

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Przebudowa i rozbudowa o część świetlicy wiejskiej budynku remizy OSP wraz z infrastrukturą na działce nr 98 obręb Pilec, gmina Reszel...

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA RESZEL

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743611

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Rynek 24

1.4.2.) Miejscowość: Reszel

1.4.3.) Kod pocztowy: 11-440

1.4.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gminareszel.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bipreszel.warmia.mazury.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8223ca79-574b-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.2.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00161888

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2023-04-03

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00303320/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Przebudowa i rozbudowa o część świetlicy wiejskiej budynku remizy OSP wraz z infrastrukturą na działce nr 98 obręb Pilec, gmina Reszel...

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku użyteczności publicznej, tj. remizy OSP z rozbudową o część świetlicy wiejskiej z zadaszonym tarasem i pomieszczeniami zaplecza remizy wraz z infrastrukturą na działce Nr 98 obręb Pilec, gmina Reszel.

2. Zakres zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje rozbudowę budynku o część świetlicy wiejskiej i zaplecze remizy OSP, budowę tarasu, wykonanie z kostki betonowej nawierzchni podjazdu i dojeżdż, w zakresie:

A. Branża ogólnobudowlana (zgodnie z dokumentacją), w szczególności:

- usunięcie betonowego tarasu,
- usunięcie istniejących warstw podłogowych w istniejącym budynku oraz wykonanie nowych,
- naprawa tynków wewnętrznych w istniejącym budynku,
- rozbiora i odbudowa dobudówki z tyłu istniejącego budynku,
- usunięcie istniejących elementów instalacji elektrycznej oraz instalacji C.O. do skrzynki z głównym zaworem,
- demontaż istniejącego przęsła ogrodzenia z siatki i furtki,
- podbicie fundamentów ścian zewnętrznych istniejącej części budynku,
- wykonanie wykopów,
- wykonanie ław i stóp fundamentowych dla części projektowanej,
- budowa ścian fundamentowych wraz z izolacją termiczną i przeciwwilgociową,
- wykonanie ścian konstrukcyjnych,
- wykonanie stropów nad parterem dwukondygnacyjnej części zaprojektowanego budynku,
- budowa schodów wewnętrznych z betonu,
- budowa dachu krytego dachówką ceramiczną.

B. Branża elektryczna (zgodnie z dokumentacją), w szczególności:

- wymiana stojaka dachowego na potrzeby zaopatrzenia w energię elektryczną,
- demontaż istniejącej szafki licznikowej oraz przeniesienie układu do nowej szafki,
- wykonanie instalacji oświetlenia oraz zasilania kuchenki elektrycznej,
- instalacja zasilania dla centrali systemu powiadamiania,
- montaż syreny elektronicznej z anteną,
- instalacja oświetlenia ewakuacyjnego,
- wykonanie instalacji RTV,
- wykonanie instalacji odgromowej i ochrony przepięć,
- wykonanie uziomu fundamentowego,
- montaż wyłączników przeciwporażeniowych,

C. Branża sanitarna (zgodnie z dokumentacją), w szczególności:

- wybudowanie nowego odcinka przyłącza wodociągowego,
- budowa nowego odcinka przyłącza kanalizacyjnego,
- wykonanie instalacji zimnej oraz ciepłej wody użytkowej,
- wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej,
- wykonanie prób szczelności instalacji sanitarnej,
- montaż dwufunkcyjnego kotła gazowego,
- przebudowa przyłącza gazowego,
- budowa wewnętrznej instalacji gazowej,
- wykonanie przewodów spalinowych,
- wykonanie wentylacji kotłowni.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową. Szczegółowy zakres inwestycji oraz opis i sposób realizacji zamówienia zawiera:

- projekt budowlany przebudowy i rozbudowy o część świetlicy wiejskiej budynku remizy OSP dz. nr ew. 98, obręb Pilec, gm. Reszel,
- przedmiar robót,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- pozwolenie na budowę nr 133/19 z dnia 22.05.2019 r.,
- obowiązujące warunki techniczne, normy, przepisy, uzgodnienia gestorów sieci oraz zasady wiedzy technicznej.

3.9.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233140-2 - Roboty drogowe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-02-09

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

13 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Wielobranżowy Zakład Usług Remontowo-Budowlanych Mieczysław Kozak

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 510343395

4.3.3.) Ulica: Maradki

4.3.4.) Miejscowość: Sorkwity

4.3.5.) Kod pocztowy: 11-731

4.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1330298,22 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00087941/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-03-02

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność realizacji dodatkowych robót budowlanych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Dodatkowo należało zamontować bezprzewodowy sterownik pieca gazowego. Zastosowanie zdalnego sterowania kotłem gazowym poprawi efektywność zużycia energii użytkowej. Sterownik nie był wcześniej przewidziany.

5.4.6.) Wartość zmiany: 649,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1330947,22 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy