

**Załącznik Nr 5  
do Uchwały Nr XLVII/302/2021  
Rady Miejskiej w Reszlu  
z dnia 25.11.2021r.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) Rada Miejska w Reszlu postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu na etapie pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu wniesiono uwagi w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Rozpatrzenie uwag zawiera tabela nr 1.

**Tabela nr 1.** Wykaz uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszla w rejonie ulic: T. Kościuszki, Słowiańskiej, M. Konopnickiej oraz pomiędzy ul. M. Kopernika a ul. W. Pola.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1	25.08.2021  (dyskusja publiczna)	Osoba fizyczna  (*Miroslaw Sojecki)	Umożliwienie przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku starej Kuźni w kierunku usługowym (muzeum kowalstwa i usługi towarzyszące)	Działka ewidencyjna nr 50/5 obręb 3 Reszel	MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	Uwaga uwzględniona
2.	25.08.2021  (dyskusja publiczna)	Osoba fizyczna  (*Felicjan Bejnar)	Umożliwienie realizacji garaży w tym zespołów garaży bez przesądzania kierunku kalenicy tychże budynków	Działka przy ul. M. Konopnickiej	MNU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa	Uwaga uwzględniona

W tym stanie rzeczy Burmistrz Reszla nie znajduje kwalifikacji naruszenia interesu prawnego wnoszących uwagi, ponieważ działanie w sprawie mieści się w granicach obowiązujących norm materialnych i prawnych, uprawniających w ramach ustawowej samodzielności planistycznej gminy samorządowej do wskazania przedmiotowego terenu na kierunkowe cele, określone jak w projekcie planu.

2. Do projektu planu na etapie drugiego wyłożenia do publicznego wglądu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. W związku z treścią § 11 ust 2 i ust 4 oraz §12 ust 2 uchwały w granicach planu występują zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa

w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa przepisach art. 2 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. Inwestycje o których mowa w ust. 2 będą realizowane na zasadach określonych w uchwale oraz zgodnie z przepisami odrębnymi: strategię, plany i programy uchwalone przez Radę Miejską w Reszlu w tym wieloletnimi planami rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz wieloletnimi programami inwestycyjnymi.
5. Inwestycje te realizowane przez Gminę, będą finansowane z następujących źródeł:
  - a) środki własne budżetu Gminy;
  - b) środki UE i budżetu państwa pozyskiwane w ramach unijnych programów pomocowych;
  - c) środki innych instytucji i programów krajowych i międzynarodowych;
  - d) kredyty i pożyczki, o ile inne źródła okażą się niewystarczające, a Rada Miejska wyrazi zgodę na taką formę finansowania;
  - e) inne źródła zewnętrzne w oparciu o przepisy odrębne.
6. Realizacja nadmienionych inwestycji będzie finansowana w trybie przepisów o finansach publicznych stosownie do możliwości budżetowych Gminy.