

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Przebudowa i rozbudowa o część świetlicy wiejskiej budynku remizy OSP wraz z infrastrukturą
na działce nr 98 obręb Pilec, gmina Reszel.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RESZEL

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743611

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 24

1.5.2.) Miejscowość: Reszel

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-440

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 89 755 3900

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gminareszel.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bipreszel.warmia.mazury.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i rozbudowa o część świetlicy wiejskiej budynku remizy OSP wraz z infrastrukturą na działce nr 98 obręb Pilec, gmina Reszel.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-de78e721-070c-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00194626

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-09-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000030/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Przebudowa i rozbudowa o część świetlicy wiejskiej budynku remizy OSP wraz z infrastrukturą na działce Nr 98 obręb Pilec, gmina Reszel

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00162749/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TB-ZP.271.7.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku użyteczności publicznej, tj. remizy OSP z rozbudową o część świetlicy wiejskiej z zadaszonym tarasem i pomieszczeniami zaplecza remizy wraz z infrastrukturą na działce Nr 98 obręb Pilec, gmina Reszel.

2. Zakres zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje rozbudowę budynku o część świetlicy wiejskiej i zaplecze remizy OSP, budowę tarasu, wykonanie z kostki betonowej nawierzchni podjazdu i dojeżdż, w zakresie:

A. Branża ogólnobudowlana (zgodnie z dokumentacją), w szczególności:

- usunięcie betonowego tarasu,
- usunięcie istniejących warstw podłogowych w istniejącym budynku oraz wykonanie nowych,
- naprawa tynków wewnętrznych w istniejącym budynku,
- rozbiórka i odbudowa dobudówki z tyłu istniejącego budynku,
- usunięcie istniejących elementów instalacji elektrycznej oraz instalacji C.O. do skrzynki z głównym zaworem,
- demontaż istniejącego przęsła ogrodzenia z siatki i furtki,
- podbicie fundamentów ścian zewnętrznych istniejącej części budynku,
- wykonanie wykopów,
- wykonanie ław i stóp fundamentowych dla części projektowanej,
- budowa ścian fundamentowych wraz z izolacją termiczną i przeciwwilgociową,
- wykonanie ścian konstrukcyjnych,
- wykonanie stropów nad parterem dwukondygnacyjnej części zaprojektowanego budynku,
- budowa schodów wewnętrznych z betonu,
- budowa dachu krytego dachówką ceramiczną.

B. Branża elektryczna (zgodnie z dokumentacją), w szczególności:

- wymiana stojaka dachowego na potrzeby zaopatrzenia w energię elektryczną,
- demontaż istniejącej szafki licznikowej oraz przeniesienie układu do nowej szafki,
- wykonanie instalacji oświetlenia oraz zasilania kuchenki elektrycznej,
- instalacja zasilania dla centrali systemu powiadamiania,
- montaż syreny elektronicznej z anteną,
- instalacja oświetlenia ewakuacyjnego,
- wykonanie instalacji RTV,
- wykonanie instalacji odgromowej i ochrony przepięć,
- wykonanie uziomu fundamentowego,
- montaż wyłączników przeciwporażeniowych,

C. Branża sanitarna (zgodnie z dokumentacją), w szczególności:

- wybudowanie nowego odcinka przyłącza wodociągowego,
- budowa nowego odcinka przyłącza kanalizacyjnego,
- wykonanie instalacji zimnej oraz ciepłej wody użytkowej,
- wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej,
- wykonanie prób szczelności instalacji sanitarnej,
- montaż dwufunkcyjnego kotła gazowego,
- przebudowa przyłącza gazowego,
- budowa wewnętrznej instalacji gazowej,
- wykonanie przewodów spalinowych,
- wykonanie wentylacji kotłowni.

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o dokumentację przetargową. Szczegółowy zakres inwestycji oraz opis i sposób realizacji zamówienia zawiera:

- projekt budowlany przebudowy i rozbudowy o część świetlicy wiejskiej budynku remizy OSP dz. nr ew. 98, obręb Pilec, gm. Reszel,
- przedmiar robót,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- pozwolenie na budowę nr 133/19 z dnia 22.05.2019 r.,
- obowiązujące warunki techniczne, normy, przepisy, uzgodnienia gestorów sieci oraz zasady wiedzy technicznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233140-2 - Roboty drogowe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W ramach prowadzonego postępowania do dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 16.09.2021 r., do godz. 12.00, wpłynęło pięć ofert.

Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia kwotę 710 000,00 zł. Cena oferty najkorzystniejszej wynosi 1 139 932,89 zł i przewyższa kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1139932,89 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1515817,56 PLN