



EKOPLAN Pracownia Urbanistyczna Wojciech Kwiatkowski
Olsztyński Park Naukowo-Technologiczny
ul. W. Trylińskiego 2/115, 10-683 Olsztyn

Opracowanie:
Jarosław Mogielnicki
Wojciech Kwiatkowski

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RESZEL, WSI
ŚWIĘTA LIPKA I DROGI PIELGRZYMKOWEJ NA TRASIE RESZEL-ŚWIĘTA LIPKA – CZĘŚĆ OBEJMUJĄCA OBSZAR W
ŚWIĘTEJ LIPCE

OLSZTYN, MARZEC 2017

SPIS TREŚCI:

1.	WSTĘP	1
1.1.	PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA	1
1.2.	CEL, ZAKRES PROGNOZY.....	1
1.3.	MATERIAŁY WYJŚCIOWE I LITERATURA.....	2
1.4.	PROPONOWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ ICH PRZEPROWADZANIA	3
2.	POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI NA POZIOMIE UE, KRAJU I REGIONU.....	4
2.1.	DOKUMENTY UE	4
2.2.	DOKUMENTY KRAJOWE	5
2.3.	POZIOM REGIONALNY	6
3.	OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY ORAZ OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM	6
4.	CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO	7
4.1.	GEOMORFOLOGIA I BUDOWA GEOLOGICZNA	7
4.3.	WODY PODZIEMNE I WODY POWIERZCHNIOWE.....	7
4.4.	WARUNKI KLIMATYCZNE	8
4.5.	KOPALINY.....	8
4.6.	SZATA ROŚLINNA	8
4.7.	WALORY PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE	8
5.	OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ ŹRÓDŁA ZAGROZEŃ	9
5.1.	JAKOŚĆ POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO	9
5.2.	JAKOŚĆ GLEB	9
5.3.	KLIMAT AKUSTYCZNY	9
5.4.	PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE NIEJONIZUJĄCE	9
5.5.	OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ.....	9
5.6.	OBSZARY NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH	9
5.7.	POTENCJALNE ZMIANY W ŚRODOWISKU PRZY DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIU (WARIANT ZEROWY – PRZY BRAKU ZMIANY PLANU)	10
6.	FORMY OCHRONY PRZYRODY	10
7.	CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU	10
8.	STAN ISTNIEJĄCY NA OBSZARACH PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE W MYŚL USTAWY Z DNIA 16 KWIEŚNIA 2004R. O OCHRONIE PRZYRODY OBJĘTYM PROJEKTEM ZMIANY PLANU	12
9.	ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ PROJEKTU ZMIANY PLANU	12
9.1.	PROGNOZOWANE SKUTKI WPLYWU REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY PLANU NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA	13
9.2.	INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	16
9.3.	WPLYW REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY PLANU NA OBSZARY CHRONIONE, W TYM OBJĘTE SIECIĄ NATURA 2000	16
10.	OCENA PROJEKTU ZMIANY PLANU Z PUNKTU WIDZENIA MOŻLIWOŚCI OGRANICZENIA WPLYWU NA ŚRODOWISKO	16
10.1.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO	16
10.2.	PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH W STOSUNKU DO PRZEWIDYWANYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU	17
11.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	18
12.	ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE.....	19

1. WSTĘP

1.1. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA

Podstawę prawną sporządzenia prognozy stanowią:

- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016r., poz. 657 z późn.zm);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r. poz. 2134);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016r. poz. 778 z późn.zm.);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 poz. 469);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015r., poz. 909 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2014 r. poz. 613);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. , poz. 21);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2012 poz. 112 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016, poz. 71);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014r.. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014r., poz. 1348);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014r., poz. 1408);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012. 463);

Na szczeblu międzynarodowym stanowią:

- Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko.
- Dyrektywa 2003/4/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2003r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska.

Uchwały i akty prawa miejscowego:

- Uchwała Nr XXIII/165/2016 Rady Miasta Reszel z siedzibą w Reszlu z dnia 30 czerwca 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel- Święta Lipka - część obejmująca obszar w Świętej Lipce

1.2. CEL, ZAKRES PROGNOZY

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko jest dokumentem opracowanym dla potrzeb projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka – część obejmująca obszar w Świętej Lipce.

Celem prognozy jest identyfikacja oddziaływań pośrednich i bezpośrednich na środowisko przyrodnicze wynikających z realizacji projektu zmiany planu, a także przedstawienie kompensacji i rozwiązań eliminujących negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Za wiodące zasady sporządzania prognozy uznano:

- ocenę walorów i warunków środowiskowych obszaru planu i jego otoczenia;
- skutki wpływu dotychczasowego sposobu użytkowania terenu na środowisko;
- wpływ realizacji projektowanych dokumentów na cele ochrony obszarów Natura 2000 położonych poza granicami przedmiotowego terenu;

- zagrożenia dla środowiska spowodowane realizacją ustaleń projektu planu;
- sposoby minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko;
- ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko związanych z realizacją projektu planu.

Zgodnie z art. 51.2. ustawy z 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353), niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- **Zawiera** - informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami, informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy, propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania, informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko oraz streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- **Określa, analizuje i ocenia** - istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r. poz. 2134), cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu, przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.
- **Przedstawia** - rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Prognozę opracowano zgodnie z zakresem oraz stopniem szczegółowości uzgodnionym przez:

- Pismo znak: ZNS.4082.1.1.2016 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie.
- Pismo znak: WOOŚ.411.103.2016.MT Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie

1.3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE I LITERATURA

- Seneta W., Dendrologia, PWN Warszawa, 1981;
- Kondracki J., Polska Północno-Wschodnia, Państwowe Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1972;
- Klimaszewski M. Geomorfologia. Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1978;
- Buchwald K. Kształtowanie krajobrazu a ochrona przyrody. Państwowe Wydawnictwo Rolnicze i Leśne. Warszawa 1975;
- Fizjografia urbanistyczna, Państwowe Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003;

- Tomiałojć L., Stawarczyk T., Awifauna Polski, Rozmieszczenie, liczebność i zmiany, Pro Natura, Wrocław 2003.
- Kleczkowski A. S., 1990, Mapa obszarów GZWP w Polsce wymagających szczególnej ochrony (1:500000), Inst. Hydrogeol. i Geolog. Inż. AGH, Kraków;
- Kondracki J., 2000, Geografia regionalna Polski, Wyd. Naukowe PWN, Warszawa;
- Musierowicz A., 1958, Gleboznawstwo szczegółowe, Wyd. II, Warszawa;
- Romer E., 1949, Regiony klimatyczne Polski [w:] Prace Wrocł. Tow. Nauk., seria B, 16;
- Stachy J., 1987, Atlas hydrologiczny Polski, Wyd. Geologiczne, Warszawa.
- Starkel L., 1991, Geografia Polski, PWN, Warszawa;
- Szafer W., 1977, Szata roślinna Polski, PWN, Warszawa;
- Mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1:200 000;
- Mapa geologiczna Polski w skali 1 : 500 000;
- Mapa głównych zbiorników wód podziemnych w skali 1: 500 000;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel, Część I, Analizy uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel, BDK s.c., Olsztyn 1998r.;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel, Część II Podstawowe problemy i strategiczne cele rozwoju miasta i gminy Reszel, BDK s.c., Olsztyn 1998r.;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, Część III A Kierunki zagospodarowania przestrzennego, BDK s.c., Olsztyn 1998r.;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Reszel, Część III B Kierunki zagospodarowania przestrzennego, BDK s.c., Olsztyn 1998r.;
- Program ochrony środowiska dla miasta i gminy Reszel na lata 2012 – 2015 z perspektywą do roku 2019, ABRYŚ Technika Sp. z o. o.; Reszel 2012r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel- Święta Lipka;
- Dokumentacja geotechniczna dla potrzeb poszerzenia cmentarza w miejscowości Św. Lipka na działce nr 44, gmina Reszel, mgr Łucja Krupińska, mgr inż. Krzysztof Krupiński, mgr Zbigniew Zaprzelski;
- Raport o stanie środowiska województwa warmińsko-mazurskiego w 2009 roku, WIOŚ 2009r.;
- Raport o stanie środowiska województwa warmińsko-mazurskiego w 2013 roku, WIOŚ 2013r
- Bank Danych Lokalnych;
- <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>;
- <http://geoportal.gov.pl/>;
- źródło: <http://olsztyn.rdos.gov.pl/>

1.4. PROPONOWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ ICH PRZEPROWADZANIA

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko przygotowano w oparciu o metody polegające na szczegółowej analizie potencjalnego wpływu przyjętych zapisów w projekcie zmiany planu na środowisko. Analizowano zapisy dotyczące projektowanego przeznaczenia terenów, sposobu zagospodarowania i zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego z uwzględnieniem stanu i zagrożeń dla środowiska oraz uwarunkowań fizjograficznych terenu.

Ustalenia projektowanego dokumentu są jednoznaczne do przewidzenia. Wskazanie funkcji terenów będzie skutkowało prędzej lub później ich zagospodarowaniem na zasadach określonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projekt planu wskazuje przyszłe zagospodarowanie terenów, a do czasu ich zagospodarowania wskazanego w planie, pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu. Ustalenia projektu planu nie wskazują możliwości innych rozwiązań, niż te określone w planie, stąd nie przewiduje się innych możliwości zagospodarowania terenów i warunków na jakich mogą zostać zagospodarowane.

Monitorowanie odbywa się przez służby publiczne (jednostki, wydziały) samorządów terytorialnych, które są władne stanowienia i realizacji polityki przestrzennej na terenie swojej właściwości miejscowej. Dodatkowo, sprawdzenia możliwości zagospodarowania terenu dokonują jednostki władne do wydawania pozwolenia na budowę oraz jednostki nadzoru budowlanego sprawdzające czy dokonane zagospodarowanie zostało wykonane zgodnie z obowiązującym prawem. Nie jest natomiast określona instytucja odpowiedzialna za częstotliwość monitoringu. Należy przyjąć, iż monitorowanie winno nastąpić przez podmioty określone w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w chwili przedkładania analizy o której mowa w w/w przepisie. Jakość i efektywność wdrażanych rozwiązań w dużym stopniu zależą będzie od monitorowania sposobu realizacji założeń planu. Nadzór nad wdrażaniem planu winien szczególnie obejmować poniższe zagadnienia:

- monitorowanie przestrzeni przyrodniczej poddanej zagospodarowaniu;
- monitorowanie zagrożeń jakie niesie za sobą nowe zagospodarowanie lub jego brak;
- monitorowanie zgodności realizacji z planem zagospodarowania przestrzennego;
- monitorowanie czynników przyrody w zakresie transgenicznym i możliwości ich migracji.

2. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI NA POZIOMIE UE, KRAJU I REGIONU

Każdy dokument o charakterze kierunkowym wyrażający wolę polityczną dla przyszłych zamierzeń tworzony jest w oparciu, m.in. o uwarunkowania zewnętrzne, na które składają się ustalenia innych dokumentów na szczeblu międzynarodowym, krajowym, regionalnym i lokalnym. W dokumentach tych ważne miejsce zajmują zagadnienia ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju.

2.1. DOKUMENTY UE

Ochrona środowiska jest przedmiotem regulacji wspólnotowej głównie w postaci dyrektyw UE. Jeśli chodzi o zasadę zrównoważonego rozwoju, która jest przedmiotem głównie dokumentów kierunkowych o charakterze politycznym, to pojęcie to nie jest rozumiane jednoznacznie, a jego aktualną interpretację zawierają materiały opublikowane w 2005r. Najważniejsze dla tych zagadnień są następujące dokumenty:

SZÓSTY PROGRAM DZIAŁAŃ WSPÓLNOTY EUROPEJSKIEJ W DZIEDZINIE ŚRODOWISKA. Szósty Program ustanowiła decyzja 1600/2002/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 22 lipca 2002r. ustanawiająca szósty wspólnotowy program działań w zakresie ochrony środowiska naturalnego. Program ten obowiązuje na lata 2002 – 2012. Wyznacza cztery główne i priorytetowe obszary związane z ochroną środowiska: przeciwdziałania zmianie klimatu, działania w sprawie przyrody i różnorodności biologicznej, działania w sprawie środowiska naturalnego, zdrowia i jakości życia, zrównoważone wykorzystanie gospodarki zasobami naturalnymi i odpadami. Program ten promuje pełną integrację wymagań ochrony środowiska z działaniami Wspólnoty. Zgodnie z założeniami Programu, wszelkie działania podejmowane na poziomie Wspólnoty cechować powinno całościowe podejście do zagadnień ochrony środowiska i zdrowia ludzi, z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju.

STRATEGIA LIZBOŃSKA - droga do sukcesu zjednoczonej Europy powstała w 2000r. Głównym celem Strategii Lizbońskiej jest stworzenie w Europie do roku 2010, najbardziej konkurencyjnej gospodarki na świecie. Sama strategia skupia się na czterech kwestiach: innowacyjności, liberalizacji, przedsiębiorczości oraz spójności społecznej.

ZRÓWNOWAŻONA EUROPA DLA LEPSZEGO ŚWIATA – Strategia Zrównoważonego Rozwoju Unii Europejskiej, tzw. Strategia z Goeteborga. Strategia ta jest uzupełnieniem strategii Lizbońskiej i wskazuje elementy pod kątem środowiska jakie należy zawrzeć przy realizacji założeń lizbońskich tzn. założenia lizbońskie zostały uzupełnione o elementy trwałego i zrównoważonego rozwoju w kontekście rozwoju społeczno-gospodarczego. Dotyczy ona najpoważniejszych zagrożeń dla zrównoważonego rozwoju w Europie i na świecie, tak zwanych tendencji niezrównoważonych. Należą do nich: zmiany klimatyczne, zdrowie publiczne, transport i wykorzystanie gruntów, zarządzanie zasobami naturalnymi, wyzwania związane ze starzeniem się społeczeństwa, ubóstwo i wyłączenie społeczne.

2.2. DOKUMENTY KRAJOWE

Ochrona środowiska jest obecnie jednym z głównych zadań współczesnego społeczeństwa i państwa. Fundamentalnym dokumentem w zakresie zrównoważonego rozwoju jest Konstytucja Rzeczypospolitej Polski, która w art. 5 zawiera m.in. zrównoważony rozwój, czyli taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym znajduje się proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń. Ustawa prawo ochrony środowiska oraz ustawy jej pokrewne i rozporządzenia zobowiązującą do kierowania się zasadą zrównoważonego rozwoju w różnych etapach działań: planistycznych, realizacyjnych i zarządzania. W ostatnich latach powstało kilka dokumentów o charakterze programowym, które wyznaczają politykę państwa w zakresie ochrony środowiska. Są to:

POLSKA 2025. *Długookresowa Strategia Trwałego i Zrównoważonego Rozwoju*, to dokument programowy o charakterze ramowym, oparty na koncepcji trwałego, zrównoważonego rozwoju, będący pierwszą próbą określenia wizji Polski do roku 2025 i wskazujący główne kierunki działań w zakresie polityki społecznej, rozwoju gospodarki i polityki państwa w zakresie ochrony środowiska, gospodarki przestrzennej i regionalnej.

II POLITYKA EKOLOGICZNA PAŃSTWA, to dokument nawiązujący do Strategii Trwałego i Zrównoważonego Rozwoju określający cel oraz zakres działań na rzecz ochrony środowiska w trzech horyzontach: do roku 2002, do roku 2010 i do roku 2025. Dokument ten wskazuje narzędzia ochrony środowiska: instytucjonalne, prawne, gospodarcze, naukowe, a także problemy związane ze współpracą międzynarodową ze szczególnym uwzględnieniem UE. Dokument zakłada w dziedzinie w przemyśle i energetyki wdrażanie metod czystszej produkcji, poprawę efektywności energetycznej, a także stosowanie alternatywnych surowców oraz alternatywnych i odnawialnych źródeł energii. Zakłada również zmniejszenie energochłonności gospodarki i wzrost wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych. Działaniom w zakresie zmniejszania energochłonności musi towarzyszyć kontynuowanie przedsięwzięć zmieniających sposób zaspokajania istniejących potrzeb energetycznych, przede wszystkim strukturę wykorzystania nośników energii, w kierunku dalszego zwiększania udziału energii elektrycznej w ogólnym zużyciu energii finalnej (a zmniejszania finalnego zużycia energii pochodzącej bezpośrednio ze spalania paliw), zwiększania udziału w produkcji energii gazu i ropy naftowej (w miejsce węgla), poprawy jakości węgla i innych paliw, a także wzrostu udziału w produkcji energii elektrycznej i ciepłej energetycznych nośników odnawialnych (energia wody i wiatru, energia geotermalna, energia słoneczna, energia z biomasy) oraz pochodzących z odpadów. Wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii ułatwi przede wszystkim osiągnięcie założonych w polityce ekologicznej państwa celów w zakresie obniżenia emisji zanieczyszczeń odpowiedzialnych za zmiany klimatyczne oraz substancji zakwaszających. Zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii w bilansie paliwowo-energetycznym kraju będzie także istotnym elementem realizacji zasady zrównoważonego rozwoju, zgodnie z zapisem zawartym w art. 5 Konstytucji RP. Wykorzystanie istniejących zasobów energii odnawialnej i zwiększanie ich potencjału będzie bowiem sprzyjać oszczędzaniu zasobów nieodnawialnych oraz wspomagać działania na rzecz poprawy warunków życia obywateli i rozwoju wielu sektorów gospodarki w sposób łączący efekty ekonomiczne z poszanowaniem środowiska.

POLITYKA EKOLOGICZNA PAŃSTWA W LATACH 2009 – 2012 Z PERSPEKTYWĄ DO ROKU 2016. Jednym z celów dotyczących planowania przestrzennego zawartych w PEP jest przywrócenie właściwej roli planowania przestrzennego na obszarze całego kraju, w szczególności dotyczy to miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które powinny być podstawą lokalizacji nowych inwestycji. Szczególnie trudne zadania związane z ochroną atmosfery, a właściwie z przeciwdziałaniem zmianom klimatu, wynikają dla RP z przyjętej przez Radę Europejską wiosną 2007r. decyzji o redukcji emisji dwutlenku węgla z terenu Unii o 20% do roku 2020. Poza tym Rada Europejska przyjęła, że w 2020r. udział odnawialnych źródeł w produkcji energii wyniesie co najmniej 20% i o tyleż samo wzrośnie efektywność energetyczna. Akurat w Polsce, z

uwagi na wspomniany bilans energii pierwotnej oparty na węglu, ochrona atmosfery to zarazem ochrona jej zasobów przed zanieczyszczeniem i zmianami klimatu.

Oprócz wymienionych dokumentów o charakterze ogólnym, w Polsce, w nawiązaniu do przepisów ustawy (Prawo ochrony środowiska i Prawo o odpadach) funkcjonuje kilka innych programów szczegółowych w zakresie ochrony środowiska. Są to:

- Krajowy Plan Gospodarki Opadami,
- Krajowy Program Zwiększenia Lesistości,
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
- Krajowa Strategia Ochrony i Umiarkowanego Użytkowania Różnorodności,
- Biologicznej wraz z Programem Działań,
- Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju,
- Nadrzędne dokumenty to Narodowa Strategia Rozwoju Regionalnego na lata 2007 – 2013.

2.3. POZIOM REGIONALNY

Wśród dokumentów na poziomie regionalnym są min.:

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
- Strategia zrównoważonego rozwoju lokalnego;
- Program rewitalizacji;
- Plan Rozwoju Lokalnego;
- Program Ochrony Środowiska;
- Inne studia, koncepcje i programy, odnoszące się do obszarów i problemów zagospodarowania przestrzennego i środowiska sporządzane odpowiednio do potrzeb i celów podejmowanych w tym zakresie prac.

3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY ORAZ OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Teren miasta i gminy Reszel położony jest w powiecie kętrzyńskim w północno-wschodniej części województwa warmińsko-mazurskiego. Graniczy z następującymi gminami: Bisztynek, Kolno, Sorkwity, Mrągowo, Kętrzyn, Korsze. Powierzchnia gminy wynosi 17 920 ha co stanowi 179 km² (*Bank Danych Lokalnych 2014r.*). Głównym ośrodkiem obsługi jest miasto Reszel.



Rys. 1. Lokalizacja miasta i gminy Reszel w podziale administracyjnym województwa warmińsko-mazurskiego i powiatu kętrzyńskiego

Obszar miasta i gminy jest zamieszkiwany przez ca 7 834 mieszkańców (*Bank Danych Lokalnych 31.XII.2014r.*). Gmina charakteryzuje się znacznym zróżnicowaniem pod względem liczby mieszkańców. Największym ośrodkiem, który skupia około 61 % liczby mieszkańców całej gminy jest miasto Reszel.

W dotychczasowym rozwoju gminy główną funkcją gospodarczą jest rolnictwo. Dobry rozwój rolnictwa na tym terenie związany jest głównie z korzystnymi warunkami przyrodniczymi, ze znacznymi zasobami siły roboczej oraz z wcześniejszym inwestowaniem w postaci obiektów inwentarskich i z zakresu infrastruktury technicznej. Działalność produkcyjna skupia się w mieście, a wraz z nią koncentruje się działalność związana z handlem i usługami. Przez teren gminy przebiegają drogi wojewódzkie, powiatowe

i gminne. Gmina Reszel jest terenem potencjalnie bardzo atrakcyjnym turystycznie – głównie ze względu na zachowane dziedzictwo kulturowe. Zespół staromiejski w Reszlu oraz Święta Lipka – nazywana Perłą Baroku są magnesem przyciągającym rzesze turystów i pielgrzymów.

Przedmiotowy teren położony jest w centralnej części gminy Reszel w miejscowości Święta Lipka wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 594. Powierzchnia analizowanego obszaru wynosi ca 0,25 ha i obejmuje fragmenty terenu działki o nr ew. 44, 45, 46/1. Południowo-wschodnią część zajmuje cmentarz komunalny wraz z występującą roślinnością wysoką reprezentowaną przez klon pospolity *Acer platanoides* L. oraz lipę drobnolistną *Tilia cordata* Mill. W północno- wschodniej części teren obejmuje fragment istniejącego parkingu o nawierzchni utwardzonej. Pozostały teren to obszar zieleni niskiej występującej w postaci roślinności trawiastej z pojedynczo rosnącymi świerkami *Picea abies* (L.) H.Karst, brzożami brodawkowatymi *Betula pendula*, klonami *Acer platanoides* L. Inwentaryzacja przyrodnicza potwierdza występowanie skarpy w kształcie litery L, którą lokalnie porastają podrośla świerkowe. Teren charakteryzuje się zróżnicowanym ukształtowaniem terenu o niewielkim spadku w kierunku zachodnim. Rzędne terenu wahają się w granicach od 123 m. n.p.m. do ca 129 m. n.p.m.

Na przedmiotowym terenie nie występują prawne formy ochrony przyrody o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2016r. poz. 2134).

