

RGOŚ.7013.6.2025

Reszel, 16.06.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamówienie publiczne o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320.), zgodne z zarządzeniem nr 46/2025 Burmistrza Reszla z dnia 15.04.2025 r.

ZAMAWIAJĄCY

**Gmina Reszel z siedzibą 11-440 Reszel , ul. Rynek 24 , NIP 7422243326;
REGON 510743611**

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej ,specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przebudowy **drogi gminnej - ulicy Wojska Polskiego w Reszlu** , oraz sprawowanie nadzoru autorskiego do dnia wydania pozwolenia na budowę na użytkowanie obiektu., w tym (między innymi):

- a) Karta informacyjna przedsięwzięcia lub raport oddziaływania (w zależności od potrzeb) na środowisko wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- b) Projekt budowlany tj. Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany branży drogowej oraz branży infrastruktury kolidującej z przedsięwzięciem (sieć teletechniczna, gazowa, elektroenergetyczna, wodociągowa, deszczowa),
- c) Projekty techniczne branży drogowej,
- d) Projekty techniczne branży sieci kanalizacji deszczowej
- e) Projekty techniczne branży teletechnicznej – przebudowa kolizji, (w zależności od potrzeb)
- f) Projekty techniczne branży sieci gazowej– przebudowa kolizji, (w zależności od potrzeb)
- g) Projekty techniczne branży sieci wodociągowej – przebudowa kolizji, (w zależności od potrzeb)
- h) Operat wodno-prawny wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym,
- i) Projekt zieleni (inwentaryzacja zieleni, projekt nasadzeń w razie konieczności),
- j) Dokumentacja geotechniczna,
- m) Projekt stałej organizacji ruchu,
- n) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- o) Przedmiary robót,
- ó) Kosztorysy inwestorskie,

- q) Opracowanie czasowej organizacja ruchu na czas budowy,
- r) Wersja elektroniczna dokumentacji na płycie CD (część tekstowa opracowania w formacie *.doc [MS Word] lub *.pdf [Adobe Reader], część rysunkowa w formacie *.dwg lub *.dxf oraz w *.pdf [Adobe Reader]; kosztorys i przedmiar robót w formacie *.ath [Norma lub inny kompatybilny] lub *.xls [MS Excel]) – szt. 1,
- s) Innych prac projektowych niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym złożenie do właściwego miejscowego organu zgłoszenia o przystąpieniu do robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę lub złożenie wniosku o pozwolenia na budowę – jeśli jest wymagalne,

2. Zakres opracowania

- a) Opracowanie koncepcji do zatwierdzenia przez Zamawiającego
- b) Opracowanie projektu budowlanego z podziałem na Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Architektoniczno-Budowlany, Projekt Techniczny z wymaganymi uzgodnieniami oraz decyzjami i pozwoleniami,
- c) Opracowanie wymaganych projektów branżowych,
- d) Uzyskanie decyzji w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego – jeżeli będzie wymagana,
- e) Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia – jeżeli będzie wymagana,
- f) Opracowanie przedmiarów robót,
- g) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego w formie szczegółowej,
- h) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- i) Opracowanie wniosków o wydanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji,
- j) Uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji oraz odstępstw (jeżeli zajdzie konieczność uzyskania odstępstw),
- k) Opracowanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu,
- l) Pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o opracowaną dokumentację,

3. Dane wyjściowe - mapa orientacyjna (załącznik nr 1), - plan sytuacyjny (załącznik nr 2),

4. Teren inwestycji obejmuje: drogę gminną - ul. Wojska Polskiego w Reszlu, o długości ok. 330 mb, zlokalizowaną na działce nr ewid. 234/1 obręb geod. 0002 Reszel Na w/w działce zlokalizowana jest jezdnia o nawierzchni bitumicznej i z kostki granitowej, zjazd, uzbrojenie terenu w postaci sieci i przyłączy: wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, energetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, zieleń niska i średniowysoka. Działka jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kategoria i klasa drogi pozostaje bez zmian - droga gminna kategorii L.

