

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU – CZĘŚĆ BUDYNKU TRZYKONDYGNACYJNA (IIB) SIEDZIBA MOK

1. Lokalizacja i fundacja budynku

Przedmiotowy budynek znajduje się przy ulicy A. Mickiewicza 4, na działce nr 238/1 w obrębie 2 miasta Reszel. Obiekt stanowi siedzibę Miejskiego Ośrodka Kultury i wpisany jest do rejestru zabytków.

2. Opis ogólny budynku

Budynek jest obiektem wolnostojącym składającym się z kilku brył powstałych w wyniku rozbudów. Budynek jest jednopiętrowy, z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczonym. Został wykonany w technologii tradycyjnej z dachami wielospadowymi przykrytymi dachówką ceramiczną, papą oraz eternitem falistym. Główna bryła budynku pochodzi z końca XIX. Całość budynku można podzielić na dwie części:

- a) sala widowiskowa (o konstrukcji drewnianej ze ścianami osłonowymi murowanymi) i jej parterowe zaplecze (o konstrukcji tradycyjnej murowej)
- b) ośrodek kultury z pracowniami znajdujące się w części dwukondygnacyjnej (parter+I piętro)

3. Cel opracowania – Etap II

Celem opracowania jest remont i przebudowa budynku oraz dostosowanie go do wymogów bezpieczeństwa pożarowego i BHP, polegające na:

- wymiana w niezbędnym zakresie (50%) zdegradowanych elementów pokrycia z dachówki zakładkowej ceramicznej na nowe w kolorze ceglonym, matowym w elewacji frontowej
- wymiana pokrycia eternitu falistego i papowego na styropapę nad wielokondygnacyjną częścią budynku
- zabezpieczenie elementów drewnianych okapów dachu impregnatami p.poż. do stopnia niezapalności w części wielokondygnacyjnej na elewacji północnej (ze względu na lokalizację okapu na dachem należącym do innej strefy pożarowej)
- zabezpieczenie elementów drewnianych okapów dachu impregnatami p.poż. do stopnia niezapalności nawy bocznej sali wielofunkcyjnej na elewacji wschodniej (ze względu na lokalizację ściany i okapów na granicy działki inwestora)
- wymiana zniszczonych elementów więźby dachowej oraz zabezpieczenie więźby środkami p.poż. do stopnia niezapalności
- niwelacja posadzki sali wielofunkcyjnej
- zabezpieczenie boazerii sufitowej i deskowania sali wielofunkcyjnej i jej zaplecza lakierami p.poż.
- wprowadzenie nowego układu pomieszczeń wraz z nowymi instalacjami wewnętrznymi: elektrycznymi, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnymi, wentylacji nawiewno-wywiewnej wraz z rekuperacją (konieczność wprowadzenia nowych bruzd instalacyjnych),
- wprowadzenie nowych ścian działowych w technologii murowej i w systemie suchej zabudowy (ściany dróg ewakuacyjnych w systemie suchej zabudowy p.poż. EI30)
- wprowadzenie nowych otworów w ścianach istniejących oraz powiększenie istniejących otworów drzwiowych ograniczone do niezbędnego minimum
- przebudowa klatki schodowej wraz żelbetowymi schodami wewnętrznymi
- wykonanie nowych tynków oraz uzupełnienie starych wraz z wykonaniem nowej malatury ścian i sufitów oraz okładzin ścian wewnętrznych
- demontaż warstw stropodachu w części jednokondygnacyjnej oraz oczyszczenie i zabezpieczenie elementów drewnianych stropu
- demontaż warstw stropów i stropodachu w części wielokondygnacyjnej wraz z wymianą zniszczonych elementów konstrukcyjnych oraz oczyszczenie i zabezpieczenie p.poż. elementów stropu drewnianego
- wykonanie nowych warstw posadzek i sufitów (system suchej zabudowy) stropów oraz stropodachów drewnianych w systemie p.poż. do EI30 (istniejące tynki na trzcinie nie spełniają wymagań p.poż.)
- wykonanie nowych warstw posadzek parteru i piwnicy z zachowaniem historycznej posadzki z płytek ceramicznych w holu głównego wejścia do budynku
- projektuje się nową stolarkę wewnętrzną drzwiową oraz okno do kotłowni nawiązującą do stolarki historycznej
- projektuje się wykonanie nowych drzwi wewnętrznych prowadzących na poddasze nieużytkowe w klasie EI15 oraz kłapę prowadzącą na wieże w klasie EI15
- zblokowanie drzwi wewnętrznych prowadzących do sali wielofunkcyjnej w pozycji przy ścianie ze względów p.poż.
- projektuje się wykonanie nowych drzwi zewnętrznych nawiązujących do stolarki historycznej
- zamontowanie dodatkowych witryn p.poż. EI30 w pasie między strefami pożarowymi i w ścianie wschodniej zlokalizowanej na granicy działki
- oczyszczenie elementów drewnianej empory: deskowania, konstrukcji balustrad wraz z boazerią płycin, belki stropowe oraz wykonanie nowych warstw malarskich a także zabudowa od spodu przestrzeni między belkami stropowymi w systemie suchej zabudowy p.poż. do EI30
- wykonanie izolacji zewnętrznych ścian fundamentowych piwnicy
- wykonanie nowych schodów zewnętrznych w poziomie parteru i do piwnicy. Bardzo zły stan techniczny schodów zewnętrznych w poziomie parteru oraz prowadzących do piwnicy, uniemożliwia ich naprawę. Widoczne liczne spękania, rysy i ubytki oraz znaczne odkształcenia konstrukcji, spowodowane osiadaniem konstrukcji schodów zewnętrznych sprawiły, że nie jest możliwe doprowadzenie ich do stanu pierwotnego.
- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych od wewnątrz budynku w systemie suchej zabudowy
- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych kotłowni i pomieszczenia gospodarczego utworzonych z pomieszczenia garażowego, metodą lekką mokrą z odtworzeniem elementów elewacji historycznej np. z płytek elewacyjnych imitujących ścianę ceglana
- rozebranie pozostałości muru po wtórnych zabudowaniach
- rozbiórka ścian zsypu węglowego wraz z jego zasypaniem

4. Dane liczbowe budynku

Pow. zabudowy budynku:	863,9 m ²
Pow. użytkowa budynku po przebudowie:	960,2 m ²
Kubatura brutto budynku:	6588,3 m ³
Wysokość budynku:	10,90 m
Pow. projektowanych schodów zewnętrznych i pochylni:	40,0 m ²
Pow. projektowanej komunikacji pieszej (w zakresie opracowania):	23,7m ²

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Roboty rozbiórkowe				
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi	szt.		
d.1	0354-04	- piwnica 7	szt.	7.00	
		- parter 8	szt.	8.00	
		- I piętro 4	szt.	4.00	
				RAZEM	19.00
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - drzwi	m ²		
d.1	0354-05	- I piętro 1.50*2.5	m ²	3.75	
				RAZEM	3.75
3	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	- piwnica 0.48*0.12*2.81*2+0.55*0.12*2.81	m ³	0.51	
		- parter (3.40+1.10+0.30+1.0+2.10+1.45+2.35+1.01+1.27+2.60+1.30)*0.12*3.40	m ³	7.30	
		- I piętro (3.10+6.45+6.0)*0.12*3.80	m ³	7.09	
		2.46*0.40*5.35	m ³	5.26	
		3.02*0.06*3.47	m ³	0.63	
				RAZEM	20.79
4	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych- ścianki ka-	m ²		
d.1	0426-04	bin toalet			
	Analogia	- parter 1.60*1.80+1.0*1.80	m ²	4.68	
				RAZEM	4.68
5	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	- I piętro pom.25,26,27,28,29,30,31,32,33 9.7+9.5+36.8+24.3+13.2+19.5+7.8+24.1+4.5+20.8	m ²	170.20	
				RAZEM	170.20
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
d.1	0807-04	- parter pom.17,19,23 10.30+1.10+10.30	m ²	21.70	
				RAZEM	21.70
7	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z desek	m ²		
d.1	0819-05	- piwnica pom.-6 12.70	m ²	12.70	
		- parter pom.18,20,24 10.30+71.90+23.6	m ²	105.80	
		- I piętro pom.25,26,27,28,29,30,31,32 9.7+9.5+36.8+24.3+13.2+19.5+7.8+24.1+4.5	m ²	149.40	
				RAZEM	267.90
8	KNR 4-01	Rozebranie legarów	m		
d.1	0428-04	- parter pom.18,20,24 3*2.5+11*6.45+3.75*6	m	100.95	
				RAZEM	100.95
9	KNR-W 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowe-	m ²		
d.1	0609-03	go albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm - polepa			
		- piwnica pom.-1,-2,-3,-4,-5,-6,-7,-8,-9 23.1+5.4+3.3+15.2+8.0+12.7+13.6+2.7+2.3	m ²	86.30	
		- parter pom.17,18,20,21,22,23,24 10.30+10.30+1.10+71.90+10.30+23.60	m ²	127.50	
		- I piętro pom.25,26,27,28,29,30,31,32,33 9.7+9.5+36.8+24.3+13.2+19.5+7.8+24.1+4.5	m ²	149.40	
		- poddasze 9.7+9.5+36.8+24.3+13.2+19.5+7.8+24.1+4.5	m ²	149.40	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		pom.21 (2.41*2)*3.40	m ²	16.39	
		pom.24 1.07*3.40	m ²	3.64	
		- I piętro			
		pom.35 (3.20+2.76)*3.47-1.56*2.22	m ²	17.22	
		(6.60+3.20+3.30+0.25)*3.47-1.0*2.20-0.90*2.0-1.35*2.25*2	m ²	36.25	
		pom.26 11.83*3.47	m ²	41.05	
		(1.25*2)*3.47-0.9*2.0*2	m ²	5.08	
		pom.30 2.50*3.47-1.20*1.68	m ²	6.66	
		(6.58+4.15+4.15+2.20+2.45+2.20+1.11)*3.47-0.9*2.20-1.75*1.85-1.10*2.22-1.50*2.50	m ²	67.85	
		pom.31 (2.98)*3.47	m ²	10.34	
		pom.32 3.60*3.47+1.33*3.47	m ²	17.11	
		pom.29 5.95*3.47-1.05*2.46*3	m ²	12.90	
		pom.28 2.32*3.47-1.05*2.46*2	m ²	2.88	
		pom.27 3.24*3.47-1.05*2.46	m ²	8.66	
		4.68*3.47-1.0*2.22	m ²	14.02	
				RAZEM	755.62
17	KNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach,	m ²		
d.1	0601-01	pilastrach - zewnętrzny			
		10.70	m ²	10.70	
				RAZEM	10.70
18	KNR 4-01	Rozebrawie elementów stropów drewnianych - zasypek/polep	m ²		
d.1	0429-02				
		4.50	m ²	4.50	
				RAZEM	4.50
19	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemento-	m		
d.1	0336-07	wo-wapiennej - pod osadzenie belek L19			
		0.20*2*(19+4+3+3+2)	m	12.40	
				RAZEM	12.40
20	KNR 4-01	Rozebrawie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04				
		10.50+2.20+4.45+7.60+7.10+11.70+0.5*4	m	45.55	
				RAZEM	45.55
21	KNR 4-01	Rozebrawie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06				
		3.45*3+9.15*2	m	28.65	
				RAZEM	28.65
22	KNR 4-01	Rozebrawie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.1	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
		- pas podrynnowy			
		(10.50+2.20+4.45+7.60+7.10+11.70+0.5*4)*0.28	m ²	12.75	
		- kosz			
		0.6*6.80+0.6*7.2*2+3.8*0.55*2	m ²	16.90	
		- pas przyścienny			
		(2.5+6.1+3.7+2.7*2+4.6)*0.30	m ²	6.69	
		- czapa ogniomuru			
		3.8*0.50*2+4.1*0.55*4	m ²	12.82	
				RAZEM	49.16
23	KNR 4-01	Rozebrawie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do	m ²		
d.1	0511-03	użytku wraz z utylizacją i wywiezieniem			
		5.15*7.05+3.80*4.15+0.5*5.15*4.45*3+2.95*5.15+0.6*5.40*4.65*2	m ²	131.78	
				RAZEM	131.78
24	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
d.1	0508-03				
		88.21	m ²	88.21	
				RAZEM	88.21
25	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04				
		22.0	m ²	22.00	
				RAZEM	22.00
26	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-05	Krotność = 2			
		22.0	m ²	22.00	
				RAZEM	22.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk 131.1+88.21+22.0	m ² m ²	 241.31	
				RAZEM	241.31
28 d.1	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat do 24 cm 131.1+88.21	m ² m ²	 219.31	
				RAZEM	219.31
29 d.1	KNR 4-01 0508-04	Oczyszczenie dachówek (założono ok. 50% do oczyszczenia i ponownego ułożenia) 1000	szt. szt.	 1000.00	
				RAZEM	1000.00
30 d.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1.22+0.92+1.44+3.24+3.24+1.43+1.43+1.3+1.3+1.43+1.66+3.25+3.25+2.86+1.43+1.43+1.3+1.85	m m	 33.98	
				RAZEM	33.98
31 d.1	KNR 4-01 0610-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow.odgrzyb. do 2 m2 (0.25*2+0.3*2)*(6.5*23+7*3)	m ² m ²	 187.55	
				RAZEM	187.55
32 d.1	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi (0.25*2+0.3*2)*(6.5*23+7*3)	m ² m ²	 187.55	
				RAZEM	187.55
33 d.1	KNR 4-04 1103-01	Żaładowanie gruzu koparko-ladowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze 266.80	m ³ m ³	 266.80	
				RAZEM	266.80
34 d.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 1 km 266.80	m ³ m ³	 266.80	
				RAZEM	266.80
35 d.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 3 266.80	m ³ m ³	 266.80	
				RAZEM	266.80
2 Roboty ziemne					
36 d.2	KNNR 1 0307-04	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 3,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV - pod wykonanie izolacji ściany (6.3+36.76)*1.5*3.20+26.8*1.1*1.7	m ³ m ³	 256.80	
				RAZEM	256.80
37 d.2	KNNR 1 0318-03	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III (6.3+36.76)*1.5*3.20+26.8*1.1*1.7	m ³ m ³	 256.80	
				RAZEM	256.80
38 d.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III (6.3+36.76)*1.5*3.20+26.8*1.1*1.7	m ³ m ³	 256.80	
				RAZEM	256.80
3 Roboty murarskie i ścianki działowe					
39 d.3	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściana fundamentowa schodów zew. (0.51*0.52*2+0.36*0.51+0.75*0.52*2+0.70*0.32+0.89*0.52*11+0.30*0.70+1.20*0.52*3+0.44*1.20+1.40*0.52*2+1.40*0.36+0.94*0.52*6+0.62*0.52*2+0.36*0.62)*0.24 - ściana schodów głównych zewnętrznych (3.83+1.94*2)*1.2*0.24 - ścianka studzienek okiennych (0.58*2+0.82)*0.12*1.17*2+(0.58*2+0.92)*0.12*0.97	m ³ m ³ m ³ m ³	 3.64 2.22 0.80	
				RAZEM	6.66
40 d.3	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L-19 - piwnica L-19 dł. 120cm 1.20*(4+1+4+1+4*1+4) L-19 dł. 150cm 1.50*4 - parter L-19 dł. 120cm 1.20*(1+1+1)	m m m m	 21.60 6.00 3.60	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		- I piętro L-19 dl. 120cm 1.20*3	m	3.60	
		L-19 dl. 150cm 1.50*2	m	3.00	
				RAZEM	37.80
41	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm	m ²		
d.3	0127-01	- piwnica (0.65+0.25*2)*2.81	m ²	3.23	
				RAZEM	3.23
42	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
d.3	0127-03	- piwnica (1.60+1.50)*2.81-0.9*2.0+1.12*2.81-0.9*2.0	m ²	8.26	
		- parter (1.92+0.90+0.55+2.50+1.10)*3.60-0.8*2.0*2	m ²	21.89	
				RAZEM	30.15
43	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.3	0304-01	- piwnica 1.0*2.05*0.50+1.15*1.92*0.28	m ³	1.64	
		- parter 0.65*0.36*2	m ³	0.47	
		- I piętro 0.27*0.65*3.47+0.40*0.70*3.47*2+0.90*0.25*3.47	m ³	3.33	
				RAZEM	5.44
44	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstw 100-02, wypełnieniem wełną mineralną gr. 10cm.	m ²		
d.3	2003-06	- parter pom.17,19,24 (2.01+1.90+3.70+0.85+0.40+0.80+1.18+3.55)*3.40-1.20*1.20-0.90*2.0*2-0.8*2.0	m ²	42.29	
		- I piętro pom.27,28,29,31,32 (4.68+3.24+4.68+2.32+5.95+2.98+1.78*2+2.02)*3.47-1.20*0.40*2-0.90*2.0*5-1.50*2.50*2	m ²	84.66	
				RAZEM	126.95
45	KNR 2	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji w obudowie ściennej (ścianki działowe wew.) Krotność = 2	m ²		
d.3	0604-02	- parter pom.17,19,24 42.29	m ²	42.29	
		- I piętro pom.27,28,29,31,32 (4.68+3.24+4.68+2.32+5.95+2.98+1.78*2+2.02)*3.47-1.20*0.40*2-0.90*2.0*5-1.50*2.50*2	m ²	84.66	
				RAZEM	126.95
46	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.3	0304-01	- piwnica 1.0*2.05*0.50+1.15*1.92*0.28	m ³	1.64	
		- parter 0.65*0.36*2	m ³	0.47	
		- I piętro 0.27*0.65*3.47+0.40*0.70*3.47*2+0.90*0.25*3.47	m ³	3.33	
				RAZEM	5.44
47	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstw 100-02, wypełnieniem wełną mineralną gr. 10cm.	m ²		
d.3	2003-06	- parter pom.17,19,24 (2.01+1.90+3.70+0.85+0.40+0.80+1.18+3.55)*3.40-1.20*1.20-0.90*2.0*2-0.8*2.0	m ²	42.29	
		- I piętro pom.27,28,29,31,32 (4.68+3.24+4.68+2.32+5.95+2.98+1.78*2+2.02)*3.47-1.20*0.40*2-0.90*2.0*5-1.50*2.50*2	m ²	84.66	
				RAZEM	126.95
48	KNR 2	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji w obudowie ściennej (ścianki działowe wew.) Krotność = 2	m ²		
d.3	0604-02	- parter pom.17,19,24			

- 8 -

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(0.58*2+0.82)*1.19*2+(0.70*2+0.82)*1.25*2+(0.58*2+0.92)*0.97+(1.06+0.70*2)*1.15	m ²	15.11	
		- ścianak zejścia do piwnicy (16.10+5.45+3.85+5.85+2.54)*2	m ²	67.58	
		- ściany fundamentowe 28.9*3.20+22.0*1.70	m ²	129.88	
		- ściany główne schodów zewnętrznych (3.83+1.94*2)*1.5*2	m ²	23.13	
				RAZEM	235.70
51 d.4	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		- piwnica pom.-3 (4.96+2.66+4.96)*2.81	m ²	35.35	
		pom.-2 (3.47*2+3.88)*2.81	m ²	30.40	
		pom.-5 (1.23+0.40+1.25*2+1.72+4.54+5.21)*2.81	m ²	43.84	
		pom.-6 (3.03+1.57)*2.81	m ²	12.93	
		pom.-7 (2.01+1.48+1.75)*2.81	m ²	14.72	
		pom.-9 (3.96+3.67*2)*2.81	m ²	31.75	
		pom.-8 (3.98*2+2.14*2)*2.81	m ²	34.39	
		pom.-1 (1.50*4+0.45*2)*2.81	m ²	19.39	
		pom.-4 (1.12*2+1.66*2+2.77*2+1.12*2)*2.81-0.90*2.05*3	m ²	31.95	
		- parter pom.16 (0.65+2.75+0.20*2+2.52+3.75)*3.40	m ²	34.24	
		pom.17 (0.69+0.16+3.20+2.25)*3.40-0.8*2.0	m ²	19.82	
		pom.19 (0.69+0.16+3.20)*3.40-0.8*2.0	m ²	12.17	
		pom.18 (11.75+6.28+2.48)*3.40	m ²	69.73	
		pom.20 (4.10+2.50+0.30+3.06+6.36)*3.40	m ²	55.49	
		pom.23 (4.76+3.55)*3.40	m ²	28.25	
		pom.22 (2.48*2+1.51*2+0.96)*3.40-1.36*3.40*2	m ²	21.15	
		pom.21 (2.41*2)*3.40	m ²	16.39	
		- I piętro pom.35 (6.60+3.20+3.30+0.25)*3.47-1.0*2.20-0.90*2.0-1.35*2.25*2	m ²	36.25	
		pom.27 4.68*3.47-1.0*2.22	m ²	14.02	
		pom.30 (6.58+4.15+4.15+2.20+2.45+2.20+1.11)*3.47-0.9*2.20-1.75*1.85-1.10*2.22-1.50*2.50	m ²	67.85	
		pom.33 (1.60+1.96+1.76)*3.47-1.0*2.22	m ²	16.24	
		pom.26 (1.25*2)*3.47-0.9*2.0*2	m ²	5.08	
		pom.29 5.95*3.47-1.05*2.46*3	m ²	12.90	
				RAZEM	664.30
52 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		- piwnica pom.-3,-2,-5,-6,-7,-9,-8,-1 35.35+30.40+43.84+12.93+14.72+31.75+19.39+31.95	m ²	220.33	
		6.94+9.22+8.23+12.45+5.65+10.65	m ²	53.14	
		pom.-4 31.95	m ²	31.95	
		- parter pom.17,19,18,20,23,22,24,16,21,29,33,35 3.92+5.92+26.27+5.33+10.66+7.43+18.36	m ²	77.89	
		34.24+19.82+12.17+69.73+55.49+28.25+21.15+16.39	m ²	257.24	
		- I piętro pom.35,27,30,33,26,29 36.25+14.02+67.85+16.24+5.08+12.90	m ²	152.34	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		pom.22 2.48*3.60-1.20*1.25	m ²	7.43	
		pom.24 (3.75+1.35)*3.60 - I piętro	m ²	18.36	
		pom.35 (3.20+2.76)*3.47-1.56*2.22	m ²	17.22	
		pom.26 11.83*3.47	m ²	41.05	
		pom.30 2.50*3.47-1.20*1.68	m ²	6.66	
		3.02*3.47-2.76*2.20	m ²	4.41	
		pom.32 3.60*3.47+1.33*3.47	m ²	17.11	
		pom.33 4.90*3.47-1.33*2.28*2	m ²	10.94	
		pom.29 5.95*3.47-1.05*2.46*3	m ²	12.90	
		pom.27 3.24*3.47-1.05*2.46	m ²	8.66	
		pom.28 2.32*3.47-1.05*2.46*2	m ²	2.88	
				RAZEM	272.25
60 d.4	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr. 12mm (popszycie ścian od wew. - docieplenie) - piwnica pom.-1 (1.50*4+0.45*2)*2.81 pom.-3 2.66*2.81-0.92*0.58 pom.-2 3.88*2.81-1.17*1.44 pom.-5 2.93*2.81 pom.-6 (1.57+3.03)*2.81-0.82*0.58 pom.-7 2.01*2.81 pom.-9 3.96*2.81-0.82*0.58 - parter pom.17 2.09*3.40-1.35*2.36 pom.19 1.74*3.40 pom.18 9.85*3.40-3.14*1.15*2 pom.23 4.76*3.60-1.35*2.40*2 pom.21 3.06*3.60-2.40*2.37 pom.22 2.48*3.60-1.20*1.25 pom.24 (3.75+1.35)*3.60 - I piętro pom.35 (3.20+2.76)*3.47-1.56*2.22 pom.26 11.83*3.47 pom.30 2.50*3.47-1.20*1.68 3.02*3.47-2.76*2.20 pom.32 3.60*3.47+1.33*3.47 pom.33 4.90*3.47-1.33*2.28*2 pom.29 5.95*3.47-1.05*2.46*3 pom.27 3.24*3.47-1.05*2.46 pom.28 2.32*3.47-1.05*2.46*2	m ²		
			m ²	19.39	
			m ²	6.94	
			m ²	9.22	
			m ²	8.23	
			m ²	12.45	
			m ²	5.65	
			m ²	10.65	
			m ²	3.92	
			m ²	5.92	
			m ²	26.27	
			m ²	10.66	
			m ²	5.33	
			m ²	7.43	
			m ²	18.36	
			m ²	17.22	
			m ²	41.05	
			m ²	6.66	
			m ²	4.41	
			m ²	17.11	
			m ²	10.94	
			m ²	12.90	
			m ²	8.66	
			m ²	2.88	
				RAZEM	272.25
61 d.4	NNRNB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie pionowe pod okładzi- ny ściennie - studzienki okienne	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.3*0.7*2*2+1.06*0.3+1.16*0.3	m ²	1.51	
				RAZEM	1.51
62 d.4	KNR AT-12 0306-03	Obudowy podciągów stalowych płytami Ridurit o odporności ogniowej R 120, pokrycie dwuwarstwowe o łącznej gr. 50mm - belki stalowe stropu KLEINA (14.20*2+6.30*2)*0.20+(14.20*2+6.30*2)*0.15*2	m ²		
			m ²	20.50	
				RAZEM	20.50
63 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - sufity	m ²		
		- piwnica 13.2+13.5+2.3+19.7+4.7+2.9+8.8+15.2+4.7	m ²	85.00	
		- parter 11.3+8.6+6.3+7.4+66.6+24.5+3.4+4.1	m ²	132.20	
		- I piętro 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+5.3+4.1	m ²	137.70	
				RAZEM	354.90
64 d.4	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m ²		
		- piwnica 13.2+13.5+2.3+19.7+4.7+2.9+8.8+15.2+4.7	m ²	85.00	
				RAZEM	85.00
65 d.4	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ²	m ²		
		- piwnica 13.2+13.5+2.3+19.7+4.7+2.9+8.8+15.2+4.7	m ²	85.00	
				RAZEM	85.00
66 d.4	NNRNKB 202 2015-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m ²	m ²		
		- parter 11.3+8.6+6.3+7.4+66.6+24.5+3.4+4.1	m ²	132.20	
		- I piętro 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+5.3+4.1	m ²	137.70	
				RAZEM	269.90
67 d.4	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		- piwnica 13.2+13.5+2.3+19.7+4.7+2.9+8.8+15.2+4.7	m ²	85.00	
				RAZEM	85.00
68 d.4	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą silikonową (zmywalną) dwukrotnie płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych - sufit	m ²		
		- parter 11.3+8.6+6.3+7.4+66.6+24.5+3.4+4.1	m ²	132.20	
		- I piętro 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+5.3+4.1	m ²	137.70	
				RAZEM	269.90
69 d.4	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych sufitów gładkich farbą lateksową dwukrotnie bez gruntowania - sufit	m ²		
		- piwnica 13.2+13.5+2.3+19.7+4.7+2.9+8.8+15.2+4.7	m ²	85.00	
				RAZEM	85.00
70 d.4	NNRNKB 202 2030-02	(z.XI) Sufity podwieszone dwuwarstwowe z płyt GKF i GKFI gr. 12,5mm na ruszcie metalowym (płyta wodoodporna w pomieszczeniach mokrych)	m ²		
		- I piętro 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+4.1+5.3	m ²	137.70	
		- poddasze 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+4.1+5.3	m ²	137.70	
				RAZEM	275.40
71 d.4	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji - sufit	m ²		
		- I piętro 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+4.1+5.3	m ²	137.70	
		- poddasze 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+4.1+5.3	m ²	137.70	
				RAZEM	275.40
72 d.4	KNNR 2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 5 cm - układane na sucho jednowarstwowo - sufit	m ²		
		- I piętro 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+4.1+5.3	m ²	137.70	
		- poddasze 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+4.1+5.3	m ²	137.70	
				RAZEM	275.40
73 d.4	KNNR 2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm - układane na sucho jednowarstwowo - sufit	m ²		
		- poddasze 19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+4.1+5.3	m ²	137.70	
				RAZEM	137.70

Lp.	Podst	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz	Razem
5	Posadzki				
74	KNR 19-01	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego- ruszt drewniany z legarów	m ³		
d.5	0410-10	4x10cm co 40cm w stropie nad parterem	m ³	3.50	
		3.5			
				RAZEM	3.50
75	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym- chudziak z C8/10 o gr.7cm	m ³		
d.5	1101-01	- ława fundamentowa schodów do piwnicy	m ³	1.50	
		(2.83+2.34+5.35+0.85+1.97+1.25+5.35+0.85+0.94+2.13)*0.9*0.07	m ³		
		- ława fundamentowa schodów głównych zewnętrznych	m ³	0.19	
		(3.9+1.95*2)*0.35*0.07			
				RAZEM	1.69
76	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na	m ²		
d.5	0603-07	zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	8.38	
		- ścianka studzienek okiennych	m ²		
		(0.70*2+0.82)*1.25*2+(1.06+0.70*2)*1.15	m ²	129.88	
		- ściany fundamentowe	m ²		
		28.9*3.20+22.0*1.70	m ²	60.89	
		- ściany schodów do piwnicy			
		(2.6+1.4+0.86+5.35+1.5)*2.6*2			
				RAZEM	199.15
77	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na	m ²		
d.5	0603-08	zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²	8.38	
		- ścianka studzienek okiennych	m ²		
		(0.70*2+0.82)*1.25*2+(1.06+0.70*2)*1.15	m ²	129.88	
		- ściany fundamentowe	m ²		
		28.9*3.20+22.0*1.70	m ²	60.89	
		- ściany schodów do piwnicy			
		(2.6+1.4+0.86+5.35+1.5)*2.6*2			
				RAZEM	199.15
78	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław	m ²		
d.5	0604-01	fundamentowych	m ²	10.30	
		(2.9+1+0.86+5.35+1.3)*0.7+(3.83+1.94*2)*0.3			
				RAZEM	10.30
79	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym- chudziak z C8/10 o gr.7cm - po-	m ³		
d.5	1101-01	sadzki	m ³	5.95	
		- piwnica	m ³		
		(13.2+13.5+4.7+2.3+8.8+15.2+19.7+4.7+2.9)*0.07	m ³	0.20	
		- studzienki okienne			
		(1.16*0.80*2+1.26*0.80)*0.07			
				RAZEM	6.15
80	NNRNB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o	m ²		
d.5	202 0618-03	pow.ponad 5 m2	m ²	85.00	
		- piwnica	m ²		
		13.2+13.5+4.7+2.3+8.8+15.2+19.7+4.7+2.9	m ²	2.30	
		- studzienki okienne			
		1.06*0.70*2+0.7*1.16			
				RAZEM	87.30
81	KNR-W 4-01	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z kruszywa keramzytowego o gruboś-	m ²		
d.5	0607-07	ci warstwy 18 cm	m ²	117.20	
		- parter			
		11.30+8.6+6.3+66.6+16.9+3.4+4.1			
				RAZEM	117.20
82	KNNR 2	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na	m ²		
d.5	0602-03	wierzchu konstrukcji na suchu jednowarstwowo - np. STYRODUR - gr. 10	m ²	85.00	
		cm (posadzkowy)	m ²		
		- piwnica	m ²	117.20	
		13.2+13.5+4.7+2.3+8.8+15.2+19.7+4.7+2.9	m ²	2.30	
		- parter			
		11.30+8.6+6.3+66.6+16.9+3.4+4.1			
		- studzienki okienne			
		1.06*0.70*2+0.7*1.16			
				RAZEM	204.50
83	KNNR 2	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m ²		
d.5	0604-01	Krotność = 2	m ²	85.00	
		- piwnica	m ²		
		13.2+13.5+4.7+2.3+8.8+15.2+19.7+4.7+2.9	m ²	117.20	
		- parter	m ²		
		11.30+8.6+6.3+66.6+16.9+3.4+4.1	m ²	137.70	
		- I piętro	m ²		
		19.5+15.2+10.9+14.8+27.8+28.9+11.2+4.1+5.3	m ²	2.30	
		- studzienki okienne			
		1.06*0.70*2+0.7*1.16			
				RAZEM	342.20

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		pom.28 10.90 pom.29 27.8	m ² m ²	10.90 27.80	
				RAZEM	53.90
93 d.5	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile - I piętro pom.27 3.24+4.68+3.68+2.34 pom.28 4.68+3.18+2.32+2.42 pom.29 5.95+5.05+3.18*2	m m m m	 13.94 12.60 17.36	
				RAZEM	43.90
94 d.5	KNR 0-12 1120-04	Okladziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną - schody zew. 0.30*1.30*(4+9)+0.185*1.30*15+1.40*1.30+0.35*2.09*3+0.15*2.09*4+1.50*2.09+1.0*1.40 - schody główne zewnętrzne 3.9*2.2+3.8*0.4	m ² m ² m ²	 18.48 10.10	
				RAZEM	28.58
6 Konstrukcje stalowe					
95 d.6	KNR-W 3 0306-04	Dostarczenie i obsadzenie belek i kształtowników stalowych IPE 200 mm 6.08+6.19	m m	 12.27	
				RAZEM	12.27
96 d.6	KNR-W 3 0306-04	Dostarczenie i obsadzenie belek i kształtowników stalowych IPE 140 mm 11.10	m m	 11.10	
				RAZEM	11.10
97 d.6	KNR-W 3 0306-04	Dostarczenie i obsadzenie belek i kształtowników stalowych HEB 280 mm 6.93*3	m m	 20.79	
				RAZEM	20.79
98 d.6	KNR 2-05 0208-03	Konstrukcje podparć, zawiesz i osłon o masie elementu do 20 kg dla montażu IPE i HEB 0.05	t t	 0.05	
				RAZEM	0.05
99 d.6	KNR 2-02 1214-05	Poręcze do schodów wykonane ze stali nierdzewnej - zejście do piwnicy 3.20	m m	 3.20	
				RAZEM	3.20
100 d.6	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe wykonane ze stali nierdzewnej - schody zewn 3.20*2+2.90+1.60	m m	 10.90	
				RAZEM	10.90
7 Elewacje					
101 d.7	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 8 cm - ścian piwnicy - ścianka zejścia do piwnicy 16.10+5.45 - ściany fundamentowe 28.9*3.20+22.0*1.70	m ² m ² m ²	 21.55 129.88	
				RAZEM	151.43
102 d.7	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - ścian piwnicy - ścianka zejścia do piwnicy 16.10+5.45	m ² m ²	 21.55	
				RAZEM	21.55
103 d.7	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - ściany fundamentowe 28.9*3.20+22.0*1.70	m ² m ²	 129.88	
				RAZEM	129.88
104 d.7	Kalkuklacja indywidualna	Izolacje przeciwwilgociowe z folii kubełkowej - ścianka studzienek okiennych	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(0.70*2+0.82)*1.25*2+(1.06+0.70*2)*1.15	m ²	8.38	
		- ścianak zejścia do piwnicy	m ²	33.79	
		16.10+5.45+3.85+5.85+2.54	m ²	144.05	
		- ściany fundamentowe	m ²	10.14	
		28.9*3.50+22.0*1.95	m ²		
		- ściany schodów głównych zewnętrznych	m ²		
		(3.9+1.95*2)*1.3	m ²		
				RAZEM	196.36
105 d.7	KNR 2-02 0822-09	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi 25x6 - cokół	m ²		
		- studzienki okienne	m ²	1.51	
		0.3*0.7*2*2+1.06*0.3+1.16*0.3	m ²	26.22	
		- ścianka zejścia do piwnicy	m ²		
		16.10+5.45+(5.35+1.70+0.90+0.25*2+5.35+1.75)*0.30	m ²	1.80	
		- ściany schodów głównych zewnętrznych	m ²		
		2*0.9	m ²		
				RAZEM	29.53
106 d.7	KNR-W 2-02 0919-03	Licowanie płytkami klinkierowymi czapy murku zejścia do piwnicy o szer. 40cm	m ²		
		(5.60+1.60)*0.40	m ²	2.88	
				RAZEM	2.88
8 Roboty betone i żelbetowe					
107 d.8	KNR 2 0101-01	Deskowanie tradycyjne ław fundamentowych betonowych lub żelbetowych	m ²		
		- ława fundamentowa schodów do piwnicy	m ²	7.16	
		(2.83+2.34+5.35+0.85+1.97+1.25+5.35+0.85+0.94+2.13)*0.3	m ²	9.36	
		- schody główne zewnętrzne	m ²		
		(3.9+1.95*2)*0.3*2*2	m ²		
				RAZEM	16.52
108 d.8	KNR 2 0101-04	Deskowanie tradycyjne słupów prostokątnych	m ²		
		- rdzenie żelbetowe	m ²	31.76	
		(0.24*2+0.30*2)*3.58*4+(0.24*2+0.30*2)*3.14+(0.24*4)*2.24*6	m ²		
				RAZEM	31.76
109 d.8	KNR 2 0101-05	Deskowanie tradycyjne belek podciągów i wieńców	m ²		
		- wieńce WS1,WS2,WS3,WS4	m ²	17.69	
		(0.51*3+0.75*3+0.89*4+0.88*4*2+1.20*4+1.40*2+0.94*3*2+0.62*3)*0.30*2	m ²		
				RAZEM	17.69
110 d.8	KNR 2 0101-08	Deskowanie tradycyjne schodów prostych na płycie	m ²		
		2.60*1.40+1.40*3.30	m ²	8.26	
				RAZEM	8.26
111 d.8	KNR 2 0107-01	Betonowanie ław fundamentowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym z betonu C20/25	m ³		
		- ława fundamentowa schodów do piwnicy	m ³	2.51	
		(2.83+0.94+1.55+5.35+1.27)*0.3*0.70	m ³	0.45	
		- schody główne zewnętrzne	m ³		
		(3.9+1.95*2)*0.24*0.24*1	m ³		
				RAZEM	2.96
112 d.8	KNR 2 0107-06	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym z betonu C20/25	m ³		
		- wieńce WS1,WS2,WS3,WS4	m ³	2.12	
		(0.51*3+0.75*3+0.89*4+0.88*4*2+1.20*4+1.40*2+0.94*3*2+0.62*3)*0.30*0.24	m ³		
				RAZEM	2.12
113 d.8	KNR 2 0107-03	Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym z betonu C20/25	m ³		
		- zejścia do piwnicy	m ³	2.97	
		2.65*1.40*0.8	m ³	0.62	
		- schody główne zewnętrzne	m ³		
		(3.83+2*1.94)*0.08	m ³		
				RAZEM	3.59
114 d.8	KNR 2 0107-05	Betonowanie słupów prostokątnych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym z betonu C20/25	m ³		
		- rdzenie żelbetowe	m ³	2.03	
		(0.24*0.30)*3.58*4+(0.24*0.30)*3.14+(0.24*0.24)*2.24*6	m ³		
				RAZEM	2.03
115 d.8	KNR 2 0107-09	Betonowanie schodów prostych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym z betonu C20/25	m ³		
		(1.7*2.22+1.25+3.30)*0.16+0.5*0.35*0.16*1.40*12+0.24*1.40*1.11+3*0.35*0.5*3.83	m ³	4.19	
				RAZEM	4.19
116 d.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone fi 12mm (schody, wieńce ławy)	t		
		(1033)*0.888/1000	t	0.92	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.92
117 d.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 10mm (schody, wieńce ławy) (114.07)*0.617/1000	t t	0.07	
				RAZEM	0.07
118 d.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 8mm (schody, wieńce ławy) (64.96)*0.395/1000	t t	0.03	
				RAZEM	0.03
119 d.8	KNR 2 0104-01	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi gładkimi - pręty śr. 6mm (schody, wieńce ławy) (471.36)*0.222/1000	t t	0.10	
				RAZEM	0.10
120 d.8	NNRNKB 202 1016a-05	(z.II) okna jednoodzielné jednorzędowe o pow. 1.0-1.5 m2 drewniane zespolone dwuszybowe o wym. 1,2mx1,25m (O2) 1.2*1.2	m ² m ²	1.44	
				RAZEM	1.44
121 d.8	KNR 2-02 0121-05	Ścianki działowe z luksferów, 20x20x5cm 2*1.2*0.4	m ² m ²	0.96	
				RAZEM	0.96
9 Stolarka drzwiowa					
122 d.9	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe drewniane ozdobne wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane wraz z zamkiem i okuciami o wym. 1,0m x 2,05m (D1) wraz z ościeżnicą 1.0*2.05*(3+4+5)	m ² m ²	24.60	
				RAZEM	24.60
123 d.9	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe drewniane ozdobne wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane wraz z zamkiem i okuciami o wym. 1,0m x 2,05m (D3) wraz z ościeżnicą i tulejami went. 1.0*2.05*(1+2+1)	m ² m ²	8.20	
				RAZEM	8.20
124 d.9	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe drewniane ozdobne wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane wraz z zamkiem i okuciami o wym. 0,9m x 2,05m (D5) wraz z ościeżnicą 0.9*2.05*3	m ² m ²	5.54	
				RAZEM	5.54
125 d.9	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe drewniane ozdobne wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane wraz z zamkiem i okuciami o wym. 0,9m x 2,05m (D4) wraz z ościeżnicą i tulejami went. 0.9*2.05*(1+2+1)	m ² m ²	7.38	
				RAZEM	7.38
126 d.9	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne drewniane ozdobne pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 (DZ4) wraz z zamkiem i okuciami o wym. 110x210cm 1.10*2.10*1	m ² m ²	2.31	
				RAZEM	2.31
127 d.9	KNR-W 2-02 1027-03	Drzwi zewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe ozdobne z nasświetlem o powierzchni ponad 1.5 m2 (DZ3) o wym. 125x220cm z zamkiem i okuciami 1.25*2.20	m ² m ²	2.75	
				RAZEM	2.75
128 d.9	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe drewniane ozdobne wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie (E115) malowane wraz z zamkiem i okuciami o wym. 0,87m x 1,10m (D7) wraz z ościeżnicą 0.87*1.10*2	m ² m ²	1.91	
				RAZEM	1.91
10 Stolarka okienna					
129 d.10	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie wraz z parapetami drewnianymi w ścianach z cegieł (parapety drewniane wykonać na wzór zdemontowanych wraz z bejcowaniem i lakierowaniem) - parapet o wym.122cm x 65cm 1 - parapet o wym.92cm x 65cm 1 - parapet o wym.144cm x 65cm 8 - parapet o wym.325cm x 65cm 4 - parapet o wym.130cm x 65cm 5 - parapet o wym.166cm x 65cm 1 - parapet o wym.286cm x 65cm 1	szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt.	 1.00 1.00 8.00 4.00 5.00 1.00 1.00	
			szt.	1.00	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		- parapet o wym.185cm x 65cm 1	szt.	1.00	
				RAZEM	22.00
130 d.10	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe/nakładki o EI30 o wym.1,00mx1,41m (Wp3) 1.00*1.41	m ² m ²	 1.41	
				RAZEM	1.41
131 d.10	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe/nakładki o EI30 o wym.1,53mx2,00m (Wp5) 1.53*2.0	m ² m ²	 3.06	
				RAZEM	3.06
132 d.10	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe/nakładki o EI30 o wym.1,32mx2,38m (Wp6) 1.32*2.38	m ² m ²	 3.14	
				RAZEM	3.14
133 d.10	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe/nakładki o EI30 o wym.0,88mx1,33m (Wp7) 0.88*1.33	m ² m ²	 1.17	
				RAZEM	1.17
134 d.10	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe/nakładki o EI30 o wym.1,00mx1,93m (Wp8) 1.00*1.93	m ² m ²	 1.93	
				RAZEM	1.93
135 d.10	KNR-W 2-02 1016-07	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone o EI15 1	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
11 Konstrukcja dachowa					
136 d.11	KNR 2-02 0406-02	Belka stropowa - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 18x21cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (7.23*18+7.65*3+7.24)*0.18*0.21	m ³ drew. m ³ drew.	 6.06	
				RAZEM	6.06
137 d.11	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 12x12cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (4.59*2+5.30*4+4.92+4.03*2+0.99+6.09)*0.12*0.12	m ³ drew. m ³ drew.	 0.73	
				RAZEM	0.73
138 d.11	KNR 2-02 0407-02	Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc. o wym. 16x16 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (7.24*2+7.33*2+6.06+4.38+7.47+3.48+3.57)*0.16*0.16	m ³ drew. m ³ drew.	 1.38	
				RAZEM	1.38
139 d.11	KNR 2-02 0408-04	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej z tarcicy nasyczonej 12x15cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (3.25*17+2.40*3+3.40+2.1+1.9+3.2+4.4+3.9+1.5+2.0*2+2.9*2+3.8*2+3.0*2+2.0*2+1.6+2.8+3.25*4+2.1+1.7+2.0+2.9+1.6+1.7+2.2+1.7+1.2+1.8)*0.12*0.15	m ³ m ³	 2.64	
				RAZEM	2.64
140 d.11	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 12x15cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (6.5*12+4.6)*0.12*0.15	m ³ m ³	 1.49	
				RAZEM	1.49
141 d.11	KNR 2-02 0408-08	Krokwie koszarowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym.16x18 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (6.30*2+6.7)*0.16*0.18	m ³ m ³	 0.56	
				RAZEM	0.56
142 d.11	KNR 2-02 0408-08	Krokwie koszarowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym.12x15 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (3.90*2)*0.12*0.15	m ³ m ³	 0.14	
				RAZEM	0.14
143 d.11	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym.16x18 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (4.30+4.20*2)*0.16*0.18	m ³ m ³	 0.37	
				RAZEM	0.37
144 d.11	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym. 8x18 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 3.35*7*0.08*0.18	m ³ m ³	 0.34	
				RAZEM	0.34
145 d.11	KNR 2-02 0408-02	Grzęda przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym. 4x18 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 1.30*0.04*0.18	m ³ m ³	 0.01	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.01
146 d.11	KNR 2-02 0408-01	Miecze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym. 12x15 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (2.11*2+1.7*10+1.29)*0.12*0.15	m ³ m ³	0.41	
				RAZEM	0.41
147 d.11	KNR 2-02 0409-05	Wymiany - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym. 12x15 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 1.4*0.12*0.15	m ³ m ³	0.03	
				RAZEM	0.03
148 d.11	KNR 2-02 0406-06	Platew kalenicowa, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym. 16x18 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) (6.69+6.79+3.88+5.99+4.06+6.05+6.82+6.43+3.61+5.05+2.36)*0.16*0.18	m ³ drew. m ³ drew.	1.66	
				RAZEM	1.66
149 d.11	KNR 2-02 0407-03	Śłupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym. 15x18 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 0.38	m ³ drew. m ³ drew.	0.38	
				RAZEM	0.38
150 d.11	KNR 2-02 0407-03	Śłupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej o wym. 12x15 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 0.19	m ³ drew. m ³ drew.	0.19	
				RAZEM	0.19
151 d.11	KNR K-05 0103-02	Wykonanie deskowania połaci dachu z deski gr. 25mm, rozstaw krokwi do 80 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 131.1+88.21+22.0	m ² m ²	241.31	
				RAZEM	241.31
152 d.11	KNR 2-02 0408-08	Balustrady - wymiana o wym.12x16 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 3.50*4*2*0.12*0.16	m ³ m ³	0.54	
				RAZEM	0.54
153 d.11	KNR K-05 0104-03	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi do 100 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 88.21	m ² m ²	88.21	
				RAZEM	88.21
154 d.11	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100 cm (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 88.21	m ² m ²	88.21	
				RAZEM	88.21
155 d.11	KNR K-05 0102-03	Mocowanie papy na pełnym deskowaniu pod pokrycie z dachówki (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 88.21	m ² m ²	88.21	
				RAZEM	88.21
156 d.11	KNR K-05 0201-08	Wykonanie połaci dachowych z dachówki ceramicznej (2.95*20.55+0.5*2.95*2.15*2+3.35*2.95+0.5*2.95*2.0+0.5*2.95*4.30+0.5*2.95*1.40)*50%	m ² m ²	44.10	
				RAZEM	44.10
157 d.11	KNR K-05 0201-08	Wykonanie połaci dachowych z dachówki ceramicznej (dachówka wcześniej rozebrana i oczyszczona) (2.95*20.55+0.5*2.95*2.15*2+3.35*2.95+0.5*2.95*2.0+0.5*2.95*4.30+0.5*2.95*1.40)*50%	m ² m ²	44.10	
				RAZEM	44.10
158 d.11	KNR K-05 0103-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 10.50+2.20+4.45+7.60+7.10+11.70+0.5*4	m m	45.55	
				RAZEM	45.55
159 d.11	KNR K-05 0103-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej (drewno impregnowane grzybicznie i p-poż FOBOS) 10.50+2.20+4.45+7.60+7.10+11.70+0.5*4	m m	45.55	
				RAZEM	45.55
160 d.11	KNR K-05 0202-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską - gąsiorów 20.55+4.20+3.95*2+3.40+2.35	m m	38.40	
				RAZEM	38.40
161 d.11	KNR K-05 0202-06	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - gąsior początkowy 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
162 d.11	KNR K-05 0202-07	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - łącznik gąsiorów 2	szt. szt.	2.00	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
163	KNR K-05	Montaż grzebienia okapu	m	RAZEM	2.00
d.11	0204-02	10.50+2.20+4.45+7.60+7.10+11.70+0.5*4	m	45.55	
				RAZEM	45.55
164	KNR K-05	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm - metalowe tytanowo-cynkowe (wraz z pasem nadrynnowym)	m		
d.11	0301-03	10.50+2.20+4.45+7.60+7.10+11.70+0.5*4	m	45.55	
				RAZEM	45.55
165	KNR K-05	Montaż rynien dachowych - lej spustowy - metalowe tytanowo-cynkowe	szt.		
d.11	0301-06	5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
166	KNR K-05	Montaż rynien dachowych - denko - metalowe tytanowo-cynkowe	szt.		
d.11	0301-07	8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
167	KNR K-05	Montaż rur spustowych o śr. 120 mm - metalowe tytanowo-cynkowe	m		
d.11	0302-02	3.45*3+9.15*2	m	28.65	
				RAZEM	28.65
168	KNR K-05	Montaż rur spustowych - kolanko - metalowe tytanowo-cynkowe	szt.		
d.11	0302-03	16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
169	KNR K-05	Montaż rur spustowych - redukcja - metalowe tytanowo-cynkowe	szt.		
d.11	0302-05	6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
170	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy alucynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.11	202 0541-02	- pas podrynnowy (10.50+2.20+4.45+7.60+7.10+11.70+0.5*4)*0.28	m ²	12.75	
		- kosz 1.0*6.80*1.0+1.0*7.20*2+3.8*0.75*2	m ²	26.90	
		- pas przyścienny (2.5+6.1+3.7+2.70*2+4.6)*0.40	m ²	8.92	
		- czapa ogniomuru 3.8*0.65*2+4.1*0.65*2	m ²	10.27	
				RAZEM	58.84
171	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną pod pokrycie dachu wełną mineralną z pokryciem bitumem	m ²		
d.11	0504-02	131.1+22.0	m ²	153.10	
				RAZEM	153.10
172	Kalkulacja	Pokrycie dachów wełną skalną z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem bloków wełny o gr. 20 cm jednostronnie laminowanych wraz z klinem przy murze	m ²		
d.11	indywidualna	131.10+22.0	m ²	153.10	
				RAZEM	153.10
173	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wełny	m ²		
d.11	0504-02	131.10+22.0	m ²	153.10	
				RAZEM	153.10
174	KNR 2	Rusztowania zewnętrzne i wew.rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
d.11	1501-01	261.60	m ²	261.60	
				RAZEM	261.60
175	KNR 2	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
d.11	1506-01	261.60	m ²	261.60	
				RAZEM	261.60
176	Kalkulacja	Czas pracy rusztowań	r-g		
d.11	indywidualna	226.50	r-g	226.50	
				RAZEM	226.50
12 Roboty w zakresie nawierzchni					
177	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m ²		
d.12	0101-01	38.2*0.6+1.8	m ²	24.72	
				RAZEM	24.72
178	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m ²		
d.12	0101-02	Krotność = 3			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.8	m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
179 d.12	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - opaska grysowa 38.2*0.5	m ²		
			m ²	19.10	
				RAZEM	19.10
180 d.12	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - opaska grysowa Krotność = 10 19.1	m ²		
			m ²	19.10	
				RAZEM	19.10
181 d.12	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszczeniu - opaska grysowa 1.8	m ²		
			m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
182 d.12	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszczeniu - opaska grysowa Krotność = 2 1.8	m ²		
			m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
183 d.12	KNR 2-31 0301-06	Nawierzchnia z kostki kamiennej granitowej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce żwirowej nowej 1.8	m ²		
			m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
184 d.12	KNR 9-11 0101-04	Wzmacnianie podłoża gruntowego geowłókninami na gruntach o niskiej nośności sposobem ręcznym 30.56	m ²		
			m ²	30.56	
				RAZEM	30.56
185 d.12	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (szare) 39.2	m		
			m	39.20	
				RAZEM	39.20
186 d.12	KNR-W 2-02 1216-01	Nakrywy-ruszt do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu do 1 m2 okienka piwniczne o wym. 60x100cm 3	szt.		
			szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
187 d.12	KNR-W 2-02 1216-01 Analogia	Wycieraczki do obuwia o powierzchni elementu do 1 m2 o wym.1,30mx0,60m i 2,0mx0,60m 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
13 Dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych					
188 d.13	KNR 0-12 1120-04 analogia	Okładziny przed schodami na zewnątrz- "pola uwagi" - płytki z wypustkami (2.08+2.08+2.49+1.4*4)*0.3	m ²		
			m ²	3.68	
				RAZEM	3.68
189 d.13	KNR 0-12 1120-04 analogia	Okładziny posadzek wewnątrz- ścieżka dotykowa "pola uwagi" - płytki z wypustkami (1.3+2.46+2.45+0.4+0.6+0.4+0.4+1.1+0.4*3+1*3)*0.4	m ²		
			m ²	5.32	
				RAZEM	5.32
190 d.13	KNR 0-12 1120-04 analogia	Okładziny posadzek wewnątrz- ścieżka dotykowa "pas prowadzący" - płytki ryflowane (0.31+1.36+1.41+2.35+1.01+2.84+0.32+5.91+1.06+0.32*2)*0.3	m ²		
			m ²	5.16	
				RAZEM	5.16
191 d.13	KNR 2-02 1214-05	Poręcze do schodów malowane proszkowo w jaskrawych kolorach na wys. 75cm 3.2+3.2+1.5+3.5	m		
			m	11.40	
				RAZEM	11.40
192 d.13	KNR 2-02 1114-07 analogia	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - oznakowanie stopni 14*1.4+4*2.09+14*1.2+9*1.2	m		
			m	55.56	
				RAZEM	55.56
193 d.13	KNR 5-06 0603-01 analogia	Instalowanie szyldzików na płycie z tworzywa szt.- tabliczki informacyjne przy drzwiach 9+4+10	szt.		
			szt.	23.00	
				RAZEM	23.00
194 d.13	KNR 5-06 0603-01 analogia	Instalowanie tablicy z planem ścieżki dotykowej	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	1		szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
195 d.13	TZKNBK XVII 09-04 analogia	Instalowanie przycisku przyzywowego z odbiornikiem	szt.		
	5		szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
196 d.13	TZKNBK XVII 09-04 analogia	Instalowanie instalacji przyzywowej w toaletach dla niepełnosprawnych	szt.		
	1		szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
197	Kalkulacja	Dostarczenie i montaż schodolazu	szt.		
d.13	indywidualna		szt.	1.00	
	1		szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
198 d.13	KNR 5-06 0603-01 analogia	Instalowanie osłony na grzejnik	szt.		
	6		szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
199 d.13	KNR 5-06 0603-01 analogia	Instalowanie nakładki na poręcz	szt.		
	5		szt.	5.00	
				RAZEM	5.00