

Ogłoszenie nr 560223025-N-2019 z dnia 18-10-2019r.

Rozwój przestrzeni publicznej poprzez przywrócenie funkcji integracyjnych i rekreacyjnych Parku Miejskiego i jego otoczenia wraz z poprawą funkcjonalności komunikacyjnej w obrębie parku

OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Należy wskazać projekt/program: Oś priorytetowa 8 Obszary wymagające rewitalizacji, działania 8.1 Rewitalizacja obszarów miejskich Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 648635-N-2018

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

tak

Numer ogłoszenia: 500292605-N-2018

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 510015223-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Reszel, Krajowy numer identyfikacyjny 51074361100000, ul. Rynek 24, 11-440 Reszel, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 89 755 00 31, e-mail przetarg@ugreszel.pl, faks 897 550 031.

Adres strony internetowej (url): www.gminareszel.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozwój przestrzeni publicznej poprzez przywrócenie funkcji integracyjnych i rekreacyjnych Parku Miejskiego i jego otoczenia wraz z poprawą funkcjonalności komunikacyjnej w obrębie parku

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

TB.271.21.2018.ZP

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na : przywróceniu wartości przyrodniczo-architektoniczno-użytkowych Parku Miejskiego w Reszlu 1. Roboty objęte pozwoleniem/decyzją : a) Starosty Kętrzyńskiego na budowę znak : WAI.6740.4.57.2016, decyzja nr 27/17 z 15.09.2015r. b) Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak : IZNR.5146.136.2016.mpz – decyzja nr 396/2016 z 04.11.2016r. wraz z decyzją zmieniającą nr 206/2017 z 09.06.2017r. c) Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak

: IZNR.5142.136.2016.mpz – pozwolenie nr 1004/2016 z 04.11.2016r. wraz z postanowieniem nr 51/2017 z 06.02.2017r. i decyzją zmieniającą nr 2015/2017 z 09.06.2017r. d) Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak : IZNR.5142.840.2015.sb – pozwolenie nr 965/2015 z 23.12.2015r. wraz z decyzją zmieniającą nr 203/2017 z 08.06.2017r. e) Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na zniszczenie siedlisk będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, zniszczenie gniazd, zimowisk oraz na umyślne uniemożliwianie do schronień – decyzja – znak sprawy : WOPN.6401.61.2018.EK.1 z 06.04.2018r. Zadanie obejmuje wykonanie nawierzchni, zieleni, małej architektury, oświetlenia i monitoringu terenu Zakres robót : 1) wymiana istniejących mostków pieszych przez rzekę, remont mostku pieszego, 2) wymiana nawierzchni betonowych na granitowe. 3) utwardzenie istniejących ścieżek i schodów ziemnych przepuszczalną nawierzchnią mineralno-żywiczną, 4) wymiana ławek w amfiteatrze i wykonanie podestu sceny amfiteatru z desek syntetycznych, 5) wycinka drzew wraz z usunięciem karp, 6) oczyszczenie stawów, 7) sadzenie krzewów oraz wykonanie nasadzeń kwiatowych, 8) montaż urządzeń małej architektury – siłownia zewnętrzna, bujaki sprężynowe, zestaw drabinek, huśtawka, zabawki terenowe, kosze, stoliki szachowe, stoliki z ławkami, ławki dębowe, ścianki wspinaczkowe, kosze, karmiki, tablice informacyjne i pamiątkowe, 9) Wykonanie trasy kablowej, montaż słupów i opraw oświetleniowych, 10) wykonanie monitoringu terenu, Uwaga : 1. Osoby przewidziane przez Wykonawcę do kierowania robotami budowlanymi muszą posiadać kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Dodatkowy zakres i warunki przedmiotu zamówienia, który należy przewidzieć w ofercie : 1. Wszelkie prace ziemne związane z inwestycją należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym , na który trzeba uzyskać pozwolenie WKZ – zatrudnienie odpowiedniej osoby oraz uzyskanie pozwolenia należy do obowiązków Wykonawcy. 2. W związku z występowaniem w drzewach rosnących w parku siedlisk zwierząt (gatunków objętych ochroną) – prace należy realizować pod nadzorem przyrodniczym - zatrudnienie odpowiedniej osoby należy do obowiązków Wykonawcy. Obowiązkiem Wykonawcy jest również w ramach działań kompensacyjnych utraconych siedlisk montaż - pod nadzorem przyrodniczym - na terenie parku budek lęgowych w ilościach nie mniejszych niż określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie – znak : WOPN.6401.61.2018.EK.1 (są to dodatkowe budki lęgowe poza karmikami uwzględnionymi w przedmiarach robót) oraz przygotowanie niezbędnej dokumentacji fotograficznej dotyczącej wykonanych działań kompensacyjnych i pozostałej dokumentacji z przeprowadzonych czynności niezbędnej do sporządzenia sprawozdania z realizacji w/w zezwolenia. 3. Wycinkę drzew należy zrealizować do końca lutego 2019r. 4. Wykonawca dokona wycinki drzew i krzewów oraz pocięcia drewna na odcinki długości 1 m, które zobowiązany jest złożyć na terenie parku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Pozostałości (np. gałęzie, karpy) Wykonawca zobowiązany jest usunąć z terenu parku na własny koszt. Podstawa realizacji : pozwolenie na wykonanie robót budowlanych znak : WAI.6740.4.57.2016, decyzja nr 27/17 z dnia 15.09.2015r. Zamawiający informuje, że obiekt – park miejski jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków Decyzją Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 244/2016 – nr rejestru zabytków : A-4630 . Szczegółowy zakres zamówienia opisany jest za pomocą dokumentów załączonych do niniejszej SIWZ tj.: 1. projekty budowlano - wykonawcze, 2. przedmiary robót, 3. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

45111291-4,

45315100-9

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

22.01.2019r. - 15.10.2019r.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 2 **NAZWA:** Przywrócenie wartości przyrodniczo-architektoniczno-użytkowych Parku Miejskiego w Reszlu

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ/USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: 22/01/2019

IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW:

Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa "PYZAK" Anna Pyzak , biuro@pyzak.pl , ul. Dąbrowskiego 11 , 11-100, Lidzbark Warmiński , kraj/woj. warmińsko - mazurskie

IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT):
5353613.69 PLN.

IV.4) INFORMACJE DODATKOWE

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

09/10/2019

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

Realizacja dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym - roboty dodatkowe o wartości 41 897,89 zł netto. Wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp:

Łączna wartość zmian wyniosła 1,92% - i jest mniejsza od 15 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

1. W toku realizacji inwestycji stwierdzono konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, koniecznych i poprawiających jakość oraz robót zamiennych. Wprowadzane roboty, poprawiają : parametry techniczne, jakościowe, sprawności budowanych elementów instalacji i robót, bezpieczeństwo i warunki korzystania z terenów oraz przystosowują do obecnie obowiązujących przepisów. Zakres zmian określono w protokołach konieczności nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7; prace te są niezbędne do prawidłowego i rzetelnego wykonania przedmiotu zamówienia i były niemożliwe do przewidzenia w momencie wszczęcia postępowania oraz są niezbędne dla uzyskania założonych celów. Wprowadzone zmiany nie prowadzą do zmiany charakteru umowy.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE:

W umowie zmieniono termin realizacji przedmiotu umowy : "Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 31 października 2019r."