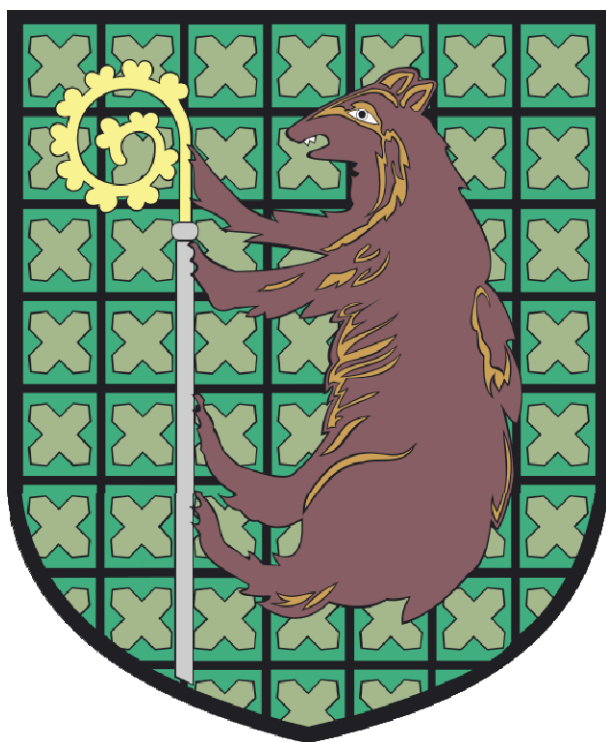


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY RESZEL



UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Załącznik nr 1 do Uchwały nr Rady Miejskiej w Reszlu z dnia r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel wraz z rysunkami.



ZESPÓŁ AUTORSKI STUDIUM:

Projektanci

mgr inż. arch. Szymon Zabokrzecki

mgr Marzena Belowska

mgr inż. Michał Sobieraj

mgr inż. Adam Syczewski

mgr inż. Krzysztof Szlubowski

Opracowanie wykonano w:

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne

"BDK" s.c.

ul. Wilczyńskiego 25E/221

10-686 Olsztyn

tel. 89 541 42 24

biuro@bdk.olsztyn.pl

www.bdk.olsztyn.pl

Zmianę studium wprowadzoną zarządzeniem zastępczym Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia, znak: wyróżniono kolorem niebieskim.

Zmianę sporządziło:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami „Topoz” Maciej Wronka

w składzie autorskim:

mgr inż. Maciej Wronka, mgr inż. Emilia Gałuszka – Wronka



<u>WSTĘP</u>	6
I. PODSTAWA OPRACOWANIA	6
II. CEL OPRACOWANIA	6
III. METODYKA I ZAKRES OPRACOWANIA	6
<u>OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY</u>	8
<u>1. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO</u>	9
1.1 Struktura przyrodnicza oraz stan i funkcjonowanie środowiska naturalnego gminy	9
1.1.1 Budowa geologiczna i rzeźba terenu	9
1.1.2 Gleby	10
1.1.3 Klimat	10
1.1.4 Wody powierzchniowe	11
1.1.5 Flora i fauna	12
1.2 Zasoby i walory przyrodnicze oraz ich ochrona	14
1.2.1 Obszary Chronionego Krajobrazu	14
1.2.2 Rezerwat Przyrody	15
1.2.3 Pomniki przyrody	15
1.2.4 Lasy ochronne	17
1.3 Rolnicza przestrzeń produkcyjna	17
1.4 Leśna przestrzeń produkcyjna	18
<u>2 UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN (W TYM WYSTĘPOWANIA TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH), UDOKUMENTOWANYCH KOMPLEKSÓW PODZIEMNEGO SKŁADOWANIA DWUTLENKU WĘGLA ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH</u>	19
2.1 Kopaliny	19
2.2 Tereny górnicze	21
2.3 Wody podziemne	22
<u>3 UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH</u>	23



4	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH</u>	24
5	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW I JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW. W TYM OCHRONY ICH ZDROWIA</u>	24
6	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU PRAWNEGO GRUNTÓW</u>	42
7	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ</u>	44
7.1	Rys historyczny	44
7.2	Obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa	45
7.3	Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków	50
7.4	Stanowiska archeologiczne	50
7.5	Strefy ochrony konserwatorskiej	64
8	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z REKOMENDACJI I WNIOSEK ZAWARTYCH W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM LUB OKREŚLENIA PRZEZ AUDYT KRAJOBRAZOWY GRANIC KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH</u>	66
9	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA</u>	66
9.1	Zagrożenia naturalne	66
9.2	Zagrożenia antropogeniczne	66
10	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMU KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ</u>	66
10.1	Transport drogowy i kolejowy	67
10.1.1	Drogi wojewódzkie	67
10.1.2	Drogi powiatowe	67
10.1.3	Drogi gminne	68
10.1.4	Sieć kolejowa	70
10.2	Infrastruktura turystyczna	70
10.2.1	Szlaki turystyczne	70
10.2.2	Atrakcje turystyczne	70
10.3	Gospodarka odpadami	70
10.4	Infrastruktura techniczna	72



10.4.1	Sieć gazowa	72
10.4.2	Ciepłownictwo	72
10.4.3	Zaopatrzenie w wodę	73
10.4.4	Kanalizacja sanitarna i deszczowa	73
10.4.5	Elektroenergetyka	74
11	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENU ORAZ ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY</u>	75
11.1	Bilans terenów – dotychczasowe przeznaczenie terenów	75
11.2	Sytuacja planistyczna	76
11.3	Uwarunkowania wynikające ze stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony	77
12	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY</u>	79
12.1	Sieć osadnicza	79
12.2	Alokacja przestrzenna sieci osadniczej	81
12.3	Możliwości finansowe gminy wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej i społecznej	82
12.4	Analiza chłonności terenów	82
12.4.1	Prognoza sytuacji demograficznej dla gminy Reszel	82
12.4.2	Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę	83
13	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH</u>	86
14	<u>UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ</u>	87
	<u>SPIS TABEL</u>	89



Wstęp

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Reszel stanowi:

- Uchwała Rady Miejskiej w Reszlu Nr V/37/2015 z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel;
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz.199 ze zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233);
- Analiza aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel.

II. CEL OPRACOWANIA

Podstawowym celem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w myśl przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest określenie polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Niniejsza zmiana studium nie stanowi rewizji podstawowych zasad i kierunków polityki przestrzennej gminy, określonych w dokumencie studium z 2007 r. Spowodowana została koniecznymi korektami związanymi głównie z dynamiką procesów inwestycyjnych w niektórych obszarach. Ponadto nastąpiły znaczne zmiany w przepisach prawa mające wpływ na treść i zakres studium, a w szczególności ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i prawo geologiczne i górnicze.

III. METODYKA I ZAKRES OPRACOWANIA

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel jest dokumentem planistycznym sporządzonym dla obszaru całej gminy, wykonanym



zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015, Poz. 199 z późn. zm.).

Studium określa politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, a zawartość jest zgodna z zakresem przedmiotowym wskazanym w art. 10 ust. 1 i 2 powołanej ustawy oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233).

Opracowanie wykonane jest w formie tekstowej i graficznej. Na część tekstową składają się:

- "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego" stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
- "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel. Kierunki zagospodarowania przestrzennego" stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

Na część graficzną składają się:

- „Gmina Reszel. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego. Rysunek Nr 1”,
- „Miasto Reszel. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego. Rysunek Nr 2”,
- „Miasto Reszel. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Uwarunkowania Infrastrukturalne. Rysunek Nr 3”,
- „Miasto Reszel. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Kierunki zagospodarowania przestrzennego. Rysunek Nr 4”,
- „Miasto Reszel. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Kierunki ochrony i kształtowania środowiska kulturowego. Rysunek Nr 5”,
- „Gmina Reszel. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Kierunki zagospodarowania przestrzennego. Rysunek Nr 6”,

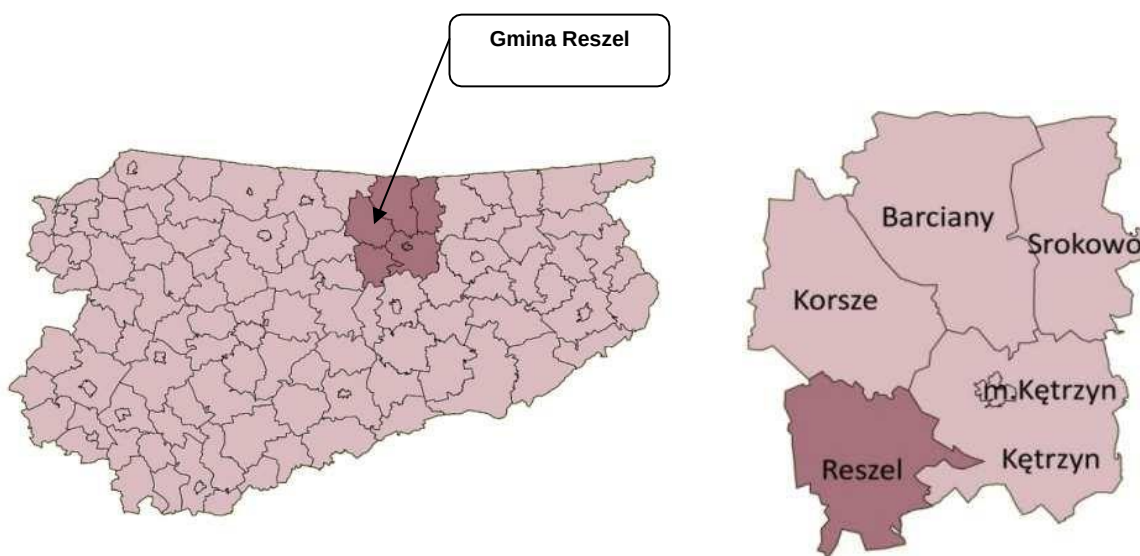
Tekst został ujęty redakcyjnie stosownie do wymagań określonych przepisami art. 10 ust.1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



Ogólna charakterystyka gminy

Powierzchnia gminy liczy – 179 km² i obszar ten zamieszkuje 7742 mieszkańców (dane z 2015 r.). Gminnym ośrodkiem obsługi regionalnej jest miasto Reszel. W granicach gminy znajduje się 20 sołectw (Bezławki, Czarnowiec, Dębnik, Klewno, Kocibórz, Leginy, Łężany, Mnichowo, Pieckowo, Pilec, Plenowo, Ramty, Robawy, Siemki, Święta Lipka, Tolniki Małe, Widryny, Wola, Worpławki, Zawidy) w skład których wchodzi 39 miejscowości. Zewnętrzne drogowe powiązania komunikacyjne gminy zapewniają przebiegające przez jej teren drogi wojewódzkie nr: 590 (Barciany - Korsze - Reszel - Biskupiec), 594 (Biszynek – Reszel - Święta Lipka - Kętrzyn), 596 (Mnichowo- Biskupiec), które łączą gminę z układem sieci dróg krajowych (drogi o nr: 16 (Olsztyn - Ełk) i 57 (Bartoszyce - Szczytno). Wiodącą funkcją gospodarki gminy jest rolnictwo, rozwijające się na bazie gospodarstw indywidualnych i zespołowych, oraz obsługa turystyki. Przemysł ogranicza się do kilkunastu podmiotów prowadzących drobną wytwórczość. Obszar gminy charakteryzuje się malowniczością, na którą składają się lasy, pagórki, zespoły wzgórz oraz jezior o urozmaiconej linii brzegowej.

Rysunek 1. Położenie gminy Reszel na tle podziału administracyjnego województwa warmińsko-mazurskiego i powiatu kętrzyńskiego.





1. Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska przyrodniczego, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego

1.1 Struktura przyrodnicza oraz stan i funkcjonowanie środowiska naturalnego gminy

1.1.1 Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Obszar gminy znajduje się na Pojezierzu Mrągowskim. Wymieniony mezoregion fizjograficzny wchodzi w skład makroregionu Pojezierza Mazurskiego. Razem z Pojezierzami Południowobałtyckimi jest on częścią około bałtyckiej strefy pojeziernej.

Powierzchnia terenu ma charakter falisty, lokalnie pagórkowaty i nachylona jest w kierunku północno – zachodnim. Teren o najbardziej zróżnicowanej rzeźbie obejmuje południową część gminy, gdzie wysokości są rzędu 180-200 m n.p.m., a spadki na zboczach wynoszą kilkanaście procent - a miejscami ponad 20 %. Najwyższe partie terenu znajdują się na południe od wsi Widryny, osiągając kulminację w rejonie Śpiglówka – 203,2 m n.p.m. Obszar najniżej położony to dolina Sajny w zachodniej części gminy, gdzie wysokość terenu obniża się do 59,3 m n.p.m. Maksymalna rozpiętość różnic wysokości wynosi więc 143,9 m.

Na obszarze gminy występują dwie jednostki morfogenetyczne: wysoczyzna moreny dennej i wysoczyzna moreny czołowej. W obrębie tych jednostek występują doliny rzek, rynny i misy jeziorne oraz inne, przestrzennie na ogół mniejsze obniżenia terenu. Dominującą przestrzennie jednostką jest wysoczyzna moreny dennej, która zbudowana jest głównie z gliny zwałowej. Strefa czołowo – morenowa występuje w południowej części terenu gminy - na południe od jez. Legińskiego, Widryńskiego i Pasterzewo oraz w jej północnej części – gdzie słabo zaznacza się w krajobrazie. Charakteryzują się one dużą zmiennością osadów podłoża i znacznym rozczłonkowaniem pionowym powierzchni. Dotyczy to zwłaszcza strefy południowej, gdzie występują też misy jeziorne jezior Legińskiego i pobliskich z osadami zastoiskowymi, a także subglacialna rynna jeziora Dejnowa, będąca częścią rynny mrągowskiej. Rynnie jeziora Dejnowa towarzyszą rozległe przestrzennie osady piaszczyste: wodnolodowcowe i akumulacji jeziornej.

Obszar gminy położony jest na prekambryjskiej platformie wschodnioeuropejskiej, na pograniczu jej części określanych jako wyniesienie mazursko – suwalskie i synekliza perybałtycka. Prekambryjskie podłoże krystaliczne nadbudowane jest osadowymi skałami ery paleozoicznej, mezozoicznej i kenozoicznej o grubości około 1,5 - 2 km.



Utwory budujące przypowierzchniową warstwę reprezentowane są przez osady czwartorzędowe. Są to głównie plejstocénskie naprzemianległe warstwy osadów gliniastych kolejnych zlodowaceń oraz osadów piaszczysto – żwirowych, tworzących się w okresach interglacjalnych. Ich miąższość na terenie gminy wynosi około 200 m. W spągu utworów lodowcowych zalegają osady trzeciorzędowe.

1.1.2 Gleby

Na terenie gminy przeważają urodzajne gleby kompleksu pszennego dobrego i pszenno – żytniego, głównie III i IVa klasy bonitacyjnej. Są to gleby o dobrze wykształconym profilu orno – próchnicznym i – na ogół – właściwych stosunkach wodnych.

W obrębie kompleksów tych gleb lokalnie – głównie w zagłębieniach terenu – występują gleby kompleksu zbożowo – pastewnego mocnego. Są one okresowo nadmiernie uwilgotnione, co utrudnia prawidłową agrotechnikę i ogranicza dobór roślin. Miejscami, głównie w południowej i wschodniej części gminy, występują również gleby zwięzłe, też na ogół klasy III i IV ale należące do kompleksu pszennego wadliwego. Wadliwość ich wynika z położenia na zboczach i szczytach wzniesień, co jest przyczyną ich okresowego nadmiernego przesuszania. Gleby lżejsze, średniurodzajne, kompleksu pszennego dobrego, klasy IV, zalegają lokalnie. Ich zasięg przestrzenny jest bardzo ograniczony. Gleby lekkie, kompleksów żytnich: słabego i żytnio - łubinowego, ubogie w składniki pokarmowe, skupiają się głównie w rejonie rynny jeziora Dejnowa i na jej przedłużeniu w kierunku północnym. Występują w rejonie wsi: Pilec, Klewno, Worplawki, Ramty, Kocibórz, Święta Lipka..

Trwałe użytki zielone występują w obniżeniach i dolinach w rozproszeniu na całym obszarze gminy. Przeważają użytki zielone średnie IV i III klasy bonitacyjnej. W części południowej i południowo – wschodniej przeważają użytki zielone wykształcone na glebach torfowych. Na pozostałym terenie występuje duża różnorodność składu gatunkowego podłoża.

1.1.3 Klimat

Klimat gminy Reszel, podobnie jak klimat Polski, odznacza się dużą różnorodnością i zmiennością typów pogody. Związane jest to z przemieszczaniem się frontów atmosferycznych i częstą zmiennością mas powietrza.

Lokalne warunki klimatyczne na obszarze gminy kształtują się głównie w zależności od rodzaju form morfologicznych, w pewnym stopniu też wpływa na nie obecność powierzchni leśnej i wodnej.

Zasadnicze różnice występują między obszarami wyniesionymi, a obniżeniami terenowymi. Niekorzystnymi właściwościami bioklimatycznymi cechują się obniżenia terenowe, w tym głównie doliny rzek i cieków. Występująca tam inwersja przygruntowa hamuje wymianę



powietrza i sprzyja utrzymywaniu się zastoisk chłodnego powietrza, wzrostowi wilgotności i powstawaniu mgieł i przygruntowych przymrozków.

Topoklimat terenów wyniesionych jest na ogół bardziej sprzyjający pobytowi ludzi. Cechą ujemną jest narażenie na działanie silnych wiatrów w kulminacjach pagórków. Zróżnicowanie warunków termiczno – wilgotnościowych związane jest z ekspozycją i nachyleniem zboczy. Najcieplejsze i najsuchsze są zbocza południowe.

Wysoki stopień zalesienia terenów położonych w centralnej i południowej części gminy sprzyja wywieraniu korzystnego ich wpływu na klimat terenów sąsiednich (o większej wilgotności, mniejszych wahaniamiach dobowych temperatury, zaciszości).

Na terenach przyległych do większych jezior wiosna jest wyraźnie opóźniona, natomiast jesień jest ciepła. Większa jest również wilgotność powietrza oraz mniejsza dobową różnica temperatur (za wyjątkiem okresu zimowego, kiedy powierzchnia jezior jest skuta lodem). Wpływ jezior ogranicza się do stosunkowo wąskiego pasa obniżenia jeziornego.

Wiatry – w układzie rocznym dominują z kierunków południowo – wschodniego i południowo – zachodniego. Taki układ odnosi się również do okresu jesienno – zimowego. Najmniej notuje się wiatrów północno – wschodnich i północnych.

Wiosną wzrasta udział wiatrów południowo – wschodnich, a najmniej jest wiatrów północno – wschodnich. Latem dominują wiatry północno – zachodnie i zachodnie przy najmniejszej częstotliwości wiatrów północno – wschodnich.

1.1.4 Wody powierzchniowe

Obszar gminy znajduje się niemal całkowicie w dorzeczu rzeki Guber, dopływie Łyny. Granica głównego działu wodnego pomiędzy zlewnią Wisły i Zalewu Wiślanego przebiega przez południowy kraniec obszaru gminy, w rejonie Woli i Śpiglówki. Główne strugi odwadniające teren gminy to rzeki: Dajna i Sajna, będące lewobrzeżnymi dopływami Gubra. Razem z Kanałem Reszelskim (lewobrzeżnym dopływem Sajny) strugi te zostały zaliczone do cieków podstawowych.

Rzeka Guber jest rzeką III rzędu, prawobrzeżnym dopływem Łyny, o długości 80,2 km. Zlewnia zajmuje obszar 1589,1 km². Źródła Gubra znajdują się na południowy zachód od jeziora Guber, na obszarze gminy Ryn. Guber uchodzi do Łyny w Sępopolu. Największymi lewobrzeżnymi dopływami Gubra są Dajna i Sajna, prawobrzeżnymi – Struga, Rawa, Runia, Liwna i Mamlak. Zlewnia Gubra należy do trzech mezoregionów: Krainy Wielkich Jezior Mazurskich, Pojezierza Mrągowskiego oraz Niziny Sępopolskiej.

Rzeka Dajna jest lewobrzeżnym dopływem rzeki Guber o długości 55 km. Zlewnia zajmuje powierzchnię 345,2 km². Za początek Dajny przyjęto ciek uchodzący do jez. Wągiel.



Rzeka przepływa przez szereg jezior tzw. Rynny Mrągowskiej. Po wypływie z jeziora Dejnowa, Dajna zmienia kierunek na półn-wsch i w okolicach Biedaszek wpada do rzeki Guber. Dajna płynie przez Powiat Mrągowski i Kętrzyński – Gmina Reszel i Kętrzyn. Rzeka w górnym biegu przyjmuje zanieczyszczenia z punktowych źródeł zanieczyszczeń.

Rzeka Sajna jest lewobrzeżnym dopływem rzeki Guber o długości 50,6 km i powierzchni zlewni 500,6 km². Sajna przepływa przez Gminę Reszel i Korsze. Reszel jest miastem położonym nad Sajną. Sajna prawie na całej kontrolowanej długości prowadzi wody nadmiernie zanieczyszczone z powodu przyjmowania zanieczyszczeń z punktowych źródeł – zrzutów ścieków z oczyszczalni mechaniczno-biologicznych z Reszla, Korsza i Bykowa.

Większość obszaru gminy znajduje się poza zlewnią pojezierną. W zlewni jezior położona jest część południowa gminy i fragment północno - wschodni.

Tabela 1 - Jeziora znajdujące się na terenie gminy charakteryzują się następującymi parametrami:

Nazwa jeziora	Powierzchnia w ha	Głębokość w m średnia / maksymalna	Objętość w tys. m ³
Zlewnia Dajny			
Dejnowa	125,3	9,9 / 33,0	12 417,1
Wirbel	11,0	1,7 / 4,4	196,8
Kiersztanowskie (przyleg, do ter. gminy)	148,6	12,2 / 32,5	18 112,8
Zlewnia Sajny			
Legińskie	230,0	12,0 / 37,2	27 813,9
Widryńskie	123,9	8,5 / 27,0	10 557,4
Trzcinnio	32,3	10,4 / 32,2	3 383,7
Pasterzewo	37,3	6,0 / 21,5	2 271,1
Klawój	29,6	7,1/17,3	2 101

1.1.5 Flora i fauna

Na szatę roślinną w granicach gminy składają się rośliny kultur rolniczych z charakterystycznym składem gatunkowym, siedliska roślin ruderalnych, azotolubnych, przywodnych wzdłuż cieków wodnych, obszary leśne, roślinność zieleni urządzonej, rośliny krzewów, drzew ozdobnych, zespołów ruderalnych w obrębie zabudowy i kępy zieleni śródpolnej. Zgodnie z podziałem geobotaniczno-regionalnym, większa część gminy Reszel położona jest w Dziale Północnym Mazursko-Białoruskim, w którym nakładają się na siebie zasięgi środkowoeuropejskiego graba i borealnego świerka, a jednocześnie nie występuje suboceaniczny buk. W regionie tym spotyka się lasy liściaste, bory szpilkowe, bory świerkowe. Znacznie mniejsza, zachodnia część gminy leży w Dziale Pomorskim, który



charakteryzuje się znacznym udziałem zbiorowisk o subatlantyckim typie zasięgu. Dla tego regionu charakterystyczne jest występowanie grądów, lasów liściastych, acidofilnych lasów dębowych, kontynentalnych borów sosnowych oraz niżowych buczyn. Ze względu na synantropizację (całość przemian zachodzących w szacie roślinnej pod wpływem działalności człowieka), gmina Reszel leży w regionie IV stopnia (skala od I do VII), gdzie przeważa roślinność antropogeniczna (wprowadzona przez człowieka), a roślinność naturalna zachowała się fragmentarycznie w siedliskach skrajnie ubogich lub niedostępnych do wykorzystania przez człowieka. Zgodnie z tym, największe bogactwo roślin w gminie Reszel występuje na obszarach podmokłych, mało dostępnych. Spotyka się tu wiele gatunków pospolitych, takich jak trzcina pospolita, pałka wąskolistna i szerokolistna, rdestnica, moczarka kanadyjska, grzybień biały, grązel żółty. Ponadto, można też spotkać torfowiska niskie (eutroficzne) zasiedlone przez wiele gatunków (m.in. turzyce i kosańce).

