Załącznik Nr 2

do uchwały Nr ……..

Rady Miejskiej w Reszlu

z dnia …………….

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) Rada Miejska w Reszlu postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu wniesiono uwagi w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Rozpatrzenie uwag zawiera tabela nr 1.

**Tabela nr 1.** Wykaz uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Reszel – miejscowość Robawy

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Data wpływu uwagi** | **Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi** | **Treść uwagi** | **Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga** | **Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga** | **Uwagi** |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 18.08.2021 | Osoba fizyczna | Praznaczenie terenu w całości na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Działka ewidencyjna nr 17/3 obręb Robawy | MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  R - rolnicze | Uwaga nie została uwzględniono ze względu na brak zgodności wnioskowanego przeznaczenia terenu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel. |
| 2. | 24.08.2021 | Osoba fizyczna | Praznaczenie terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej | Działka ewidencyjna nr 74/1 obręb Robawy | MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | Uwaga uwzględniona |
| 3. | 24.08.2021 | Osoba fizyczna | Praznaczenie terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej | Działka ewidencyjna nr 72 obręb Robawy | RM – zabudowa zagrodowa | Uwaga uwzględniona |
| 4. | 01.09.2021 | Osoba fizyczna | Dopuszczenie realizacji budynków mieszkalnych o powierzchni zabudowy od 60 m2 | Działka ewidencyjna nr 60 obręb Robawy | MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | Uwaga uwzględniona |
| 5. | 06.09.2021 | Osoba fizyczna | Zmiana obsługi komunikacyjnej - wydłużenie sięgacza oznaczonego jako 1KDJ | Działka ewidencyjna nr 207 obręb Robawy | MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  1KDJ – ciąg pieszo jezdny | Uwaga uwzględniona |
| 6. | 09.09.2021 | Osoba fizyczna | Praznaczenie terenu w całości na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Działka ewidencyjna nr 31 obręb Robawy | R - rolnicze | Uwaga nie została uwzględniono ze względu na brak zgodności wnioskowanego przeznaczenia terenu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel |
| 7. | 20.09.2021 | Osoba fizyczna | Praznaczenie terenu w całości na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | Działka ewidencyjna nr 84/9, 84/10, 84/6 obręb Robawy | R - rolnicze | Uwaga nie została uwzględniono ze względu na brak zgodności wnioskowanego przeznaczenia terenu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel. |

W tym stanie rzeczy Burmistrz Reszla nie znajduje kwalifikacji naruszenia interesu prawnego wnoszących uwagi, ponieważ działanie w sprawie mieści się w granicach obowiązujących norm materialnych i prawnych, uprawniających w ramach ustawowej samodzielności planistycznej gminy samorządowej do wskazania przedmiotowego terenu na kierunkowe cele, określone jak w projekcie planu.

1. W związku z treścią § 11 ust 6 oraz §12 ust 2 uchwały w granicach planu występują zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Inwestycje o których mowa w ust. 2 będą realizowane na zasadach określonych w uchwale oraz zgodnie z przepisami odrębnymi: strategie, plany i programy uchwalone przez Radę Miejską w Reszlu w tym wieloletnimi planami rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz wieloletnimi programami inwestycyjnymi.
3. Inwestycje te realizowane przez Gminę, będą finansowane z następujących źródeł:
4. środki własne budżetu Gminy;
5. środki UE i budżetu państwa pozyskiwane w ramach unijnych programów pomocowych;
6. środki innych instytucji i programów krajowych i międzynarodowych;
7. kredyty i pożyczki, o ile inne źródła okażą się niewystarczające, a Rada Miejska wyrazi zgodę na taką formę finansowania;
8. inne źródła zewnętrzne w oparciu o przepisy odrębne.
9. Realizacja nadmienionych inwestycji będzie finansowana w trybie przepisów o finansach publicznych stosownie do możliwości budżetowych Gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej