

Umowa Nr TB.272.....2018.ZP

Zawarta w dniu 2018 roku w Reszlu pomiędzy Gminą Reszel z siedzibą: 11-440 Reszel, ul. Rynek nr 24 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, NIP: 742-224-33-26; REGON: 510743611 reprezentowaną przez :

Marka Janiszewskiego – Burmistrza Reszla
 przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Julity Paprockiej**
 a

....., zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”, NIP:
, Regon: wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego
 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem
 KRS:..... i zgłoszeniu wykonywanych usług w Urzędzie Skarbowym w
 reprezentowanym przez:

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 w/w ustawy w przedmiocie:

„Remont nawierzchni dróg powiatowych i gminnych na terenie miasta i gminy Reszel”
 dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają, co następuje:

§ 1 Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na **„Remontie nawierzchni dróg powiatowych i gminnych na terenie miasta i gminy Reszel”** w części:

1) części IV - „Usługa polegająca na pracy sprzętu, t.j. koparko-spycharki wraz z operatorem oraz ciągnika z przyczepą wraz z kierowcą” zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną dnia stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy.

2. Wykonanie przedmiotu umowy obejmuje:

1) Usługę polegającą na pracy sprzętu, t.j. koparko-spycharki, wraz z obsługą operatorską, o mocy silnika min. 105 KM wyposażoną w przednią łyżkę dzieloną o pojemności minimum 1,00 m³, łyżkę tylną na ramieniu teleskopowym o zasięgu min. 4 m o pojemności minimum 0,50 m³, łyżkę skarpową o pojemności minimum 0,80 m³ – **szacunkowy czas pracy – 170 godzin.**

2) Usługę polegającą na pracy sprzętu, t.j. dwóch ciągników, wraz z kierowcami, o mocy silnika odpowiednio min. 50 i 75 kW z przyczepami samowyładowczymi o ładowności min. 4,0 t każda – **szacunkowy czas pracy – 320 godzin łącznie.**

3) podstawianie sprzętu określonego w pkt. 1 i 2 w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

4) **Przystąpienie do wykonywania robót nastąpi w czasie do godzin od momentu zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego.**

3. Podane ilości godzin pracy sprzętu są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie. Podaną ilość godzin należy traktować jako orientacyjną.

4. Zamawiający nie gwarantuje podanych w ust. 2 pkt. 1) i 2) ilości godzin i z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie.

5. Czas pracy sprzętu liczy się od momentu rozpoczęcia prac w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Koszty dojazdu do miejsca robót są ponoszone przez oferenta.

6. W czas pracy nie będą wliczane awarie sprzętu oraz przestoje zawinione przez świadczącego usługi.

7. Zobowiązuje się Wykonawcę do dostarczania kart pracy sprzętu za każde wykonane i odebrane przez Zamawiającego zlecenie. Czas pracy sprzętu będzie potwierdzany przez Zamawiającego.

8. Przedmiot zamówienia realizowany będzie sukcesywnie wg potrzeb Zamawiającego do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

§ 2. Termin wykonania

Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy **do 20 grudnia 2018 roku.**

§ 3. Wynagrodzenie

1. Całkowite szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji robót objętych umową nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie zł: /100), łącznie z VAT, w całym okresie obowiązywania umowy określonym w § 2 umowy

2. Ryczałtowe ceny jednostkowe brutto prac świadczonych w ramach przedmiotu zamówienia :

1) **koparko-spycharki wraz z operatorem** - zł/h netto + należny podatek VAT-.....%,zł, suma zł/h brutto.

2) **ciągnika z przyczepą wraz z kierowcą** - zł/h netto + należny podatek VAT-.....%,zł, suma zł/h brutto.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisami niniejszej Umowy, oraz kosztami i opłatami towarzyszącymi wykonywaniu zamówienia.

4. Czas pracy sprzętu winien być potwierdzony w karcie pracy przez Zamawiającego lub działającego w jego imieniu przedstawiciela.

5. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia, jeśli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania jego pisemnej zgody na wykonanie tych robót.