W gminie Reszel można spotkać kilka gatunków dużych ssaków, jak: jeleni, dzik, sarna, borsuk. Z mniejszych ssaków występuje: wiewiórka, kuna, wydra (umieszczona w Załączniku IV Dyrektywy 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory z 1992 r. – jako gatunek wymagający ścisłej ochrony), tchórz, norka amerykańska. Ponadto, spotyka się siedliska bobra (umieszczony w Załączniku IV Dyrektywy Siedliskowej). Ptaki są najliczniejszą grupą zwierząt występującą w gminie Reszel. Występują miejsca gniazdowania bociana białego (umieszczonego w Załączniku I Dyrektywy 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków – jako gatunek objęty szczególną ochroną). Ponadto, spotyka się takie gatunki ptaków gniazdujących, jak: mewa, kormoran czarny, myszołów zwyczajny, perkoz, łabędź niemy oraz żuraw (ten ostatni również umieszczony w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej). Ponadto, licznie występują inne gatunki pospolitych ptaków. Z gadów w gminie Reszel występuje: zaskroniec, jaszczurka, żmija zygzakowata, z płazów: żaba wodna, ropucha zwyczajna i zielona.

Lesistość gminy jest niska - wynosi 16,9 %. Lasy skupiają się głównie wzdłuż rynny Mrągowskiej. Rozciągają się nieciągłym pasem o rozciągłości południkowej i o szerokości rzędu 1 – 2 km od Śpigieła i Śpigłówki na południu do Jutrkowa i Siemek na północy. Część północno – wschodnia gminy, łącznie z okolicami Reszla – to kraina rolnicza prawie bezleśna.

Wśród typów siedliskowych przeważają siedliska żyzne – lasowe. Siedliska borowe występują głównie w okolicach jez. Dejnowa i Świętej Lipki.

Wśród gatunków lasotwórczych przeważa świerk, głównie w kompleksach występujących w południowej i północnej części gminy. W kompleksie centralnym (rejon jez. Dejnowa i Świętej Lipki) największe powierzchnie zajmuje sosna. W dalszej kolejności występują brzoza, dąb, olcha.



Struktura siedliskowa, a także wiekowa, lasów na terenie gminy jest na ogół niezbyt sprzyjająca dla potrzeb turystyki. Korzystnie pod tym względem przedstawia się kompleks centralny – w rejonie jez. Dejnowa i Świętej Lipki.

Lasy wodochronne wyznaczone zostały nad jeziorami: Dejnowa i Legińskim.

Teren gminy charakteryzuje się stosunkowo dużym bogactwem zieleni parkowej. Jednym z nich jest park miejski Zielona Dolina w Reszlu. Park usytuowany jest w wąwozie polodowcowym. przepływa przez niego rzeka Sajna. Park powstał pod koniec XIX wieku z inicjatywy biskupa warmińskiego Andrzeja Thiela i posiada powierzchnię 10 ha. Nad potokiem znajduje się kilka mostów, dzięki czemu można bez problemu zwiedzić obie strony parku. Od 2005 roku park zwany jest Zieloną Doliną. Rośnie tu wiele roślin bagiennych. Spacerować można po wyznaczonych ścieżkach wśród starych drzew takich jak klony, jesiony, graby, czy wiązy. Na obszarze parku wytyczona została Trasa Ekologiczno- Dydaktyczna. Idąc nią można zapoznać się przede wszystkim z fauną i florą parku oraz jego historią.

1.2 Zasoby i walory przyrodnicze oraz ich ochrona

1.2.1 Obszary Chronionego Krajobrazu

Na terenie gminy zlokalizowane są fragmenty następujących obszarów chronionego krajobrazu:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber. Podstawą prawną funkcjonowania obszaru jest rozporządzenie Nr 157 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber. Obszar zajmuje on powierzchnię 14.363,8 ha i położony jest na terenie następujących powiatów: Bartoszyce, Kętrzyn, Giżycko, Olsztyn. Wchodzi w skład powierzchni następujących gmin: Sępólno, miasto Sępólno, Korsze, Barciany, Bisztynek, Kętrzyn, miasto Kętrzyn, Reszel, Ryn i Kolno.
- Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko -Mrągowskich. Podstawą prawną funkcjonowania obszaru jest rozporządzenie Nr 159 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezioro Legińsko – Mrągowskich). Obszar zajmuje powierzchnię 20.615,9 ha i położony jest na terenie następujących powiatów: Kętrzyn, Mrągowo i Olsztyn. Wchodzi w skład powierzchni następujących gmin: Reszel, Mrągowo, Mrągowo miast, Sorkwity, Kolno i Biskupiec.



1.2.2 Rezerwat Przyrody

Na terenie gminy znajduje się niewielki fragment rezerwatu przyrody Polder Sątopy-Samulewo – otulina powołany Zarządzeniem Nr 19 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 19 maja 2010 r. Rodzaj rezerwatu został określony jako faunistycznych. Celem ochrony w rezerwacie jest zachowanie rozlewiska stanowiącego lęgownisko licznych gatunków ptaków wodno-błotnego oraz miejsce koncentracji ptaków w czasie jesiennych i wiosennych migracji.

1.2.3 Pomniki przyrody

Pomnikami przyrody są pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, okazałych rozmiarów drzewa, krzewy gatunków rodzimych lub obcych, źródła, wodospady, wywierzyska, skałki, jary, głazy narzutowe oraz jaskinie. Na terenach niezabudowanych, jeżeli nie stanowi to zagrożenia dla ludzi lub mienia, drzewa stanowiące pomniki przyrody podlegają ochronie aż do ich samoistnego, całkowitego rozpadu.

Na terenie gminy Reszel znajdują się pomniki przyrody jak w tabeli poniżej.

Tabela 2 - Wykaz pomników przyrody na terenie gminy Reszel

Lp.	Obiekt	Obwód [cm]	Wysokość [m]	Rok uznania	Opis lokalizacji
1	Głaz - różowy granit (rapakiwi)	1400	1,9	Nr 292/63 25.07.1963r.	m. Łężany, 700m SW od zabudowań RZD
2	Dąb szypułkowy (Quercus robur) – 10 sztuk	275-385	24-28	RGŻL-op- 396/84 11.06.1984r.	Św. Lipka, w pobliżu kościoła
3	Dąb szypułkowy (Quercus robur)	450	28	Zarz. Nr 21 Woj. Olsztyńskiego, 08.03.1989r.	N-ctwo Mrągowo, skraj lasu, 150 m NE od jez. Szpiglówka
4	Dąb szypułkowy (Quercus robur) –	270-410	28-30	Dz. Urz. Woj. Olsztyńskiego	Św. Lipka, przy drodze k. lasu



	8 sztuk			Nr 7, poz. 66 z 16.04.1992r.	
5	Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i>)	250	22	Dz. Urz. Woj. Olsztyńskiego Nr 7, poz. 77, 1994r.	N-ctwo Srokowo, L-ctwo Tolkowiec, oddz. 300k
6	Klon pospolity (<i>Acer platanoides</i>)	300	25	Dz. Urz. Woj. Olsztyńskiego Nr 7, poz. 77, 1994r.	N-ctwo Srokowo, L-ctwo Tolkowiec, oddz. 300k
7	Buk pospolity (<i>Fagus sylvatica</i>)	320	24	Dz. Urz. Woj. Olsztyńskiego Nr 7, poz. 77, 1994r.	N-ctwo Srokowo, L-ctwo Tolkowiec, oddz. 300k
8	Aleja: klon zwyczajny (<i>Acer platanoides</i>), grab zwyczajny (<i>Carpinus bet ulus</i>), lipa drobnolistna (<i>Tilia cordat</i>), dąb szypułkowy (<i>Quercus robur</i>), jesion wyniosły (<i>Fraxinus excelsior</i>)	108-308	24	Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 59, poz. 903 z 07.05.2009 r.	śródpolna dwustronna, jednorzędowa zwarta aleja przy drodze nr 597 na odcinku Lutry - Mnicho

źródło: <http://olsztyn.rdos.gov.pl/>



1.2.4 Lasy ochronne

Lasy o szczególnych walorach przyrodniczych – zidentyfikowanych według kryteriów HC VF (High Conservation Value Forests) adaptowanych do warunków Polski przez Związek Stowarzyszeń „Grupa Robocza FSC – Polska”.

Na terenie gminy Reszel występują lasy HC VF, tj. lasy wodochronne, stanowiące jedno z kategorii lasów o szczególnych walorach przyrodniczych. W Nadleśnictwie Mrągowo obowiązują lasy ochronne wprowadzone planem urządzenia gospodarstwa leśnego wg stanu 1.01.1997 roku. Zgodnie z nim lasy wodochronne wyznaczono nad jeziorami: Dejnowa i Legińskim oraz w północnowschodniej części gminy.

1.3 Rolnicza przestrzeń produkcyjna

Analiza danych zawartych w poniższej tabeli pozwala stwierdzić, że gmina Reszel charakteryzuje się ponad 70% udziałem użytków rolnych w ogólnej powierzchni gminy. W 2015r. ogólna powierzchnia użytków rolnych w gminie Reszel wynosiła 12615 ha, z czego 9168 ha stanowiły grunty orne, 14 ha sady, 3099 ha trwałe użytki zielone.

Tabela 3 - Powierzchnia i udział % w ogólnej powierzchni gminy (obszar wiejski) użytków rolnych

Powierzchnia użytków rolnych (ogółem)	Obszar wiejski	Obszar miejski
ha	12615	243
udział % użytków rolnych w ogólnej powierzchni gruntów	72	63
Grunty orne	Obszar wiejski	Obszar miejski
ha	9168	176
udział % w ogólnej powierzchni użytków rolnych	52	46
Sady	Obszar wiejski	Obszar miejski
Ha	14	6
udział % w ogólnej powierzchni użytków rolnych	0,08	2
Łąki	Obszar wiejski	Obszar miejski
Ha	1205	20
udział % w ogólnej powierzchni użytków rolnych	7	5
Pastwiska	Obszar wiejski	Obszar miejski
ha	1894	33
udział % w ogólnej powierzchni użytków rolnych	11	9

Źródło: na podstawie danych Starostwa Powiatowego w Kętrzynie



1.4 Leśna przestrzeń produkcyjna

Według danych z 2015 r. powierzchnia gruntów leśnych ogółem na terenie miasta i gminy wynosi 3028 ha, a lesistość wynosi 16,9%, czyli tylko 1/6 powierzchni gminy zajęta jest przez kompleksy leśne. Jest to jeden z niższych współczynników lesistości w województwie, i prawie o połowę niższy od średniej w województwie.

Poniższa tabela w sposób syntetyczny przedstawia zestawienie powierzchni gruntów leśnych na terenie gminy Reszel (według form własności):

Tabela 4 - Zestawienie powierzchni gruntów leśnych na terenie gminy Reszel w 2015r.

Wielkości charakteryzujące leśną przestrzeń produkcyjną	Powierzchnia (ha)
las ogółem	3028
las publiczne Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych	2455
las publiczne gminne	10
las prywatne ogółem	346

Źródło: na podstawie danych Starostwa Powiatowego w Kętrzynie



2 Uwarunkowania wynikające z występowania udokumentowanych złóż kopalin (w tym występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych), udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla oraz zasobów wód podziemnych

2.1 Kopaliny

Teren gminy Reszel należy do stosunkowo zasobnych w złoża kopalin. Surowce naturalne na terenie gminy to w przeważającej większości kruszywa naturalne wykorzystywane w budownictwie i drogownictwie ale występują również trzy złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej. Część złóż objęta jest koncesją, umożliwiającą prawnie ich eksploatację.

Tabela 5 - Udokumentowane złoża surowców na terenie gminy Reszel

L.p.	Nazwa złoża	Nr złoża	Kopalina główna	Powierzchnia [ha]	Status
1.	Klewno	KN 8991	Kruszywa naturalne	1,80	złoże zagospodarowane
2.	Klewno I	KN 11472	Kruszywa naturalne	1,86	złoże skreślone z bilansu zasobów
3.	Klewno II	KN 14724	Kruszywa naturalne	1,76	złoże rozpoznane szczegółowo
4.	Klewno III	KN 15338	Kruszywa naturalne	1,05	złoże zagospodarowane
5.	Klewno IV	KN 14722	Kruszywa naturalne	0,82	złoże skreślone z bilansu zasobów
6.	Klewno V	KN 15959	Kruszywa naturalne	1,98	złoże zagospodarowane
7.	Klewno VI	KN 16063	Kruszywa naturalne	1,98	złoże zagospodarowane



8.	Klewno VII	KN 16856	Kruszywa naturalne	2,00	złoże zagospodarowane
9.	Klewno VIII	KN 17127	Kruszywa naturalne	1,99	Złoże rozpoznane szczegółowo
10.	Klewno IX	KN 17484	Kruszywa naturalne	1,99	złoże rozpoznane szczegółowo
11.	Łężany	IB 2287	Kruszywa naturalne- piaski ilaste	43,00	eksploatacja złoża zaniechana
12.	Łężany II	IB 7173	Kruszywa naturalne- piaski ilaste	2,24	złoże skreślone z bilansu zasobów
13.	Łężany III	IB 11235	Kruszywa naturalne- piaski ilaste	3,33	złoże eksploatowane okresowo
14.	Pieckowo	KN 6669	Kruszywa naturalne	0,75	złoże skreślone z bilansu zasobów
15.	Pieckowo II	KN 7316	Kruszywa naturalne	0,20	złoże skreślone z bilansu zasobów
16.	Pieckowo III	KN 10279	Kruszywa naturalne	-	złoże skreślone z bilansu zasobów
17.	Pilec	KN 1476	Kruszywa naturalne	67,72	eksploatacja złoża zaniechana
18.	Pilec	KN 3577	Kruszywa naturalne	4,50	złoże rozpoznane szczegółowo
19.	Pilec II	KN 5829	Kruszywa naturalne	8,72	eksploatacja złoża zaniechana
20.	Pilec III	KN 7855	Kruszywa naturalne	9,36	eksploatacja złoża zaniechana
21.	Pudwągi	KN 11471	Kruszywa naturalne	1,62	złoże skreślone z bilansu zasobów



22.	Pudwągi I	KN 13547	Kruszywa naturalne	1,41	złoże skreślone z bilansu zasobów
23.	Pudwągi II	KN 17233	Kruszywa naturalne	0,83	złoże rozpoznane szczegółowo
24.	Stąpławki	KN 17113	Kruszywa naturalne	1,95	złoże zagospodarowane
25.	Worplawki	KN 16806	Kruszywa naturalne	0,70	złoże rozpoznane szczegółowo
26.	Worplawki 1	KN 16992	Kruszywa naturalne	1,76	złoże zagospodarowane

Źródło: na podstawie danych <http://geoportal.pgi.gov.pl>

W gminie brak jest udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla.

Udokumentowane złoża kopalin na terenie Miasta i Gminy Reszel wprowadzone do studium zarządzeniem zastępczym Wojewody Warmińsko – Mazurskiego						
ID złoża (numer systemowy)	Miejscowość, Obręb	Rodzaj surowca	Organ zatwierdzający dokumentację	Znak i data decyzji zatwierdzającej dokumentację złoża	Zasób bilansowy złoża (tyś. m3)	Powierzchnia złoża (ha)
KN 18370	Klewno X, Klewno, dz. 306	kruszywa naturalne	Starosta	RŚ.6528.38.2016 z dnia 30.09.2016 r.	A+B 0,00	1.906
					C1 161,96	
					C2 0,00	
					D 0,00	
KN 18608	Klewno XI, Klewno, cz. dz. nr 300/6	kruszywa naturalne	Starosta	RŚ.6528.16.2017 z dnia 12.04.2017 r.	A+B 0,00	1.995
					C1 43,23	
					C2 0,00	
					D 0,00	

2.2 Tereny górnicze

Zgodnie z informacjami Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie na terenie gminy znajdują się jedenaście terenów górniczych: KLEWNO (oznaczony na rysunku studium jako PG1), KLEWNO II (PG2), KLEWNO III (PG3), KLEWNO V (PG4), KLEWNO VI (PG5), KLEWNO VII (PG6), KLEWNO VIII (PG7), KLEWNO IX (PG8), ŁĘŻANY III (PG9), PUDWĄGI II (PG10), STĄPŁAWKI (PG11), WORPLAWKI 1 (PG12). Dla terenów eksploatacji kopalin konieczne jest:



- określenie warunków zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego, spełnienie wymogów dotyczących ochrony elementów środowiska, w tym obiektów budowlanych, racjonalnej gospodarki złożem, określenie filarów ochronnych, dla obiektów lub obszarów wymagających ich ustanowienia;

- określenie uwarunkowań zagospodarowania terenów górniczych oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy w obszarze górniczym z dopuszczeniem realizacji obiektów kubaturowych, urządzeń komunikacyjnych oraz urządzeń bezpośrednio związanych z eksploatacją kopalni;

- wyznaczenie pasów ochronnych dla terenów sąsiednich nie objętych koncesją;

- wykonanie rekultywacji terenu po zakończonej eksploatacji w oparciu o ustalony kierunek rekultywacji.

2.3 Wody podziemne

Według Mapy Hydrogeologicznej Polski w skali 1:200 000 obszar opracowania znajduje się w VI hydrogeologicznym regionie mazurskim. Na większości obszaru gminy warunki zaopatrzenia w wodę podziemną można ocenić jako przeciętne. Wydajności pojedynczych ujęć wahają się z reguły w granicach 15-70 m³/godz., a dla większości studni wynosi to 30 – 50 m³/godz. Warstwy wodonośne występują w poziomach międzymorenowych, wśród osadów gliniastych o dość dużych miąższościach. Występują one na głębokościach zwykle rzędu 30 -100 m poniżej powierzchni terenu, a miejscami głębiej (rejon Reszla, Ramt). Przeważnie ujmowane są wody poziomu czwartorzędowego. Lokalnie (Reszel) studnie sięgają do głębszego poziomu trzeciorzędowego (do głębokości około 200 m), w którym wodonoścem są piaski oligoceńskie. Potencjalnie najkorzystniejsze warunki zaopatrzenia w wodę występują w południowo - zachodniej części gminy — w rejonie Woli i Łężan. Stosunkowo gorsze warunki zaopatrzenia w wodę mogą wystąpić w północno - wschodniej części gminy. Wody wgłębne użytkowych poziomów wodonośnych od powierzchni terenu posiadają na ogół naturalną izolację z warstw o słabej przepuszczalności. Lokalnie tylko w pojedynczych studniach takiej izolacji nie stwierdzono. Dotyczy to ujęć w Stachowiźnie i w Łężanach cegielni. Na terenie gminy Reszel występują dwa udokumentowane główne zbiorniki wodne:

- Zbiornik międzymorenowy Biskupiec Nr 208 (Dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki hydrogeologiczne w związku z ustanawianiem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 208 Zbiornik międzymorenowy Biskupiec) Autorzy opracowania „Głównych Zbiorników Wód Podziemnych w Polsce” uznali, że obszar zbiornika nr 208 Biskupiec wymaga wysokiej ochrony. Odpływ wód podziemnych odbywa się generalnie w kierunku zachodnim i północnym. Wody



użytkowych poziomów wodonośnych ujmowanych studniami wierconymi na terenie gminy są średniej jakości. W przewodzie wymagają prostego uzdatnienia ze względu na naturalne ponadnormatywne zawartości żelaza i manganu.

- Subzbiornik Warmia Nr 205 (Dokumentacja hydrogeologiczna określająca warunki hydrogeologiczne w związku z ustanawianiem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 205- Subzbiornik Warmia) – rok udokumentowania 2013.

Głównymi zagrożeniami dla wód podziemnych na terenie gminy mogą być: chemizacja rolnictwa i leśnictwa, niedostateczny zasób systemów kanalizacyjnych. Innym rodzajem zagrożenia dla wód są wody odciekowe pochodzące z nieizolowanych składowisk.

3 Uwarunkowania wynikające z występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych

Na terenie gminy Reszel, na podstawie niżej wymienionych przepisów odrębnych chronione są:

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r. **Prawo Wodne:**

- ujęcia wody ze strefami ochrony zlokalizowane na terenie gminy Reszel;
- wody podziemne, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony GZWP nr 205 i 208;
- wody powierzchniowe w zakresie utrzymania i poprawy ich stanu ekologicznego i chemicznego.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995r. **o ochronie gruntów rolnych i leśnych:**

- grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I – III, w przypadku przeznaczenia ich na cele nierolnicze, wymagają uzyskania zgody Ministra właściwego do spraw rozwoju wsi;
- grunty leśne, w przypadku przeznaczenia ich na cele nieleśne, wymagają uzyskania zgody właściwego organu na szczeblu wojewódzkim lub krajowym.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. **o ochronie przyrody:**

- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber;
- Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich;
- Rezerwat przyrody Polder Sątopy-Samulewo;
- pomniki przyrody zlokalizowane w granicach gminy.

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. **o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:**

- obiekty zabytkowe na terenie gminy Reszel wpisane do rejestru zabytków nieruchomych województwa warmińsko-mazurskiego;



- obiekty zabytkowe na terenie gminy Reszel wpisane do ewidencji zabytków nieruchomych województwa warmińsko-mazurskiego;
- obiekty zabytkowe na terenie gminy Reszel wpisane do gminnej ewidencji zabytków nieruchomych;
- obszary i obiekty o ustalonej ochronie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
- stanowiska archeologiczne.

Na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991r. **o lasach**:

- lasy uznane w drodze zarządzenia lub decyzji Ministra właściwego do spraw ochrony środowiska za ochronne. Lasy znajdujące się na terenie gminy Reszel wchodzi w skład Nadleśnictwa Mrągowo i w części objęte są statusem ochronnym. Są to w przewadze lasy wodochronne położone nad jeziorami, rzekami i na siedliskach podmokłych i bagiennych.

4 Uwarunkowania wynikające z występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych

Zgodnie z informacjami Państwowego Instytutu Geologicznego na terenie gminy Reszel występują dwa osuwiska. Jedno jest to stanowisko mało aktywne, położone u podnóża zamku w Reszlu. Wykonano następujące zabiegi zabezpieczające osuwisko: mur oporowy zabezpieczający prawy brzeg rzeki przed podcinaniem brzegu, drenaż odwodnieniowy skarpy poniżej Zamku w Reszlu. Drugie osuwisko znajduje się we wsi Bezlawki nad rzeką Dajna. Osuwisko jest aktywne i niezabezpieczone. Intensyfikacja ruchów osuwiskowych możliwa jest pod wpływem opadów atmosferycznych i wysokich stanów wody na rzece Dajna.

5 Uwarunkowania wynikające z warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia

W wyniku reformy administracyjnej kraju z dniem 1 stycznia 1999r. gmina Reszel znalazła się w granicach powiatu kętrzyńskiego województwa warmińsko-mazurskiego. Siedzibą gminy jest miasto Reszel.



Dla lepszego uchwycenia zmian oraz zilustrowania zjawisk społeczno – gospodarczych posłużono się wybranymi danymi statystycznymi dla gminy Reszel za lata 2005-2014*, porównując je do danych województwa i powiatu.