Zgodnie z Uchwałą Nr XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel- Święta Lipka analizowany obszar położony jest na terenie oznaczonym symbolem:

ZCc.3 – tereny cmentarzy czynnych;

ZP.32 – tereny zieleni urządzonych;

KP.6 – tereny parkingów;

KX.32 – tereny ciągów pieszych i ścieżek rowerowych.

4. CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

4.1. GEOMORFOLOGIA I BUDOWA GEOLOGICZNA

Obszar gminy położony jest na obszarze Pojezierza Mrągowskiego. Mezonegion ten wchodzi w skład makroregionu Pojezierza Mazurskiego. Wraz z Pojezierzami Południowobałtyckimi jest on częścią około bałtyckiej strefy pojeziernej. Geomorfologicznie teren opracowania jest zboczem rynny polodowcowej. Jest to teren o charakterze falistym, nachylony w kierunku zachodnim.

Obszar położony jest na prekambryjskiej platformie wschodnioeuropejskiej, na pograniczu jej części określanej jako wyniesienie mazursko - suwalskie i synekliza perybałtycka. Prekambryjskie podłoże krystaliczne nadbudowane jest osadowymi skałami ery paleozoicznej mezozoicznej i kenozoicznej o grubości około 1,5-2 km. Utwory budujące przypowierzchniową warstwę reprezentowane są przez osady czwartorzędowe. Są to głównie plejstoceńskie naprzemianległe warstwy osadów gliniastych kolejnych zlodowaceń oraz osadów piaszczysto - żwirowych, tworzących się w okresach interglacjalnych. Ich miąższość na terenie gminy wynosi około 200 m. W spągu utworów lodowcowych zalegają osady trzeciorzędowe.

4.2. WARUNKI GLEBOWE

Gleby są ważnym składnikiem środowiska naturalnego. Wierzchnią warstwę ukształtowały utwory czwartorzędowe. Na przedmiotowym terenie występują głównie gleby brunatne właściwe, których podłoże stanowią piaski i żwiry wodnolodowcowe. Na przedmiotowym terenie nie występują gleby pochodzenia organicznego.

4.3. WODY PODZIEMNE I WODY POWIERZCHNIOWE

Według Mapy Hydrogeologicznej Polski w skali 1:200 000 obszar opracowania projektu zmiany planu znajduje się w VI hydrogeologicznym regionie mazurskim. Według Mapy hydrogeologicznej Polski 1:50 000, arkusz Reszel (PIG W-wa 2004) hydroizohipsy głównego użytkowego poziomu wodonośnego w rejonie terenu opracowania znajdują się na rzędnej około 109 m n.p.m. Z rysunku hydroizohips wynika, że odpływ wód w tym poziomie odbywa się w kierunku północnym. Stopień ich zagrożenia określa się jako niski i definiuje jako obszar o średniej odporności poziomu głównego, bez ognisk zanieczyszczeń.

Wody powierzchniowe są ważnym elementem różnorodności krajobrazowej terenu, decydują o funkcjonowaniu i bogactwie ekosystemów, mają znaczenie społeczne i zdrowotne. Przedmiotowy teren pozostaje w zlewni bezpośredniej jeziora Wirbel w dorzeczu rzek Dajna, Guber, Łyna, Pregoła. Biorąc pod uwagę iż podłoże analizowanego obszaru stanowią grunty przepuszczalne a powierzchnia charakteryzuje się kilkunastostopniowym spadkiem w odwadnianiu terenu duży udział ma odpływ gruntowy.

4.4. WARUNKI KLIMATYCZNE

Klimat gminy Reszel, podobnie jak klimat Polski, odznacza się dużą różnorodnością zmiennością typów pogody. Związane jest to z przemieszczaniem się frontów atmosferycznych i częstą zmiennością mas powietrza. Lokalne warunki klimatyczne na obszarze gminy kształtują się głównie w zależności od rodzaju form morfologicznych, w pewnym stopniu też wpływa na nie obecność powierzchni leśnej i wodnej. Zasadnicze różnice występują między obszarami wyniesionymi, a obniżeniami terenowymi. Niekorzystnymi właściwościami bioklimatycznymi cechują się obniżenia terenowe, w tym głównie doliny rzek i cieków. Występująca tam inwersja przy gruntowa hamuje wymianę powietrza i sprzyja utrzymywaniu się zastoisk chłodnego powietrza, wzrostowi wilgotności i powstawaniu mgieł i przygruntowych przymrozków. Topoklimat terenów wyniesionych jest na ogół bardziej sprzyjający pobytkowi ludzi, Cechą ujemną jest narażenie na działanie silnych wiatrów w kulminacjach pagórków. Zróżnicowanie warunków termiczno - wilgotnościowych związane jest z ekspozycją i nachyleniem zboczy. Najcieplejsze i najsuchsze są zbocza południowe. Wysoki stopień zalesienia sprzyja wywieraniu korzystnego ich wpływu na klimat terenów sąsiednich (o większej wilgotności, mniejszych wahaniamiach dobowych temperatury, zaciszości). Na terenach przyległych do większych jezior wiosna jest wyraźnie opóźniona, natomiast jesień jest ciepła. Większa jest również wilgotność powietrza oraz mniejsza dobową różnicą temperatur (za wyjątkiem okresu zimowego, kiedy powierzchnia jezior jest skuta lodem). Wpływ jezior ogranicza się do stosunkowo wąskiego pasa obniżenia jeziornego. Wiatry - w układzie rocznym dominują z kierunków południowo - wschodniego i południowo - zachodniego. Taki układ odnosi się również do okresu jesienno - zimowego. Najmniej notuje się wiatrów północno - wschodnich i północnych. Wiosną wzrasta udział wiatrów południowo - wschodnich, a najmniej jest wiatrów północno - wschodnich. Latem dominują wiatry północno - zachodnie i zachodnie przy najmniejszej częstotliwości wiatrów północno - wschodnich.

