

Ogłoszenie nr 540551303-N-2020 z dnia 22.12.2020 r.

Reszel:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 762989-N-2020

Data: 07/12/2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Reszel, Krajowy numer identyfikacyjny 51074361100000, ul. Rynek 24, 11-440 Reszel, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 89 755 00 31, e-mail przetargi@gminareszel.pl , faks 897 550 031.

Adres strony internetowej (url): <https://bipreszel.warmia.mazury.pl/>

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 4)

W ogłoszeniu jest: 1. Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania robót budowlanych, termomodernizacyjnych w budynku Zespołu Szkolno -Przedszkolnego przy ul. Marii Konopnickiej 2 w Reszlu 2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową. 3. Stosownie do treści art. 30 ust. 8 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że wymagania o których mowa w przywołanym przepisie, Zamawiający określił w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, stanowiących załącznik do SIWZ. 1. W zakresie zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego przy ul. Marii Konopnickiej, w tym robót poprawiających jego parametry termoizolacyjne, budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 39,9 kWp zlokalizowanej na dachu budynku, rozbórka schodów prowadzących do poziomu – 1, przebudowa schodów wejściowych, wymiana

kanalizacji deszczowej, budowa drenażu budynku szkoły, usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych, przeprowadzonych przez Komendanta Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie, w zakresie: A. Branża ogólnobudowlana: demontaż wszystkich okien i drzwi zewnętrznych (zgodnie z dokumentacją), przebudowa ścian zewnętrznych, poprzez poszerzenie niektórych drzwi (zgodnie z dokumentacją), wykonanie nowych nadproży stalowych (zgodnie z dokumentacją), usunięcie zbędnych ościeży, likwidacja okien piwnicznych wraz z zasypaniem studzienek okiennych w narożniku wewnętrznym budynku w pobliżu wejścia głównego (zgodnie z dokumentacją), zwężenie dwóch okien piwnicznych (zgodnie z dokumentacją), likwidacja wejścia do piwnicy w ścianie od strony zachodniej wraz z likwidacją schodów, rozbiórka doświetlaczy piwnicznych, montaż nowych doświetlaczy systemowych, montaż okien z profili PCV z zestawami szyb dwukomorowymi wyposażonymi w nawiewniki higrosterowane (zgodnie z dokumentacją), wymiana parapetów zewnętrznych, wymiana luksferów, montaż szkła profilowego (zgodnie z dokumentacją), instalacja piłkochwyty w sali gimnastycznej, wykonanie nowego pokrycia na części połaci dachowych, która została już poddana renowacji (zgodnie z dokumentacją), wykonanie pokrycia na wiatrołapie wejścia głównego, na pozostałej powierzchni dachu pogrubienie warstwy termoizolacyjnej z włókien celulozowych (zgodnie z dokumentacją), wykonanie nowego systemu odwodnienia dachu, izolacja ścian zewnętrznych (zgodnie z dokumentacją), wykonanie tynków. B. Zagospodarowanie terenu: roboty rozbiórkowe, wykonanie izolacji ścian fundamentowych, wymiana podestu i schodów przed wejściem głównym wraz z zadaszeniem, wykonanie przed wejściem do budynku nowej tablicy upamiętniającej budowę szkoły, zasypanie miejsca po likwidowanych schodach oraz ułożenie kostki betonowej, wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku (zgodnie z dokumentacją). C. Instalacje: Wymiana oświetlenia elektrycznego wraz z instalacją izolacji od porażen (zgodnie z dokumentacją) Wymiana kanalizacji deszczowej oraz wykonanie drenażu przy budynku (zgodnie z dokumentacją) Wymiana instalacji C.O. (zgodnie z dokumentacją) D. Instalacja fotowoltaiczna: Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy zainstalowanych paneli równej 39,9 kWp, posadowionej na dachu budynku zgodnie z wizualizacją rozmieszczenia paneli – 140 szt. polikrystalicznych paneli fotowoltaicznych o mocy 285W, wyposażonych w optymalizatory mocy oraz dwa inwertery. E. Zabezpieczenia przeciwpożarowe: W ramach zamówienia na I piętrze budynku Wykonawca dokona podziału korytarza na odcinki nie dłuższe niż 50m przy zastosowaniu przegród drzwiami dymoszczelnymi. Ponadto, Wykonawca wyposaży budynek w punkty czerpania wody, tj. w 2 hydranty z wężem, spełniające wymagania Polskich Norm oraz

zorganizuje próbę ciśnieniową węży na maksymalne ciśnienie robocze. F. Wytyczne w zakresie ochrony ptaków: Zgodnie ze sporządzoną ekspertyzą ornitologiczną, stanowiącą załącznik do SIWZ, miejsca wskazane w załącznikach do ekspertyzy (1-4) należy do 28 lutego 2021 r. trwale zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zakładanie w nich gniazd lub chowanie się w nich nietoperzy poprzez wypełnienie tynkiem, założenie siatki, itp. W przypadku niedopełnienia niniejszego obowiązku lub niedotrzymania wskazanego terminu Wykonawca na swój koszt zapewni ponowną kontrolę ornitologiczną budynku, od której uzależnione będą dalsze prace budowlane. G. Wytyczne w zakresie odpadów budowlanych: Wykonawca zobowiązany jest rozliczyć się z następującego materiału rozbiórkowego: grzejników, rur, armatury, stolarki okiennej, lamp, świetlówek z Zamawiającym po kwalifikacji ich przydatności przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Powyższe materiały Zamawiający przeznacza do odzysku i Wykonawca przekaże je w stanie niepogorszonym. Odbiór zdemontowanych materiałów przeznaczonych do odzysku nastąpi przy udziale dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego przy ul. Marii Konopnickiej 2 w Reszlu, na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę protokołu zdawczo – odbiorczego. Materiały przeznaczone do odzysku składowane będą na terenie szkoły przy ul. Marii Konopnickiej 2. Pozostałe materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy i zutylizowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797, z późn. zm.). Wszelkie protokoły odzysku i przekazania należy dostarczyć do Zamawiającego. H. Wytyczne w zakresie prowadzenia prac w obiekcie: Zamawiający nie przewiduje wyłączenia całego obiektu z zajęć szkolnych. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia etapowania prac w obiekcie z Dyrektorem Zespołu Szkolno Przedszkolnego przy ul. Marii Konopnickiej 2 w Reszlu z uwzględnieniem zamknięcia poszczególnych części obiektu. UWAGA: Przedmiar robót należy traktować WYŁĄCZNIE jako dokument pomocniczy określający szacunkowe ilości robót jakie należy wykonać w ramach zadania. 2. Szczegółowy zakres zamówienia określają następujące dokumenty: a) specyfikacja istotnych warunków zamówienia, b) szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, c) projekt budowlany, d) przedmiar robót, e) obowiązujące warunki techniczne, normy. Wyżej wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające. W przypadku powstania niedających się pogodzić niezgodności o charakterze technicznym – podstawą do ostatecznego ustalenia przedmiotu zamówienia oraz wyceny tego przedmiotu jest projekt budowlany. W następnej kolejności należy opierać się na specyfikacji istotnych warunków zamówienia, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót. Powyższe dokumenty należy wykorzystywać do wyceny robót w przypadku, gdy

dokument nadrzędny nie zawiera wyjaśnień. 3. Wykonawca zobowiązany jest dokonać we własnym zakresie i na własny koszt wizji w terenie oraz dokonać pomiarów i oględzin obiektów niezbędnych do realizacji zadania przed złożeniem oferty cenowej. 4. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że wskazano patenty, znaki towarowe, pochodzenie określające parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych. Jednocześnie przypominamy, że zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego sprzęt spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. 5. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia wymienionych w rozdziale IV ust 1 niniejszej SIWZ z wyjątkiem kierownika budowy, kierowników robót branżowych. 6. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: 6.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, 6.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, 6.3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: 7.1. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; 7.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w

trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; 7.3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; 7.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. 8. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w powyższych punktach czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 5 czynności. 9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 10. Powyższy wymóg określony w punkcie 5 dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane wyżej prace (art. 29 ust. 3a ustawy Pzp).