5. Wytyczne Zamawiającego

- remont nawierzchni jezdni wraz z ewentualną wymianą podbudowy,
- remont istniejących zjazdów i chodników, ,
- wymiana krawężników,
- wykonanie kanalizacji deszczowej
- nośność konstrukcji nawierzchni jezdni: 115 kN/oś,
- kategoria obciążenia ruchem: KR2,

Wskazane materiały nie stanowią wyłącznej podstawy do opracowania dokumentacji projektowej. Należy je traktować jako materiały wyjściowe. Wykonawca winien je wykorzystać, uzupełniając (pozyskanymi na własny koszt i własnym staraniem) dodatkowymi materiałami w postaci warunków technicznych, opinii, uzgodnień, badań i ekspertyz niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

6. Materiały i dane wymagane do projektowania, które Wykonawca uzyska własnym kosztem

a) Aktualną mapę do celów projektowych w wersji numerycznej w skali 1:500, która winna posiadać wszystkie niezbędne elementy dla celów projektowych, w tym m.in.: rzędne dróg, wjazdów do budynków, uzbrojenia, studzienek, rowów itp., inwentaryzację drzew o średnicy $\geq 5\text{cm}$, kołnierz stanu istniejącego w zakresie minimum 30 m od granicy projektowanej inwestycji. Mapę należy zarejestrować w stosownym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej, z klauzulą „do celów projektowych”.

b) Wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu.

c) Wnioski o wydanie warunków technicznych od gestorów sieci niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym warunków usunięcia kolizji z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu. Do obowiązków Biura projektów należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt.

d) Wnioski i opracowania niezbędne do uzyskania wszystkich, wymaganych decyzji administracyjnych.

e) Materiały do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – jeżeli będą wymagane.

f) Materiały do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Operat wodnoprawny wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia) – jeżeli będą wymagane.

g) Raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko – jeśli zajdzie taka konieczność.

h) Materiały do opracowania operatu wodnoprawnego, który powinien być sporządzony zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087) i posłużyć do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego – jeżeli będą wymagane.

i) Badania geotechniczne i geologiczne gruntu wraz ze sporządzeniem dokumentacji z badań dla prawidłowego wykonania zadania, zgodnie z załączonymi wytycznymi.

j) Uzgodnienia i opinie zewnętrzne.

k) Uzgodnienia od właścicieli działek (w tym właścicieli prywatnych) – jeżeli zajdzie taka konieczność.

l) W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami. Wszystkie te zagadnienia winny być ujęte w wynagrodzeniu Wykonawcy w złożonej ofercie.

m) Innych materiałów i danych wyjściowych, które Wykonawca uzna za niezbędne do projektowania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu.

7. Opracowania winny zawierać:

7.1. Inwentaryzację terenu celów projektowych Należy zinwentaryzować wszystkie obiekty kolidujące z projektowaną inwestycją zlokalizowane w planowanym terenie w zakresie niezbędnym dla wykonania prac projektowych.

7.2. Projekt budowlany Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego winna spełniać wymagania określone w ustawie Prawo Budowlane oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454). Projekt budowlany należy opracować zgodnie z wymaganiami stawianymi przez Prawo Budowlane (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r, Dz. U. z 2025r. poz. 418), dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Powinien on zawierać:

a) projekt zagospodarowania terenu,

b) projekt architektoniczno-budowlany,

c) projekt techniczny,

d) niezbędne decyzje, uzgodnienia i opinie,

e) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z wytycznymi do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

7.3. Projekty branżowe

a) Projekty branżowe, w tym m.in: projekt drogowy, kanalizacji deszczowej, projekt oświetlenia jeśli jest wymagany, projekty przebudowy istniejącego uzbrojenia terenu – jeśli

jest wymagany, projekt kanału technologicznego - jeśli wymagany (chyba, że w tymże pasie drogowym zostały już zlokalizowane kanalizacja kablowa lub kanał technologiczny).

b) Inwentaryzacja wielobranżowa w zakresie niezbędnym dla wykonania przedmiotu zamówienia wraz z oceną stanu technicznego.

c) Projekty przebudowy istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowaną rozbudową drogi.

d) Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem zawierającym wykaz ewentualnych kolizji istniejącej zieleni z projektowaną infrastrukturą z projektem zieleni (w przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów).

e) Projekt stałej organizacji ruchu. Czytelność opracowań zapewnić dodatkowo poprzez wykonanie różnokolorowego planu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu.