4.5. KOPALINY

Na przedmiotowym terenie nie występują udokumentowane złoża kopalin, ewidencjonowane w Krajowym Bilansie Zasobów Kopalin.

4.6. SZATA ROŚLINNA

Południowo-wschodnią część zajmuje cmentarz komunalny wraz z występującą roślinnością wysoką reprezentowaną przez klon pospolity *Acer platanoides* L. oraz lipę drobnolistną *Tilia cordata* Mill.. Pozostały teren to obszar zieleni niskiej w postaci roślinności trawiastej z pojedynczo rosnącymi świerkami *Picea abies* (L.) H.Karst, brzożami brodawkowatymi *Betula pendula*, klonami *Acer platanoides* L. Inwentaryzacja przyrodnicza potwierdza występowanie skarpy w kształcie litery L, którą lokalnie porastają podrosty świerkowe. Na analizowanym obszarze nie występują chronione gatunki roślin.

4.7. WALORY PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE

Teren opracowania z uwagi na zróżnicowane ukształtowanie powierzchni terenu, sąsiedztwo z kompleksami leśnymi, jeziorami cechuje się korzystnymi wartościami przyrodniczymi i krajobrazowymi. Zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją przyrodniczą nie stwierdzono występowania gatunków chronionych flory a penetracja terenu nie potwierdziła gniazdowania gatunków awifauny.

5. OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ ŹRÓDŁA ZAGROZEŃ**5.1. JAKOŚĆ POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO**

Głównym źródłem zanieczyszczeń powietrza są źródła komunikacyjne. Zanieczyszczenie powietrza substancjami pochodzącymi ze spalania paliw w silnikach pojazdów występuje przy drodze wojewódzkiej. Stężenia zanieczyszczeń charakteryzuje zmienność sezonowa, związana z warunkami klimatycznymi. W okresach długotrwałej suszy istnieje zagrożenie wynikające z emisji niezorganizowanej, tj. tzw. podnoszenia się pyłu, piasku w wyniku ruchu pojazdów. Analizowany obszar położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksu leśnego, który niewątpliwie ma decydujący, pozytywny wpływ na czystość powietrza.

5.2. JAKOŚĆ GLEB

Gleby brunatne właściwe stanowiące podłoże przedmiotowego terenu należą do ubogich gleb, wytworzonych z piasków. Charakteryzują się lekko kwaśnym odczynem oraz małą zawartością próchnicy. Głównym czynnikiem wpływającym na jakość występujących tu gleb są zanieczyszczenia pochodzące ze źródeł komunikacyjnych. Aktualne zagrożenie dla gleb niosą substancje chemiczne (w szczególności ropopochodne) wyciekające z pojazdów, np. w wyniku awarii lub nieprawidłowej pracy poszczególnych elementów pojazdów.

5.3. KLIMAT AKUSTYCZNY

Źródłem hałasu na przedmiotowym terenie jest komunikacja drogowa. Środki transportu są ruchomymi źródłami hałasu decydującymi o parametrach klimatu akustycznego przede wszystkim na terenach zurbanizowanych. Z uwagi na wzrastającą liczbę pojazdów i zwiększające się natężenie ich ruchu można przyjąć, że na przedmiotowym terenie utrzymywać się będzie tendencja wzrostowa natężenia hałasu związanego z ruchem kołowym.

5.4. PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE NIEJONIZUJĄCE

Głównymi źródłami promieniowania niejonizującego w środowisku są: stacje radiowe i telewizyjne, elektroenergetyczne linie napowietrzne wysokiego napięcia, stacje transformatorowe, stacje przekaźnikowe telefonii komórkowej, zespoły sieci i urządzeń elektrycznych w gospodarstwie domowym (np. kuchenki mikrofalowe) urządzenia radiolokacyjne i radionawigacyjne. W przypadku stacji bazowych telefonii komórkowej pola elektromagnetyczne są wypromieniowywane na bardzo dużych wysokościach, w miejscach niedostępnych dla ludzi. Wokół budowanych stacji bazowych telefonii komórkowych istnieje możliwość tworzenia obszarów ograniczonego użytkowania.

Na przedmiotowym terenie nie występują obiekty emitujące promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące.

5.5. OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

Ochronę ludzi i mienia przed powodzią oraz suszą realizuje się w szczególności poprzez: zachowanie i tworzenie wszelkich systemów retencji wód, budowę i rozbudowę zbiorników retencyjnych, suchych zbiorników przeciwpowodziowych oraz polderów przeciwpowodziowych; racjonalne retencjonowanie wód oraz użytkowanie budowli przeciwpowodziowych, a także sterowanie przepływami wód; funkcjonowanie systemu ostrzegania przed niebezpiecznymi zjawiskami zachodzącymi w atmosferze oraz hydrosferze; kształtowanie zagospodarowania przestrzennego dolin rzecznych lub terenów zalewowych, budowanie oraz utrzymywanie wałów przeciwpowodziowych, a także kanałów ulgi.

Przedmiotowy teren położony jest poza obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią.

5.6. OBSZARY NATURALNYCH ZAGROZEŃ GEOLOGICZNYCH

Osuwanie się mas ziemnych należy do zagrożeń geologicznych i stanowi element zjawiska ruchów masowych ziemi. Jest związane przede wszystkim z działaniem sił przyrody, takich jak gwałtowne opady deszczu, intensywne topnienie śniegu, podnoszenie się poziomu wód gruntowych oraz wezbrania rzek i potoków. Coraz częściej do ich powstawania przyczynia się działalność człowieka. Osuwanie ziemi powoduje także degradację gleb oraz rozległe zniszczenia terenów rolnych i leśnych.

Na przedmiotowym terenie nie występują naturalne zagrożenia geologiczne, w tym obszary osuwania się mas ziemnych.