W ogłoszeniu powinno być: 1. Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania robót budowlanych, termomodernizacyjnych w budynku Zespołu Szkolno -Przedszkolnego przy ul. Marii Konopnickiej 2 w Reszlu 2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową. 3. Stosownie do treści art. 30 ust. 8 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że wymagania o których mowa w przywołanym przepisie, Zamawiający określił w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, stanowiących załącznik do SIWZ. 1. W zakresie zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego

przy ul. Marii Konopnickiej, w tym robót poprawiających jego parametry termoizolacyjne, budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 39,9 kWp zlokalizowanej na dachu budynku, rozbiórka schodów prowadzących do poziomu – 1, przebudowa schodów wejściowych, wymiana kanalizacji deszczowej, budowa drenażu budynku szkoły, usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych, przeprowadzonych przez Komendanta Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie, w zakresie: A. Branża ogólnobudowlana: demontaż wszystkich okien i drzwi zewnętrznych (zgodnie z dokumentacją), przebudowa ścian zewnętrznych, poprzez poszerzenie niektórych drzwi (zgodnie z dokumentacją), wykonanie nowych nadproży stalowych (zgodnie z dokumentacją), usunięcie zbędnych ościeży, likwidacja okien piwnicznych wraz z zasypaniem studzienek okiennych w narożniku wewnętrznym budynku w pobliżu wejścia głównego (zgodnie z dokumentacją), zwężenie dwóch okien piwnicznych (zgodnie z dokumentacją), likwidacja wejścia do piwnicy w ścianie od strony zachodniej wraz z likwidacją schodów, rozbiórka doświetlaczy piwnicznych, montaż nowych doświetlaczy systemowych, montaż okien z profili PCV z zestawami szyb dwukomorowymi wyposażonymi w nawiewniki higrosterowane (zgodnie z dokumentacją), wymiana parapetów zewnętrznych, wymiana luksferów, montaż szkła profilowego (zgodnie z dokumentacją), instalacja piłkochwyty w sali gimnastycznej, wykonanie nowego pokrycia na części połaci dachowych, która została już poddana renowacji (zgodnie z dokumentacją), wykonanie pokrycia na wiatrołapie wejścia głównego, na pozostałej powierzchni dachu pogrubienie warstwy termoizolacyjnej z włókien celulozowych (zgodnie z dokumentacją), wykonanie nowego systemu odwodnienia dachu, izolacja ścian zewnętrznych (zgodnie z dokumentacją), wykonanie tynków. B. Zagospodarowanie terenu: roboty rozbiórkowe, wykonanie izolacji ścian fundamentowych, wymiana podestu i schodów przed wejściem głównym wraz z zadaszeniem, wykonanie przed wejściem do budynku nowej tablicy upamiętniającej budowę szkoły, zasypanie miejsca po likwidowanych schodach oraz ułożenie kostki betonowej, wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku (zgodnie z dokumentacją). C. Instalacje: Wymiana oświetlenia elektrycznego wraz z instalacją izolacji od porażen (zgodnie z dokumentacją) Wymiana kanalizacji deszczowej oraz wykonanie drenażu przy budynku (zgodnie z dokumentacją) Wymiana instalacji C.O. (zgodnie z dokumentacją) D. Instalacja fotowoltaiczna: Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy zainstalowanych paneli równej 39,9 kWp, posadowionej na dachu budynku zgodnie z wizualizacją rozmieszczenia paneli – 140 szt. polikrystalicznych paneli fotowoltaicznych o mocy 285W, wyposażonych w optymalizatory mocy oraz dwa inwertery. E. Zabezpieczenia przeciwpożarowe: W ramach zamówienia na I