7.4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454). Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów lub etapów. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

7.5. Przedmiar robót Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstawę do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych branż i rodzajów robót oraz jako jednolitą całość dla całego zadania. Przedmiary robót stanowić będą podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i stanowić materiał pomocniczy do określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadania inwestycyjnego kompletnego pod względem celu, któremu mają służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

7.6. Kosztorys inwestorski Kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458). Zakres zamówienia obejmuje jednokrotną aktualizację kosztorysu.

7.7. Materiały do wydania niezbędnych warunków technicznych gestorów sieci Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt.

Wykonawca dokumentacji musi pozyskać wszelkie niezbędne warunki techniczne i materiały wyjściowe umożliwiające prawidłową i zgodną ze sztuką inżynierską realizację przedmiotu zamówienia.

7.8. Uzyskanie niezbędnych pozwoleń i decyzji, które wynikają na etapie wykonywania projektu

7.9. Niezbędne badania, analizy, inne zagadnienia projektowe dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia

7.10. Plansza zbiorcza Należy sporządzić kolorową planszę zbiorczą, jako oddzielny składnik dokumentacji projektowej, który jest niezbędny dla służb inwestorskich i wykonawców robót, przy przygotowaniu, koordynacji i realizacji robót. Ponadto planszę zbiorczą należy załączyć do każdego egzemplarza projektu zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych wszystkich branż. Kolorowa plansza zbiorcza musi zawierać stan istniejący i stan projektowany zagospodarowania terenu oraz wszystkie urządzenia naziemne i podziemne sieci.

7.11. Dokumentacja geotechniczna badań podłoża gruntowego Wykonawca w trakcie prac projektowych własnym staraniem i na własny koszt winien wykonać badania geotechniczne i geologiczne w niezbędnym zakresie dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia dla zagospodarowania terenu. Należy wykonać nie mniej niż 5 odwiertów geologicznych nie płytszych niż 3 m.

7.12. Operat wodnoprawny wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego – jeżeli będzie wymagany Opracować operat wodnoprawny, który powinien być sporządzony zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087) i który ma posłużyć do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego .

7.13. Decyzja środowiskowa – jeżeli będzie wymagana Materiały do uzyskania decyzji środowiskowej, w tym Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) wraz załącznikami, niezbędnymi do złożenia wniosku o decyzję środowiskową - jeśli zajdzie taka konieczność. Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

8. Obowiązki Wykonawcy

8.1. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym m. in.:

a) wykonanie aktualnego podkładu geodezyjnego dla celów projektowych w skali 1:500 na płycie CD/pamięci PENDRIVE wraz z 3 egz. odbitek z pokolorowanym uzbrojeniem

b) sporządzenia wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia,

c) uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,

d) uzyskania zgód właścicieli nieruchomości prywatnych w przypadku zaistnienia takiej konieczności,

e) wykonania kompletu materiałów do realizacji przedmiotu umowy,

f) sporządzenia wniosków (łącznie z dokumentacją techniczną) o usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem oraz pozyskanie takiej zgody,

g) sporządzenie dokumentacji z badań geotechnicznych gruntu,

h) inwentaryzacji terenu dla celów projektowych - wykonanie pomiarów wysokościowych istniejącego terenu - tzw. poprzeczek w odległości nie mniejszej niż 20m między przekrojami pomiarowymi,

i) przygotowania wniosków i materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - – jeżeli będzie taka konieczność,

j) innych materiałów i danych wyjściowych, które Wykonawca uzna za niezbędne do projektowania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu,

k) przygotowania materiałów niezbędnych do uzyskania odstępstw (jeżeli będą wymagane).