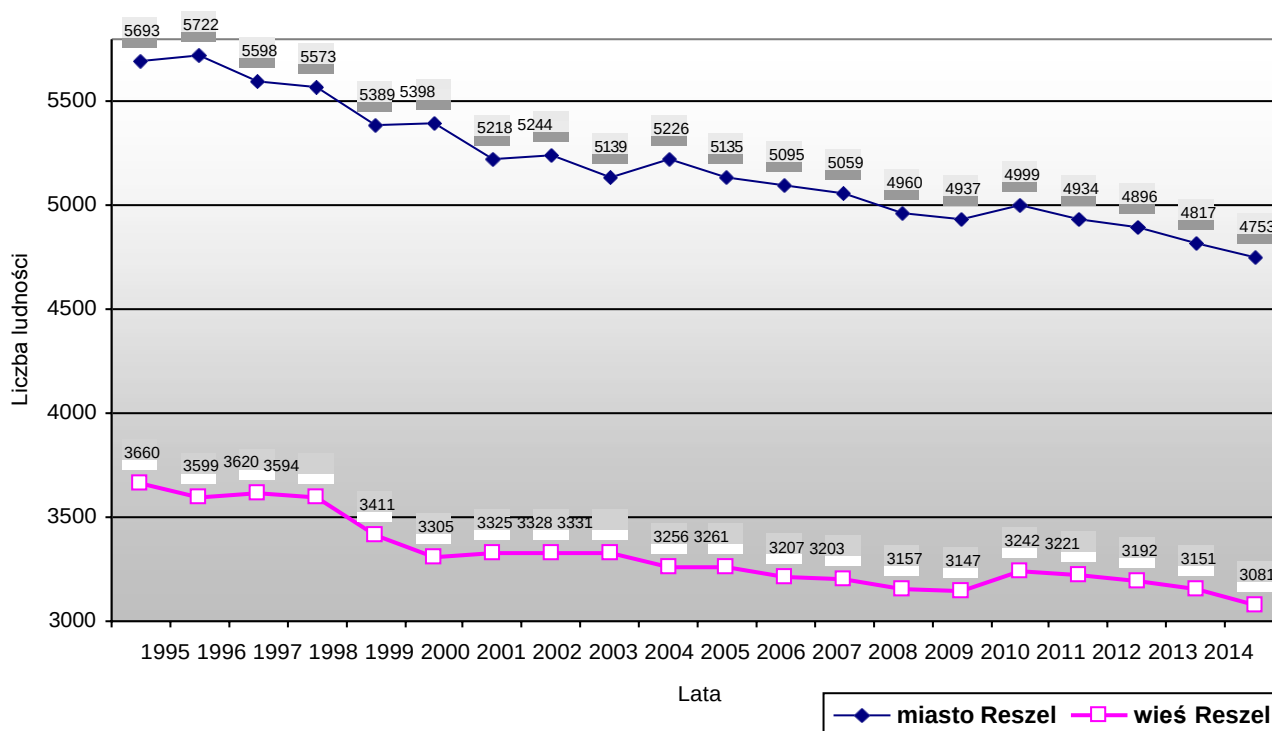
Reszel jest gminą miejsko-wiejską powiatu kętrzyńskiego o powierzchni 17 920 ha, w tym miasto 382 ha, i pod koniec 2014 r. zamieszkiwało go 7 834 osób (miasto 4753 osoby, wieś 3081 osób), co stanowiło 12,04% mieszkańców powiatu i 0,54% mieszkańców województwa.

Wskaźnik gęstości zaludnienia w gminie Reszel w 2014 r. wynosił 44 osoby/1km² i był znacznie niższy w porównaniu ze średnimi w powiecie, gdzie wynosił 54 osoby/1km².

W latach 2005-2014 liczba ludności gminy zmalała o 562 mieszkańców, a więc o 6,69%, podczas gdy w powiecie zmalała o 2,15% a w województwie wzrosła o 1,08%.

Zmiany stanu ludności faktycznie zamieszkałej w mieście i w gminie Reszel w latach 1995-2014 ilustruje poniższy wykres.

Wykres 1. Liczba ludności w latach 1995-2014.



Największe wartości zaludnienia w mieście odnotowano w 1996 r. (5722 osoby) natomiast na obszarach wiejskich w 1995 r. (3660 osób). W 1999 r. liczebność ludności miejskiej w porównaniu do roku poprzedniego zmalała aż o 184 osób, po czym w roku 2000 wzrosła o 9 osób i znowu zmalała w 2001 r. o 180 osób. Kolejne lata przyniosły sukcesywny ubytek

* z powodu braku porównywalnych danych w niektórych analizach posłużono się danymi za inne lata.



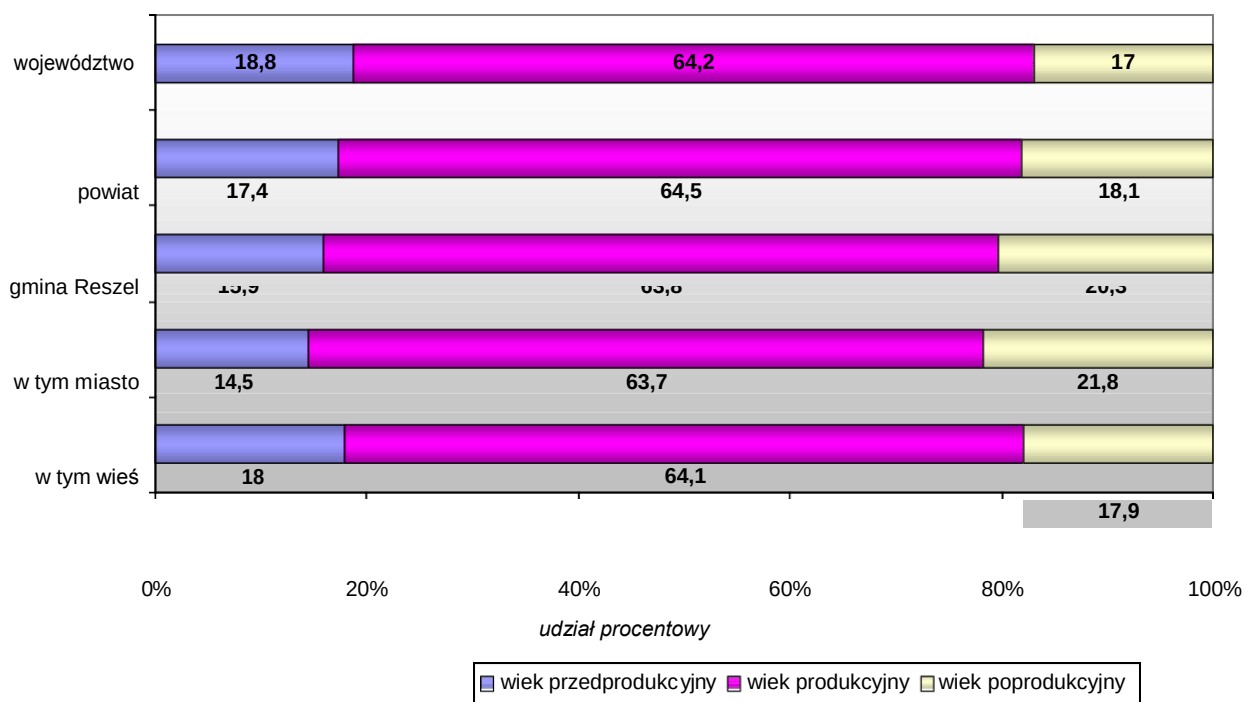
liczby ludności miejskiej, ale w nieco mniejszej skali. Przyrost ludności miejskiej odnotowano jedynie w latach 2004 i 2010 w porównaniu do lat poprzednich, tj. 87 osób i 62 osoby. Na wsi odnotowano zjawisko ubytku liczby ludności o podobnej skali, tj. w 1999 r. i 2000 r. nastąpił spadek odpowiednio o 183 i 106 mieszkańców w porównaniu do lat poprzednich. W kolejnych latach liczba ludności stopniowo malała. Znaczny przyrost ludności wiejskiej odnotowano jedynie w 2010 r. i w porównaniu do roku poprzedniego wyniósł aż 95 osób.

W badanym okresie (2005-2014) w Reszlu nastąpił spadek udziału roczników przedprodukcyjnych z 21,8% do 15,9%, wzrósł natomiast udział ludności w wieku produkcyjnym z 62,4% do 63,8% i ludności w wieku poprodukcyjnym z 15,8% do 20,3%. Taka struktura wieku jest efektem większej liczby urodzeń w latach minionych.

Wiąże się to ze zwiększonym popytem na miejsca pracy i zwiększoną potrzebą opieki nad ludźmi starszymi. Struktura wieku ludności w gminie jest jednak zbliżona zarówno do powiatu jak i województwa.

Sytuację tę obrazuje wykres liczby ludności wg ekonomicznych grup wieku w 2014r.

Wykres 2. Ludność wg ekonomicznych grup wieku w 2014 r.



Zmiany w strukturze wiekowej, tj. malejący udział liczby osób w wieku przedprodukcyjnym, przy rosnącym udziale ludności w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym, świadczą o powolnym starzeniu się mieszkańców Reszla.

Biorąc pod uwagę współczynnik obciążenia demograficznego (ludności w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym) Reszel podobnie wypada na tle województwa. W 2014 r. wskaźnik ten wyniósł 57 osób (powiat-55; województwo-56), i w porównaniu z latami ubiegłymi uległ znacznej poprawie (w 2005 r. – 60).



Ogółem na 100 mężczyzn w 2014 r. w gminie przypadało 104 kobiety, co jest sytuacją podobną zarówno w porównaniu z powiatem jak i z województwem, gdzie wskaźnik ten wyniósł odpowiednio 103 i 104.

Tabela 6 - **Struktura płci w gminie Reszel w 2014 r.**

Wiek	Ludność ogółem	Mężczyźni	Kobiety	Liczba kobiet na 100 mężczyzn
wiek przedprodukcyjny (17 lat i mniej)	1244	659	585	89
wiek produkcyjny (18-59 lat kobiety, 18-64 lata mężczyźni)	5001	2719	2282	84
wiek poprodukcyjny	1589	456	1133	248
Ogółem:	7834	3834	4000	104
Struktura w % :	100	49,94	51,06	x

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Banku Danych Regionalnych GUS.

W ogólnej liczbie ludności w gminie Reszel w 2014 r. kobiety stanowiły 51,06% populacji.

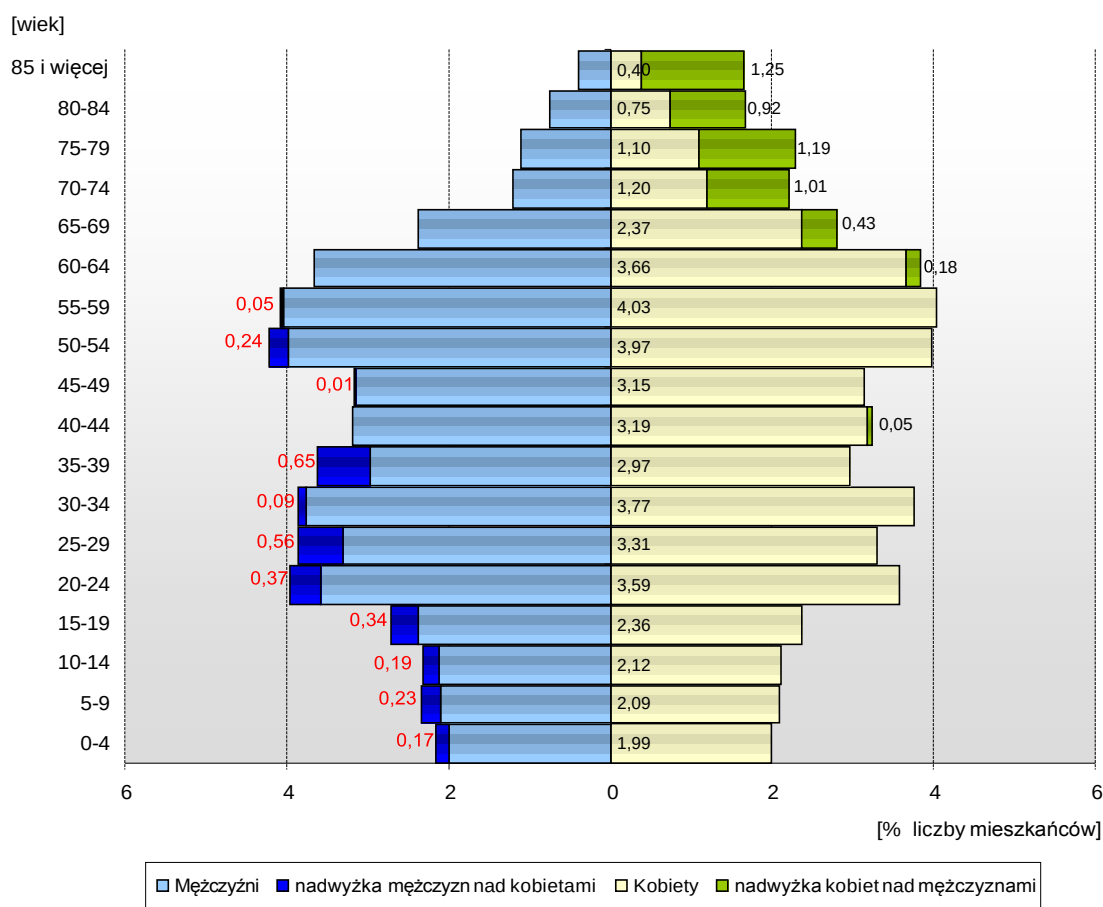
Zdecydowana przewaga liczby mężczyzn występowała w wieku produkcyjnym i przedprodukcyjnym i wynosiła odpowiednio 84 i 89 kobiet/100 mężczyzn. Zjawisko to (deformacja w strukturze płci) wpływa niekorzystnie na rozwój demograficzny gminy i odbiega od średnich w województwie. Dominacja kobiet wystąpiła jedynie w wieku poprodukcyjnym i wynosiła 248 kobiet/100 mężczyzn.

Dla przyszłego rozwoju demograficznego gminy najistotniejsza jest struktura płci w grupie wieku 20-34 lata, tj. w wieku najczęstszego zawierania małżeństw. W gminie Reszel wskaźnik ten wynosił 91 kobiet/100 mężczyzn (województwo - 94 kobiet/100 mężczyzn).

Taka struktura płci w oznaczonej grupie wieku może wywrzeć negatywny wpływ na rozwój demograficzny gminy w okresie perspektywicznym.



Wykres 3 Struktura wieku i płci w gminie Reszel w 2014 r.



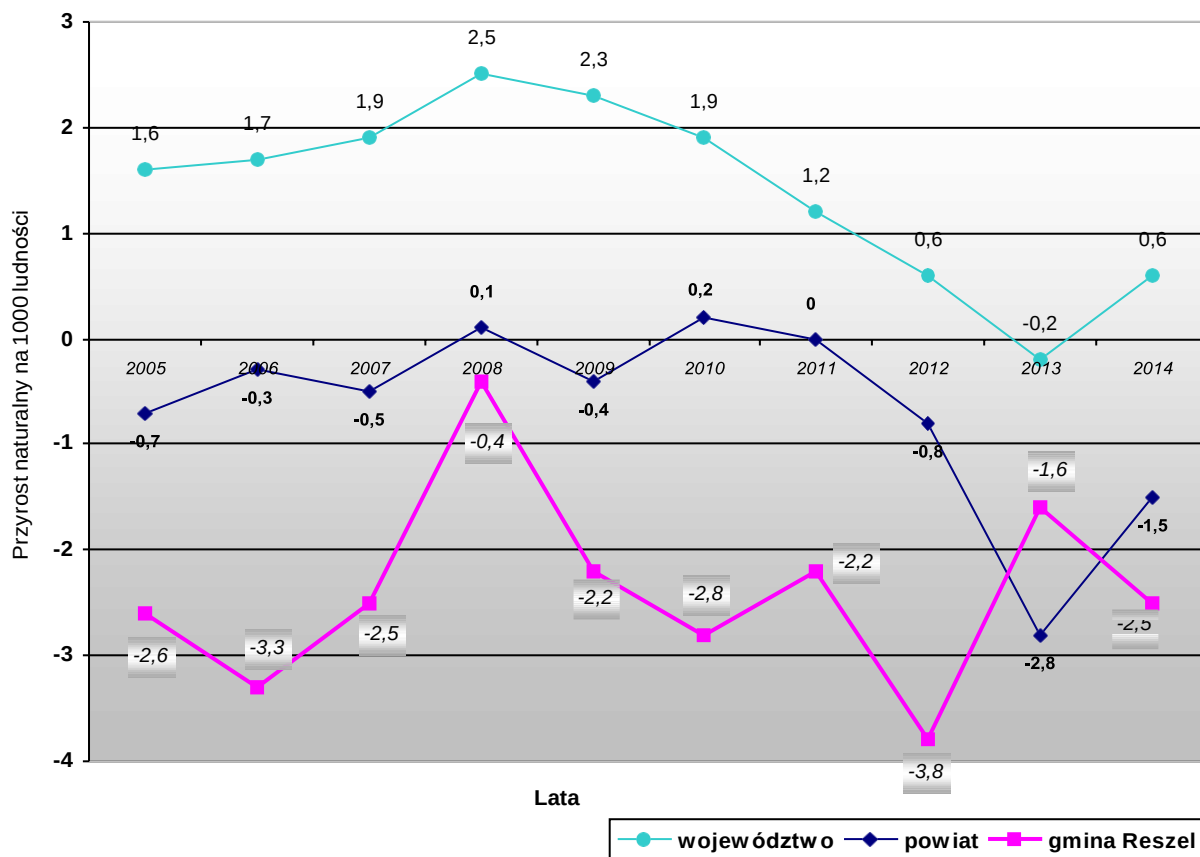
W analizowanym okresie poziom przyrostu naturalnego w Reszlu ulegał znacznym wahaniom i był znacznie niższy zarówno w porównaniu do średnich w powiecie i w województwie. Na tę sytuację głównie miała wpływ malejąca liczba urodzeń oraz wysoka liczba zgonów. Szczególnie wysoką liczbę zgonów odnotowano w latach 2009 (103 zgonów) i 2006 (100 zgonów) i miała ona bardzo istotny wpływ na poziom przyrostu naturalnego w tych latach.

Proces spadku przyrostu naturalnego rozpoczął się w latach 90-tych i spowodowany był drastycznym zmniejszeniem urodzeń (ze 113 urodzeń w 1995 r. do 65 w 2014 r.).



Sytuację tę w Reszlu na tle powiatu oraz województwa w latach 2005-2014 przedstawia poniższy wykres.

Wykres 4. Przyrost naturalny na 1000 ludności.



Wskaźnikiem obrazującym bieżące tendencje mieszkańców jest ilość zawieranych małżeństw. W roku 2014 na terenie gminy zawarto 42 małżeństwa (5,3 na 1000 mieszkańców) i jest to wartość korzystniejsza w porównaniu do średniej w powiecie (5,0) oraz w województwie (4,8). W porównaniu do roku 2005 liczba zawartych małżeństw w Reszlu spadła jedynie o jedno, natomiast w porównaniu do 2008 roku spadła aż o 17 i może mieć wpływ na poziom przyrostu naturalnego w latach następnych.

Czynnikiem w znacznym stopniu hamującym rozwój demograficzny jest ujemne saldo migracji, wskazujące na odpływ ludności z gminy. W badanym okresie przyjmuje ono coraz większe rozmiary i w 2014 r. wyniosło minus 105 osób (w tym: miasto – minus 51, wieś – minus 54). Przyczyną tego zjawiska była recesja gospodarcza oraz regres w budownictwie.

Ujemne migracje są bardzo niepokojącym zjawiskiem, wpływającym niekorzystnie na sytuację demograficzną gminy, gdyż dotyczą zazwyczaj odpływu ludzi młodych i dobrze wykształconych.

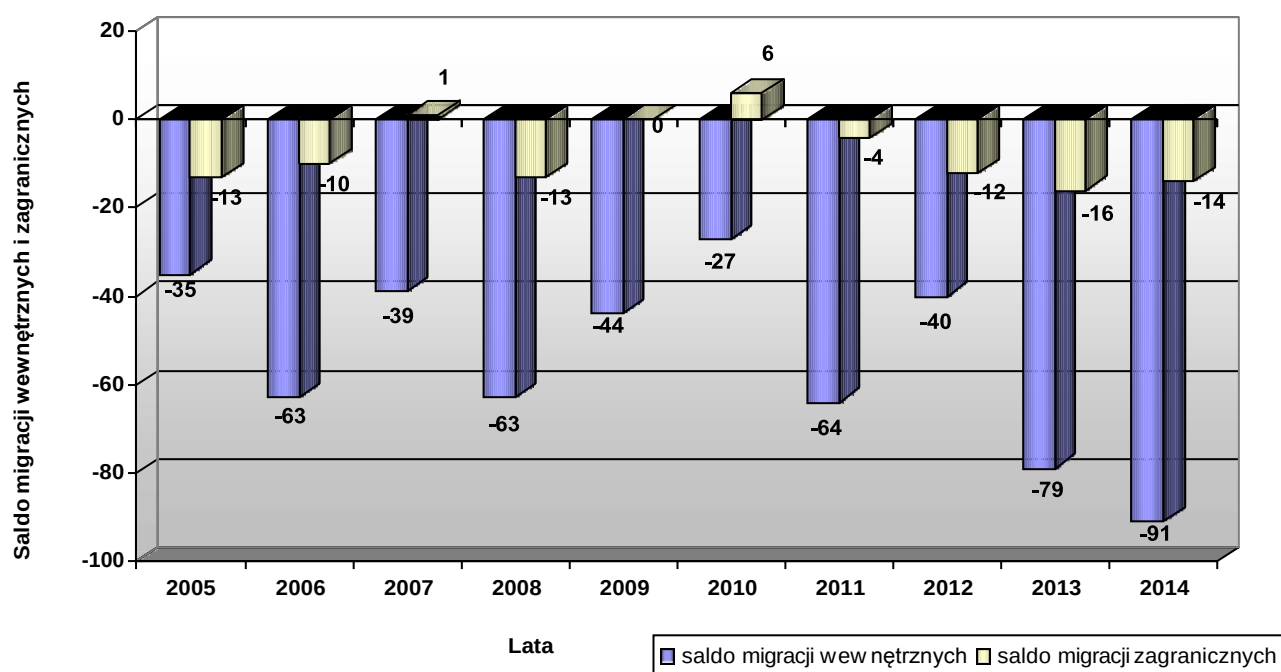
W analizowanym okresie migracje zagraniczne miały stosunkowo niewielkie znaczenie w odpływie ludności z terenu gminy. Największy odpływ ludności za granicę zanotowano



w 2013 r., bo aż 16 osób (z czego 11 osób z terenu miasta i 5 z terenów wiejskich) oraz w 2014 r. 14 osób (miasto–12, wieś–2).

Duże znaczenie miały natomiast migracje wewnętrzne. Największy odpływ ludności z terenu gminy zanotowano w 2014 r., bo aż 91 osób (z czego 39 osób z terenu miasta i 52 z terenów wiejskich). Szczegółową sytuację w gminie w latach 2005-2014 przedstawia poniższy wykres.

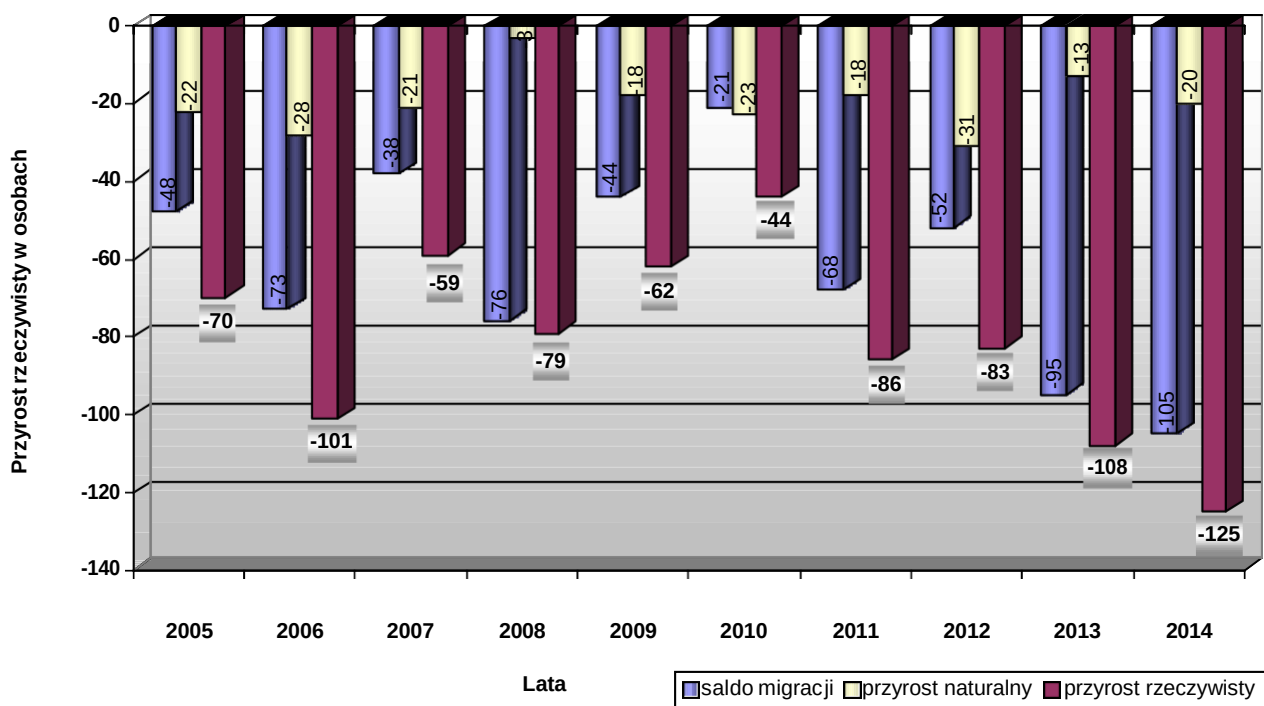
Wykres 5. Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych w gminie Reszel.



Spadek liczby ludności Reszla jest przede wszystkim efektem ujemnego salda migracji ale także, choć w mniejszym stopniu, niskiego przyrostu naturalnego. Zjawisko to ilustruje poniższy wykres, przedstawiający przyrost rzeczywisty w badanym okresie.



Wykres 6. Przyrost rzeczywisty w latach 2005-2014 w gminie Reszel.



Najnowsza prognoza ludności GUS na lata 2014 – 2050* zakłada systematyczny spadek liczby ludności powiatu kętrzyńskiego. Populacja powiatu zmniejszy się z 65 040 w 2014 r. do 44 442 w 2050 r.

Głównymi przyczynami ubytku ludności powiatu będzie malejąca liczba urodzeń i wzrost liczby zgonów. W następstwie przewidywanych zmian w intensywności urodzeń i zgonów, w całym okresie prognozy, utrzymywał się będzie ujemny przyrost naturalny. Na zmniejszenie się liczby ludności będą miały wpływ także migracje. W kolejnych latach prognozy zakłada się ujemne saldo migracji tzn., że odpływ migracyjny ludności będzie wyższy niż napływ.

W konsekwencji tych zmian nastąpią znaczące zmiany nie tylko w liczbie ludności, również w strukturze wieku ludności. Systematycznie zmniejszał się będzie odsetek dzieci w wieku 0–14 lat i osób dorosłych w wieku 15–64 lata, natomiast wzrastał udział osób starszych w wieku 65 lat i więcej.

Przewidywane są niekorzystne zmiany w strukturze wieku ludności praktycznie w całym prognozowanym okresie, a będą one dotyczyły głównie:

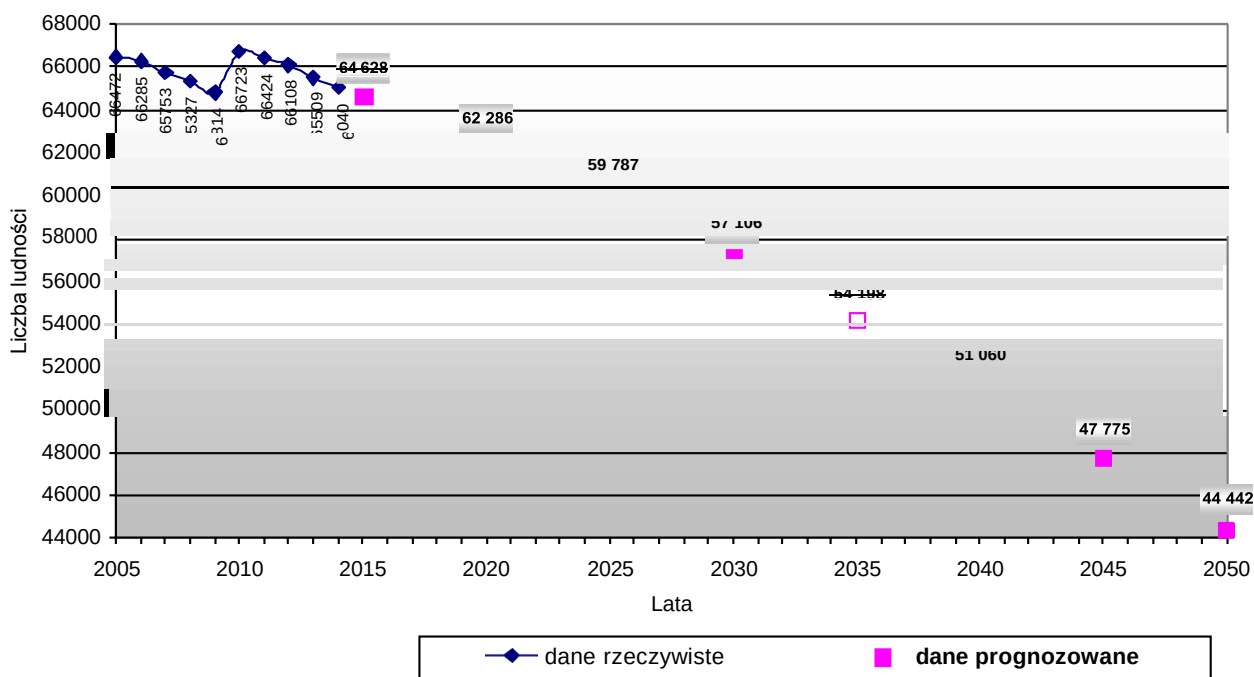
- starzenia się całego społeczeństwa,
- starzenia się zasobów siły roboczej,
- zmniejszania się liczby i udziału osób w wieku produkcyjnym w ogólnej populacji ludności,

* Prognoza ludności na lata 2014-2015, Główny Urząd Statystyczny, Warszawa 2014



- wzrostu współczynnika obciążenia demograficznego, zwłaszcza grupą wieku poprodukcyjnego.

Wykres 7 Prognoza liczby ludności dla powiatu kętrzyńskiego na lata 2015-2050



Liczba osób w wieku:

- 0-14 - z poziomu 9 410 w 2014 r. zmaleje do 4 577 w 2050 r.;
- 15-64 - z poziomu 46 322 w 2014 r. zmaleje do 23 103 w 2050 r.;
- +65 - z poziomu 9308 w 2014 r. wzrośnie do 16 762 w 2050 r.;

Starzenie się społeczeństwa spowoduje znaczące ubytki ludności w wieku mobilnym, a także jej przesunięcia w kierunku niemobilnych grup wieku.

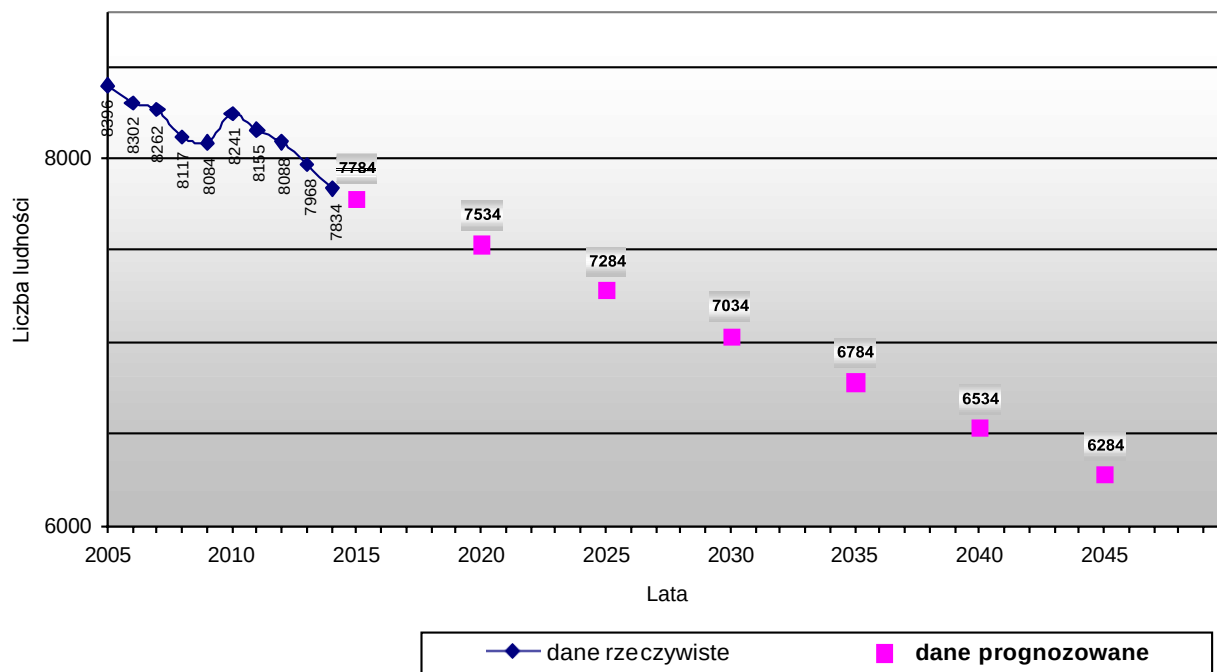
Biorąc pod uwagę bardzo niekorzystną sytuację demograficzną w gminie Reszel na tle powiatu kętrzyńskiego w ostatnich latach należy przyjąć pesymistyczny scenariusz i założyć dotychczasowy poziom spadku liczby ludności w gminie przynajmniej na kolejne 30 lat wynoszący ok. 50 osób na rok.

Podstawą tego założenia jest fakt, że liczba ludności gminy Reszel w ostatnich 10 latach (2005-2014) zmalała o 562 mieszkańców (ubytek średnio o ok. 56 mieszkańców) a przyrost



naturalny na 1000 ludności należał do najniższych w ostatnim okresie, tj. z najniższego w 2012 r. wynoszącego -3,8 wzrósł do -1,6 w 2013 r. i do -2,5 w 2014 r.

Wykres 8 Prognoza liczby ludności dla gminy Reszel na lata 2015-2045



Jednym ze źródeł utrzymania mieszkańców gminy jest rolnictwo. Jednak stan opłacalności produkcji rolnej sprawia, iż nie jest to jedyne źródło utrzymania dla części ludności posiadającej gospodarstwa rolne. Oprócz rolnictwa mieszkańcy gminy znajdują zatrudnienie w pozarolniczych działach gospodarki.

Liczba pracujących (bez podmiotów gospodarczych o liczbie pracujących do 9 osób oraz bez pracujących w gospodarstwach indywidualnych w rolnictwie) na terenie gminy w 2014 r. wynosiła 860 osób i w porównaniu z 2005 r. spadła o 21%.

Udział kobiet w ogólnej liczbie pracujących w 2014 r. wyniósł 50% i był niższy w porównaniu z powiatem, gdzie wyniósł 53% (województwo -48%).

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych w gminie Reszel w 2014r. wynosiła 732 osoby, z czego 337 osób stanowiły kobiety (46 %).

W ostatnich latach liczba bezrobotnych stopniowo ulegała zmniejszeniu. W porównaniu z 2005r. odnotowano spadek liczby bezrobotnych o 19%.

Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym znacznie się obniżył i w 2014r. wynosił 14,6%. Pomimo to, jest znacznie powyżej średnich w województwie – 10,6%, lecz zbliżony do średnich w powiecie – 14,8%. Dla porównania w 2005 r. wskaźnik ten w gminie wynosił 17,2% a w powiecie 18,8%. Na tle obecnych uwarunkowań rozwoju gminy można założyć, że powyższa tendencja będzie w gminie Reszel postępować.



Zasoby mieszkaniowe gminy Reszel w 2014 r. wynosiły 2803 mieszkania. W porównaniu z 2005r. liczba mieszkań wrosła zaledwie o 17.

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w gminie w 2014 r. wynosiła 65,1m² (powiat- 60,8m²; województwo-67,9m²), natomiast przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania przypadająca na 1 osobę to 23,3m² (powiat-21,9m²; województwo-23,6m²). W 2014 roku w gminie oddano do użytku 8 mieszkań o średniej powierzchni użytkowej 150,88m².

W 2014 r. z instalacji wodociągowej korzystało 94% ogółu ludności gminy, natomiast z kanalizacji jedynie 66%. Dla porównania w powiecie kętrzyńskim korzystających z wodociągu było 95%, natomiast z kanalizacji 72%.

Na terenie gminy funkcjonują: 1 przedszkole, 2 szkoły podstawowe i 1 gimnazjum:

- Przedszkole Niepubliczne "Słoneczko",

Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Marii Dąbrowskiej w Reszlu,

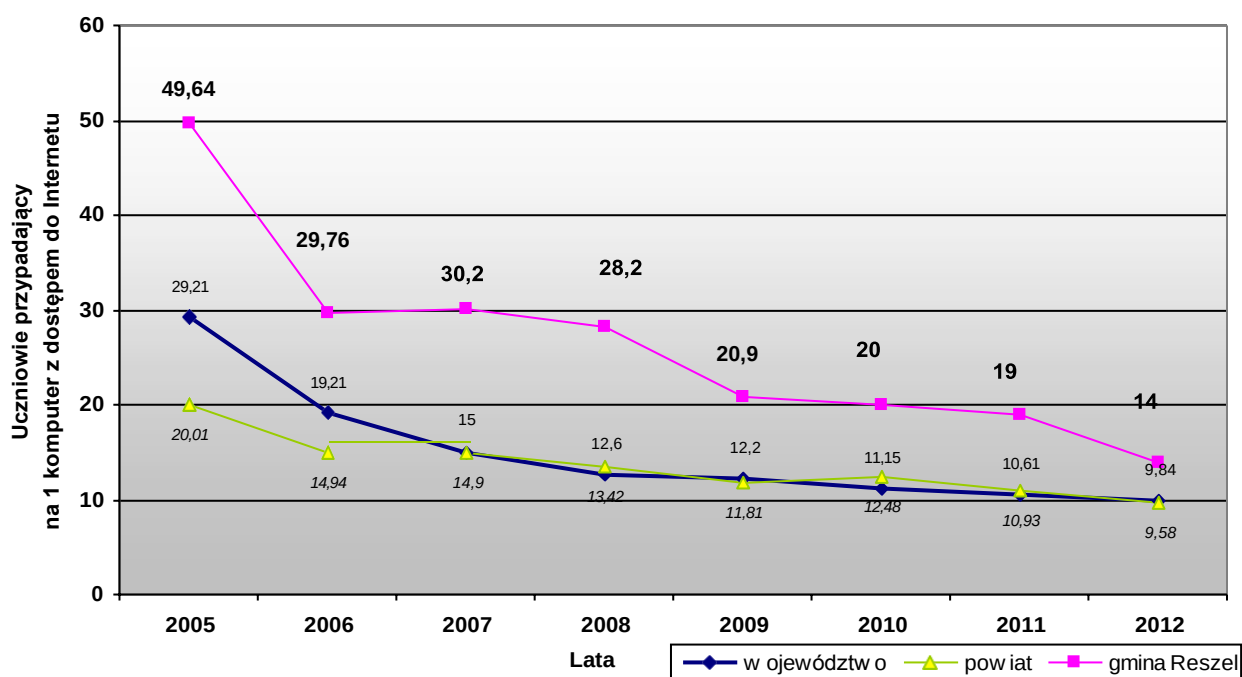
- Niepubliczna Szkoła Podstawowa w Leginach,
- Gimnazjum Nr 1 im. Adama Mickiewicza w Reszlu.

Łączna liczba uczniów w roku szkolnym 2013/2014 wynosiła: 356 uczniów w szkołach podstawowych i 184 uczniów w gimnazjum.

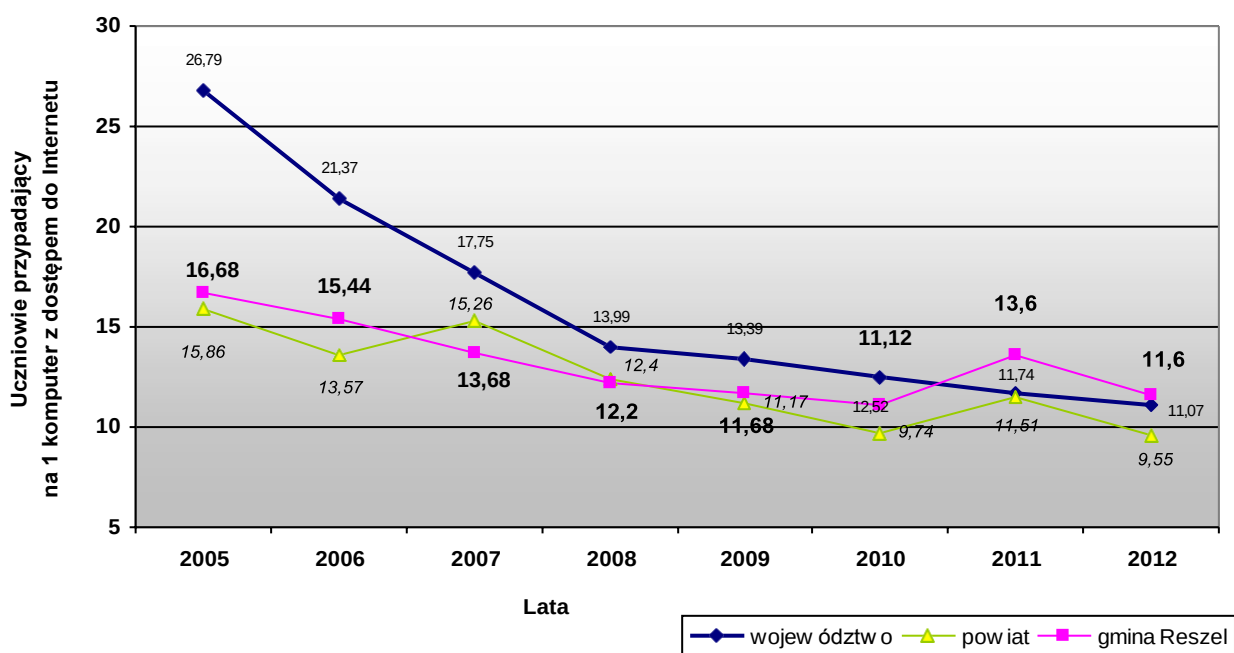
Poniżej przedstawiono wskaźniki dot. ilości uczniów przypadających na 1 komputer w szkołach podstawowych i w gimnazjach. Na przestrzeni ostatnich lat w gminie wskaźnik ten w szkołach podstawowych kształtował się znacznie niekorzystniej w porównaniu zarówno do powiatu jak i do województwa, jednak w 2012 r. uległ znacznej poprawie i wyniósł zaledwie 14. Znacznie korzystniejszą sytuację odnotowano w gimnazjum, gdzie w badanym okresie wskaźnik ten był zbliżony do średnich w powiecie i w województwie i w 2012 r. wyniósł 12.



Wykres 9. Uczniowie szkół podstawowych (bez specjalnych) przypadający na 1 komputer przeznaczony do użytku uczniów z dostępem do Internetu w latach 2005-2012.



Wykres 10. Uczniowie gimnazjów (bez specjalnych) przypadający na 1 komputer przeznaczony do użytku uczniów z dostępem do Internetu w latach 2005-2012.





Na terenie gminy funkcjonuje 5 placówek opieki zdrowotnej, z czego 4 zlokalizowane są na terenie miasta, gdzie również prowadzona jest indywidualna praktyka lekarska. Na terenie miasta zlokalizowane są także trzy apteki ogólnodostępne. Porady udzielone w ramach podstawowej opieki zdrowotnej na jednego mieszkańca w 2014 r. kształtowały się na poziomie 3,6 porad w Reszlu i w powiecie kętrzyńskim i czterech w województwie.

W miejscowości Pudwąg funkcjonuje schronisko dla zwierząt będące obiektem Związku Gmin "Barcja". W schronisku znajdują opiekę bezdomne zwierzęta z całego powiatu kętrzyńskiego.

Liczba korzystających z noclegów w 2014 r. wynosiła 6199 osób i w porównaniu z 2005 r. zmniejszyła się o 351 osób, co stanowi 5,4%.

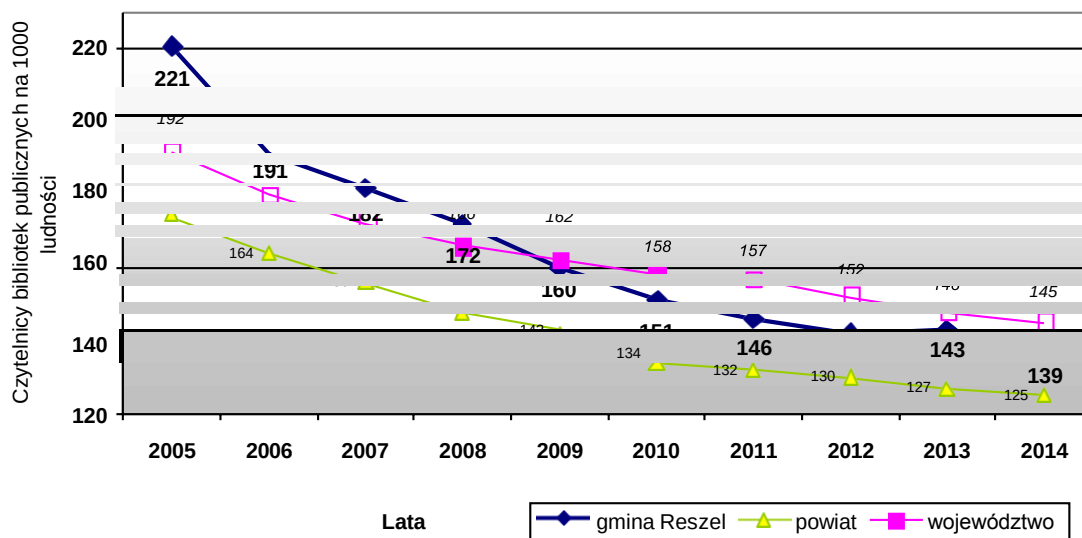
Powodem tego spadku było zmniejszenie się liczby miejsc noclegowych (z 310 miejsc w 2005 r. do 299 miejsc w 2014 r.),

Na terenie gminy funkcjonuje obecnie trzy biblioteki - Miejska Biblioteka Publiczna w Reszlu i dwie filie w Świętej Lipce i w Pilcu.

Wskaźnik wypożyczeń księgozbioru na 1 czytelnika wynoszący w 2014r. 26,1 woluminów był wyższy w porównaniu z powiatem, gdzie wynosi 23 woluminów (województwo – 19,9).

Poniżej na wykresie przedstawiono wskaźnik liczby czytelników w przeliczeniu na 1000 mieszkańców na tle powiatu i województwa, który jest nieco korzystniejszy w porównaniu z powiatem.

Wykres 11. Czytelnicy bibliotek publicznych na 1000 ludności w latach 2005-2014.





W 2014 roku funkcjonowało na terenie gminy 555 podmiotów gospodarczych*, tj. o 1,8 % mniej niż w 2005 roku. Wśród nich zdecydowaną większość, bo aż 96%, stanowiły podmioty sektora prywatnego.

Najwięcej zarejestrowanych jednostek w 2014 r. zaobserwowano w sekcjach: G - handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych włączając motocykle – 136 jednostek (spadek o 13% w por. z 2009r.), F - budownictwo – 61 jednostek (wzrost o 9% w por. do 2009 r.) oraz S i T – pozostała działalność usługowa oraz gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby – 60 jednostek (wzrost o 3% w por. do 2009 r.).

W porównaniu do 2005r. wielkość dochodów budżetowych na 1 mieszkańca w gminie Reszel wzrosła trzykrotnie, i kształtuje się znacznie powyżej średnich w województwie i w powiecie.

Szczegółowe zestawienie danych dotyczących sytuacji społeczno – ekonomicznej gminy Reszel na tle powiatu oraz województwa w latach 2005-2014 przedstawia poniższa tabela:

* bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.



Tabela 7 - Sytuacja społeczno – ekonomiczna gminy Reszel

Wyszczególnienie	Jednostka a miary	Województwo warmińsko-mazurskie		Powiat kętrzyński		Gmina Reszel		miasto Reszel		wieś Reszel	
		2005	2014	2005	2014	2005	2014	2005	2014	2005	2014
LUDNOŚĆ (stan na 31 XII)											
Ludność faktycznie zamieszkała											
ogółem	osoba	1428601	1443967	66472	65040	8396	7834	5135	4753	3261	3081
kobiety	osoba	731283	736979	33951	33039	4311	4000	2669	2481	1642	1519
mężczyźni	osoba	697318	706988	32521	32001	4085	3834	2466	2272	1619	1562
Ludność na 1 km ²	osoba	59	60	55	54	47	44	1348	1244	19	18
W % ogółem ludność w wieku:											
przedprodukcyjnym	%	22,5	18,8	21,7	17,4	21,8	15,9	20,9	14,5	23,2	18,0
produkcyjnym	%	64,1	64,2	63,6	64,5	62,4	63,8	62,9	63,7	61,6	64,1
poprodukcyjnym	%	13,4	17,0	14,6	18,1	15,8	20,3	16,2	21,8	15,1	17,9
Wskaźniki obciążenia demograficznego:											
ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	osoba	56,1	55,7	57,1	55,1	60,2	56,6	58,9	57,0	62,2	56,1
ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym	osoba	59,4	90,7	67,4	104,0	72,6	127,7	77,8	150,9	65,3	99,1
ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	osoba	20,9	26,5	23,0	28,1	25,3	31,8	25,8	34,3	24,6	27,9
Kobiety na 100 mężczyzn	osoba	105	104	104	103	106	104	108	109	101	97
Na 1000 ludności:											
zgony	-	8,67	9,06	9,89	10,76	10,27	10,75	9,96	8,97	10,75	13,47
przyrost naturalny	-	1,6	0,6	-0,7	-1,5	-2,6	-2,5	-3,4	-2,1	-1,2	-3,2
urodzenia żywe	-	10,3	9,7	9,2	9,3	7,7	8,2	6,5	6,9	9,6	10,3
małżeństwa zawarte w ciągu roku	-	5,5	4,8	5,7	5,0	5,0	5,3	7,7	6,3	0,9	3,8
Saldo migracji na pobyt stały											
saldo migracji gminnych wewnętrznych	osoba	-2261	-2794	-365	-387	-35	-91	-24	-39	-11	-52
saldo migracji zagranicznych	osoba	-837	-782	-72	-78	-13	-14	-9	-12	-4	-2
RYNEK PRACY (stan na 31 XII)											



Pracujący* ogółem, w tym:	osoba	396853	426348	12878	11516	1083	860	-	797	-	63
mężczyźni	osoba	211920	221974	6402	5468	541	433	-	390	-	43
kobiety	osoba	184933	204374	6476	6048	542	427	-	407	-	20
Bezrobotni zarejestrowani											
ogółem	osoba	150910	98139	7949	6216	903	732	-	-	-	-
mężczyźni	osoba	70510	47154	4060	3284	458	395	-	-	-	-
kobiety	osoba	80400	50985	3889	2932	445	337	-	-	-	-
Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym :											
ogółem	%	16,5	10,6	18,8	14,8	17,2	14,6	-	-	-	-
kobiety	%	18,1	11,8	19,2	15,2	17,6	14,8	-	-	-	-
mężczyźni	%	15,0	9,6	18,4	14,5	16,9	14,5	-	-	-	-

ZASOBY MIESZKANIOWE

Mieszkania ¹	mieszk.	457870	501138	22433	23428	2786	2803	1753	1785	1033	1018
Przeciętna powierzchnia użytkowa:											
1 mieszkania	m2	64,9	67,9	59,4	60,8	63,2	65,1	56,3	57,5	75,0	78,5
na 1 osobę	m2	20,8	23,6	20,1	21,9	21,0	23,3	19,2	21,6	23,8	25,9
Mieszkania wyposażone w urządzenia techniczno-sanitarne:											
wodociąg	mieszk.	441328	486048	21519	22560	2569	2537	1745	1783	824	754
ustęp splukiwany	mieszk.	409358	472693	19186	21399	2416	2496	1720	1775	696	721
łazienka	mieszk.	402106	459757	18838	20709	2250	2339	1543	1647	707	692
centralne ogrzewanie	mieszk.	357756	414370	16589	18285	1921	2078	1340	1418	581	660
gaz z sieci	mieszk.	221708	234797	11440	12312	1613	1651	1557	1595	56	56

BUDOWNICTWO

Budynki mieszkalne oddane do użytkowania	bud.	2102	2215	32	57	2	8	1	2	1	6
Mieszkania oddane do użytkowania:											
mieszkania	mieszk.	4451	4325	73	129	6	8	4	2	2	6
izby	izba	18712	17556	333	484	32	43	22	11	10	32
powierzchnia użytkowa mieszkań	m2	417332	414663	6666	11259	683	1207	489	281	194	926

GOSPODARKA KOMUNALNA

* W jednostkach o liczbie pracujących powyżej 9 osób; łącznie z pracującymi w gospodarstwach indywidualnych w rolnictwie (dane szacunkowe).

¹ Od roku 2003 zasoby mieszkaniowe wszystkie (zamieszkane i niezamieszkane).



Korzystający z instalacji w % ogółu ludności:											
z wodociągu	%	87,6	94,6	90,1	95,0	82,5	93,8	95,6	96,9	62,1	89,0
z kanalizacji	%	64,2	73,4	64,0	71,7	63,0	66,4	93,8	94,6	15,2	23,0
z gazu	%	44,7	42,8	47,4	49,3	55,7	56,6	88,1	89,3	5,3	6,1

EDUKACJA I WYCHOWANIE

Placówki wychowania przedszkolnego:											
przedszkola bez specjalnych	ob.	228	323	9	11	1	1	1	1	0	0
oddziały przedszkolne przy szkołach podst.	ob.	423	385	16	15	2	2	1	1	1	1
Dzieci w placówkach wychowania przedszkolnego:											
przedszkola bez specjalnych	osoba	21089	30042	800	1201	42	56	42	56	0	0
oddziały przedszkolne przy szkołach podst.	osoba	8502	10575	397	471	75	85	61	75	14	10
Szkoły podstawowe ogółem	ob.	573	535	23	22	3	2	2	1	1	1
Uczniowie w szkołach podstawowych ogółem	osoba	107259	88308	4775	3695	576	356	513	313	63	43
Gimnazja ogółem	ob.	276	305	16	18	2	1	2	1	0	0
Uczniowie w gimnazjach ogółem	osoba	67183	44099	3217	1833	452	184	425	184	0	0
Uczniowie przypadający na 1 komputer przeznaczony do użytku uczniów z dostępem do Internetu***:											
szkoły podstawowe dla dzieci i młodzieży (bez specjalnych)	osoba	29,21	9,84	20,01	9,58	49,64	14,00	48,30	20,06	63,00	4,30
gimnazja dla dzieci i młodzieży (bez specjalnych)	osoba	26,79	11,07	15,86	9,55	16,68	11,60	16,68	11,60	0,00	0,00

OCHRONA ZDROWIA

Przychodnie											
ogółem	ob.	427	827	19	39	3	5	3	4	0	1
publiczne	ob.	68	-	2	-	1	-	1	-	0	-
niepubliczne	ob.	359	-	17	-	2	-	2	-	0	-
Praktyki lekarskie											
w miastach	ob.	404	316	27	19	4	2	4	2	0	0
na wsi	pb.	61	55	3	2	0	0	0	0	0	0
Podstawowa opieka zdrowotna –porady	jd	4790430	5945722	195337	233790	41905	27837	41905	27837	0	0
Apteki ogólnodostępne	ob.	343	416	14	16	3	3	3	3	0	0

Z uwagi na brak danych za lata 2013 i 2014 w tabeli przedstawiono dane za 2012 rok i wyróżniono je kolorem zielonym.



Liczba ludności na 1 aptekę ogólnodostępną	osoba	4165	3471	4748	4065	2799	2611	1712	1584	0	0
--	-------	------	------	------	------	-------------	-------------	------	------	---	---

TURYSTYKA

Wybrane turystyczne obiekty zbiorowego zakwaterowania (stan w dniu 31 VII) ogółem	ob.	353	496	8	10	4	3	3	1	1	2
Miejsca noclegowe	msc	37408	39820	700	759	310	299	251	46	59	253
Korzystający z noclegów	osoba	758021	1101237	14880	23675	6550	6199	4290	3246	2260	2953
Udzielone noclegi	--	2014893	2761328	29491	34055	15609	7637	11906	3246	3703	4391

KULTURA I SZTUKA

Biblioteki i filie	ob.	348	304	17	16	4	3	1	1	3	2
Czytelnicy w ciągu roku	osoba	274301	209732	11608	8175	1869	1097	1679	995	190	102
Czytelnicy bibliotek publ. na 1000 ludności	osoba	192	145	174	125	221	139	322	208	58	33
Księgozbiór	wol.	5477241	4601791	238423	208519	45427	32053	31960	25097	13467	6956
Wypożyczenia księgozbioru na 1 czytelnika	wol.	18,2	19,9	26,1	23,0	31,4	26,1	30,8	23,9	36,6	48,1
Kina stałe	ob.	28	20	2	1	1	0	1	0	0	0
Muzea łącznie z oddziałami	ob.	23	30	3	3	1	1	1	1	0	0
Zwiedzający muzea i oddziały	osoba	435954	507641	23648	36795	3800	3605	3800	3605	0	0

GOSPODARKA

Podmioty gospodarcze (stan w dniu 31 XII)											
ogółem	jed.gosp.	110087	123361	4186	4562	565	555	412	393	153	162
sektor publiczny	jed.gosp.	6684	5466	337	268	27	22	26	22	1	0
sektor prywatny	jed.gosp.	103403	117890	3849	4294	538	533	386	371	152	162
Podmioty gospodarcze wg sekcji PKD 2007 ^{****}											
Sekcja A - Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	jed.gosp.	4951	4493	154	155	20	16	8	4	12	12
Sekcja B - Górnictwo i wydobywanie	jed.gosp.	97	155	6	3	1	0	0	0	1	0
Sekcja C - Przetwórstwo przemysłowe	jed.gosp.	9277	10019	275	292	49	49	32	32	17	17
Sekcja D - Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych	jed.gosp.	161	270	10	15	1	3	0	1	1	2
Sekcja E - Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją	jed.gosp.	373	450	13	15	3	3	3	1	0	2
Sekcja F - Budownictwo	jed.gosp.	13626	14096	462	462	56	61	30	33	26	28

Z uwagi na brak porównywalnych danych za 2005 rok (i następnych) w tabeli przedstawiono dane za 2009 rok i wyróżniono je kolorem żółtym.



Sekcja G - Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle	jed.gosp.	28848	27568	1093	1022	157	136	109	95	48	41
Sekcja H - Transport i gospodarka magazynowa	jed.gosp.	7445	7058	260	227	24	20	20	16	4	4
Sekcja I - Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi	jed.gosp.	3264	3626	96	96	25	27	20	16	5	11
Sekcja J - Informacja i komunikacja	jed.gosp.	1567	2037	40	53	6	11	6	10	0	1
Sekcja K - Działalność finansowa i ubezpieczeniowa	jed.gosp.	3863	3686	175	158	25	23	21	19	4	4
Sekcja L - Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości	jed.gosp.	9706	11159	504	649	25	37	19	33	6	4
Sekcja M - Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna	jed.gosp.	7507	8962	190	223	17	21	13	19	4	2
Sekcja N - Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca	jed.gosp.	2376	3297	116	137	11	12	9	10	2	2
Sekcja O - Administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe zabezpieczenia społeczne	jed.gosp.	1133	1109	37	37	6	5	4	3	2	2
Sekcja P - Edukacja	jed.gosp.	3769	4927	170	204	23	16	22	15	1	1
Sekcja Q - Opieka zdrowotna i pomoc społeczna	jed.gosp.	6984	8290	273	344	27	40	25	32	2	8
Sekcja R - Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	jed.gosp.	2143	2473	88	82	15	15	12	11	3	4
Sekcja S I T - Pozostała działalność usługowa oraz Gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby	jed.gosp.	7730	9685	340	388	58	60	41	43	17	17
Sekcja U - Organizacje i zespoły eksterytorialne	jed.gosp.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0

DOCHODY I WYDATKI BUDŻETOWE

Dochody budżetu gminy ogółem (bez miast na prawach powiatu) na 1 mieszkańca	zł	1883	3375,03	1773	3433,2 1	1635	4250,27	-	-	-	-
Dochody własne na 1 mieszkańca	zł	735	1480,48	761	1420,5 3	651	1243,70	-	-	-	-
Wydatki z budżetu gminy ogółem (bez miast na prawach powiatu) na 1 mieszkańca	zł	1881	3373,55	1766	3585,9 7	1601	4210,45	-	-	-	-

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS

6 Uwarunkowania wynikające ze stanu prawnego gruntów

Stan prawny gruntów na terenie gminy Reszel ilustruje poniższa tabela.

Tabela 8 - Stan prawny gruntów na terenie gminy Reszel

Nr grupy rejestrowej	Grunty wchodzące w skład grupy rejestrowej	Powierzchnia ogólna gruntów w ha	
		Obszar wiejski	Obszar miejski
1	Grunty SP z wyłącz. Gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste	3846	10
2	Grunty SP przekazane w użytkowanie wieczyste	630	17



3	Grunty spółek SP, przedsiębiorstw państwowych i innych państwowych osób prawnych	2001	0
4	Grunty gmin i związków międzygminnych z wyłączeniem gruntów przekaz. W użytkowanie	361	106
5	Grunty gmin i związków międzygminnych przekazane w użytkowanie wieczyste	33	15
6	Grunty, które są własnością samorządowych os. prawnych oraz gr., których właściciele są nieznani	8	1
7	Grunty osób fizycznych	9605	204
8	Grunty spółdzielni	0	2
9	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	60	2
10	Wspólnoty gruntowe	0	0
11	Grunty powiatów z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie	83	16
12	Grunty powiatów przekazane w użytkowanie wieczyste	0	0
13	Grunty województw z wyłączeniem gruntów przekazane w użytkowanie	112	8
14	Grunty województw przekazane w użytkowanie wieczyste	0	0
15	Grunty będące przedmiotem własności i władania osób nie wymienionych w pkt. 1-14.	753	0
Razem		17492	381

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Starostwa Powiatowego w Kętrzynie

Na rok 2015 zdecydowana większość powierzchni gruntów należy do własności osób fizycznych i wynosi 9809 ha, co stanowi aż 54,9 % udziału w ogólnej powierzchni gruntów gminy Reszel. We władaniu gruntów jest również Skarb Państwa, do którego należą grunty z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste – 3856 ha (z czego lasy stanowią 2455ha), co stanowi 21,6 %. Pozostałe grunty stanowią własność gmin i związków międzygminnych – 467 ha, kościołów i związków międzygminnych – 62 ha, powiatów z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie – 99 ha oraz grunty będące przedmiotem własności i władania osób nie wymienionych wyżej – 753 ha. Niewielki obszar gminy należy również do spółdzielni oraz województw.



7 Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków dóbr kultury współczesnej

7.1 Rys historyczny

Powstanie grodu datuje się na rok 1241, kiedy to Krzyżacy założyli drewnianą strażnicę. Reszel prawa miejskie uzyskał w 1337 r. Po 50 latach istnienia miał duży gotycki kościół (w latach 1475 - 1503 przebudowany), zamek biskupi (budowa 1350 - 1401), ratusz, składy towarowe, klasztor, szpital, wodociąg oraz mury obronne. Był drugim pod względem zamożności i znaczenia miastem Warmii.

W XVI wieku rozwijało się rzemiosło. Następne stulecia rozślawiły miasto z warsztatów snycerskich, rzeźbiarskich, kowalskich i złotniczych.

Wojny ze Szwedami i zarazy zahamowały rozwój miasta. W latach 1654 i 1710 Reszel znalazł się w rękach nieprzyjacielskich. W latach 1602, 1609, 1610 - 1620, 1628 - 1629, 1656 - 1658, 1705, 1709 - 1710 mieszkańców miasta nawiedzały epidemie. Podczas ostatniej epidemii dżumy w całym mieście zmarło ponad 1000 osób. Po przejściu Warmii, pod panowanie polskie rozpoczął się ponownie rozkwit miasta. Zmienił się skład ludności, przybyło tu dużo Polaków przede wszystkim chłopów.

W 1632 roku jezuita założyli kolegium. Było to tzw. studium niższe przygotowujące kandydatów do słynnego już studium wyższego w Braniewie. Pierwszy rozbiór Polski w roku 1772 spowodował, że Reszel stał się miastem pruskim. Wówczas Reszel liczył 3.030 mieszkańców. Był trzecim miastem na Warmii pod względem liczby mieszkańców po Braniewie i Lidzbarku. Np. Olsztyn w tym czasie zamieszkiwało 1770 mieszkańców.

W 1773 roku został wybrany pierwszy pruski burmistrz.

Od 1945 roku Reszel powrócił do Polski. Na początku w powiecie Biskupiec, później już tylko w województwie olsztyńskim, a obecnie w powiecie kętrzyńskim i województwie warmińsko - mazurskim.

Miasto Reszel zachowało czytelny układ urbanistyczny pochodzący jeszcze z XIX w. a nawiązujący do rozkładu miasta i parceli przyległych z okresu średniowiecza. Dobrze zachowane są układy przestrzenne:

- Przedmieście północne - teren stanowił dawniej tereny rolne i ogrody mieszczan o powierzchni ponad trzy razy większej niż powierzchnia miasta. Podzielony był na pięć nierównej wielkości kwartałów, zbliżonych kształtem do prostokąta oddzielonych od siebie drogami dojazdowymi. Wzdłuż dróg mieszczanie posiadali stodoły, stajnie i inne budynki gospodarcze. Podział kwartałów i układ dróg zachowany do dziś.



- Przedmieście zachodnie - teren rozciągał się za bramą Wysoką, wzdłuż fosy zachodniej. Centralna część przedmieścia miała charakter terenów zieleni z dwoma cmentarzami i ogrodami. Zabudowa, w tym mieszkaniowa i gospodarcza, a także szpital św. Ducha, koncentrowała się wzdłuż ulic zamykających kwartał.
- Folwark - mały folwark zamkowy, zamykający od południowego-zachodu przedmieście zachodnie, w skład którego wchodził dwór w otoczeniu parku i podwórze folwarczne.
- Przedmieścia wschodnie - rozwijało się wzdłuż dzisiejszej ul. Mazurskiej, przy której były zlokalizowane zabudowania mieszkalne. Przed bramą stał mały budynek gdzie pobierano myto. Na przedmieściu ponadto funkcjonował szpital św. Jerzego dla trędowatych wraz kaplicą oraz młyn miejski.
- Wolizna - przedłużenie przedmieścia wschodniego, powstała na gruntach zamkowych i stanowiła samodzielną gminę zamieszkaną przez uboższą ludność rzemieślniczo-rolniczą. Teren składał się z regularnego układu ulic ze zwartą jednorodną zabudową pierzejową z przyległymi wąskimi działkami użytkowo-rolnymi na przedłużeniu zabudowy.

7.2 Obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa

Najcenniejsze zespoły i obiekty zabytkowe w obszarze miasta i gminy zostały wpisane do rejestru zabytków. Obiekty wpisane do rejestru przedstawia poniższa tabela.

Tabela 9 - Obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych na terenie miasta Reszel

Nr	Adres	Nazwa Zabytków	Data wpisu do zabytku	Decyzja
1	Reszel	Kościół św. Krzyża	02.09.1949	L.53
2	Reszel	Mury Obronne	15.06.1957	L.149
3	Reszel	Układ urbanistyczny	15.06.1957	L.148
4	Reszel, ul 1 Maja	Gazownia miejska	15.09.1992	PSOZ-IZN-5340/195/92
5	Reszel, ul. Chrobrego 2	Kapliczka Przydrożna	27.05.1993	PSOZ-IZN-53410/119/93
6	Reszel, ul. Jagiełły 4	Dom mieszkalno-usługowy	06.03.2003	PSOZ-IZN-5340/119/93
7	Reszel, ul. Krasickiego 7	Budynek specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego „D. szkoła	5.11.2007	IZAR(JD)-4100/5-51/07
8	Reszel, ul. Kraszewskiego 6	Baszta Obronna	15.06.1957	L.150



9	Reszel, ul. Mazurska	Most gotycki 'Wysoki'	15.06.1957	L.151
10	Reszel, ul. Mickiewicza 4	Budynek w Granicach DZ.NR 238/1	31.10.2013	IZAR.5140.1.5.(4).202013.AK
11	Reszel, ul. Płowce	Most gotycki 'Niski'	15.06.1957	L.151
12	Reszel, ul. Podzamcze 1	Kolegium jezuickie	15.06.1957	L.154
13	Reszel, ul. Podzamcze 3	Zamek biskupi i resztki obwarowań zamkowych	15.06.1957	L.153
14	Reszel, ul. Reymonta 8	Kamieniczka	15.06.1957	L. 208
15	Reszel, ul. Reymonta 31	Kamieniczka	15.06.1957	L.221
16	Reszel, ul. Reymonta 30	Kamieniczka	15.06.1957	L.220
17	Reszel, ul. Reymonta 28	Kamieniczka	15.06.1957	L.218
18	Reszel, ul. Reymonta 29	Kamieniczka	15.06.1957	L.219
19	Reszel, ul. Reymonta 6	Kamieniczka	15.06.1957	L.211
20	Reszel, ul. Reymonta 7	Kamieniczka	15.06.1957	L.212
21	Reszel, ul. Reymonta 26	Kamieniczka	15.06.1957	L.216
22	Reszel, ul. Reymonta 27	Kamieniczka	15.06.1957	L.217
23	Reszel, ul. Reymonta 5	Kamieniczka	15.06.1957	L.210
24	Reszel, Rynek 24	Ratusz	15.06.1957	L.155
25	Reszel, ul. Rynek 6	Kamieniczka	15.06.1957	L.174
26	Reszel, Rynek 5	Kamieniczka	15.06.1957	L.173
27	Reszel, Rynek 1	Kamieniczka	15.06.1957	L.172
28	Reszel, Rynek 7	Kamieniczka	15.06.1957	L.175
29	Reszel, Rynek 28	Kamieniczka	15.06.1957	L.187
30	Reszel, Rynek 9	Kamieniczka	15.06.1957	L.176
31	Reszel, Rynek 10	Kamieniczka	15.06.1957	L.177
32	Reszel, Rynek 14	Kamieniczka	15.06.1957	L.179
33	Reszel, Rynek 15/16	Kamieniczka	15.06.1957	L.180
34	Reszel, Rynek 17	Kamieniczka	15.06.1957	L.181
35	Reszel, Rynek 18	Kamieniczka	15.06.1957	L.182
36	Reszel, Rynek 19	Kamieniczka	15.06.1957	L.183



37	Reszel, Rynek 25	Kamieniczka	15.06.1957	L.184
38	Reszel, Rynek 27	Kamieniczka	15.06.1957	L.186
39	Reszel . ul Rynek 8	Kamieniczka	15.06.1957	L.204
40	Reszel, Rynek 28	Kamieniczka	15.06.1957	L.188
41	Reszel, Rynek 29	Kamieniczka	15.06.1957	L.189
42	Reszel, Rynek 30	Kamieniczka	15.06.1957	L.190
43	Reszel, Rynek 32	Kamieniczka	15.06.1957	L.191
44	Reszel, Rynek 33	Piwnica	15.06.1957	L.192
45	Reszel, Rynek 26	Kamieniczka	15.06.1957	L.185
46	Reszel, Rynek 23	Dom/apteka	21.08.1990	KL-5340/203/90
47	Reszel, Rynek 13	Dom	03.09.1998	L.dz.5340.PSOZ-IZN-5340/11/91
48	Reszel, Rynek 22	Dom	09.09.1998	PSOZ-IZN-5340/510/98
49	Reszel, Rynek 21	Dom	09.09.1998	PSOZ-IZN-5340/509/98
50	Reszel, Rynek 20	Dom mieszkalno-usługowy	20.09.2002	SOZ-3395-IZN-5340
51	Reszel, Ul Sienkiewicza 3	Kamieniczka	15.06.1957	L.164
52	Reszel. ul. Sienkiewicza 9	Kamieniczka	15.06.1957	L.169
53	Reszel. ul. Sienkiewicza 8	Kamieniczka	15.06.1957	L.170
54	Reszel. ul. Sienkiewicza 7	Kamieniczka	15.06.1957	L.168
55	Reszel. ul. Sienkiewicza 6	Kamieniczka	15.06.1957	L.167
56	Reszel. ul. Sienkiewicza 5	Kamieniczka	15.06.1957	L.166
57	Reszel. ul. Sienkiewicza 4	Kamieniczka	15.06.1957	L.165
58	Reszel. ul. Sienkiewicza 1	Kamieniczka	15.06.1957	L.163
59	Reszel, ul. Słowackiego 7	Kościół	02.10.1949	L.K.Szt.IV-2-54/49
60	Reszel, ul. Słowackiego 6	Kamieniczka	15.06.1957	L. 207
61	Reszel. ul. Słowackiego 2	Kamieniczka	15.06.1957	L.162
62	Reszel, Ul. Słowackiego 1	Plebania	15.06.1957	L.161
63	Reszel, ul. Słowackiego 27	Dom mieszkalny	15.06.1957	L.148
64	Reszel . ul. Słowackiego 11	Kamieniczka	15.06.1957	L.205
65	Reszel, Ul. Słowackiego 13	Klasztor SS .Katarzynek	15.06.1957	L.161
66	Reszel, ul. Słowackiego 10	Willa "Maria"	10.10.1995	PSOZ-IZN-5340/126/95
67	Reszel, ul. Spichrzowa 3	Spichlerz	15.06.1957	L.157



68	Reszel, ul. Spichrzowa 3	Spichlerz	15.06.1957	L.158
69	Reszel, ul. Spichrzowa 10	Kamieniczka	15.06.1957	L.193
70	Reszel, ul. Spichrzowa 5	Spichlerz	15.06.1957	SOZ.IZN-5340/199/2000
71	Reszel, ul. Wyspiańskiego 1	Kamieniczka	15.06.1957	L. 194
72	Reszel, ul. Wyspiańskiego 6	Kamieniczka	15.06.1957	L. 199
73	Reszel, ul. Wyspiańskiego 10	Kamieniczka	15.06.1957	L. 193
74	Reszel, ul. Wyspiańskiego 4	Kamieniczka	15.06.1957	L.197
75	Reszel, ul. Wyspiańskiego 11	Kamieniczka	15.06.1957	L. 202
76	Reszel, ul. Wyspiańskiego 2	Kamieniczka	15.06.1957	L.195
77	Reszel, ul. Wyspiańskiego 7	Kamieniczka	15.06.1957	L.200
78	Reszel, ul. Wyspiańskiego 12	Piwnica	15.06.1957	L.203
79	Reszel, ul. Wyspiańskiego 5	Kamieniczka	15.06.1957	L.198
80	Reszel, ul. Wyspiańskiego 3	Kamieniczka	15.06.1957	L.196
81	Reszel, ul. Zwycięzców	Kapliczka przydrożna	31.05.1993	PSOZ-IZN-5340/129/93
82	Reszel, ul. Zwycięzców	Kapliczka przydrożna	31.05.1993	PSOZ-IZN-5340/128/93
83	Reszel (wzdłuż rzeki Sajny)	Park Miejski	08.07.2016 r.	IZAR.5140.1.14.2015.jk

Tabela 10 - Obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych na terenie gminy Reszel

Nr	Miejscowość	Nazwa Zabytków		Data wpisu do zabytku	Decyzja
2.1	Bezląwki	kościół ewangelicki		5.02.1968	-
2.2	Bezląwki	ogrodzenie z bramą		5.02.1968	-
2.3	Czarnowiec	dworek		3.05.1989	KL.5340/237/89
2.4	Leginy	kościół par. p.w. św. Marii Magdaleny		10.10.1967	-
2.5	Leginy	kostnica		3.05.1989	-
2.6	Leginy	park pałacowy		14.08.2007	IZAR(JD)-4100/5-16/07
2.7	Łężany	pałac		12.10.1967	
2.8	Łężany	park		29.11.1978	L.dz.KL-II-5347-83/78
2.9	Łężany	dworek		3.05.1989	KL.5340/238/89
2.10 a	Łężany		szklarnia	29.06.2004	WUOZ(AP)-3240-IZN-5340-135/200



2.10b	Łężany	folwark	stajnia	29.06.2004	WUOZ(AP)-3240-IZN-5340-135/200
2.10c	Łężany		obora	29.06.2004	WUOZ(AP)-3240-IZN-5340-135/200
2.10d	Łężany		Budynek przemysłowy	29.06.2004	WUOZ(AP)-3240-IZN-5340-135/200
2.10e	Łężany		obora	29.06.2004	WUOZ(AP)-3240-IZN-5340-135/200
2.10f	Łężany		kuźnia	29.06.2004	WUOZ(AP)-3240-IZN-5340-135/200
2.10g	Łężany		młyn	29.06.2004	WUOZ(AP)-3240-IZN-5340-135/200
2.10h	Łężany		stajnia	29.06.2004	WUOZ(AP)-3240-IZN-5340-135/200
2.11	Mojkowo	Park Dworski		5.12.1983	KL.II-5347-43/83
2.12	Robawy	Kaplica		2.09.1949	K.Szt.IV-2-48/49
2.13	Święta Lipka	kościół p.w. Nawiedzenia NMP wraz z krużganek		28.09.1953	KL.IV-37c-36/53
2.14	Święta Lipka	park		13.01.1984	KL-II-5347/5/84
2.15	Święta Lipka	Dawna karczma i hotel		14.12.1999	
2.16	Święta Lipka	Budynek dawnej szkoły		22.02.2006	IZAR(JD)-4100/5-21/06
2.17	Święta Lipka	Budynek mieszkalny-chałupa z otoczeniem		24.04.2006	IZAR(JD)-4100/5-47/05/06
2.18	Święta Lipka	Kapliczka		27.09.2006	IZAR(OK.,JD)-4100/5-83/-6
2.19	Święta Lipka	Aleja		17.10.2011	IZAR(EB)4100/5-54/0708/08/10
2.20	Święta Lipka	Kapliczki różańcowe		9.09.1968	-
2.21	Wola	Park Krajobrazowy		14.02.1978	L.DZ. KL-II-5347-14/788

Źródło: Oficjalna Strona WUOZ <http://www.wuoz.olsztyn.pl/>

Tabela 11 - Obiekty wpisane do rejestru zabytków archeologicznych z terenu miasta Reszel.

Obiekt	Nr rejestru
nawarstwienia kulturowe starego miasta wraz z zamkiem	C-157



7.3 Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Gmina posiada gminną ewidencję zabytków powołaną zarządzeniem Burmistrza Reszla z dnia 18 lipca 2014 r. Do gminnej ewidencji zabytków wpisane są zarówno obiekty znajdujące się w rejestrze zabytków nieruchomych, zweryfikowane obiekty znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz obiekty uznane za zabytkowe i warte ochrony na etapie sporządzania ów dokumentu.

7.4 Stanowiska archeologiczne

Gmina została zinwentaryzowana archeologicznie na podstawie AZP (Archeologicznego Zdjęcia Polski). Oprócz cennych archeologicznie nawarstwień starego miasta w Reszlu na obszarze gminy znajdują się dwa zabytki archeologiczne wpisane do rejestru zabytków. Są to grodziska z okresu średniowiecza, jedno zlokalizowane w okolicach wsi Śpigiel (nr rej. A- A-190 z 1998-06-15; C-243), a drugie w okolicach wsi Bezlówki (nr rej. A-102 z 1983-03-18, C-126).

Na terenie gminy znajdują się następujące stanowiska archeologiczne:

Tabela 12 - Stanowiska archeologiczne na terenie miasta i gminy Reszel

Lp.	Miejscowość	nr obszaru AZP	nr stan na obszarze	nr stan w miejscowości
1	Kępa Tolnicka	17-67	25	II
2	Siemki	17-68	1	VII
3	Siemki	17-68	2	VIII
4	Worplawki	17-68	3	I
5	Worplawki	17-68	4	II
6	Worplawki	17-68	5	III
7	Worplawki	17-68	10	IV



8	Siemki	17-68	28	II
9	Siemki	17-68	27	I
10	Kępa Tolnicka	17-67	3	I
11	Worplawki	17-67	4	I
12	Worplawki	17-67	6	II
13	Worplawki	17-67	7	III
14	Tolniki Małe	17-67	9	I
15	Worplawki	17-67	12	IV
16	Worplawki	17-67	13	V
17	Tolniki Małe	17-67	14	II
18	Tolniki Małe	17-67	15	III
19	Tolniki Małe	17-67	16	IV
20	Dębnik	17-67	19	I
21	Dębnik	17-67	20	II
22	Tolniki Małe	17-67	21	V
23	Tolniki Małe	17-67	24	VI
24	Tolniki Małe	17-67	26	VII



25	Worplawki	17-67	28	VI
26	Tolniki Małe	17-67	29	VII
27	Tolniki Małe	17-67	30	VIII
28	Siemki	18-68	3	III
29	Klewno	18-68	4	IV
30	Klewno	18-68	5	V
31	Siemki	18-68	6	IV
32	Siemki	18-68	7	V
33	Siemki	18-68	8	VI
34	Pudwągi	18-68	9	I
35	Pieckowo	18-68	10	I
36	Pieckowo	18-68	11	II
37	Bartyny	18-68	12	I
38	Robawy	18-68	13	IX
39	Klewno	18-68	14	VI
40	Robawy	18-68	15	X
41	Klewno	18-68	16	VII



42	Klewno	18-68	17	VIII
43	Robawy	18-68	18	XI
44	Święta Lipka	18-68	19	IV
45	Klewno	18-68	20	IX
46	Robawy	18-68	21	XII
47	Robawy	18-68	22	XIII
48	Robawy	18-68	23	XIV
49	Robawy	18-68	24	XV
50	Robawy	18-68	25	XVI
51	Robawy	18-68	26	XVII
52	Wólka Ryńska	18-68	27	I
53	Wólka Ryńska	18-68	28	II
54	Wólka Ryńska	18-68	29	III
55	Klewno	18-68	30	X
56	Klewno	18-68	31	XI
57	Klewno	18-68	32	XII
58	Pieckowo	18-68	33	III



59	Klewno	18-68	34	XIII
60	Klewno	18-68	35	XIV
61	Klewno	18-68	36	XV
62	Klewno	18-68	37	II
63	Klewno	18-68	38	III
64	Reszel	18-67	3	III
65	Reszel	18-67	4	III
66	Reszel	18-67	5	V
67	Reszel	18-67	6	VI
68	Reszel	18-67	7	VII
69	Reszel	18-67	8	VIII
70	Dębnik	18-67	9	VIII
71	Dębnik	18-67	10	XV
72	Dębnik	18-67	11	VII
73	Klewno	18-67	12	I
74	Reszel	18-67	13	XIV
75	Dębnik	18-67	14	I



76	Dębnik	18-67	15	II
77	Dębnik	18-67	16	III
78	Dębnik	18-67	17	IV
79	Reszel	18-67	18	XI
80	Dębnik	18-67	19	V
81	Reszel	18-67	20	XII
82	Dębnik	18-67	21	VI
83	Robawy	18-67	22	II
84	Robawy	18-67	23	III
85	Mnichowo	18-67	24	I
86	Robawy	18-67	25	IV
87	Robawy	18-67	26	V
88	Mnichowo	18-67	27	II
89	Dębnik	18-67	30	IX
90	Dębnik	18-67	31	X
91	Dębnik	18-67	32	XI
92	Zawidy	18-67	37	I



93	Zawidy	18-67	38	II
94	Zawidy	18-67	39	III
95	Zawidy	18-67	40	IV
96	Mnichowo	18-67	41	III
97	Mnichowo	18-67	42	IV
98	Robawy	18-67	43	VI
99	Robawy	18-67	44	VII
100	Mnichowo	18-67	45	V
101	Mnichowo	18-67	46	VI
102	Mnichowo	18-67	47	VII
103	Mnichowo	18-67	48	VIII
104	Dębnik	18-67	51	XII
105	Dębnik	18-67	52	XIII
106	Kępa Tolnicka	18-67	54	I
107	Kępa Tolnicka	18-67	55	II
108	Mnichowo	18-67	56	IX
109	Wólka Ryńska	18-67	57	IV



110	Wólka Ryńska	18-67	58	V
111	Dębnik	18-67	59	XIV
112	Robawy	18-67	61	I
113	Reszel	18-67	62	XIII
114	Reszel	18-67	63	IX
115	Reszel	18-67	64	X
116	Pudwągi	18-69	16	I
117	Bezlawki	19-69	15	III
118	Bezlawki	19-69	16	IV
119	Bezlawki	19-69	17	V
120	Bezlawki	19-69	18	VI
121	Bezlawki	19-69	19	VII
122	Bezlawki	19-69	20	VIII
123	Bezlawki	19-69	21	IX
124	Bezlawki	19-69	22	X
125	Bezlawki	19-69	26	XIV
126	Bezlawki	19-69	25	XIII



127	Bezlawki	19-69	24	XII
128	Bezlawki	19-69	23	XI
129	Bezlawki	19-69	56	XV
130	Bezlawki	19-68	1	II
131	Robawy	19-68	2	XVIII
132	Widryny	19-68	3	I
133	Pasterzewo	19-68	4	II
134	Wólka Pilecka Niewodnica	19-68	5	VII (II)
135	Wólka Pilecka Niewodnica	19-68	6	VI (I)
136	Wólka Pilecka Niewodnica	19-68	7	I
137	Pilec	19-68	8	II
138	Pasterzewo	19-68	9	I
139	Pilec	19-68	10	III
140	Stąpławki	19-68	11	I
141	Stąpławki	19-68	12	II
142	Święta Lipka	19-68	13	I
143	Święta Lipka	19-68	14	II



144	Święta Lipka	19-68	15	III
145	Pilec	19-68	16	I
146	Święta Lipka	19-68	17	V
147	Stąpławki	19-68	18	III
148	Stąpławki	19-68	19	IV
149	Stąpławki	19-68	20	V
150	Staniewo	19-68	21	I
151	Staniewo	19-68	22	II
152	Stąpławki	19-68	23	VI
153	Stąpławki	19-68	24	VII
154	Staniewo	19-68	25	III
155	Stąpławki	19-68	26	VIII
156	Stąpławki	19-68	27	IX
157	Staniewo	19-68	28	IV
158	Pilec	19-68	29	IV
159	Wólka Pilecka	19-68	30	II
160	Wólka Pilecka	19-68	31	III



161	Wólka Pilecka	19-68	32	IV
162	Wólka Pilecka	19-68	33	V
163	Pilec	19-68	35	V
164	Pilec	19-68	36	VI
165	Pilec	19-68	37	VII
166	Pilec	19-68	38	VIII
167	Pilec	19-68	39	IX
168	Pilec	19-68	40	X
169	Pasterzewo	19-68	41	III
170	Widryny	19-68	42	II
171	Widryny	19-68	43	III
172	Widryny	19-68	44	IV
173	Widryny	19-68	45	V
174	Pasterzewo	19-68	46	IV
175	Robawy	19-68	47	XIX
176	Robawy	19-68	48	XX
177	Robawy	19-68	49	XXI



178	Święta Lipka	19-68	50	VI
179	Robawy	19-68	51	XXII
180	Zawidy	19-67	2	V
181	Leginy	19-67	3	I
182	Zawidy	19-67	5	VI
183	Zawidy	19-67	6	VII
184	Zawidy	19-67	7	VIII
185	Leginy	19-67	8	II
186	Leginy	19-67	9	III
187	Leginy	19-67	10	IV
188	Leginy	19-67	11	V
189	Mnichowo	19-67	12	X
190	Mnichowo	19-67	13	XI
191	Mnichowo	19-67	14	XII
192	Robawy	19-67	15	VIII
193	Leginy (Łężany)	20-67	1	VI (I)
194	Leginy (Łężany)	20-67	2	VII (II)



195	Leginy (Łężany)	20-67	3	VIII (III)
196	Leginy	20-67	7	IX
197	Leginy	20-67	9	XI
198	Śpigłówka	20-68	1	II
199	Widryny	20-68	4	VI
200	Widryny	20-68	5	VII
201	Widryny	20-68	6	VIII
202	Śpigłówka	20-68	7	IV
203	Śpigłówka	20-68	8	V
204	Leginy (Łężany)	20-67	11	XII (IV)
205	Leginy	19-68	52	XXXIII
206	Leginy	19-67	16	XXXII
207	Leginy	19-67	17	XXIV
208	Leginy	19-67	18	XXV
209	Mnichowo	19-67	19	XIII
210	Zawidy	19-67	20	IX
211	Zawidy	19-67	21	X



212	Zawidy	19-67	22	XI
213	Zawidy	19-67	23	XII
214	Leginy	19-67	24	XXVI
215	Leginy	19-67	25	XXVII
216	Leginy	19-67	26	XXVIII
217	Leginy	19-67	27	XXIX
218	Leginy	19-67	28	XXX
219	Leginy	19-67	29	XXXI
220	Leginy	19-67	30	XIII
221	Widryny	20-67	14	XIII
222	Leginy	20-67	15	XIV
223	Leginy	20-67	16	XV
224	Leginy	20-67	17	XVI
225	Widryny	20-67	18	IX
226	Leginy	20-67	19	XVII
227	Leginy	20-67	20	XVIII
228	Leginy	20-67	21	XIX



229	Leginy	20-67	22	XX
230	Leginy	20-67	23	XXI
231	Widryny	20-67	24	X
232	Widryny	20-67	25	XI
233	Leginy	20-67	27	XXII
234	Leginy	20-67	28	XXIII
235	Widryny	20-68	9	XIV

Źródło: WUOZ w Olsztynie

7.5 Strefy ochrony konserwatorskiej

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel - Święta Lipka, przyjęty uchwałą Nr XXX/170/09 Rady miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009 r., wprowadza na terenie gminy i miasta Reszel następujące strefy ochrony konserwatorskiej:

- I strefa - ochrony miejskiej historycznej struktury przestrzennej i zabytkowej substancji architektonicznej obejmująca obszar wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego Starego Miasta Reszla (A-297 z dn. 15.06.1957r.). Przedmiot ochrony stanowi zachowana zabytkowa struktura urbanistyczno – architektoniczna (w tym historyczne: podziały parcelacyjne, układ ulic i placów, sposoby zabudowy działek) oraz historyczne obiekty architektoniczne i budowlane (w tym kształt i rodzaj pokrycia dachów, artykulacja i wykończenie elewacji a także stolarki otworowej jako jednego z elementów wykończenia), jak również historyczne wykończenie wnętrz obiektów wpisanych do rejestru zabytków;
- II strefa - ochrony miejskiej zachowanej zabytkowej struktury urbanistyczno – architektonicznej z wydzielonymi podstrefami II.1 i II.2, obejmująca zasadnicze elementy przestrzenne związane z kolejnymi etapami rozwoju miasta. Przedmiot ochrony stanowią historyczne: budynki, układ ulic i placów (w tym kształt i rodzaj pokrycia dachów, artykulacja i wykończenie elewacji a także stolarki otworowej, jako



- jednego z elementów wykończenia), jak również historyczne wykończenie wnętrz obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz parki i cmentarze;
- III strefa - ochrony ekspozycji. Przedmiot ochrony stanowi widok na sylwetę miasta Reszel od południowego – zachodu;
 - IV strefa - ochrony archeologicznej, z wydzielonymi podstrefami w Reszlu IV.1, IV.2, IV.3, IV.4, IV.5, IV.6, IV.7, IV.8, IV.9 i w Świętej Lipce IV.10, IV.11, IV.12, IV.13. Przedmiot ochrony stanowią znajdujące się lub mogące się znajdować w strefie, nieruchome zabytki archeologiczne, w tym w obrębie podstrefy IV.1 i IV.2 średniowieczny system kanalizacji odwadniająco – nawadniającej;
 - V strefa - ochrony reliktów kanału wodnego. Przedmiot ochrony stanowią zachowane na terenie miasta Reszel oraz na fragmencie drogi pielgrzymkowej, pozostałości średniowiecznego kanału wodnego dostarczającego wodę do miasta Reszla, wraz z bezpośrednim sąsiedztwem;
 - VI strefa – ochrony drogi pielgrzymkowej. Przedmiot ochrony stanowi przebieg drogi od Reszla do Świętej Lipki, wraz z kaplicami różańcowymi i krzyżami, aleją przydrożną, cennym drzewostanem i szatą roślinną, zgodnie z rysunkiem planu;
 - VII strefa - ochrony wiejskiej historycznej struktury przestrzennej i zabytkowej substancji architektonicznej, obejmująca obszar barokowego zespołu klasztornego, fragment drogi pielgrzymkowej, oraz historycznego układu ruralistycznego wsi Święta Lipka. Przedmiot ochrony stanowi zachowana zabytkowa struktura urbanistyczno – architektoniczna (w tym historyczne: podziały parcelacyjne, układ ulic i placów, sposób zabudowy działek), historyczne obiekty architektoniczne i budowlane (w tym kształt i rodzaj pokrycia dachów, artykulacja i wykończenie elewacji a także stolarki otworowej, jako jednego z elementów wykończenia), jak również historyczne wykończenie wnętrz obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz układ przestrzenny cmentarza i historyczne nagrobki oraz wartościowy drzewostan;
 - VIII strefa - ochrony krajobrazowej, obejmująca cały obszar wsi Święta Lipka objęty planem. Przedmiot ochrony stanowią zasadnicze elementy krajobrazowe wsi: układ jezior rynnowych połączonych strugą, konfiguracja terenu, krawędzie zwartych masywów leśnych, pasma lasów i łąk. W strefie wskazuje się miejsca otwierania się widoków na istotne elementy układu kompozycji przestrzennej wsi: zespół barokowy kościoła z integralnie powiązaniem krajobrazem, plac przed zespołem, fragment drogi pielgrzymkowej, cmentarz, układ zabudowy tradycyjnej.



8 Uwarunkowania wynikające z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych

Na etapie sporządzania niniejszego studium audyt krajobrazowy województwa warmińsko-mazurskiego nie został sporządzony.

9 Uwarunkowania wynikające z zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia

9.1 Zagrożenia naturalne

Na terenie gminy zagrożeniami naturalnymi dla środowiska, zdrowia ludności, ich mienia mogą być klęski żywiołowe - powodzie i pożary oraz lokalne osuwiska ziemi. W wyniku obfitych, długotrwałych opadów deszczu, gradu lub wiosennych roztopów śniegu istnieje możliwość występowania okresowych podtopień. W gminie brak jest obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Realnym zagrożeniem są osuwiska ziemi. Na terenie gminy zlokalizowano dwa aktywne osuwiska (jedno zabezpieczone), o których mowa w pkt. 4.

9.2 Zagrożenia antropogeniczne

Na terenie gminy brak jest wielkich zakładów przemysłowych, a co za tym idzie, nie istnieją zagrożenia awariami przemysłowymi. Niebezpieczeństwo stanowią jednak wypadki drogowe oraz wypadki z udziałem samochodów transportowych na drodze wojewódzkiej.

Źródłem hałasu w gminie jest komunikacja drogowa. Najbardziej odczuwany jest przez mieszkańców terenów położonych wzdłuż drogi wojewódzkiej, o całorocznym, wysokim natężeniu ruchu.

Jako zagrożenie należy potraktować także promieniowanie niejonizujące, którego źródłem jest występowanie napowietrznych linii elektroenergetycznych. Może ono być wyeliminowane w wyniku zachowania odpowiednich odległości siedlisk ludności od sieci, wzdłuż których występuje pole elektromagnetyczne.

10 Uwarunkowania wynikające ze stanu systemu komunikacji i infrastruktury technicznej



10.1 Transport drogowy i kolejowy

System komunikacji na terenie gminy tworzony jest przez, przebiegającą sieć dróg wojewódzkich oraz dróg powiatowych. Uzupełnieniem tego układu są drogi gminne.

10.1.1 Drogi wojewódzkie

W granicach administracyjnych gminy Reszel przebiegają drogi wojewódzkie klasy zbiorczej o numerach:

- 590 Barciany - Reszel - Biskupiec,
- 593 Lutry - Ryn - Reszel
- 594 Bisztynek - Reszel - Kętrzyn,
- 596 Mnichowo - Bęsia - Biskupiec,

Długość dróg wojewódzkich na terenie gminy wynosi 42,38 km, długość tzw. ulic wojewódzkich w mieście Reszel wynosi 3,84 km.

10.1.2 Drogi powiatowe

Na terenie miasta i gminy Reszel swój przebieg ma 15 dróg, będących w Zarządzie Dróg Powiatowych w Kętrzynie. System komunikacyjny oparty na drogach powiatowych jest dość rozwinięty i zapewnia bezproblemowe połączenia ze wszystkim częściami gminy.

Drogi powiatowe na terenie gminy zajmują 55,14 km, a ulice powiatowe 10,82 km. Z czego 42, 2 km na terenie gminy stanowią drogi utwardzone, a w mieście 10,3 km.

Tabela 13 - Wykaz dróg powiatowych na terenie miasta i gminy Reszel

Lp.	Nr drogi powiatowej	Przebieg	Dł. drogi (całkowita)
1	1404N	Paluzy-Grzęda-Reszel	5,315
2	1610N	Reszel-Pudwągi	9,295
3	1612N	Pieckowo-Wanguty-Muławki	6,774
4	1624N	Samławki-Leginy	2,535
5	1626N	Widryny-dr.nr 1699N	4,965
6	1628N	Dr.woj.nr 590-Pilec	6,11



7	1691N	Dzikowina-Reszel	9,487
8	1695N	Dr.nr1624N-Łężany	1,675
9	1697N	Dr.woj.nr 590-Widryny-Śpiglówka	4,410
10	1699N	Św.Lipka-Szestno	6,380
11	1709N	Linkowo-Siemki	2,990
12	1968N	Św.Lipka-Wilkowo-Gronowo-dr.nr1618N	10,768
13	3895N	m. Reszel: ul. 1 Maja i ul. Rataja	2,37
14	3898N	m. Reszel: ul. Władysława Jagiełły, ul. Rynek i ul. Mazurska	0,85
15	3936N	m. Reszel: ul. Raclawicka	1,1

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie

10.1.3 Drogi gminne

Do dróg gminnych zaliczone są drogi zamieszczone w poniższej tabeli, zgodnie z przywołanymi uchwałami.

Uchwała nr 62/290/04/II Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 14 grudnia 2004r. w sprawie nadania numeracji drogom gminnym na terenie Województwa Warmińsko-Mazurskiego, uchwała była zmieniona uchwałą nr 61/328/06/II Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia z dn. 06.11.2006r.

Tabela 14 - Drogi gminne

L.P	NOWY NUMER DROGI	PRZEBIEG DROGI / ULICA	DOTYCH- CZASOWY NUMER DROGI
1	124001 N	Tolniki Małe kol. – Tolniki Małe – gr. gm. (Gudniki)	124001 N
2	124002 N	gr. gm. (Trzeciaki) – dr. wojew. nr. 590 (Dębnik)	124002 N
3	124003 N	dr. gm. nr. 124001 N – dr. wojew. nr. 590	124003 N
4	124004 N	Dębnik kol. – dr. wojew. nr. 590	124004 N
5	124005 N	gr. gm. – dr. pow. nr. 1709 N (Siemki)	124005N
6	124006 N	Kępa Tolnicka - Reszel	124006 N
7	124007 N	Zawidy kol. – dr. wojew. nr. 593	124007 N
8	124008 N	Zawidy – dr. wojew. nr. 596	124008 N
9	124009 N	dr. gm. nr. 124008 N - Zawidy	124010 N
10	124010 N	Zawidy – dr. wojew. nr. 593	124011 N



11	124011 N	dr. wojew. nr. 596 – Leginy kol.	124012 N
12	124012 N	dr. wojew. nr. 596 – Leginy	124014 N 124019N
13	124013 N	dr. wojew. nr. 596 – dr. gm. nr. 124012 N (Mnichowo kol.)	124015 N
14	124014 N	gr. gm. – Leginy – Leginy kol.	124017 N
15	124015 N	dr. gm. nr. 124014 N (Leginy) – gr. gm.	124018 N
16	124016 N	Leginy – dr. wojew. nr. 590	124020 N
17	124017 N	dr. pow. nr. 1624 N – dr. wojew. nr. 590 (Leginy kol.)	124021 N
18	124018 N	dr. wojew. nr. 590 – (Kocibórz)	124022 N
19	124019 N	dr. gm. nr. 124018 N - Łabędziewo	124023 N
20	124020 N	Kocibórz-Pasterzewo – dr. pow. nr. 1626 N (Widryny)	124024 N
21	124021 N	dr. pow. nr. 1626 N – Widryny kol.	124025 N
22	124022 N	Widryny – dr. Pow. nr 1628 N (Śpigiel).	124026 N
23	124023 N	dr. pow. nr. 1697 N (Widryny) – gr. gm. (Burszewo)	124027 N
24	124024N	gr. gm. - Wola	124028 N
25	124025 N	Robawy (wieś)	124029 N
26	124026 N	Robawy – Lipowa Góra	124030 N
27	124027 N	Reszel – Wólka Ryńska	124031 N
28	124028 N	Reszel – dr. wojew. nr. 594	124032 N
29	124029 N	dr. pow. nr. 1610 N (Klewno) – Ramoty-dr.woj.nr 594	124033 N
30	124030 N	Klewno (wieś)	124034 N
31	124031 N	dr. pow. nr. 1691 N (Worplawki) – Klewno – Święta Lipka	124035 N
32	124032 N	dr. gm. nr. 124031 N (Klewno) – dr. gm. nr. 124031 N	124036 N
33	124033 N	Święta Lipka – Staniewo- Pilec	124037 N 124038 N
34	124034 N	Pilec (wieś)	124039 N
35	124035 N	Pilec – Pilec kol.	124040 N
36	124036 N	Pieckowo – Pieckowo kol.	124041 N
37	124037 N	Pieckowo kol. - Pieckowo	124042 N
38	124038 N	Pieckowo kol. - Pieckowo	124043 N
39	124039 N	Pieckowo (wieś)	124044 N
40	124040 N	dr. wojew. nr. 590 - Worplawki	124045 N
41	124041 N	dr. pow.1699 N Pilec-Pilec kol.	
42	124042 N	dr.pow.1626N-dr. pow. nr1699 N(Pilec kol.)	
43	124043 N	Łężany-dr.pow.1697 N (Widryny)	
44	124044 N	dr. wojew. nr 594 - Kocibórz	
45	124045 N	Wanguty - Bezlawki	
46	124046 N	Lipowa Góra - dr. wojew. nr 594	
47	124501 N	Reszel ul. Kasztanowa	
48	124502 N	Reszel ul. Klasztorna	
49	124503 N	Reszel ul. Łąkowa	
50	124504 N	Reszel ul. Nad Fosą	
51	124505 N	Reszel ul. Ogrodowa	
52	124506 N	Reszel ul. Nad Sajną	
53	124507 N	Reszel ul. Szkolna	
54	124508 N	Reszel ul. Tylna	

Źródło: Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego



10.1.4 Sieć kolejowa

W granicach administracyjnych gminy nie występują linie kolejowe. Przebiegająca dawniej jednotorowa niezelektryfikowana linia kolejowa Sątopy- Samulewo - Reszel została rozebrana.

10.2 Infrastruktura turystyczna

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego gmina Reszel jest ośrodkiem obsługi ruchu turystycznego o znaczeniu regionalnym.

10.2.1 Szlaki turystyczne

Gmina Reszel wraz z miastem leży na szlaku Św. Jakuba, a dokładniej - drodze św. Jakuba, po hiszpańsku Camino de Santiago, która jest jednym z najbardziej znanych szlaków pielgrzymkowych w Europie. Szlak ten prowadzi m.in. przez Polskę, Niemcy i Francję aż do Santiago de Compostela w Hiszpanii. Tam według legendy znajduje się cudownie odnaleziony grób jednego z apostołów – św. Jakuba Starszego. Od 1993 roku Droga św. Jakuba znajduje się na liście światowego dziedzictwa UNESCO.

Ponadto przez teren gminy ze względu za walory krajobrazowo-przyrodnicze przebiegają dwa szlaki turystyczne drogowe i jeden wodny. Sieć szlaków turystycznych na terenie gminy jest stosunkowo dobrze rozwinięta. W perspektywie przewiduje się wyznaczenie nowych szlaków.

10.2.2 Atrakcje turystyczne

Jedną z najważniejszych atrakcji turystycznych gminy jest zachowany układ urbanistyczny miasta Reszla wraz z wieloma obiektami architektury, stanowiący cenny zespół zabytkowy od gotyku po eklektyzm XIX-wieczny. Równie ważnym atrakcją turystyczną jest zabytkowy zespół klasztorny w Świętej Lipce.

Ponadto w gminie występują ciekawe miejsca do aktywnego wypoczynku: zespół jezior w południowej części gminy oraz szlak turystyki wodnej na jeziorze Dejnowa (Św. Lipka - Mrągowo).

10.3 Gospodarka odpadami

Systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Reszel zostały objęte od 1 lipca 2013 r. nieruchomości zamieszkałe przez mieszkańców. Pozostałe nieruchomości niezamieszkałe, w tym miejsca prowadzenia działalności gospodarczej oraz



budynki użyteczności publicznej są zobowiązane do posiadania umowy na odbiór odpadów z firmą wpisaną do rejestru działalności regulowanej, prowadzonego przez Burmistrza Reszla.

Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych w gminie Reszel prowadzone jest na zasadach określonych w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 z późn. zm.). Dokumentem ramowym kształtującym gospodarkę odpadami komunalnymi jest Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Warmińsko- Mazurskiego na lata 2012-2018 przyjęty Uchwałą Nr XVIII/333/12 Sejmiku Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 19 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Warmińsko - Mazurskiego na lata 2011-2016 oraz zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/334/12 Sejmiku Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 19 czerwca 2012 r. w sprawie wykonania Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Warmińsko - Mazurskiego na lata 2011-2016.

Zgodnie z tym dokumentem gmina Reszel przynależy do regionu północno - wschodniego dla którego przypisano instalacje:

Międzygminny Zakład kompleksowego Przerobu Odpadów Komunalnych Sp. z o. o. "SEKITY" Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

Zgodnie z danymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko — Mazurskiego na terenie Gminy Reszel znajduje się jedna instalacja do odzysku odpadów, tj. sortownia zmieszanych odpadów komunalnych. Sortownia odpadów komunalnych zmieszanych funkcjonuje na terenie zamkniętego Składowiska odpadów w Pudwągach. Właścicielem i zarządzającym instalacją jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Komunalnik” Sp. z o. o. w Kętrzynie, Pl. Słowiański 2, 11-400 Kętrzyn.

Na terenie Gminy Reszel nie ma możliwości przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów biodegradowalnych, dlatego też, tego rodzaju odpady przekazywane są, zgodnie z zawartą umową, do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów - Międzygminnego Zakładu Kompleksowego Przerobu Odpadów Komunalnych Sp. z o. o. "SEKITY". Przekazane do instalacji zmieszane odpady komunalne o kodzie 20 03 01 poddawane są procesom mechaniczno — biologicznego przetwarzania odpadów (MBP), zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. w sprawie mechaniczno — biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych.

Odpady segregowane z terenu Gminy Reszel przekazywane są przez przedsiębiorcę, który wygrał przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów recyklerom do dalszego zagospodarowania poza terenem gminy, gdzie poddane zostają procesowi odzysku. Natomiast odpady biodegradowalne przekazane zostają do w/w instalacji prowadzonej przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej "Komunalnik" Sp. z o.o. w Kętrzynie.



W gminie Reszel problem gospodarki odpadami komunalnymi w ostatnich latach spowodowany jest znacznym przyrostem odpadów, w szczególności opakowaniowych. Nowy system gospodarki odpadami polega na prowadzeniu selektywnej zbiórki odpadów „u źródła” ich powstawania, czyli w domu. Jego podstawowym celem jest wyselekcjonowanie ze strumienia odpadów wszelkich składników, które można poddać odzyskowi. System opiera się głównie na organizowaniu selektywnej zbiórki odpadów surowcowych (makulatura, plastik i szkło), oddzielaniu składników organicznych nadających się do kompostowania oraz wyeliminowaniu odpadów niebezpiecznych. Bez uczestnictwa mieszkańców nowoczesna gospodarka odpadami nie może zaistnieć, dlatego też Gmina Reszel stara się opracowywać i udoskonalać nowe formy edukacji i informacji z zakresu podejmowanych działań.

10.4 Infrastruktura techniczna

10.4.1 Sieć gazowa

Przez gminę Reszel przebiegają 2 nitki gazociągu. Gazociąg średniego ciśnienia, doprowadza gaz ze zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Łazdoje (gmina Kętrzyn) stacji redukcyjnej do miasta Reszla oraz miejscowości Święta Lipka i Ramty. Druga, gazociąg wysokiego ciśnienia DN 100 PN 6,3 MPa, relacji Wendajny - Reszel, doprowadza gaz do miasta Reszla z kierunku Korsze-Bartoszyce, poprzez stację redukcyjną zlokalizowaną przed Reszlem.

Pozostałe miejscowości gminy nie są zgazyfikowane.

Na terenie gminy znajdują się cztery stacje redukcyjno pomiarowe, trzy na terenie miasta w tym: jedna wysokiego ciśnienia ($Q=5000 \text{ Nm}^3/\text{h}$) i dwie średniego ciśnienia ($Q=1000 \text{ Nm}^3/\text{h}$, $Q=600 \text{ Nm}^3/\text{h}$) oraz jedna w Świętej Lipce - średniego ciśnienia ($Q=100 \text{ Nm}^3/\text{h}$).

Wg danych Głównego Urzędu Statystycznego w 2014 roku 56,6% mieszkańców gminy korzystało z instalacji gazowej.

10.4.2 Ciepłownictwo

Gospodarka ciepła w gminie opiera się o kotłownie indywidualne źródła ciepła. Przeprowadzono modernizację systemu ciepłowniczego miasta Reszla, zastąpiono paliwo stałe (węgiel, koks) gazem. W wyniku budowy gazowej kotłowni centralnej dla miasta zlikwidowano 11 kotłowni lokalnych opalanych węglem.

W indywidualnych źródłach ciepła na terenach wiejskich, coraz częściej projektowane są kotłownie na olej opałowy.



10.4.3 Zaopatrzenie w wodę

Wg danych Głównego Urzędu Statystycznego w 2014 r., z wodociągu korzystało 93,8% mieszkańców.

Gminny system wodociągowy opiera się na ujęciach wody - 6 głównych ujęć wody ze stacjami uzdatniania, oraz 8 mniejszych ujęć. Główne ujęcia wraz z obsługiwanymi miejscowościami:

- Reszel miasto – wodociąg grupowy obsługujący Reszel, Wólkę Ryńską, Dębnik i Robawy - Zawidy – wodociąg grupowy obsługujący Zawidy, Zawidy kolonię i Mnichowo
- Klewno – wodociąg grupowy obsługujący Klewno i sieć w kierunku Worpławki
- Siemki – wodociąg grupowy obsługujący Siemki, Jutrkowo i Linkowo (gmina Kętrzyn)
- Pieckowo – wodociąg grupowy obsługujący Pieckowo i Świętą Lipkę
- Plenowo – wodociąg grupowy obsługujący Plenowo.
- Pozostałe mniejsze ujęcia obsługują miejscowości: Annowo, Biel, Czarnowiec, Łężany, Ramty, Wanguty i Wola.

Na terenie gminy 7 miejscowości: Tolniki Małe, Kępa Tolnicka, Klewno Kolonia, część koloni Dębnik, Wólka Pilecka, Śpigiel, Wola, nie jest jeszcze podłączona do gminnej sieci wodociągowej. Mieszkańcy zaopatrują się w wodę z ujęć własnych.

10.4.4 Kanalizacja sanitarna i deszczowa

1) Kanalizacja sanitarna

Na terenie gminy Reszel istnieją obecnie 3 oczyszczalnie:

- biologiczno-mechaniczna w Reszlu o przepustowości do 1600 m na dobę (przyjmuje ścieki z terenu miasta Reszel oraz częściowo (15%) z Zakładów Przemysłowych „Rema”)
- biologiczno-mechaniczna w Zakładach Przemysłowych „Rema” o przepustowości do 180 m na dobę
- biologiczno-mechaniczna w Łężanach

Na terenie gminy, uchwałą Nr II/66/14 Sejmiku Województwa Warmińsko- Mazurskiego z dnia 30 grudnia 2015 r., wyznaczona została aglomeracja Reszel o równoważnej liczbie mieszkańców 6026 z oczyszczalnią ścieków w Reszlu, obejmująca



swym zasięgiem miasto Reszel oraz miejscowości: Święta Lipka, Pilec, Wólka Ryńska, Lipowa Góra, Ramty, Robawy.

Wg danych Głównego Urzędu Statystycznego w 2014 r., z kanalizacji sanitarne korzystało 66,4% mieszkańców.

Na obszarach wiejskich o dogodnych warunkach gruntowych, zamieszkałych przez małą liczbą mieszkańców stosuje się przydomowe oczyszczalnie ścieków. Dla tych obszarów zastosowanie małych przydomowych oczyszczalni jest najbardziej dogodnym rozwiązaniem pod względem ekonomicznym. Dodatkowo w miejscowościach gdzie sieć kanalizacyjna nie jest rozwinięta w znacznym stopniu, ścieki komunalne z gospodarstw domowych odprowadza się do zbiorników bezodpływowych, skąd wywożone zostają taborem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

2) Kanalizacja deszczowa

Na terenie gminy nie ma zbiorczego systemu kanalizacji deszczowej. Z kolei teren miasta praktycznie w całości posiada kanalizację deszczową. Główne kanały deszczowe i sieci drobniejszych kanałów odprowadzają wody opadowe deszczowe do niżej położonych odbiorników. Głównym odbiornikiem wód powierzchniowych z terenów zainwestowania jest rzeka Sajna opływająca miasto od wschodu i południa w głębokim jarze. Pozostałymi odbiornikami wód są rowy otwarte i kanały melioracyjne stanowiące dopływy rzeki Sajny i Kanału Reszelskiego. Wody opadowe deszczowe wpływające do rzeki Sajny za pomocą sieci kanalizacji deszczowej odpowiadają normom ochrony środowiska.

Do rzeki Sajny odprowadzane są wody w zasadzie z całego miasta łącznie ze starówką oraz Zakładami Przemysłowymi „Rema”. Wschodnie rejony miasta znajdują się w zlewni rowu melioracyjnego stanowiącego dopływ rzeki Sajny. Do rowu tego doprowadzane są kolektory odwadniające osiedle domków jednorodzinnych.

10.4.5 Elektroenergetyka

Przesył energii elektrycznej realizowany jest liniami średniego napięcia (SN- 15 kV) oraz liniami niskiego napięcia (nN – 0,4 kV), zasilanymi z Głównego Punktu Zasilania GPZ 110/15 kV zlokalizowanego w Reszlu, który jest zasilany linią WN 110 kV Kętrzyn - Reszel. Przez południową część gminy przebiega linia wysokiego napięcia WN 110 kV relacji GPZ Mrągowo i GPZ Biskupiec. Linia stanowi element ciągu 110 kV zasilającego m.in. stację GPZ Kętrzyn z której zasilana jest promieniowo stacja 110 kV/15 kV GPZ Reszel..

Istniejąca sieć energetyczna oraz jej układ i stan zapewniają odbiorcom wystarczające dostawy energii elektrycznej. Sieci terenowe średniego napięcia wymagają sukcesywnej modernizacji, szczególnie w przeizolowania fragmentów linii zlokalizowanych



na terenach zadrzewionych. Kluczowym jest również dokonywanie niezbędnych przecinek zadrzewień w pasach technologicznych istniejących linii napowietrznych.

Na terenie gminy występują również obiekty wytwarzające energię ze źródeł odnawialnych:

- Mała elektrownia wodna Niewodnik I, rzeka Dajna;
- Mała elektrownia wodna Niewodnik II, rzeka Dajna;
- Mała elektrownia wodna Pilec, rzeka Dajna;
- Mała elektrownia wodna Mnichowo, kanał Reszelski.

11 Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz ze stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony

11.1 Bilans terenów – dotychczasowe przeznaczenie terenów

Blisko 2/3 powierzchni gminy Reszel zajmują użytki rolne, zajmują one łącznie 9344 ha, co stanowi 71,8% ogółu powierzchni gminz. W tej grupie gruntów przeważają grunty orne, a zaraz po nich pastwiska trwałe, łąki trwałe oraz grunty rolne zabudowane. Znaczną powierzchnie terenów zajmują grunty leśne oraz zadrzewienia i zakrzewienia – 3028 ha i stanowią 16,9% ogólnej powierzchni gminy. Pozostałe tereny gminy stanowią grunty pod wodami i nieużytki – łącznie prawie 8%, grunty zabudowane i zurbanizowane - 3,6%. Przy czym biorąc pod uwagę teren miejski, grunty zabudowane i zurbanizowane zajmują 32,2% powierzchni miasta.

Sposób użytkowania gruntów w gminie Reszel przedstawia poniższa tabela.

Tabela 15 - Użytkowanie terenów w mieście i gminie Reszel

Przeznaczenie terenów		Miasto Reszel		Obszar wiejski	
		Pow. [ha]	Udział %	Pow. [ha]	Udział %
Użytki rolne	Grunty orne	176	46,1	9168	52,3
	Sady	6	1,6	14	0,1
	Łąki trwałe	20	5,2	1205	6,9
	Pastwiska trwałe	33	8,6	1894	10,8
	Grunty rolne zabudowane	7	1,8	252	1,4



	Grunty pod stawami	-	-	11	0,1
	Grunty pod rowami	1	0,3	71	0,4
Razem użytki rolne		243	63,6	12615	71,9
	Grunty leśne oraz zadrzewienia i zakrzewienia	12	3,1	3016	17,2
	Grunty zabudowane i zurbanizowane	123	32,2	525	3,0
	Grunty pod wodami	1	0,3	658	3,8
	Nieużytki	3	0,8	720	4,1
	Tereny różne	-	-	4	0,02
	Razem	382	100	17538	100

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii w Warszawie

11.2 Sytuacja planistyczna

Na terenie gminy Reszel obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które w znacznym stopniu obejmują tereny o największej presji urbanistycznej:

- uchwała nr XXXVII/233/2002 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 15 marca 2002r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w obrębie Pilec w Gminie Reszel;
- uchwała nr XXVII/165/2005 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 25 lutego 2005r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Reszel w obrębie geodezyjnym Pilec;
- uchwała Nr XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel - Święta Lipka;
- chwała nr XLIX/252/2010 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 września 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Klewno, gmina Reszel (część działki numer 206);
- uchwała nr XIII/64/2011 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 1 września 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Reszel dla farmy elektrowni wiatrowych w obrębie geodezyjnym Dębik.



11.3 Uwarunkowania wynikające ze stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony

Przez ład przestrzenny zgodnie z definicją zawartą w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno - gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne.

Na tle wyżej wymienionej definicji analiza stanu ładu przestrzennego na terenie miasta i gminy Reszel uwzględnia następujące czynniki:

- strukturę przestrzenną,
- strukturę zainwestowania.

Struktura przestrzenna miasta ukształtowana jest wokół historycznego starego miasta i zamku biskupów warmińskich. Cały obszar miejski posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dzięki któremu możliwe jest realizowanie inwestycji z zachowaniem ładu przestrzennego. Dodatkowym instrumentem kształtującym zabudowę w centrum miasta jest studium rewaloryzacji.

Strukturę przestrzenną obszaru gminy kształtuje w głównej mierze jej położenie na osi dróg wojewódzkich biegnących w kierunkach wschód-zachód i północ-południe. Ważnym aspektem mającym wpływ na strukturę przestrzenną całej gminy ma miasto Reszel oraz Święta Lipka jako główne miejsca obsługi turystów. Z drugiej strony w południowej części gminy uwarunkowania przyrodnicze w postaci jezior, sprzyjają rozwojowi funkcji turystycznych i rekreacyjnych.

W przypadku struktury zainwestowania w gminie jednoznacznie można stwierdzić, że do najbardziej zainwestowanych terenów należy obszary miejski. Mieszczą się tu podstawowe usługi publiczne i komercyjne dla mieszkańców gminy. Pozostałe tereny zainwestowane to przede wszystkim tereny wsi sołeckich zabudowanych: zabudową mieszkaniową i zagrodową. We wsi Łężany i Św. Lipka dostępne są również usługi podstawowe. Na pozostałych obszarach dominuje gospodarka rolna.

Wsie zakładane były głównie na planie owalnicy (Bezławki, Robawy, Tolniki Małe, Zawidy, a także pierwotna forma Kępy Tolnickiej) , w mniejszym stopniu na planie ulicówki (Mnichowo, Pasterzewo , Pieckowo, Pilec), czasami przekształcały się w wielodrożnicę (Widryny). Wyjątkiem jest wieś Klewno założona na planie widlicy. Zupełnie wyjątkową miejscowością jest Święta Lipka, wieś, której układ funkcjonalno-przestrzenny rozwijał się wokół dominanty całego założenia- sanktuarium pielgrzymkowego, zwłaszcza od strony drogi pielgrzymkowej. Założenia te w niektórych wypadkach zostały już zdeformowane nową zabudową jednak nadal jest widoczny pierwotny rysunek urbanistyczny miejscowości,



a niektóre przez nową zabudowę zostały wzmocnione i uzupełnione. Przemiany zachodzące w sieci osadniczej poza miastem Reszel są minimalne i można tu mówić głównie o utrwalaniu stanu istniejącego.

Dawne majątki ziemskie na terenie gminy Reszel reprezentują nieliczne, wielkoobszarowe założenia pałacowo-parkowe z dużymi folwarkami i komponowanymi w obrębie dóbr krajobrazem (Łężan, Leginy, Wola, Jutrkowo) oraz przeważające, mniejsze założenia dworsko-parkowe z folwarkami (Biel, Czarnowiec, Kocibórz, Mojkowo, Ramty, Stąpławki, Wanguty, Worplawki, Wólka Ryńska). Należą do nich również powstałe w większości w XX wieku niewielkie folwarki podległe większym majątkom (Bertyny, Bezlawecki Dwór, Lipowa Góra, Plenowo, Siemki, Śpigiel, Wólka Pilecka). Kilka majątków nie przetrwało do czasów współczesnych (Jutrkowo, Krokocin).

Do wsi z wyjątkowo liczną zabudową kolonijną należą Klewno, Tolniki Małe, Widryny i Zawidy. Rozproszenie zabudowy jest skutkiem przemian własnościowych jakie miały miejsce na Warmii w XIX i XX wieku. Podobna, rozproszona zabudowa powstawała na parcelowanych gruntach majątków ziemskich, przy czym występowało tu znacznie większe zróżnicowanie układów przestrzennych. W części przypadków zachowała się układ przestrzenny założenia dworsko-parkowego z folwarkiem, zaś rozproszoną zabudowę kolonijną wprowadzono w otwartej przestrzeni (Wiola, Workplawki). Inną formą był podział całych dóbr i praktycznie zanik założenia dworsko-folwarcznego, przy jednoczesnym powstawaniu zabudowy chłopskiej wzdłuż dróg w układzie wsi lub/ i kolonijnej (Siemki, Pieckowo, Śpigłówka). Szczególnym przykładem zabudowy parcelacyjnej są Legiony wyróżniające się w większości regularnością rozplanowania zagród usytuowanych wzdłuż dróg oraz ujednoliconą formą dość nietypowej zabudowy (domy na planie silnie wydłużonego prostokąta, łączące funkcje mieszkalne i gospodarcze, nakryte płaskim dachem, czasem z dodatkowymi budynkami gospodarczymi). Podobny sposób rozplanowania rozproszonej zabudowy z pojedynczymi gospodarstwami charakteryzuje wieś Dębnik, która powstała w drugiej połowie XIX wieku, w większości na gruntach mieszczańskich Reszla.

Parcelacja majątków ziemskich spowodowały znaczne rozproszenie ośrodków wiejskich oraz spory udział zabudowy kolonijnej. Są to cechy, które wpływają na przekształcenia strukturalne na wsi, w tym utrudnione wyposażenie wsi w infrastrukturę techniczną i społeczną.



12 Uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju gminy

12.1 Sieć osadnicza

Gmina Reszel liczy ogółem 40 miejscowości w tym miasto Reszel. Miejscowości te są bardzo zróżnicowane pod względem wielkości. Najmniejsza miejscowość Mała Bertynówka liczy 1 mieszkańca, największa (pomijając miasto) Łężany liczy 319 mieszkańców. Średnia wielkość zaludnienia wsi w gminie wynosi 78 mieszkańców, co świadczy o rozdrobnieniu sieci osadniczej. Strukturę sieci osadniczej przedstawia poniższa tabela.

Tabela 16 Sieć osadnicza z wyróżnieniem liczby mieszkańców

	Miejscowości w gminie Reszel	Liczba ludności (stan na 2015 r.)
1	M. Reszel	4743
2	Bertyny	7
3	Beżławecki Dwór	1
4	Beżławki	64
5	Mała Bertynówka	1
6	Staniewo	20
7	Stąpławki	39
8	Wanguty	6
9	Wólka Pilecka	5
10	Biel	1
11	Czarnowiec	95
12	Dębnik	60
13	Kępa Tolnicka	28
14	Klewno	220
15	Wolka Rynska	40
16	Mojkowo	27
17	Leginy	189
18	Łabędziewo	13



19	Łężany	319
20	Plenowo	123
21	Grodzki Młyn	28
22	Mnichowo	121
23	Pieckowo	281
24	Święta Lipka	152
25	Pilec	243
26	Kocibórz	68
27	Lipowa Góra	24
28	Robawy	138
29	Ramty	113
30	Pudwągi	26
31	Siemki	130
32	Tolniki Małe	72
33	Grzybowo	2
34	Pasterzewo	23
35	Spigiel	11
36	Spiglowka	14
37	Widryny	123
38	Wola	17
39	Worplawki	55
40	Zawidy	164
	Miasto i Gmina Reszel	7742

Źródło: Dane z ewidencji ludność z urzędu gminy



Tabela 17 Ilość mieszkańców w rozbiciu na wielkość miejscowości z wyodrębnionym ośrodkiem miejskim

	Ogółem mieszk.	Do 50-ciu mieszk.	51-100 mieszk.	101-200 mieszk.	201-400 mieszk.	m. Reszel
Ilość miejscowości	39	20	6	6	3	1
%	100	51,3	15,4	23	10,3	
Ilość mieszkańców	3063	333	414	1253	1063	4743
%	100	10,9	13,5	40,9	34,7	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności z urzędu gminy

Z przedstawionego zestawienia wynikają następujące cechy strukturalne sieci osadniczej w gminie Narewka:

- jednostki o wielkości mniejszej lub zbliżonej do średniej gminnej (78 mieszkańców) stanowią ok. 66% ilości ogniw sieci osadniczej i skupiają ok. 24% ludności zamieszkującej obszar wiejski,
- jednostki o wielkości 101-200 mieszkańców stanowią 23% ilości ogniw sieci osadniczej i skupiają ponad 40% ludności zamieszkującej obszar wiejski,
- jednostki o wielkości 201-400 mieszkańców stanowią 10% ilości ogniw sieci osadniczej i skupiają blisko 35% ludności zamieszkującej obszar wiejski,
- ośrodek miejski skupia ponad 60% ogólnej liczby mieszkańców w mieście i na terenie wiejskim

Z powyższego wynika, że 74% mieszkańców gminy mieszka w mieście Reszel i czterech największych miejscowościach tj.: Łężany, Pieckowo, Pilec i Klewno.

12.2 Alokacja przestrzenna sieci osadniczej.

Sieć osadnicza gminy Reszel należy do grupy sieci o nierównomiernym rozmieszczeniu przestrzennym. Tereny osadnicze są ulokowane głównie wokół ośrodka miejskiego na północnym wschodzie oraz w południowo-zachodniej części gminy. Na taką alokację wpływ miały następujące determinanty:

- niejednorodne warunki agroprzyrodnicze w obszarze gminy,



- system powiązań komunikacyjnych łączących Reszel z pobliskimi miastami tj.: Kętrzynem i Mrągowem.
- większa gęstość powiązań komunikacyjnych w południowej części gminy.
- historyczne ukształtowanie sieci osadniczej skupionej przy zbiornikach wodnych i szlakach komunikacyjnych.
- rozwój jednostek osadniczych w pobliżu terenów sprzyjających uprawie roli (gleby dobrych klas) na wchodzie i zachodzie gminy.

Z analizy rozkładu sieci osadniczej wynika, że obszary prawie chronione ze względu na walory przyrodnicze nie miały wpływu na rozmieszczenie poszczególnych miejscowości. Jednak obecnie może w znacznym stopniu ograniczyć ich rozwój.

12.3 Możliwości finansowe gminy wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej i społecznej

Gminy Reszel sukcesywnie przeznacza środki z budżetu na infrastrukturę techniczną oraz społeczną, dzięki czemu gmina charakteryzuje się wysokimi wskaźnikami wyposażenia zarówno w sieć wodociągową (blisko 94% ludności korzystało w 2014 r. z instalacji wodociągowej) jak i kanalizacyjnej (ponad 66% ludności korzystało w 2014 r. z instalacji kanalizacyjnej). Wydatki na gospodarkę komunalną wyniosły w 2014 r. 6% budżetu gminy.

Obecny stan finansów gminy pozwala na zaplanowanie wyposażenia w infrastrukturę ewentualnych nowych terenów przeznaczonych pod rozwój.

Istniejąca na terenie gminy infrastruktura społeczna (oświata, edukacja, kultura) zapewnia zaspokojenie podstawowych potrzeb społecznych, jednak wymaga sukcesywnego uzupełniania i rozbudowy w zakresie obiektów sportowych, placówek edukacyjno-wychowawczych oraz dla osób starszych.

12.4 Analiza chłonności terenów.

12.4.1 Prognoza sytuacji demograficznej dla gminy Reszel

Najnowsza prognoza ludności GUS na lata 2014 – 2050* zakłada systematyczny spadek liczby ludności powiatu kętrzyńskiego. Populacja powiatu zmniejszy się z 65073 w 2014 r. do 44442 w 2050 r.

Głównymi przyczynami ubytku ludności powiatu będzie malejąca liczba urodzeń i wzrost liczby zgonów. W następstwie przewidywanych zmian w intensywności urodzeń i zgonów,

* Prognoza ludności na lata 2014-2015, Główny Urząd Statystyczny, Warszawa 2014



w całym okresie prognozy, utrzymywał się będzie ujemny przyrost naturalny. Na zmniejszenie się liczby ludności będą miały wpływ także migracje. W kolejnych latach prognozy zakłada się ujemne saldo migracji tzn., że odpływ migracyjny ludności będzie wyższy niż napływ.

W konsekwencji tych zmian nastąpią znaczące zmiany nie tylko w liczbie ludności, również w strukturze wieku ludności. Systematycznie zmniejszał się będzie odsetek dzieci w wieku 0–14 lat i osób dorosłych w wieku 15–64 lata, natomiast wzrastał udział osób starszych w wieku 65 lat i więcej.

Przewidywane są niekorzystne zmiany w strukturze wieku ludności praktycznie w całym prognozowanym okresie, a będą one dotyczyły głównie:

- starzenia się całego społeczeństwa,
- starzenia się zasobów siły roboczej,
- zmniejszania się liczby i udziału osób w wieku produkcyjnym w ogólnej populacji ludności,
- wzrostu współczynnika obciążenia demograficznego, zwłaszcza grupą wieku poprodukcyjnego.

Liczba osób w wieku:

- 0-14 - z poziomu 9 402 w 2014 r. zmaleje do 4 577 w 2050 r.;
- 15-64 - z poziomu 46 335 w 2014 r. zmaleje do 19 484 w 2050 r.;
- +65 - z poziomu 9 336 w 2014 r. wzrośnie do 16 762 w 2050 r.;

Starzenie się społeczeństwa spowoduje znaczące ubytki ludności w wieku mobilnym, a także jej przesunięcia w kierunku niemobilnych grup wieku.

Biorąc pod uwagę niekorzystną sytuację demograficzną w gminie Reszel na tle powiatu kętrzyńskiego w ostatnich latach należy przyjąć pesymistyczny scenariusz i założyć dotychczasowy poziom spadku liczby ludności w gminie przynajmniej na kolejne 15-20 lat wynoszący ok. 90 osób na rok.

12.4.2 Bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Gmina Reszel obejmuje obszar ca 17920 ha, z czego 70% stanowią użytki rolne, a 17% stanowią lasy, zadrzewienia i zakrzewienia. Grunty zabudowane i zainwestowane (w tym również wliczono zabudowę zagrodową) stanowią ca 3,6 % powierzchni gminy. Zgodnie z danymi urzędu gminy za rok 2015 r. liczba ludności wyniosła 7742, a średnia powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w gminie Reszel wynosi 65m².

Do poniższych analiz przyjęto następujące założenia: z terenu gminy wydzielono obszary o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzenne w ramach



jednostki osadniczych, w dalszej części zwane Obszarami Funkcjonalnymi. Do Obszarów Funkcjonalnych zaliczono również tereny, dla których są opracowane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego pod cele mieszkaniowe. Powstały w ten sposób 24 Obszary Funkcjonalne, na które składają się tereny mieszkalne (w tym mieszkalne w ramach zabudowy zagrodowej) uzupełnione o obiekty publiczne, usługi towarzyszące, tereny rekreacyjne, usług turystyki i wypoczynku, budynki sakralne oraz obiekty przemysłowe i usługowe.

Zestawienie danych: Powierzchnia wyznaczonych Obszarów Funkcjonalnych na terenie gminy wynosi ca 435 ha, średnia powierzchnia nieruchomości zabudowanej w gminie wynosi 2000m².

W granicach administracyjnych miasta (ogólna powierzchnia 382 ha) tereny o wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej zajmują ca 80 ha z czego ok 62 ha to tereny mieszkaniowe, ok 11 ha to tereny usługowe i ok 7 ha terenów produkcyjno- usługowych. Ponadto dodatkowe ca 30 ha przeznaczonych jest w planie miejscowym pod tereny mieszkaniowo - usługowe oraz produkcyjne (niemal w równych proporcjach). W obowiązującej edycji studium ponad to co powyżej, wskazana jest rezerwa ok 37 ha terenów mieszkaniowo-usługowych oraz ok 22 ha terenów produkcyjnych. Średnia powierzchnia działki budowlanej dla zabudowy mieszkaniowej to 1100 m², dla zabudowy usługowej 1600 m² a dla zabudowy produkcyjnej 3500 m².

1) Maksymalne zapotrzebowanie na nową zabudowę.

Zgodnie z prognozą demograficzną zawartą w punkcie 7 do roku 2045, liczba ludności w gminie Reszel spadnie do 5650 osób. W związku z powyższym na terenie gminy i miasta nie powinno wystąpić zapotrzebowanie na nowe tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, usługową i produkcyjną. Jednak zapotrzebowanie na tereny produkcyjne i usługowe może być determinowane czynnikiem zewnętrznym - inwestorem strategicznym. Dodatkowymi czynnikami nie związanymi z demografią gminy są walory przyrodniczo- kulturowe, które mogą mieć wpływ na zapotrzebowanie na tereny rekreacyjno-wypoczynkowe jak również na mieszkaniowe. W związku z tym na terenie wiejskim pozostawiono (z niewielkimi korektami in minus, podyktowanymi przepisami odrębnymi) wyznaczone we wcześniejszych edycjach studium, obszary wskazane pod zabudowę jednostek osadniczych oraz na cele rozwoju funkcji turystyczno-wypoczynkowych.

2) Analiza chłonności jednostek osadniczych.



Na terenie gminy aktualnie jest ok 1100 lokali mieszkalnych. Zatem przy średniej powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na poziomie 65m², istniejąca powierzchnia użytkowa zabudowy wynosi 71500 m². W mieście jest ok 1700 lokali mieszkalnych, a więc istniejąca powierzchnia użytkowa zabudowy wynosi 110500 m². Powierzchnia nieruchomości zabudowanych w gminie (1100*2000m²) wynosi ca 220 ha. W związku z powyższym w obszarach funkcjonalnych pozostaje 215 ha terenów niezabudowanych, a co przekłada się na możliwość powstania 1075 nowych gospodarstw (215 ha/2000m²). A zatem przy średniej powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na poziomie 65m², chłonność jednostek osadniczych (obszarów funkcjonalnych) na terenie gminy wynosi 69875 m² powierzchni użytkowej zabudowy. Przy założeniu wykorzystania ich w całości na zabudowę mieszkaniową lub zagrodową. W związku z tym że zabudowa rekreacyjna charakteryzuje się zbliżonymi gabarytami do zabudowy mieszkaniowej przyjęto średnią powierzchnię użytkową lokalu rekreacyjnego również na poziomie 65m². W związku z powyższym w wyznaczonych obszarach pod rozwój zabudowy rekreacyjnej jest możliwość powstania 1464 nowych działek rekreacji indywidualnej (439 ha/3000m²). A zatem chłonność tych terenów wynosi 95187 m² powierzchni użytkowej zabudowy rekreacyjnej.

Na terenie miasta jest aktualnie 1700 lokali mieszkalnych, więc średnia istniejąca powierzchnia użytkowa zabudowy mieszkaniowej wynosi 11 ha. Tereny mieszkaniowe prawie w całości są zagospodarowane. Możliwe są jedynie uzupełnienia o pojedyncze budynki, które nie mają wpływu na ogólną sytuację mieszkaniową. Rezerwę terenów w mieście pod nową zabudowę stanowią przeznaczone w planie miejscowym oraz w obowiązującym studium niezabudowane tereny mieszkaniowe (głównie jednorodzinne). Łączna ich powierzchnia to ok 52 ha. Można założyć, że 65% (34ha) tego terenu to będzie zabudowa mieszkaniowa, 20% (13ha) zabudowa usługowa a 15% to tereny komunikacji niezbędne do obsługi przedmiotowego terenu. W związku z tym w obecnych dokumentach planistycznych jest rezerwa terenu na ok. 309 (34 ha/1100m²) nieruchomości mieszkaniowych i związanymi z nimi ok 80 nieruchomości usługowych (13ha/1600m²). W związku z powyższym, przy średniej powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na poziomie 65m², chłonność obszaru funkcjonalnego jakim jest miasto Reszel, dla zabudowy mieszkaniowej wynosi 20085 m² powierzchni użytkowej zabudowy, dla zabudowy usługowej 8000 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego. Przy wyznaczonych w studium i obowiązującym planie terenach pod rozwój funkcji produkcyjnej (36 ha) jest możliwość powstania ok 102 nowych zakładów produkcyjnych (średniej



wielkości) lub 18 dużych zakładów produkcyjnych (dla których przyjęto, że potrzebują min. 2ha działki budowlanej). Co daje średnią powierzchnię użytkową budynków na poziomie 72000 m².

3) Porównanie zapotrzebowania na nową zabudowę do chłonności jednostek osadniczych.

Ze względu na niekorzystną prognozę demograficzną oraz fakt, że w wyznaczonych obszarach funkcjonalnych na terenie gminy i miasta jest możliwość wydzielenia łącznie dodatkowych 1384 nieruchomości na cele mieszkalne, procedowana edycja studium nie przewiduje wyznaczania nowych terenów rozwoju zabudowy mieszkaniowej.

Gmina Reszel jest typową gminą rolniczą, w której poza ośrodkiem miejskim dominuje zabudowa zagrodowa (budynku mieszkalne wraz z budynkami niezbędnymi do obsługi gospodarstwa rolnego). Uzupełnienie stanowi zabudowa mieszkaniowa. Tereny usługowe w większości występują jako funkcja towarzysząca zabudowie mieszkaniowej lub ma parametry bardzo zbliżone do zabudowy mieszkaniowej. Z kolei zabudowa produkcyjna, w zależności od profilu działalności, może mieć bardzo zróżnicowane wymagania dotyczące zapotrzebowanie na teren inwestycyjny jak i wielkość obiektów kubaturowych. Ponadto lokalizacja tego typu obiektów w większości nie jest związana ze wzrostem liczby mieszkańców w gminie. W związku z powyższym odstąpiono od podziału na funkcje zabudowy w obszarach funkcjonalnych i przy wyliczaniu wskaźników. Jednak ze względu na konieczność zapewnienia gminie możliwości inwestycyjnych przez podmioty zewnętrzne, w studium wyznaczono tereny rozwoju funkcji rekreacyjnej oraz produkcyjnej.

13 Uwarunkowania wynikające z zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego, dla gminy Reszel zakłada:

1. Modernizacja i przebudowa dróg wojewódzkich na terenie miasta i gminy Reszel,
2. Podjęcie działań na rzecz uznania za pomnik historii sanktuarium pielgrzymkowego w Świętej Lipce oraz określenie możliwości wprowadzenia na tą listę miasta Reszel.
3. Budowa linii elektroenergetycznej 110 kV Jeziorany - Reszel.
4. Budowa dwutorowego odcinka linii 110 kV z GPZ Reszel do istniejącej linii Bartoszyce - Korsze.



5. Przebudowa linii elektroenergetycznej 110 kV Kętrzyn - Reszel.
6. Rozbudowa GPZ Reszel.
7. Przynależność miasta Reszel do sieci miasta Cittaslow.

Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznym, dotyczące gminy Reszel odnaleźć można również w **Strategii Rozwoju Powiatu Kętrzyńskiego** na lata 2016-2020, gdzie stanowią one cele operacyjne powiatu. W opracowaniu tym wskazano następujące zadania odnoszące się do gminy Reszel

1. Modernizacja dróg powiatowych na terenie miasta i gminy.
2. Remont mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1693N w miejscowości Grodzki Młyn.
3. Remont mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1693N w mieście Reszel

Ponadto gmina Reszel należy do Związku Gminy "Barcja", zrzeszającego gminy powiatu kętrzyńskiego. W związku z przynależnością do związku, na terenie gminy realizowane są następujące działania:

1. Utrzymanie i eksploatacja schroniska dla zwierząt w Pudwągach.
2. Realizacja programu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie związku.
3. Promocja walorów turystycznych regionu.
4. Wspieranie gmin w działaniach mających na celu poprawę sieci dróg publicznych na obszarze Związku.
5. Podejmowanie wspólnych przedsięwzięć społeczno-kulturalnych.

14 Uwarunkowania wynikające z wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej

Zgodnie z przyjętą definicją ochrona przeciwpowodziowa to zespół działań mających na celu ograniczenie strat powodziowych. Poczynania te mają charakter zabiegów technicznych oraz nietechnicznych. Pierwsze polegają na ograniczaniu wielkości fali powodziowej oraz jej zasięgu przestrzennego przy pomocy zbiorników retencyjnych, kanałów ulgi, polderów i obwałowań. Drugie - na edukowaniu mieszkańców terenów potencjalnie zagrożonych powodzią, stosowaniu systemów wczesnego ostrzegania, jak również specjalnych rodzajów ubezpieczeń. Jednakże najważniejszym z działań mającym na celu ograniczenie strat powodziowych jest maksymalne możliwe ograniczenie zainwestowania obszarów zagrożonych powodzią.

Na terenie miasta i gminy Reszel nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.



SPIS TABEL

TABELA 1 - JEZIORA ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERENIE GMINY CHARAKTERYZUJĄ SIĘ NASTĘPUJĄCYMI PARAMETRAMI	12
TABELA 2 - WYKAZ POMNIKÓW PRZYRODY NA TERENIE GMINY RESZEL	15
TABELA 3 - POWIERZCHNIA I UDZIAŁ % W OGÓLNEJ POWIERZCHNI GMINY (OBSZAR WIEJSKI) UŻYTKÓW ROLNYCH	17
TABELA 4 - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI GRUNTÓW LEŚNYCH NA TERENIE GMINY RESZEL W 2015R	18
TABELA 5 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW NA TERENIE GMINY RESZEL	19
TABELA 6 - STRUKTURA PŁCI W GMINIE RESZEL W 2014 R	27
TABELA 7 - SYTUACJA SPOŁECZNO – EKONOMICZNA GMINY RESZEL	38
TABELA 8 - STAN PRAWNY GRUNTÓW NA TERENIE GMINY RESZEL	42
TABELA 9 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH NA TERENIE MIASTA RESZEL	45
TABELA 10 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH NA TERENIE GMINY RESZEL	48
TABELA 11 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH Z TERENU MIASTA RESZEL	49
TABELA 12 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE NA TERENIE MIASTA I GMINY RESZEL	50
TABELA 13 - WYKAZ DRÓG POWIATOWYCH NA TERENIE MIASTA I GMINY RESZEL	67
TABELA 14 - DROGI GMINNE	68
TABELA 15 - UŻYTKOWANIE TERENÓW W MIEŚCIE I GMINIE RESZEL	75
TABELA 16 SIEĆ OSADNICZA Z WYRÓŻNIENIEM LICZBY MIESZKAŃCÓW	79
TABELA 17 ILOŚĆ MIESZKAŃCÓW W ROZBICIU NA WIELKOŚĆ MIEJSCOWOŚCI Z WYODRĘBNIONYM OŚRODKIEM MIEJSKIM	81