piętrze budynku Wykonawca dokona podziału korytarza na odcinki nie dłuższe niż 50m przy zastosowaniu przegród drzwiami dymoszczelnymi. Ponadto, Wykonawca wyposaży budynek w punkty czerpania wody, tj. w 2 hydranty z węzłem, spełniające wymagania Polskich Norm oraz zorganizuje próbę ciśnieniową węży na maksymalne ciśnienie robocze. F. Wytyczne w zakresie ochrony ptaków: Zgodnie ze sporządzoną ekspertyzą ornitologiczną, stanowiącą załącznik do SIWZ, miejsca wskazane w załącznikach do ekspertyzy (1-4) należy do 28 lutego 2021 r. trwale zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zakładanie w nich gniazd lub chowanie się w nich nietoperzy poprzez wypełnienie tynkiem, założenie siatki, itp. W przypadku niedopełnienia niniejszego obowiązku lub niedotrzymania wskazanego terminu Wykonawca na swój koszt zapewni ponowną kontrolę ornitologiczną budynku, od której uzależnione będą dalsze prace budowlane. G. Wytyczne w zakresie odpadów budowlanych: Wykonawca zobowiązany jest rozliczyć się z następującego materiału rozbiórkowego: grzejników, rur, armatury, stolarki okiennej, lamp, świetlówek z Zamawiającym po kwalifikacji ich przydatności przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Powyższe materiały Zamawiający przeznacza do odzysku i Wykonawca przekaze je w stanie nie pogorszonym. Odbiór zdemontowanych materiałów przeznaczonych do odzysku nastąpi przy udziale dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego przy ul. Marii Konopnickiej 2 w Reszlu, na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę protokołu zdawczo – odbiorczego. Materiały przeznaczone do odzysku składowane będą na terenie szkoły przy ul. Marii Konopnickiej 2. Pozostałe materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy i zutylizowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797, z późn. zm.). Wszelkie protokoły odzysku i przekazania należy dostarczyć do Zamawiającego. H. Wytyczne w zakresie prowadzenia prac w obiekcie: Zamawiający nie przewiduje wyłączenia całego obiektu z zajęć szkolnych. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia etapowania prac w obiekcie z Dyrektorem Zespołu Szkolno Przedszkolnego przy ul. Marii Konopnickiej 2 w Reszlu z uwzględnieniem zamknięcia poszczególnych części obiektu. UWAGA: Przedmiar robót należy traktować WYŁĄCZNIE jako dokument pomocniczy określający szacunkowe ilości robót jakie należy wykonać w ramach zadania. 2. Szczegółowy zakres zamówienia określają następujące dokumenty: a) specyfikacja istotnych warunków zamówienia, b) szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, c) projekt budowlany, d) przedmiar robót, e) obowiązujące warunki techniczne, normy. Wyżej wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające. W przypadku powstania niedających się pogodzić niezgodności o charakterze technicznym – podstawą do ostatecznego ustalenia przedmiotu zamówienia oraz wyceny tego przedmiotu jest projekt

budowlany. W następnej kolejności należy opierać się na specyfikacji istotnych warunków zamówienia, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót. Powyższe dokumenty należy wykorzystywać do wyceny robót w przypadku, gdy dokument nadrzędny nie zawiera wyjaśnień. 3. Zaleca się aby Wykonawca, przed złożeniem oferty, dokonał we własnym zakresie i na własny koszt wizji w terenie oraz dokonał pomiarów i oględzin obiektów niezbędnych do realizacji zadania. W przypadku konieczności udziału w wizji w terenie przedstawiciela Zamawiającego, należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym termin spotkania. 4. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że wskazano patenty, znaki towarowe, pochodzenie określające parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych. Jednocześnie przypominamy, że zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego sprzęt spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. 5. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia wymienionych w rozdziale IV ust 1 niniejszej SIWZ z wyjątkiem kierownika budowy, kierowników robót branżowych. 6. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: 6.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, 6.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, 6.3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: 7.1. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby

zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; 7.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; 7.3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; 7.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. 8. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w powyższych punktach czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 5 czynności. 9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 10. Powyższy wymóg określony w punkcie 5 dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane wyżej prace (art. 29 ust. 3a ustawy Pzp).

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 8)

W ogłoszeniu jest: miesiącach: lub dniach: lub data rozpoczęcia: lub zakończenia: 13.08.2021

W ogłoszeniu powinno być: miesiącach: lub dniach: lub data rozpoczęcia: lub zakończenia:
30.11.2021

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III

Punkt: 1.3)

W ogłoszeniu jest: Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się

Wykonawcy, którzy wykażą, że: 1. Dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj. a) kierownikiem budowy (pełniący jednocześnie rolę kierownika robót), który posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia – minimalne wymagania: - posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - posiadający co najmniej 4-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych w bezpośrednim kierowaniu lub nadzorowaniu realizacji inwestycji budowlanych w zakresie budowy lub remontu lub przebudowy lub termomodernizacji obiektów kubaturowych, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w/w specjalności. b) kierownikiem robót branży sanitarnej, który posiada uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia – minimalne wymagania: - posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych w bezpośrednim kierowaniu lub nadzorowaniu robót sanitarnych. c) Kierownikiem robót branży elektrycznej który posiada uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia – minimalne wymagania: - posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych w bezpośrednim kierowaniu lub nadzorowaniu robót elektrycznych. Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu

Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220). 2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali minimum dwie roboty budowlane, polegające na remoncie, budowie lub rozbudowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub obiektów kubaturowych użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065, z późn. zm.), o powierzchni użytkowej każdego budynku minimum 800 m², 3. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnej wiedzy i doświadczenia, musi być spełniony: 3.1. przez Wykonawcę samodzielnie, 3.2. przez minimum jeden podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie, a w przypadku podmiotów występujących wspólnie, samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

W ogłoszeniu powinno być: Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą, że: 1. Dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj. a) kierownikiem budowy (pełniący jednocześnie rolę kierownika robót), który posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia – minimalne wymagania: - posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - posiadający co najmniej 4-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych w bezpośrednim kierowaniu lub nadzorowaniu realizacji inwestycji budowlanych w zakresie budowy lub remontu lub przebudowy lub termomodernizacji obiektów kubaturowych, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w/w specjalności. b) kierownikiem robót branży sanitarnej, który posiada uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia –

minimalne wymagania: - posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych w bezpośrednim kierowaniu lub nadzorowaniu robót sanitarnych. c) Kierownikiem robót branży elektrycznej który posiada uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia – minimalne wymagania: - posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych w bezpośrednim kierowaniu lub nadzorowaniu robót elektrycznych. Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220). 2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali roboty budowlane, polegające na remoncie, budowie, przebudowie lub rozbudowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub obiektów kubaturowych użyteczności publicznej w rozumieniu §3 pkt. 6) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065, z późn. zm.), o powierzchni użytkowej minimum 1600 m², w ramach jednej lub maksymalnie 2 robót budowlanych (zadań). 3. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnej wiedzy i doświadczenia, musi być spełniony: 3.1. przez Wykonawcę samodzielnie, 3.2. przez minimum jeden podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie, a w przypadku podmiotów występujących wspólnie, samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach

zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak Informacje dodatkowe:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 6.2)

W ogłoszeniu jest: Data: 29.12.2020, godzina: 11:30, Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem): Nie Wskazać powody: Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu > polski

W ogłoszeniu powinno być: Data: 08.01.2021, godzina: 11:30, Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem): Nie Wskazać powody: Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu > polski