8.2. Wykonawca jest zobowiązany:

a) Do udziału w okresowych spotkaniach z Zamawiającym w celu: – przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac, w tym uzgodnień z właściwymi instytucjami; – przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia.

b) Wykonawca opracuje koncepcję przebudowy drogi - w wersji elektronicznej oraz papierowej.

c) Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania.

d) Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie dotyczącym nakładu dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w ofertę ryczałtową.

e) Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (branże: drogowa, elektryczna, teletechniczna, instalacyjna w zakresie wodociągów i kanalizacji oraz inne niezbędne do realizacji projektu - zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.

f) Wykonawca zobowiązany jest do brania udziału w przygotowaniu odpowiedzi na pytania oferentów w postępowaniu przetargowym na realizację zadań. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i niezwłocznego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania, złożone w toku przetargu na realizację zadania na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo –

budowlanej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni roboczych od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.

g) Do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wymagania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia w dokumentacji technicznej a wykraczające poza zakresy wynikające z układem projektowanym, muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania.

h) W przypadku błędów dokumentacji projektowej (np.: błędów polegających na niezgodności przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich z projektem, błędów inżynierskich itp.), Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

i) Po zakończeniu opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenie o kompletności i zgodności przedmiarów robót z rozwiązaniami technicznymi. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do prac zamówionych w trakcie ich sporządzania.

9. Nakład dokumentacji

a) 4 egz. projektu budowlanego (projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego) wymaganego przez Prawo budowlane,

b) 4 egz. projektu technicznego,

c) 4 egz. projektów branżowych,

d) 3 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,

e) 3 egz. przedmiarów robót,

f) 3 egz. kosztorysu inwestorskiego,

g) 3 egz. innych opracowań niezbędnych dla realizacji projektowanego obiektu (np. badania, inwentaryzacje, uzgodnienia, analizy itp.),

h) 3 egz. projektu stałej organizacji ruchu (wraz z pismem zatwierdzającym projekt SOR),

i) Oryginał ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę (przyjętego bez sprzeciwu),

j) wszystkie opracowania w wersji elektronicznej po jednym egzemplarzu: – pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc – pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls – pliki z kosztorysem inwestorskim: .ath. – pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi. Ponadto całość dokumentacji w formacie PDF. Forma elektroniczna i papierowa muszą być tożsame – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji. W przypadku gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do dnia usunięcia rozbieżności.

10. Znaki towarowe

W przypadku, gdy Wykonawca używa w opracowanej dokumentacji projektowej odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320 z późniejszymi zmianami, dalej jako Ustawa Pzp) Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że należy je rozumieć jako przykładowe i że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca wskazuje, że ww. odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca jest zobowiązany określić szczegółowe warunki, które umożliwią dopuszczenie innych rozwiązań jako równoważnych.

11. Nadzór autorski

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości. W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do: – stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, – uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego, – wyjaśnienia wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania, – czuwania, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę.

12. Zakres uzgodnień

Dokumentacja musi być formalnie uzgodniona, między innymi z następującymi instytucjami, stosownie do kompetencji:

- a) Zamawiającym,
- b) Warmińsko-Mazurskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie – jeżeli zajdzie taka konieczność,
- c) Zespołem koordynacji sytuowania projektowanego uzbrojenia terenu ZUD,
- d) Wielobranżowym Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Reszlu,
- e) ENERGA S.A.,
- f) PSG,
- g) PGW Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku - Zarząd Zlewni w Olsztynie ,
- h) Pozostałymi gestorami sieci,
- i) Użytkownikami urządzeń podziemnych i naziemnych w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu jeżeli występują,

j) Instytucjami i organami, których konieczność dokonania uzgodnień stanie się niezbędna w trakcie prac projektowych,

k) Prawnymi właścicielami terenu - jeżeli zajdzie taka konieczność,

1.12. Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi określone i zgodne m.in. z:

a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418)

b) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679)

c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126 z dnia 2003.07.10)

d) Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2024.320 t.j.)

e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518)

f) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021.1213 t.j.)

g) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2024.54 t.j.)

h) Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j.)

i) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. Prawo o ochronie przyrody (Dz.U.2024.1478 t.j.)

j) Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2024.1151 t.j.)

k) Ustawą dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j.)

l) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458)

ł) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454)

m) Ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024.1292 t.j.)

n) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2024.1087 t.j.)

o) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także

przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U.2019.1311)

ó) Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

13. Płatności:

1. **80%** wartości zadania wg umowy, po złożeniu wniosku o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej wraz z kompletnym projektem budowlanym (2 dodatkowe egzemplarze) oraz złożenie do Zamawiającego pozostałych powyżej opisanych dokumentów;
2. **20%** wartości zadania wg umowy po uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji na realizację inwestycji drogowej oraz dostarczeniu do Zamawiającego zatwierdzonego projektu budowlanego (1 egzemplarza).

14. Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
Dodatkowy kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej\

15. Termin wykonania zamówienia :

Rozpoczęcie – z dniem podpisania umowy, zakończenie – **do 30.04.2026 r. (przekazanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej Zamawiającemu).**

16. Termin związania z ofertą:

Wykonawca pozostaje związany z ofertą przez okres 30 dni.

17. Opis przedmiotu przygotowania oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji zapytania ofertowego.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona i podpisana przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji zapytania ofertowego.
5. Oferta musi być sporządzona i podpisana według wzoru na formularzu oferty - załącznik nr 1.
6. Oferta musi być kompletna i napisana w języku polskim.
7. Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy (dotyczy również wszystkich załączników do oferty). Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
8. Jeżeli do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy wymagane jest zastosowanie tzw. reprezentacji łącznej, wówczas wszystkie dokumenty powinny być podpisane przez zobowiązane osoby. Proponuje się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno parafowane oraz ponumerowane i złączone w sposób trwały.
9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.

10. Podwykonawcy: Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie część zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom – jeżeli dotyczy. Zamawiający nie określa, które części zamówienia nie mogą być powierzone podwykonawcom

18. Zawartość złożonej oferty przez Wykonawców

1. Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1.
2. Pozostałe dokumenty i oświadczenia, o których mowa w specyfikacji zamówienia.

19. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Ofertę należy składać drogą korespondencyjną na adres: Gmina Reszel, 11-440 Reszel, ul. Rynek 24 lub drogą elektroniczną na adres urządgminy@gminareszel.pl do dnia **30.06.2025 r. do godz. 12⁰⁰**.
2. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert, informacjā o złożonych ofertach oraz informacja o wyniku postępowania zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego..
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

20. Opis sposobu obliczenia ofert.

1. Wykonawca określi **cenę oferty brutto**, która stanowić będzie wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
2. W cenie ofertowej należy uwzględnić koszt uzgodnień oraz materiałów wyjściowych koniecznych do realizacji zamówienia (m.in. uzyskanie uzgodnień, decyzji, pozwoleń itp.)
3. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

21. Opis kryteriów , którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Kryterium oceny:
 - a) cena /brutto/ - za jaką Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie, wyrażona w polskich złotych:
 - waga kryterium - 100%

22.. Udzielenie zamówienia / podpisania umowy

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji zapytania ofertowego i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia zapytania ofertowego.

23. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem lub telefonicznie.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

24. Dodatkowe informacje

Do udzielania wyjaśnień dotyczących zamówienia, ze strony Zamawiającego, upoważnia się pracownika Działu Techniczno-Budowanego: Marek Płócienniczak, tel. 89 755 39 27, e-mail: marek.plocienniczak@gminareszel.pl

ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy
3. Plan sytuacyjny

BURMISTRZ RESZLA

Andrzej Lewandowski

INSPEKTOR
ds. przetargownictwa
Urzędu Gminy Reszel
Marek Płócienniczak

