

**Załącznik Nr 2 do uchwały
Nr XLIV/288/2021
Rady Miejskiej w Reszlu
z dnia 29.09.2021r.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) Rada Miejska w Reszlu postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu wniesiono uwagi w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Rozpatrzenie uwag zawiera tabela nr 1.

Tabela nr 1. Wykaz uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Reszel – miejscowość Robawy

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego o uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1	18.08.2021	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu w całości na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Działka ewidencyjna nr 17/3 obręb Robawy	MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna R - rolnicze	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na brak zgodności wnioskowanego przeznaczenia terenu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel.
2.	24.08.2021	Osoba fizyczna	Przeznaczenie terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Działka ewidencyjna nr 74/1 obręb Robawy	MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Uwaga uwzględniona

3.	24.08.2021	Osoba fizyczna	Praźnaczenie terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Działka ewidencyjna nr 72 obręb Robawy	RM – zabudowa zagrodowa	Uwaga uwzględniona
4.	01.09.2021	Osoba fizyczna	Dopuszczenie realizacji budynków mieszkalnych o powierzchni zabudowy od 60 m ²	Działka ewidencyjna nr 60 obręb Robawy	MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Uwaga uwzględniona
5.	06.09.2021	Osoba fizyczna	Zmiana obsługi komunikacyjnej - wydłużenie sięgacza oznaczonego jako 1KDJ	Działka ewidencyjna nr 207 obręb Robawy	MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 1KDJ – ciąg pieszo jezdny	Uwaga uwzględniona
6.	09.09.2021	Osoba fizyczna	Praźnaczenie terenu w całości na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Działka ewidencyjna nr 31 obręb Robawy	R - rolnicze	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na brak zgodności wnioskowanego przeznaczenia terenu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel
7.	20.09.2021	Osoba fizyczna	Praźnaczenie terenu w całości na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Działka ewidencyjna nr 84/9, 84/10, 84/6 obręb Robawy	R - rolnicze	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na brak zgodności wnioskowanego przeznaczenia terenu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel.

W tym stanie rzeczy Burmistrz Reszla nie znajduje kwalifikacji naruszenia interesu prawnego wnoszących uwagi, ponieważ działanie w sprawie mieści się w granicach obowiązujących norm materialnych i prawnych, uprawniających w ramach ustawowej samodzielności planistycznej gminy samorządowej do wskazania przedmiotowego terenu na kierunkowe cele, określone jak w projekcie planu.

2. W związku z treścią § 11 ust 6 oraz §12 ust 2 uchwały w granicach planu występują zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Inwestycje o których mowa w ust. 2 będą realizowane na zasadach określonych w uchwale oraz zgodnie z przepisami odrębnymi: strategie, plany i programy uchwalone przez Radę Miejską w Reszlu w tym wieloletnimi planami rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz wieloletnimi programami inwestycyjnymi.
4. Inwestycje te realizowane przez Gminę, będą finansowane z następujących źródeł:
 - a) środki własne budżetu Gminy;
 - b) środki UE i budżetu państwa pozyskiwane w ramach unijnych programów pomocowych;
 - c) środki innych instytucji i programów krajowych i międzynarodowych;
 - d) kredyty i pożyczki, o ile inne źródła okażą się niewystarczające, a Rada Miejska wyrazi zgodę na taką formę finansowania;
 - e) inne źródła zewnętrzne w oparciu o przepisy odrębne.
5. Realizacja nadmienionych inwestycji będzie finansowana w trybie przepisów o finansach publicznych stosownie do możliwości budżetowych Gminy.