

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego w Gminie Reszel na dzień 31.12.2018r.

Gmina Reszel jest **właścicielem gruntów** znajdujących się w **grupie 0** wg klasyfikacji środków trwałych o łącznej powierzchni 5 122 344 m² i wartości **7 633 469,83 zł** z czego 470 000 m² przekazano w użytkowanie wieczyste i 28 340 m² w trwały zarząd oraz **środków trwałych** znajdujących się w **grupach od 1 do 8** wg klasyfikacji środków trwałych o wartości **50 235 837,77 zł**.

Łączna wartość środków trwałych znajdujących się w grupach 0 do 8 wynosi **57 869 307,60 zł**.

Wyszczególnienie środków trwałych w formie tabelarycznej znajduje się w punkcie VIII.

Grunty gminne według dotychczasowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są przede wszystkim na cele mieszkalne, usługowe, handlowe oraz inne służące zaspokajaniu potrzeb mieszkańców gminy w zakresie sportu i rekreacji, kultury i oświaty, zaopatrzenia ludności w wodę oraz związanych z wykonywaniem zadań ciężących na gminie w zakresie ochrony środowiska.

I. Nieruchomości stanowiące własność komunalną na terenach wiejskich Gminy

L.p.	Rodzaj środka trwałego	Rodzaj użytku - zagospodarowanie	Ilość działek	Powierzchnia m ²	Wartość PLN
1	010	grunty orne - R	72	268246	441769.23
2	012	łąki trwałe - Ł	6	5001	26980.91
3	013	pastwiska trwałe Ps	24	29279	88163.66
4	014	grunty rolne zabudowane Br	32	43482	73761.62
5	016	rowy - W	1	25800	25800.00
6	018	Nieużytki	10	27870	3120.53
7	020	lasy - Ls	13	33221	26109.74
8	021	grunty zadrzewione i zakrzewione - Lz	5	4289	955.60
9	030	tereny mieszkaniowe B	10	3851	7755.81
10	031	tereny przemysłowe - Ba	10	6184	18715.50
11	032	inne tereny zabudowane Bi	15	9107	105609.84
12	033	zurbanizowane tereny niezabudowane Bp	8	2732	741.60
13	034	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - Bz	14	86800	242565.30
14	035	użytki kopalne K	5	16800	4590.00
15	040	drogi	679	2237644	1389702.20
16	041	tereny kolejowe Tk	6	256670	313414.00
17	070	tereny różne	51	874552	314578.48
łącznie			961	3 932 028	3 084 334.02

OBIEKTY BUDOWLANE :

Beżławki

- | | | |
|--|-------------------|--------------|
| – budynek mieszkalny | szt. 1 o wartości | 63 924,67 zł |
| – wiata autobusowa | szt. 1 o wartości | 5 980,65 zł |
| – sieć wodociągowa z przyłączami w miejscowości Beżławki i Stąpławki przekazana umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu. | | |

Klewno

- | | | |
|--|-------------------|---------------|
| – pomieszczenie świetlicy | szt. 1 o wartości | 13 147,73 zł |
| – wiata przystankowa PKS | szt. 1 o wartości | 8 063,64 zł |
| – plac plenerowy | szt. 1 o wartości | 117 942,23 zł |
| – budynek mieszkalny | szt. 1 o wartości | 20 001,00 zł |
| – budynek gospodarczy | szt. 1 o wartości | 603,40 zł |
| – budowle i urządzenia do poboru i rozprowadzania wody przekazane aportem Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu | | |

Leginy

- | | | |
|---------------------------|-------------------|--------------|
| – budynek szkolny | szt. 1 o wartości | 17 628,14 zł |
| – budynek gospod. Szkolny | szt. 1 o wartości | 3 302,61 zł |
| – wiata autobusowa | szt. 1 o wartości | 6 621,09 zł |

Łężany

- | | | |
|--|--------------------------|---------------------|
| – <i>lokal mieszkalny</i> | <i>szt. 1 o wartości</i> | <i>27 381,90 zł</i> |
| – wiata autobusowa | szt. 1 o wartości | 5 733,84 zł |
| – sieć wodociągowa z przyłączami przekazana umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu. | | |

Plenowo

- | | | |
|---|-------------------|--------------|
| – wiata przystankowa | szt. 1 o wartości | 16 861,63 zł |
| – budynek mieszkalny -2 lokale | szt. 2 o wartości | 9 725,04 zł |
| – budynki gospodarcze | szt. 4 o wartości | 43 853,39 zł |
| – sieć wodociągowa z przyłączami przekazana umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu | | |

Mnichowo, Grodzki Młyn

- | | | |
|---|-------------------|---------------|
| – lokal mieszkalny Grodzki Młyn 4 | szt. 1 o wartości | 26 800,00 zł |
| – udział w budynku gospodarczym | 26/100 o wartości | 16 378,00 zł |
| – lokal mieszkalny Mnichowo 10 | szt. 1 o wartości | 14 287,33 zł |
| – budynek gospodarczy Mnichowo | szt. 1 o wartości | 1 189,06 zł |
| – zagosp. terenu rekreac.-sport.,
Mnichowo | szt. 1 o wartości | 195 145,67 zł |
| – przydomowa oczyszczalnia ścieków | szt. 1 o wartości | 8 833,33 zł |
| – wiaty przystankowe | szt. 2 o wartości | 18 329,02 zł |

urządzenia do poboru i rozprowadzania wody przekazane aportem do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu.

Pieckowo:

- | | | |
|--------------------------|-------------------|-------------|
| – wiata przystankowa PKS | szt. 1 o wartości | 8 528,32 zł |
|--------------------------|-------------------|-------------|

- | | | |
|--|------------------|--------------|
| – budynek byłej remizy OSP | szt.1 o wartości | 11,29 zł |
| – urządzenia siłowni zewnętrznej | szt.1 o wartości | 5 965,50 zł |
| – wyposażenie terenu rekreacyjnego | szt.1 o wartości | 13 249,20 zł |
| – urządzenia do poboru i rozprowadzenia wody przekazane aportem do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu. | | |

Pilec

- | | | |
|--|------------------|--------------|
| – wiata drewniana | szt.1 o wartości | 10 275,00 zł |
| – budynek remizy OSP | szt.1 o wartości | 31 443,82 zł |
| – budynek użytkowy – świetlica | szt.1 o wartości | 10 515,92 zł |
| – boisko do piłki nożnej i siatkowej | szt.1 o wartości | 15 520,93 zł |
| – stacja uzdatniania wody oraz sieć wodociągowo- kanalizacyjna w miejscowości Pilec i kolonia Pilec przekazane umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu | | |

Ramty, Lipowa Góra

- | | | |
|--|-------------------|--------------|
| – wiata autobusowa - Ramty | szt.1 o wartości | 5 930,75 zł |
| – lokal mieszkalny - Ramty | szt. 1 o wartości | 10 378,11 zł |
| – ogrodzenie – Ramty | szt. 1 o wartości | 5 871,07 zł |
| – 2 segmenty budynku gospod. – Ramty o wartości | | 2 371,11 zł |
| – zagospod. terenu rekreacyjnego, Ramty o wartości | | 9 200,40 zł |
| – gniazdo do selektywnej zbiórki odpadów szt. 1 o wartości | | 4 444,88 zł |

(Lipowa Góra)

- | |
|---|
| – sieć wodociągowa z przyłączami oraz sieć kanalizacji sanitarnej przekazane umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu. |
|---|

Kocibórz

- | | | |
|--------------------|-------------------|-------------|
| – wiata autobusowa | szt. 1 o wartości | 4 720,28 zł |
|--------------------|-------------------|-------------|

Robawy

- | | | |
|---|-------------------|--------------|
| – wiata przystankowa | szt. 1 o wartości | 16 353,91 zł |
| – przyłącze energetyczne | szt. 1 o wartości | 5 696,26 zł |
| – ogrodzenie | szt. 1 o wartości | 6 616,52 zł |
| – gniazdo do selektywnej zbiórki odpadów szt. 1 o wartości | | 8 685,87 zł |
| – sieć wodociągowa z przyłączami przekazana umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu | | |

Siemki i Pudwągi

- | | | |
|--|-------------------|-------------|
| – wiata przystankowa PKS | szt. 1 o wartości | 4 499,80 zł |
| – sieć wodociągowa przekazana umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu. | | |

Święta Lipka

- | | | |
|--------------------------------|-------------------|--------------|
| – lokal mieszkalny w Św. Lipce | szt.2 o wartości | 27 049,25 zł |
| – budynki gospodarcze | szt. 1 o wartości | 8 664,69 zł |
| – wiaty autobusowe | szt. 2 o wartości | 7 565,00 zł |

- urządzenia służące do poboru wody i jej rozprowadzenia, sieć kanalizacji sanitarnej przekazane umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu.

Tolniki Male

- | | | |
|------------------------------------|-------------------|---------------|
| – budynek mieszkalny | szt. 1 o wartości | 149 679,00 zł |
| – przydomowa oczyszczalnia ścieków | szt. 1 o wartości | 26 322,33 zł |
| – ogrodzenie z furtką | szt. 1 o wartości | 11 000,00 zł |

Wanguty

- | | | |
|-----------------------|-------------------|--------------|
| – budynki gospodarcze | szt. 2 o wartości | 34 779,00 zł |
|-----------------------|-------------------|--------------|

Widryny

- | | | |
|---|-------------------|--------------|
| – budynek użytkowy - świetlica | szt. 1 o wartości | 15 293,95 zł |
| – budynek gospodarczy przy świetlicy | szt. 1 o wartości | 642,51 zł |
| – sieć wodociągowa z przyłączami przekazana umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu | | |

Worplawki

- | | | |
|---|-------------------|--------------|
| – wiata plenerowa | szt. 1 o wartości | 14 665,00 zł |
| – wiata autobusowa | szt. 1 o wartości | 8 099,70 zł |
| – pomieszczenie świetlicy | szt. 1 o wartości | 11 923,08 zł |
| – budynek gospodarczy | szt. 1 o wartości | 4 827,15 zł |
| – lokal mieszkalny | szt. 1 o wartości | 10 472,85 zł |
| – wysypisko odpadów komunalnych przekazane umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu. | | |

Zawidy

- | | | |
|--|-------------------|--------------|
| – pomieszczenie sklepu | szt. 1 o wartości | 18 178,29 zł |
| – budynek świetlicy wiejskiej | szt. 1 o wartości | 42 694,54 zł |
| – wiaty autobusowe | szt. 2 o wartości | 12 035,77 zł |
| – urządzenia służące do poboru i rozprowadzania wody przekazano aportem do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu. | | |

Mojkowo

- sieć wodociągowa z przyłączami przekazana umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu

Wólka Ryńska

- urządzenia do poboru i rozprowadzania wody przekazane aportem oraz sieć kanalizacji sanitarnej przekazana umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu.

Wola

- stacja uzdatniania wody i sieć wodociągowa z przyłączami przekazane umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu. (zaopatrzenie w wodę budynku byłej owczarni).

Czarnowiec, Biel

- sieć wodociągowa przekazana umową użyczenia do Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu.

W budynkach mieszkalnych na terenach wiejskich znajduje się 14 lokali mieszkalnych, 10 budynków gospodarczych oraz 2 budynki użytkowe.

Budynki mieszkalne oraz gospodarcze przynależne do budynków mieszkalnych administrowane przez Administrację Domów Mieszkalnych w Reszlu do 30.12.2015 r. Od 31 grudnia 2015 przekazane na majątek Gminy Reszel.

Budynek szkolny i pomieszczenia gospodarcze szkolne w Leginach, budynki Ochotniczych Straży Pożarnych, wiaty przystankowe pozostają w bezpośrednim zarządzie Urzędu Gminy w Reszlu. Umowa użyczenia na II część budynku szkolnego w Leginach zawarta w dniu 18.05.2017 roku z Miejskim Ośrodkiem Kultury w Reszlu.

Świetlice wiejskie przekazane są umową użyczenia w administrowanie dla Miejskiego Ośrodka Kultury w Reszlu.

II. Nieruchomości stanowiące własność komunalną na terenie miasta Reszel

L.p.	Rodzaj środka trwałego	Rodzaj użytku - zagospodarowanie	Ilość działek	Powierzchnia m ²	Wartość PLN
1	010	Zieleń nieurządzona	2	10955	133070.98
2	010	grunty orne - R	38	140778	213007.61
3	010	sport motokrosowy	1	42906	506565.85
4	012	łąki trwałe - Ł	1	600	3600.00
5	013	pastwiska trwałe - Ps	1	1251	522.16
6	016	rowy - W	3	7736	2980.00
7	021	grunty zadrzewione i zakrzewione - Lz	4	4406	2720.44
8	030	tereny mieszkaniowe - B	180	62242	215187.43
9	031	tereny przemysłowe - Ba	14	54795	125223.29
10	032	inne tereny zabudowane -Bi	85	104454	936346.04
11	033	zurbanizowane tereny niezabudowane - Bp	91	61681	270473.01
12	034	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe - Bz	14	49119	101564.30
13	040	drogi	100	99726	359520.02
14	070	tereny różne	55	549667	1678354.68
łącznie			589	1 190 316	4 549 135.81

Budynki i inne obiekty budowlane :**Rodzaj kśt****Ilość****Wartość zł****URZĄD GMINY w Reszlu ul. Rynek 24**

Budynek garażowy OSP Reszel	102	1	1 538 292,08
Budynek produkcyjno-magazynowy	104	1	169 072,30
Budynek biurowy- Ratusz ul. Rynek 24	105	1	259 935,03

Budynek magazynowy ul. Warmińska 18A	104	1	5 053,96
Budynek gospodarczy - Park miejski	104	1	13 585,76
Budynek świetlicy terapeut. ul. Krasickiego	107	1	12 765,00
Budynek po dawnej szkole ul. Krasickiego 5	107	1	298 950,71
Budynek przedszkola "Słoneczko" ul. Wojska Pol.	107	1	20 287,00
Budynki szkolne ul. Podzamcze 1	107	4	991 903,06
Budynek szkolny ul. Krasickiego 5	107	1	298 950,71
Budynek MOK ul. Mickiewicza 4	109	1	4 783 750,72
Budynek remizy- OSP Reszel ul. Wojska Pol.	109	1	34 588,03
Wiaty autobusowe – Reszel	109	2	9 243,28
Tymczasowa publiczna kabina toaletowa	109	1	39 529,25
Wiata magaz.+ budynki gosp.- Park miejski	109	3	13 142,17
Budynek kaplicy cmentarnej ul. Podmiejska	109	1	6 054,51
Budynek gospodarczy ul. Warmińska	109	1	7 086,98
Budynek szatni na Stadionie miejs. ul. Kopernika 12	109	1	7 870,57
Boisko na Stadionie miejskim	290	1	279 909,62
Ogrodzenie boiska na Stadionie miejskim	291	1	65 506,92
Boisko wielofunkc. z bieżnią sprint. i skoczną w dal	290	1	527 742,05
przy Szkole Podst. Nr 3 ul. Konopnickiej 2			
Plac zabaw ul. Łukasieńskiego	290	1	149 466,00
Plac zabaw – Fitness-Park ul. Chrobrego	290	1	123 785,76
Plac zabaw ul. Mazurska	290	1	272 657,58
Amfiteatr ul. Mickiewicza 4	gr. 2	1	825 498,51
Miejsca postojowe ul. Mazurska	220		114 276,01
Gniazda do selektywnej zbiórki odpadów	291	9	451 888,45
(ulice: Mazurska, Słowiańska2x, Kościuszki, Okręg, Szkolna, Słowiańska, Kolejowa 2x)			
Przebudowa ogrodzenia na cmentarzu komunalnym przy ul. Mickiewicza	291	1	190 287,68
Zagospodarowanie terenu na miejsce eduk.-kult.-wypocz. ul. Słowiańska	290	1	4 097 814,64
Budynki przemysłowe – kotłownie	101	3	324 671,11
Budynki – garaże	102	6	49 919,43
Budynki handlowo-usługowe	103	1	18 178,29
Budynek przychodni zdrowia ul. Kolejowa 2	106	1	267 157,46
Budynki oświaty, nauki, kultury	107	1	10 515,92
Budynki gospodarcze dla rolnictwa	108	4	19 357,11
Budynki gospodarcze i użytkowe	109	31	201 490,18
Budynki mieszkalne	110	109	4 492 233,31
Sieć gazociągowa od ul. Gdańskiej do ul. Warmińskiej i stacja redukcyjna w Reszlu	210		241 827,11
Przydomowa oczyszczalnia ścieków	211	1	8833,33

Na podstawie Uchwały Nr XXXV/244/2017 z dnia 23.03.2017 roku w sprawie dostosowania sieci szkoły podstawowej i klas dotychczasowego gimnazjum do nowego ustroju szkolnego, wprowadzonego ustawą Prawo Oświatowe na okres od dnia 1 września 2017 roku do dnia 31 sierpnia 2019 roku, wprowadzono od 1 września 2017 roku plan sieci publicznej szkoły Podstawowej Nr 3 w Reszlu, przy ul. Marii Konopnickiej 2 oraz ul. Bolesława Chrobrego 5a. Przestaje istnieć Gimnazjum Nr 1 w Reszlu ul. Chrobrego 5a.

Decyzją Nr TB. 6844.1.2018.GN z dnia 31 sierpnia 2018 r. Burmistrz Reszla postanowił wygasić trwałą Zarząd dla Szkoły Podstawowej Nr 3 w Reszlu i ustanowić na rzecz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Reszlu przy ul. Marii Konopnickiej2,ul. Bolesława Chrobrego 5A

trały zarząd od dnia 1 września 2018 roku nad sławiącymi własność Gminy nieruchomości wraz z infrastrukturą.

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Reszlu i mienie w trwałym zarządzie

Budynki szkolne ul. Chrobrego 5a	107	2	509 616,32
Hala sportowa	107	1	3 310 345,09
Kompleks boisk ORLIK ul. Kolejowa	290		1 835 635,19
Lapidarium ul. Kolejowa / Chrobrego	290	1	16 746,44
Boisko wielofunkcyjne	290	1	24 300,77
Ogrodzenie	291	1	52 549,84
Działki gruntowe: Nr 123 i Nr 124/3	032	8920 m2	7 970,00
Budynek szkolny przy ul. Konopnickiej 2	107	1	302 105,09
Nawierzchnie z trelinki i płyt chodnikowych	220	2	20 685,15
Ogrodzenie	291	2	2 690,83
Działka gruntowa Nr 30	050	16426 m2	24 700,00
Budynek BIBLIOTEKI ul. Kolejowa 2a	107	1	119 834,68
Budynek Miej. Ośr. Pomocy Społ. Kolejowa 25a	105	1	22 090,00
Ogrodzenie bud. MOPS ul. Kolejowa 25a	291	1	1 740,00
Działka gruntowa nr 22	030	595m2	950,00

Nieruchomość położoną w Reszlu przy ul. Podzamcze 1 i Podzamcze 1a, udział 88/100 w działce nr 3, obręb 3 o pow. 2726 m² zabudowanej budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 830,92 m² oraz budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 496,75 m² zostały przekazane decyzją z dnia 08.10.2018 r. w trwały zarząd dla Środowiskowego Domu Samopomocy w Reszlu. Trwały zarząd ustanowiony w dniu 15.10.2018 roku.

W budynkach mieszkalnych na terenie miasta mieści się ogółem 231 komunalnych lokali mieszkalnych oraz 21 lokali użytkowych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza. Zarządcą lokalami mieszkalnymi stanowiącymi własność Gminy Reszel, tworzącymi mieszkaniowy zasób gminy Reszel oraz lokalami użytkowymi, garażami i innymi pomieszczeniami stanowiącymi własność gminy Reszel oraz terenami komunalnymi związanymi z budynkami jest Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne SP. z o.o. w Reszlu.

Budynek biurowy przy ul. Kolejowej 25a wraz z ogrodzeniem i działką jest w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Reszlu.

Budynek biblioteki przy ul. Kolejowej 2a jest w zarządzie Miejskiej Biblioteki Publicznej.

Budynek domu kultury przy ul. Mickiewicza 4 i amfiteatr są przekazane do użytkowania umową użyczenia dla Miejskiego Ośrodka Kultury w Reszlu.

Budynek przedszkola przy ul. Wojska Polskiego 1 wraz z gruntem jest przekazany umową dzierżawy do użytkowania dla Przedszkola Niepublicznego „Słoneczko” w Reszlu.

Budynek „Ratusz”, budynki OSP, budynek świetlicy terapeutycznej, wiaty przystankowe, budynki magazynowe przy ul. Warمیńskiej, budynki gospodarcze w parku miejskim, budynek szkolny wraz z działką gruntową Nr 90/4 przy ul. Krasickiego 5, szatnia i boisko na stadionie miejskim znajdują się w bezpośrednim zarządzie Urzędu Gminy w Reszlu.

Tymczasowa publiczna kabina toaletowa przy ul. Podzamcze i budynek kaplicy cmentarnej przy ul. Podmiejskiej oraz budynek produkcyjno-magazynowy przy ul. Wojska Polskiego w Reszlu wraz z działkami przekazane są do użytkowania umową użyczenia dla Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu.

Sieci wodociągowe i kanalizacyjne na terenie miasta przekazane są do użytkowania aportem dla Wielobranżowego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Reszlu.

III. Sprzedaż i nabywanie przez gminę nieruchomości od 01.01.2018 – 31.12.2018r.

MIASTO:

<u>Zmniejszenie</u>	<u>Ilość</u>	<u>Wartość zł</u>
1. Sprzedaż na rzecz najemców – lokale mieszkalne	12 szt.	42 678,05
2. Udziały w gruntach przekazanych odpłatnie w użytkowanie wieczyste w związku ze sprzedażą lokali	45,29 m ²	29,55
3. Sprzedaż gruntu w związku ze sprzedażą lokali	610,28 m ²	3 102,10
4. Sprzedaż lokali użytkowych w przetargu	1 szt.	14 083,58
5. Sprzedaż gruntu w związku ze sprzedażą lokali użytkowych	26,47 m ²	5 243,43
6. Sprzedaż w przetargu – działka z piwnicami	598,00 m ²	26 866,00
Razem:	13 lokale 1280 m² gruntów	92 002,70 zł.

<u>Zwiększenie</u>	<u>Ilość</u>	<u>Wartość zł</u>
1. Nabycie za obniżoną wartość	1955 m ²	-
Razem:	1955 m² gruntów	

WIEŚ:

Zmniejszenie

1. Sprzedaż na rzecz najemców – lokale mieszkalne	1 szt.	3 113,45
2. Sprzedaż gruntu w związku ze sprzedażą lokali	51,27 m ²	436,95
3. Sprzedaż w przetargu – budynek gospodarczy	1 szt.	13 477,44
4. Sprzedaż w przetargu gruntów pod budynkiem gosp.	700 m ²	2 682,56
5. Sprzedaż gruntu na rzecz właścicieli istniejących lokali	1700 m ²	21 328,20
2. Sprzedaż gruntu w związku ze sprzedażą lokali	4703 m ²	166 251,00
3. Sprzedaż w przetargu – budynek gospodarczy	5519 m ²	31 845,00
Razem:	2 lokale 12673 m² gruntów	239 134,60 zł.

Zmiany w ewidencji środków trwałych (grupy 1-8) w okresie od 01.01.2018 do 31.12.2018

Grupa 0	Zwiększenia	
	działka nr 62/7 obr. 27 Wólka Ryńska	4 901,08
	działka nr 82/6 obr. 27 Wólka Ryńska	5 698,92
	działka nr 5/40 obr. 14 Robawy	32 685,49
	działka nr 13/6 obr. 14 Robawy	72 982,05
	działka nr 13/6 obr. 14 Robawy	19 624,95
	działka nr 223/1 obr. 14 Robawy	33 959,69

działka nr 223/1 obr. 14 Robawy	2 047,82
działka nr 190/1 obr. 14 Robawy	17 010,62
działka nr 190/1 obr. 14 Robawy	815,40
działka nr 59/3 obr. 27 Wólka Ryńska	11 573,60
działka nr 62/9 obr. 27 Wólka Ryńska	2 253,18
działka nr 161/1 obr. 3 Reszel	26 554,60
działka nr 76/30 obr. 2 ul. Łukasińskiego, Reszel	30 072,30
działka nr 76/31 obr. 2 ul. W. Polskiego, Reszel	24 072,30
udział 459/10000 w dz. 284/18 obr. 8 Leginy	518,35
udział 1/58 w dz. 284/15 obr. 8 Leginy	426,67
	285 197,02

Zmniejszenia

działka nr 101/5 obr. 19 Święta Lipka	758,80
działka nr 101/1 obr. 19 Święta Lipka	508,80
działka nr 101/6 obr. 19 Święta Lipka	613,60
działka nr 35/14 obr. 19 Święta Lipka	79,80
działka nr 35/15 obr. 19 Święta Lipka	7,38
udział 6/100 w dz. 93/9 ul. Kolejowa, Reszel	96,36
udział 6/100 w dz. 93/16 ul. Kolejowa, Reszel	179,10
udział 8/100 w dz. 206/2 ul. Rynek, Reszel	54,71
udział 2/100 w dz. 206/6 ul. Rynek, Reszel	13,13
udział 30/100 w dz. 206/2 ul. Rynek, Reszel	205,18
udział 7/100 w dz. 206/6 ul. Rynek, Reszel	45,96
działka nr 249/2 obr. 2 ul. Podmiejska, Reszel	556,80
działka nr 214/9 obr. 2 ul. Rynek, Reszel	1 480,00
udział 6/100 w dz. 93/9 ul. Kolejowa, Reszel	96,36
udział 6/100 w dz. 93/16 ul. Kolejowa, Reszel	179,10
działka nr 31/1 obr. 2 Bezlówki	460,00
działka nr 93/1 obr. 11 Pieckowo	190,00
udział 12/100 w dz. 85/1 obr. 2 ul. Krasickiego, Reszel	175,90
udział 19/100 w dz. 73/1 obr. 2 ul. Warmińska, Reszel	876,45
działka nr 250 obr. 8 Leginy	1 420,00
udział 22/100 w dz. 73/1 obr. 2 ul. Warmińska, Reszel	1 014,84
udział 19/100 w dz. 212/30 obr. 2 ul. Krótka, Reszel	73,39
działka nr 3014/1 obr. 19 Święta Lipka	5 646,99
działka nr 161 obr. 2 ul. Kościuszki, Reszel	730,00
działka nr 162 obr. 2 ul. Kościuszki, Reszel	770,00
udział 9/100 w dz. 206/4 obr. 2 ul. Rynek, Reszel	29,66
udział 2/100 w dz. 206/6 obr. 2 ul. Rynek, Reszel	13,14
udział 30/1000 w dz. 31/2 obr. 3 ul. Słowiańska, Reszel	278,89
udział 45/1000 w dz. 227/1 obr. 2 ul. Reymonta, Reszel	34,82
udział 45/1000 w dz. 227/1 obr. 2 ul. Reymonta, Reszel	34,82
	16 623,98

Razem gr. 0**268 573,04****Grupa 1****Zwiększenia**

OT - budynek produkcyjno-mazynowy ul. W. Polskiego	169 072,30
OT - zwiększenie wartości budynku MOK Reszel	4 009 654,14
OT - zwiększenie wart. lokalu mieszkalnego, ul. Kolejowa 26	5 797,20
OT - zwiększenie wart. lokalu mieszkalnego, ul. Mazurska 41a	10 800,00
PK - zwiększ. wart. lokalu mieszkalnego, ul. Rynek 20 - korekta	2 618,85
PK - zwiększ. wart. lokalu mieszk., ul. Słowiańska 2 - korekta	113,19
OT - lokal mieszkalny Łęczany 26/8	27 381,90

4 225 437,58**Zmniejszenia**

LT - budynek gospodarczy, Św. Lipka 3	4 784,61	
LT - budynek kamieniczka usł.-restaurac., ul. Rynek 33	42 440,00	
LT - pomieszczenie gospodarcze, ul. Warmińska 11	3 367,09	
LT - pomieszczenie gospodarcze, ul. Warmińska 11	3 401,90	
LT - budynek świetlicy wiejskiej, Pieckowo	21 176,00	
LT - lokal mieszkalny, ul. Kolejowa 11-13	15 723,71	
LT - lokal mieszkalny, ul. Kolejowa 11-13	15 744,28	
LT - lokal mieszkalny, ul. Kościuszki 13-14	7 060,03	
LT - lokal mieszkalny, ul. Krasickiego 8	5 683,53	
LT - lokal mieszkalny, ul. Krótka 1	17 502,92	
LT - budynek mieszkalny, ul. Podmiejska 4	49 016,06	rozbiórka
LT - lokal mieszkalny, ul. Podmiejska 6	25 710,63	
LT - lokal mieszkalny, ul. Reymonta 1-4	29 710,08	
LT - lokal mieszkalny, ul. Rynek 20	9 192,36	
LT - lokal mieszkalny, ul. Rynek 20	33 208,18	
LT - lokal mieszkalny, ul. Rynek 22	5 890,76	
LT - lokal mieszkalny, ul. Słowiańska 46	9 334,93	
LT - lokal mieszkalny, ul. Warmińska 11	12 988,73	
LT - lokal mieszkalny, ul. Warmińska 11	14 609,36	
LT - lokal mieszkalny, Św. Lipka 3	17 776,15	

344 321,31**Razem gr. 1****3 881 116,27****Grupa 2****Zwiększenia**

OT - przyłącze energetyczne - stadion	6 011,55	
OT - ogrodzenie placu zabaw ul. Słowiańska	14 582,54	
OT - oświetlenie drogowe Św. Lipka	19 442,53	
OT - oświetlenie drogowe Pilec	7 781,50	
OT - oświetlenie drogowe Widryny	7 481,50	
OT - oświetlenie drogowe Pieckowo	7 481,50	
OT - oświetlenie drogowe Robawy	41 526,92	
	<i>oświetlenie razem</i>	83 713,95
OT - przebudowa drogi gminnej Czarnowiec	209 534,57	
OT - przebudowa drogi gminnej Pasterzewo	214 026,61	
OT - przebudowa drogi gminnej Pieckowo	412 334,78	
OT - przebudowa drogi gminnej Pilec	154 997,68	
	<i>przebud. drogi razem</i>	990 893,64
OT - chodnik w Św. Lipce	59 985,43	
OT - zwiększenie wart. ter. rekreac. - przyłącze energet. Mnichowo	7 173,12	
OT - zwiększenie wart. ter. rekreac. - wiata Pieckowo	16 000,00	
OT - zagosp. ter. na miejsce eduk.-kult.-wypocz. - ul. Słowiańska	4 097 814,64	

5 276 174,87**Zmniejszenia**

LT - zagospodarowanie terenu zieleni - wyposaż.: ławka + 2 kosze	3 022,85	
--	----------	--

3 022,85**Razem gr. 2****5 273 152,02****Grupa 4****Zwiększenia**

	OT - komora chłodnicza, kaplica cementarna	27 060,00
	Razem gr. 4	27 060,00
Grupa 5	Zwiększenia	
	OT - traktorek-kosiarka Cedrus, stadion	12 500,00
	Razem gr. 5	12 500,00
Grupa 6	Zmniejszenia	
	LT - motopompa PO-5, OSP	5 500,00
	Razem gr. 6	5 500,00
Grupa 7	Zwiększenia	
	OT - schodolaz gasienicowy, MOK Reszel	19 588,99
	Razem gr. 7	19 588,99
Grupa 8	Zwiększenia	
	OT - iluminacje świąteczne	23 999,45
	Razem gr. 8	23 999,45
	razem grupa 1-8	9 500 489,77

**V. Dochód z tytułu sprzedaży mienia komunalnego za 2018 r. wynosi ogółem:
899 281,58 zł w tym :**

- 15 313,33 zł - z opłat za trwałe zarząd użytkowanie i służebności
- 42 848,59 zł - opłata za użytkowanie wieczyste nieruchomości
- 18 182,70 zł - opłata adiacencka
- 344 917,17 zł - ze sprzedaży mienia komunalnego
- 276,25 zł - pozostałe (oprocentowanie rat)
- 477 743,54 zł - dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych

VI. Nakłady na remonty budynków w zł :

- nakłady na remonty budynków mieszkalnych zarządzanych na podstawie umowy o realizację zadań własnych w zakresie gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy przez Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Reszlu w **2018 r.**
(na podstawie sprawozdania z wykonania budżetu za 2018 rok – zakup usług remontowych)
307 464,49 zł.

VII. Zobowiązania i wierzytelności finansowe

Występują / nie występują poręczenia i gwarancje :

1. Uchwała Nr XLV/242/2010 Rady Miejskiej w Reszlu z dn. 01.06.2010 r. i Zarządzenie Burmistrza Nr 57/2010 z dnia 26.07.2010 r. – pozostało do spłaty poręczenie na realizację zadania „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami w miejscowościach: Pilec, Wólka Pilecka, Klewno, Worpławki, Dębnik, Widryny, Święta Lipka, Staniewo na kwotę **266 140,49 zł.**