6. Ceny jednostkowe określone w ust. 2 nie mogą ulec podwyższeniu przez cały okres realizacji umowy za wyjątkiem zapisów z § 9 ust. 2 pkt. 2.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem przedmiotu zamówienia

Nad prawidłową realizacją niniejszej Umowy nadzór sprawują:

1. Ze strony Zamawiającego:

a) Marek Płócienniczak – Inspektor ds. drogownictwa Urzędu Gminy w Reszlu

2. Ze strony Wykonawcy:

a)

§ 5. Rozliczenie Wykonawcy za wykonany przedmiot zamówienia

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie roboty będzie odbywać się fakturami częściowymi, wystawionymi za zakończone i odebrane przez przedstawicieli Zamawiającego remonty poszczególnych odcinków dróg, potwierdzonymi protokołami odbiorów końcowych.

2. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi przelewem na jego rachunek bankowy nr: w terminie **do 21 dni** licząc od daty dostarczenia poprawnie wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.

3. W przypadku błędnie wystawionej faktury termin płatności liczony jest od daty złożenia faktury korygującej.

4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu określonej kwoty, na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na osoby trzecie. Zgoda Zamawiającego musi być wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 6. Zasady współdziałania stron

1. Wykonanie wskazówek i poleceń Zamawiającego:

1) Wykonawca zobowiązuje się do:

a) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,

b) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy.

2. Podwykonawstwo

1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

2) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca w złożonej ofercie powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2B ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3) W przypadku konieczności powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom w trakcie realizacji umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zgłosić ten fakt Zamawiającemu.

4) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy a także projektu jej zmian **w terminie 7 dni** od daty jej zawarcia poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy, a także każdą jej zmianę.

5) Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

6) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy **niż do 7 dni** od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

7) Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i projektu jej zmiany, lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi i jej zmian, w przypadkach:

a) niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 6.

8) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, a także projektu jej zmian w terminie określonym w pkt. 9, uważa się za akceptację projektu przez zamawiającego. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do zawartej umowy a także jej zmiany, w terminie określonym w pkt. 9, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

9) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, **w terminie do 7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.

10) W przypadku, o którym mowa w pkt. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt. 6, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

11) Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, z zastrzeżeniem pkt 16.

12) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.

13) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

14) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 11. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym jednak niż 7 dni od dnia doręczenia takiej informacji.

15) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 14, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 11, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

17) Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 11, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

18) Umowa z podwykonawcą winna zawierać ceny stanowiące podstawę rozliczenia Wykonawcy z podwykonawcami. Ceny dostaw lub usług realizowanych przez podwykonawcę nie mogą przekroczyć cen określonych w ofercie Wykonawcy za dany zakres robót budowlanych, dostaw i usług.

19) Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.

20) W przypadku wynagrodzenia należnego wykonawcy w częściach - warunkiem zapłaty przez zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w pkt. 11, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

21) W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 20, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane usługi, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

22) Dokonanie przez Wykonawcę wszystkich należnych podwykonawcom płatności, poświadczonych potwierdzonymi za zgodność kopiami faktur i dowodami przelewu, oraz złożonymi oświadczeniami (załączniki nr 9a i 9b do umowy) przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, jest warunkiem koniecznym do uruchomienia wynagrodzenia dla Wykonawcy.

23) Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.

24) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, z jego wynagrodzenia, niezapłaconych w terminie należności dla Podwykonawców i dokonania zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia przed uregulowaniem faktury końcowej.

25) Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynatora w stosunku do robót realizowanych przez Podwykonawców.

3. Cesja

1) Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie.

§ 7. Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:

1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

2) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 6 ust. 2 – karę umowną w wysokości **15 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

3) za opóźnienie w podstawieniu sprzętu w miejsce wskazane przez Zamawiającego - karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

4) brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – karę umowną w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt. 6 – karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

8) za nieprzedłożenie wykazu osób wraz z oświadczeniem, o którym mowa w § 11 ust. 3 pkt 1 umowy, lub jego aktualizacji, w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,

9) za odmowę przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę, o których mowa w § 11 ust. 3 pkt 2 umowy wraz ze zgodami pracowników na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych w wysokości 300,00 zł za każdy przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku nieprzedłużenia do wglądu lub nieprzedłużenia w terminie przez Wykonawcę w/w dokumentów.

10) za opóźnienie w przystąpieniu do realizacji zamówienia przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt. 1 za każdą godzinę opóźnienia.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:

1) opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia w wysokości odsetek ustawowych,

2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy.

3. Naliczone Wykonawcy kary umowne - określone w ust.1, mogą być potrącane z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, z dowolnej przysługującej Wykonawcy transzy płatności. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia – bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

4. W przypadku istotnego naruszenia postanowień niniejszej umowy, tj. gdy wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 wyniesie więcej niż równowartość 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy o tych okolicznościach, może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

§ 8. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania umowy

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

§ 9. Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony.

2. Zamawiający przewiduje wprowadzenie następujących zmian:

1) Terminy wykonania zleconych przez Zamawiającego elementów robót objętych niniejszą umową oraz termin wykonania całego zamówienia może ulec zmianie w przypadku:

a) przerwy w realizacji robót powstałych na skutek przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego w szczególności ; ulewne długotrwałe opady deszczu, nieprzewidziane mrozy, opady śniegu, wichury itp.

b) wstrzymania robót przez Zamawiającego albo przerw w wykonaniu robót powstałych na skutek poleceń wydanych przez Zamawiającego.

c) w przypadku wystąpienia siły wyższej - zmiana wymaga zgody obu stron. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć i którym nie mogły przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidziana dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych.

- d) w przypadku wystąpienia innych nieprzewidzianych okoliczności, powodujących konieczność zmiany terminu/terminów,
- 2) wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie:
 - a) w przypadku zmiany stawki urzędowej podatku VAT - zmiana wysokości wynagrodzenia dotyczyć będzie robót wykonanych po dacie podpisania aneksu do umowy,
- 3) podwykonawstwa – za uprzednią zgodą Zamawiającego :
 - a) powierzenia podwykonawcom innej części robót niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
 - b) powierzenia podwykonawcom części robót, mimo oświadczenia o samodzielnej realizacji zamówienia złożonego przez Wykonawcę w ofercie,
- 4) pozostałym, w szczególności :
 - a) zmian korzystnych dla Zamawiającego w szczególności obniżenia kosztów realizacji robót lub podwyższenie standardu realizowanej roboty,
 - b) nieprzewidywalnym na etapie wszczęcia postępowania, którego wprowadzenie jest niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia,
 - c) zmiany formy organizacyjno prawnej, przekształcenia lub połączenia wykonawców,
 - d) doprecyzowania zapisów umowy
- 5) Warunki zmian:
 - a) inicjowanie zmian – na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - b) uzasadnienie zmian – w szczególności: prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót,
 - c) forma zmian – aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10 Warunki odstąpienia od Umowy i rozwiązania umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy:
 - 1) wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia, należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania zrealizowanej części Umowy;
 - 2) Jeśli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 1) Niepodstawienie przez Wykonawcę 2 krotnie sprzętu w terminie i w miejscu wskazanym przez Zamawiającego
 - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy, niezgodnie z SIWZ, ofertą cenową, a także obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, w sposób nienależyty i nieterminowy.
 - 3) Wykonawca nie wypełnia obowiązków określonych w § 6.
3. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt. 11, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego z winy wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół odbioru wykonanych na dzień odstąpienia od Umowy robót, który stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 2) Zamawiający dokona odbioru robót wykonanych i dokona zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, wg stanu przyjętego z dnia odstąpienia, określonego w protokole odbioru robót.
5. Forma odstąpienia
Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Wszelkie korespondencje wysłane na adres wykonawcy z oferty ma skutek doręczenia po upływie 14 dni także w przypadku zmiany siedziby firmy i nie poinformowaniu o tym zamawiającego.

§ 11. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umów o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: **pracowników fizycznych - bezpośrednio wykonujących roboty budowlane.**

2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) **wykaz osób wraz z oświadczeniem wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 1 pkt 8. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 12 Przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymogi Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej Rozporządzeniem oraz:

- a) zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia;
- b) zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich, jak i po jego ustaniu;
- c) zobowiązuje się zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia do poddania się kontroli, czy środki zastosowane przez niego przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy;
- d) zobowiązuje się do udostępnienia Zamawiającemu wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia;
- e) zobowiązuje się wywiązywać z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32.

§ 13. Postanowienia końcowe

- 1. Wszelkie spory, związane wykonywaniem niniejszej Umowy, strony będą rozstrzygać, w pierwszej kolejności na drodze porozumienia.
- 2. W przypadku zaistnienia sporu i nie osiągnięcia przez Strony niniejszej Umowy porozumienia w drodze negocjacji, rozstrzygającym będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm) oraz przepisy odrębne, a w szczególności: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) i akty prawne wydane na jej podstawie, ustawa Prawo budowlane i akty prawne wydane na jej podstawie, a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego, treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oraz treści oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.

§ 15.

- 1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca