

Umowa Nr (PROJEKT)

Zawarta w dniu **2024 roku** w Reszlu w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnego z Regulaminem określającym procedury udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 netto (Zarządzenie nr 18/2021 Burmistrza Reszla z dnia 03 lutego 2021 roku) pomiędzy Gminą Reszel z siedzibą: 11-440 Reszel, ul. Rynek nr 24 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, NIP: 742-224-33-26; REGON: 510743611 reprezentowaną przez :

Andrzeja Lewandowskiego – Burmistrza Reszla
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Marty Gradzewicz**
a

.....,
zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”,, Regon:
reprezentowanym przez :

.....

została zawarta umowa następującej treści :

§ 1.

Na podstawie oferty złożonej w dniu 20.04. 2023 r w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **usługi konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Reszel**. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Reszel w ilości **719 szt.** punktów świetlnych wraz z elementami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania oświetlenia zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy - wykaz obiektów oświetlenia drogowego na terenie miasta i gminy Reszel.

Konserwacja obejmuje oświetleniową linię kablową niskiego napięcia, tablice oświetleniowe w stacjach oraz 47 szafek oświetleniowych , 719 szt. opraw oświetleniowych - (bez wymiany żarówek).

W przypadku nie wywiązania się z powyższych warunków wszelkie zmiany odbędą się na zlecenie gminy a kosztami zostanie obciążony wykonawca.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania ustala się na dzień **01.01.2025r.**
2. Termin zakończenia realizacji zadania ustala się na dzień **31.12.2025r**

§ 3

1. Zakres zleconej konserwacji obejmuje:

- 1) dokonywanie raz w miesiącu przeglądu oświetlenia ulicznego i parkowego, w celu wykrywania uszkodzeń mechanicznych i awarii.
- 2) dokonywanie oględzin sieci oświetlenia ulicznego i parkowego oraz punktów pomiarowo – rozliczeniowych co najmniej raz na kwartał a także sporządzaniu protokołu oględzin i oceny stanu technicznego, w oparciu o który dokonywana będzie konserwacja poszczególnych urządzeń oraz przekazywaniu informacji faxem lub pismem na adres Zamawiającego.

- 3) naprawie uszkodzonych:
 - a) styków,
 - b) połączeń,
 - c) przewodów w oprawach i słupach,
 - d) wnętrza bezpiecznikowych,
 - e) końcówek kabli itp.,
 - f) uzupełnienie szyb w oprawach stylowych,
- 4) wymianie uszkodzonych elementów oświetlenia ulicznego, a w szczególności:
 - a) bezpieczników, główek bezpieczników, podstaw do bezpieczników na mocy w stacjach,
 - b) styczników,
 - c) fotorezystorów,
 - d) przekaźników zmierzchowych,
 - e) opraw,
 - f) wysięgników,
 - g) słupów,
 - h) przewodów na tablicach oświetleniowych,
 - i) wkładek topikowych w słupach,
 - j) wkładek topikowych w stacjach,
 - k) bezpieczników mocy w stacjach
 - l) kloszy,
 - m) kabli linii oświetleniowych,
 - n) zamknięć (drzwiczek) słupowych
 - o) opasek zabezpieczających,
 - p) zegarów sterujących i czujników zmierzchowych
- 5) czyszczeniu opraw łącznie z kloszami oraz wnętrza słupów oświetleniowych przy wymianie żarówek, oraz czyszczeniu zabrudzonych opraw typu klosz minimum 2 razy w roku
- 6) konserwacji szafek kablowych, oświetleniowych, tablic oświetleniowych w stacjach
- 7) lokalizacji oraz awaryjnej naprawie uszkodzeń napowietrznej lub kablowej sieci oświetleniowej
- 8) sprawdzaniu układów zapłonowych opraw
- 9) poprawianiu opasek słupowych
- 10) przestawianiu stref czasowych zegarów sterujących w obwodach oświetlenia
- 11) pomiary:
 - a) rezystancji, izolacji kabli
 - b) napięć i obciążeń
- 12) sprawdzaniu stanu ochrony przeciwporażeniowej i przeciwpożarowej urządzeń oświetlenia ulicznego
- 13) zabezpieczaniu zagrożeń powstałych na skutek działania kataklizmów, wypadków drogowych oraz działań wandalii w ramach pogotowia oświetleniowego -dwuosobowego zespołu wyposażonego w specjalistyczny sprzęt.
- 14) usuwanie skutków działań wandalii tj. uzupełnianie brakujących lub zdewastowanych elementów oświetlenia ulicznego i parkowego (wszystkie materiały związane z takim zdarzeniem leżą po stronie Zamawiającego)
- 15) jednorazowe zawieszenie i demontaż elementów dekoracji świątecznych do 100 szt. w terminie określonym przez Zamawiającego na budynku ratusza , słupach elektrycznych i drzewach (elementy dekoracji dostarcza Zamawiający)
- 16) montaż zegarów astronomicznych na terenie miasta i gminy w liczbie nie przekraczającej 5 szt. (zakup po stronie Zamawiającego)
- 17) dokonywanie zmian w nastawach zegarów astronomicznych - do 6 razy w okresie obowiązywania niniejszej umowy , w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 4

Do obowiązków wykonawcy należy:

- 1) organizowanie i wykonywanie prac eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych, kwalifikacji personelu oraz przepisów BHP w zakresie przedmiotu zamówienia
- 2) przystąpienie do usuwania awarii:
 - a) nie później niż w ciągu 24 godzin, w przypadku gdy nie świeci jedna lampa;
 - b) nie później niż w ciągu 12 godzin, w przypadku gdy nie świeci ciąg lamp;
 - c) nie później niż w ciągu 2 godzin., w przypadku gdy wystąpi uszkodzenie urządzeń oświetleniowych (np. złamanie wysięgnika, zwisający klosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii oświetleniowej, wyrwanie drzwiczki wnęki słupa itp.). Wykonawca zobowiązany jest wówczas do doprowadzenia uszkodzonych urządzeń do prawidłowego stanu technicznego.
- 3) dokonanie napraw urządzeń oświetlenia ulicznego i parkowego zgodnie z harmonogramem przygotowanym w oparciu o protokół z oględzin, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 2 w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu z oględzin
- 4) wyłączenie oświetlenia w ciągu jednej godziny od uzyskania informacji o nie wyłączeniu się oświetlenia w dzień przez urządzenia sterownicze oświetlenia i usunięcie awarii, w terminie jednego dnia od momentu rozpoczęcia usuwania awarii
- 5) włączanie i wyłączanie oświetlenia ulicznego i parkowego, sterowanego za pomocą zegarów sterujących, zgodnie z „programem czasu świecenia oświetlenia ulicznego” stanowiącym załącznik do niniejszej umowy
- 6) włączanie i wyłączanie poszczególnych punktów oświetlenia ulicznego na zlecenie zamawiającego w terminie 3 dni od daty zgłoszenia .
- 7) posiadanie ubezpieczenia OC i NW w zakresie prowadzonej działalności związanej z realizacją umowy.

§ 5

Ilekoć w niniejszej umowie jest mowa o **awarii oświetlenia** – należy przez to rozumieć:

- 1) brak zasilania układu pomiarowego zasilającego obwody pomiarowe
- 2) brak zasilania pojedynczych obwodów oświetleniowych
- 3) uszkodzenia lub zanieczyszczenia urządzeń sterujących załączeniem i wyłączeniem oświetlenia
- 4) uszkodzenia i zniszczenia słupów oświetleniowych (wywrócenia i złamania)
- 5) zniszczenia linii oświetleniowej

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania dwuosobowego pogotowia oświetleniowego z uprawnieniami wynikającymi z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 , poz. 266) oraz z § 5 ust 1 rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01 lipca 2022r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r., poz. 1392.)

§ 7

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się **miesięczne** wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) w wysokości **zł** (słownie złotych: 00/100) , łącznie z podatkiem VAT .

§ 8

1. Należność Wykonawcy regulowana będzie przelewem na konto Wykonawcy nr:, w terminie **do 21 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, do siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że będzie wystawiał i przekazywał Zamawiającemu faktury w formie papierowej (tradycyjnie), zgodnie z przedłożonym oświadczeniem – załącznik nr 3 do umowy.
3. Zamawiający informuje, że inne dokumenty (poza fakturą) Wykonawca zobowiązany jest składać w formie papierowej (tradycyjnie).
4. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT. W fakturach należy wpisać jako: nabywcę/płatnika : **Gmina Reszel, ul. Rynek 24 , 11-440 Reszel, NIP 7422243326 , Regon 510743611 .**
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, posiada **NIP : ; Regon** oraz rachunek
6. W przypadku błędnie wystawionej faktury termin płatności liczony jest od daty złożenia faktury korygującej.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wystawionej faktury należnych Zamawiającemu kar umownych.
8. Od należności uiszczonej z opóźnieniem przysługują odsetki w wysokości ustawowej.
9. Strony wyłączają możliwość przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 9

1. W razie odstąpienia od umowy lub opóźnienia w wykonaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 5 000,00 (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100)
 - b) za zwłokę w wykonywaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, o których został poinformowany przez Zamawiającego, w wysokości 50,00 złotych za każdą godzinę zwłoki, po upływie czasu do tego wyznaczonego w § 4 pkt. 2.
 - c) za zwłokę w wykonaniu prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy, określonych w protokole oględzin o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 2, w wysokości 250,00 zł za każdy dzień opóźnienia, po upływie czasu do tego wyznaczonego w § 4 pkt. 3.,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 7.

§ 10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie pracy sprzętu, bezpieczeństwo ruchu drogowego, oznakowanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 11

Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 12

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Gminie lub osobom trzecim w zakresie realizacji przedmiotu umowy i zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie OC i NW przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić całodobowy system przyjmowania reklamacji w sprawie funkcjonowania oświetlenia ulicznego i parkowego.
2. Osobami pełniącymi dyżur interwencyjny ze strony wykonawcy jest:
.....
3. Całodobowy telefon wykonawcy do zgłoszenia interwencji

§ 14

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest Pan Marek Płócienniczak – inspektor ds. drogownictwa , tel. 89 7553927 , 605567417
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest – tel.

§ 15

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygać ugodowo, a w innym przypadku będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego

§ 16

Strony ustanawiają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu Cywilnego

§ 17

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu do umowy.

§ 18

1. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną część umowy.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - 1) Program czasu świecenia oświetlenia ulicznego
 - 2) uwierzytelnione przez Zamawiającego kserokopie:
 - a) oferta wykonawcy;
 - b) wykaz punktów świetlnych

§ 19

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego , ustawy - Prawo energetyczne.

§ 20

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymogi Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej Rozporządzeniem oraz:
 - a) zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia;
 - b) zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich, jak i po jego ustaniu;

- c) zobowiązuje się zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia do poddania się kontroli, czy środki zastosowane przez niego przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy;
- d) zobowiązuje się do udostępnienia Zleceniodawcy wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia;
- e) zobowiązuje się wywiązywać z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia w zakresie przetwarzanych przez siebie danych.

§ 22

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego ,1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1
do umowy nr
z dnia2024 r.

WYKAZ OBIEKTÓW OŚWIETLENIA DROGOWEGO MIASTO I GMINA RESZEL

Lp.	Nr st.	Miejscowość - ulica	Nr licznika (s-szafka)	Moc zainstalowana	Oprawy ogółem	Zabezpieczenia przed licznikowe	Zabezpieceni a za licznikowe	
1.		Miasto Reszel						
	<u>K-173</u>	<u>Kolejowa</u>	<u>1194114</u> <u>W-Z-4</u>			3x40A	3x32A	zegar
		Kolejowa		55W	11			
		Kolejowa		35 W	2			
		Kolejowa ORLIK		35 W	7			
		Bohaterów		75 W	2			
		Bohaterów		55W	2			
		Bohaterów		35 W	1			
		Chrobrego		75 W	5			
		Chrobrego		55 W	5			
		Chrobrego-szkoła		35 W	4			
		Jagiełły		55 W	5			
		Kasztanowa		35 W	1			
		Płowce		35 W	6			
		Warmińska		75 W	20			
	<u>K-778</u>	<u>Dąbrowskiego</u>	<u>9251707</u>	<u>kaskada</u>		3x25A	3x16A	
		Dąbrowskiego		35 W	9			
		Krasickiego		35 W	9			
	<u>szafka</u>	<u>Kościuszki</u>	<u>23728907</u>	<u>kaskada</u>		25 A	20 A	zegar
		Kościuszki		75 W	15			
		Okręg		35 W	6			
		Okręg-Płowce		35 W	5			
	<u>K-1</u>	<u>1-Maja</u>	<u>24249126</u>	<u>kaskada</u>		3x63 A	3x50 A	zegar
		1-Maja		55 W	5			
		Wojska Polskiego		55 W	8			
		Wojska Polskiego		35 W	2			
		Rataja		35 W	10			
		Rataja		55 W	2			
		Zwycięzców		55W	6			
		Gen. Zajęczka		35 W	9			
		Podmiejska		55 W	7			
		Łukasieńskiego		35 W	10			
		Mickiewicza		35 W	6			
		Słowackiego		35 W	3			
		Gdańska		35 W	3			
		Raławicka		55 W	4			
		Nad Fosą		35 W	4			
	<u>K-755</u>	<u>Mazurska</u>	<u>11960</u>	<u>kaskada</u>		3x50 A	3x40 A	
		Mazurska		75 W	7			
		Mazurska		55 W	5			
		Mazurska osiedle		35 W	6			
		Konopnickiej		35 W	4			
		Słowiańska		75 W	11			
		Słowiańska		35 W	16			
		Szkolna		35 W	4			

	K-	<u>Konopnickiej</u>				6A		zegar
		Szkolna		35 W	4			
	K-696	<u>Os. Nad Sajna</u>	<u>3619388</u>	kaskada		63 A	50 A	
		Malewskiej		35 W	12			
		Gałczyńskiego		35 W	18			
		Nowowiejskiego		35 W	3			
	K-906	<u>Stadion (W.Pola)</u>	<u>9493314</u>	MA-08		32 A	25 A	zegar
		W.Pola		35 W	6			
		Norwida		35 W	3			
		Kopernika		35 W	5			
		Kochanowskiego		35 W	3			
		Kajki		35 W	1			
		Chopina		35 W	4			
		Nowa		35 W	1			
		Wólka Ryńska		35 W	2			
	K-1104	<u>Słowiańska 1</u>	<u>3323918</u>	MA-6		3x25 A	3x16 A	
		Łąkowa		35 W	3			
		Ogrodowa		35 W	9			
	K 1111	<u>Szpital</u> <u>ul. Kraszewskiego</u>	<u>9440950</u>	kaskada		3x40A	3x32A	zegar
		Jagielly		55 W	2			
		Klasztorna		55 W	1			
		Ks.Witolda		55 W	1			
		Kraszewskiego		55 W	9			
		Krótką		55 W	1			
		Paderewskiego		55 W	7			
		Podzamcze		55 W	9			
		Reymonta		55 W	9			
		Rynek		55 W	14			
		Sienkiewicza		55 W	3			
		Słowackiego		55 W	10			
		Spichrzowa		55 W	3			
		Tylna		55 W	2			
		Wyspiańskiego		55 W	3			
		Mazurska-most		35 W	10			
2.	K-352	Beżławki	11875938	35 W	9	20 A	16 A	zegar
3.	K	Beżławki		35 W	1	6A		
4.	szafka	Czarnowiec	24638601	35 W	3	6 A		
5.	szafka	Grodzki Młyn	25065516	35 W	3	6 A		
6.	K-504	Klewno -wieś	24365365	35 W	11	20 A	16 A	zegar
7.	K-454	Klewno - zlewnia	24372793	35 W	3	20 A	16 A	zegar
8.	K-247	Kocibórz	2453224 s	35 W	3	20 A	16 A	zegar
9.	K-110	Leginy - wieś	12513256 s	35 W	19	25 A	2x16 A	zegar
				55 W	4			
10.	K-1096	Leginy 2 dr.woj.	24431510	35 W	8	20 A	16 A	zegar
11.	K-1100	Leginy 4	24428801 s	35 W	9	20 A	16 A	zegar
12.	K-0104	Lipowa Góra		35W	7	20 A	16 A	zegar
13.	K-105	Łężany	24753363 s	35 W	21	25 A	2x16 A	zegar
14.	K-28	Mnichowo	24403487	35 W	9	20 A	16 A	zegar
15.	K-54	Mnichowo kol.	27109932	35 W	2	10 A	6 A	
16.	K-0672	Pasterzewo		35 W	9	20 A	16 A	zegar
17.	K-100	Pieckowo	12610279	35 W	13	50 A	32 A	zegar
				55 W	8			
18.	K-340	Pilec 1	24304115	35 W	13	32 A	25 A	zegar
19.	K-10	Pilec K.R.	13115535 s	35 W	7	25 A	20 A	zegar
20.	szafka	Pilec dr. pow.	24401081	35 W	4	6 A		zegar

21.	K-1042	Plenowo	24431559 s	35 W	13	25 A	20 A	zegar
22.	szafka	Pudwagi	24559116	35 W	3	6 A		zegar
23.	K-104	Robawy	24422845	35 W	11	20 A	16 A	zegar
				55 W	11			
24.	K-430	Ramty	24712423	35 W	11	20 A	16 A	zegar
25.	szafka	Siemki	24386888	35 W	1	6 A		zegar
26.	szafka	Siemki 9 A	28559880	35 W	8	6 A		
27.	szafka	Staniewo		35 W	4		16A	
28.	K-678	Śpigłówka	24428813	35 W	5	20 A	16 A	
29.	K-991	Św.Lipka	11024328	35 W	27	3x40A	3x32A	zegar
				55 W	16			
30.	K-911	Tolniki Małe	12600668	35 W	9	20 A	16 A	
31.	K-398	Widryny	7613148	35 W	17	3x20 A	3x16 A	zegar
32.	K-499	Worplawki	13219055	35 W	8	20 A	16 A	zegar
33.	K-674	Wanguty	13887619	35 W	2	20 A	16 A	
34.	K-0906	Wólka Ryńska Polna		35 W	1	6 A		zegar
35.	K-500	Zawidy	2472832	35 W	2	20 A	16 A	zegar
RAZEM					719			

Oprawy:

- LED 35 W - 483 szt.
- LED 55 W - 158 szt.
- LED 75 W - 78 szt.

Zamawiający

Wykonawca