5.7. POTENCJALNE ZMIANY W ŚRODOWISKU PRZY DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIU (WARIANT ZEROWY – PRZY BRAKU ZMIANY PLANU)

Wariant zerowy, czyli nie podejmowanie zmiany planu nie spowoduje zmian w środowisku przyrodniczym. W związku z tym nie wystąpią żadne zmiany jakościowe i ilościowe. Zgodnie z Uchwałą Nr XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka analizowany obszar położony jest na terenie oznaczonym symbolem:

ZCc.3 – tereny cmentarzy czynnych;

ZP.32 – tereny zieleni urządzonych;

KP.6 – tereny parkingów;

KX.32 – tereny ciągów pieszych i ścieżek rowerowych.

6. FORMY OCHRONY PRZYRODY

Na przedmiotowym terenie nie występują prawne formy ochrony przyrody o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2016r. poz. 2134).

7. CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel- Święta Lipka - część obejmująca obszar w Świętej Lipce dotyczy terenu: usług sakralnych UKc, istniejącego cmentarza historycznego – ZCz, cmentarza - ZC, parkingu – KP, ciągu pieszego KX. Ponadto przedmiotem ustaleń projektu zmiany planu są: ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy, parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu, ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym obszarów i terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych, ustalenia dotyczące stawek z tytułu art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Jednym z celów sporządzenia projektu zmiany planu jest poszerzenie istniejącego cmentarza poprzez ustalenie zmiany przeznaczenia terenu oraz określenie sposobów zagospodarowania, w tym dostosowanie funkcji, struktury oraz intensywności zagospodarowania do uwarunkowań środowiska przyrodniczego. Sposób zagospodarowania ma na celu przede wszystkim wprowadzenie ładu przestrzennego i poprawnego funkcjonowania przestrzeni.

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- W granicach planu zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniami zasad kształtowania zabudowy określonymi w §8.
- W granicach planu w zakresie linii zabudowy mają zastosowanie przepisy odrębne w tym dotyczące dróg publicznych.

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

- W granicach planu nie występują formy ochrony przyrody o których mowa w przepisach odrębnych dot. ochrony przyrody

Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego.

Na obszarze planu ustala się:

- Strefę ochrony konserwatorskiej ochrony wiejskiej historycznej struktury przestrzennej i zabytkowej substancji, w której obowiązuje:
 - zakaz zmian historycznych: układu ulic i placów, podziałów parcelacyjnych, sposobu zabudowy działek, układu przestrzennego: ogrodu, parku i cmentarza, historycznych nagrobków, historycznych elementów małej architektury,
 - zezwala się na prowadzenie działań w obrębie historycznych terenów zieleni zgodnie ze sztuką ogrodową,
 - ustala się ochronę cennego drzewostanu, poprzez utrzymanie i pielęgnację prowadzoną zgodnie ze sztuką ogrodową,
 - zezwala się na wprowadzenie nowej zabudowy i kształtowanie istniejącej niehistorycznej przy spełnieniu następujących warunków:
 - zachowania ekspozycji historycznej zabudowy i poszczególnych budynków historycznych,
 - dostosowania lokalizacji do historycznych linii zabudowy,
- Strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego. W wyznaczonej strefie zagospodarowanie terenu, prowadzenie badań i robót budowlanych oraz podejmowanie innych działań odbywa się na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

Na terenie planu występuje zabytkowy cmentarz, wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków, na terenie którego mają zastosowanie przepisy niniejszej uchwały oraz przepisy odrębne dot. ochrony zabytków i prawa budowlanego.

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Systemy infrastruktury technicznej:

- W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci wodociągowej oraz urządzeń jej towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń jej towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację kanalizacji deszczowej oraz urządzeń jej towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- W granicach planu gromadzenie odpadów oraz ich wywóz, należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpadów oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami lokalnymi;
- W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację linii elektroenergetycznych wraz z urządzeniami towarzyszącymi, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację sieci telekomunikacyjnych oraz urządzeń towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;

W granicach planu ustala się następujące inwestycje należące do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w przepisach art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- sieci wodociągowe,
- sieć kanalizacji sanitarnej,

Tereny oznaczone w rysunku planu symbolem: 1UKc, 1ZCz i 1ZC stanowią ustalone w planie lokalizacje inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, o których mowa w przepisach art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym obszarów i terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.

- W granicach planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.
- W granicach planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.
- W granicach planu nie występują obszary i treny górnicze.

8. STAN ISTNIEJĄCY NA OBSZARACH PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE W MYŚL USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004R. O OCHRONIE PRZYRODY OBJĘTYM PROJEKTEM ZMIANY PLANU

W myśl ustawy „o ochronie przyrody” formami ochrony przyrody są:

- parki narodowe - na omawianym terenie nie występują parki narodowe;
- rezerваты przyrody - na omawianym terenie nie występują rezerваты przyrody;
- parki krajobrazowe - na omawianym terenie nie występują parki krajobrazowe;
- obszary chronionego krajobrazu - na omawianym terenie nie występują obszary chronionego krajobrazu;
- obszary Natura 2000 - na omawianym terenie nie występują obszary Natura 2000;
- pomniki przyrody - na omawianym terenie nie występują pomniki przyrody;
- stanowiska dokumentacyjne - na omawianym terenie nie występują stanowiska dokumentacyjne;
- użytki ekologiczne - na omawianym terenie nie występują użytki ekologiczne;
- zespoły przyrodniczo-krajobrazowe - na omawianym terenie nie występują zespoły przyrodniczo-krajobrazowe;
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów - na omawianym terenie nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów.

9. ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ PROJEKTU ZMIANY PLANU

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959r. Nr 52, poz. 315) teren pod rozbudowę cmentarza jest zlokalizowany w sposób wykluczający możliwość wywierania szkodliwego wpływu na otoczenie. Teren cmentarny nie podlega zalewom oraz posiada ukształtowanie umożliwiające łatwy spływ wód deszczowych. Przed otrzymaniem pozwolenia na budowę wykonano badania warunków gruntowo-wodnych. Dokumentacja geotechniczna dla potrzeb poszerzenia cmentarza w miejscowości Św. Lipka na działce nr 44, gmina Reszel, mgr Łucja Krupińska, mgr inż. Krzysztof Krupiński, mgr Zbigniew Zaprzelski; wykazała, iż teren objęty niniejszym opracowaniem spełnia warunki określone dla terenów odpowiednich pod cmentarze.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie niesie za sobą istotnych zagrożeń dla środowiska, aczkolwiek jakość poszczególnych komponentów może zostać obniżona. Ważnymi zapisami w projekcie zmiany planu są ustalenia określające minimalne procenty powierzchni biologicznie czynnych, które zapewnią pozostawienie niezabudowanych powierzchni o nienaruszonej powierzchni terenu. Zapisy projektu zmiany planu dotyczące wprowadzenia udziału powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu elementarnego wynosi minimum 10% na terenie przeznaczonym pod funkcję cmentarza ZCz i ZC oraz na terenie usług sakralnych UKC.

Oddziaływanie na stan powietrza atmosferycznego związane będzie z wprowadzanymi do atmosfery zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródła komunikacyjnego oraz w wyniku spalania zniczy. Biorąc po uwagę istniejący stan faktyczny oraz obecne zagospodarowanie zmiany nie powinny być znaczące. Należy mieć na uwadze, iż kumulacja zanieczyszczeń pochodzących ze spalania zniczy ma charakter okresowy i przypada głównie na okres Świąt Wszystkich Świętych oraz Dzień Zaduszny.

Poziom lustra wody na terenie przeznaczonym na poszerzenie cmentarza znajduje się nie płycej niż 7,0 – 7,5 m. W wyniku możliwych wahań poziomu wód gruntowych i ewentualnego podniesienia lustra wody o 1 m, woda gruntowa na analizowanym obszarze będzie zalegać nie płycej niż 6 m poniżej powierzchni terenu.

Jako zagrożenie krótkoterminowe można uznać fazę prac budowlanych. Prace budowlane będą miały niewielki wpływ na komponenty środowiska. Ze względu na niewielką ilość pyłów i zanieczyszczeń gazowych zanieczyszczenia te nie będą wykraczały poza analizowany teren. Realizacja inwestycji przyczyni się do miejscowych przekształceń powierzchni ziemi powodując naruszenie struktury gleby oraz jej profilu.

Biorąc pod uwagę aktualny sposób użytkowania terenów sąsiednich oraz przeznaczenie wynikające z obowiązujących planów nie należy spodziewać się oddziaływania skumulowanego na środowisko przyrodnicze. Na przedmiotowym terenie nie przewiduje się inwestycji mogących znacząco oddziaływać na stan powietrza atmosferycznego w tym emitentów gazów i pyłów zagrażających zdrowiu ludzi oraz florze i faunie.

9.1. PROGNOZOWANE SKUTKI WPŁYWU REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY PLANU NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA

RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA

Ważnymi zapisami w projekcie zmiany planu są ustalenia określające minimalne procenty powierzchni biologicznie czynnych, które zapewnią pozostawienie niezabudowanych powierzchni o nienaruszonej powierzchni terenu. Zapisy projektu zmiany planu dotyczące wprowadzenia udziału powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu elementarnej wynosi minimum 10% na terenie przeznaczonym pod funkcję cmentarza ZCz i ZC, na terenie usług sakralnych UKc oraz na terenie przeznaczonym pod funkcję parkingu KP.

Nie prognozuje się wystąpienia niekorzystnych zjawisk mogących zagrozić gatunkom roślin i zwierząt występujących na terenie objętym analizą. Ewentualne zmiany będą dotyczyć zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej. Należy przy tym dodać, iż ważnym elementem jest także wprowadzanie gatunków rodzimych flory, które obok roślinności synantropijnej powinny stanowić podstawę kształtowanych powierzchni zieleni. Rośliny rodzime posadzone na odpowiednim siedlisku najlepiej zniosą niekorzystne warunki i będą odznaczać się optymalnym wzrostem.

Podczas etapu realizacji (etapu niezbędnego) funkcji przyjętych w projekcie zmiany planu bezpośrednią likwidację istniejącej warstwy zielnej (zwarta darń składająca się z popularnych gat. traw, bylin, ziół) można będzie zaobserwować wyłącznie w miejscu powstania pochówków. System korzeniowy przykładowej roślinności zabezpiecza glebę przed erozją, a tym samym przed degradacją gleb. Działa na glebę zwięźle oraz polepsza jest stosunki powietrzno-wodne, przyczyniając się jednocześnie do poprawy struktury. Zatem istotne jest, aby wykorzystać i odpowiednio rozplantować zdjętą warstwę próchniczną. Należy również zwrócić uwagę na etap nasadzeń nowej zieleni. Ważne jest aby zieleń charakteryzowała się odpowiednim zróżnicowaniem gatunkowym oraz stopniem zagęszczenia. Stwierdza się, iż formowanie nowych kęp drzew i krzewów, podwyższy różnorodność biologiczną przedmiotowego terenu. Wówczas efektywniej będzie można pełnić rolę izolacji przed możliwymi zanieczyszczeniami. Reasumując należy stwierdzić, że zapisy projektu zmiany planu sprzyjać będą należytej ochronie różnorodności biologicznej przedmiotowego terenu.

Potencjalne zagrożenia fazy realizacji:

- usunięcie warstwy zielnej,
- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej,
- w granicach działek możliwe jest wprowadzenie zieleni (gatunki rodzime oraz synantropijne podnoszące walory krajobrazowe omawianego obszaru)

LUDZIE

Należy przypuszczać, iż tereny projektowanego cmentarza stanowić będą dla ludzi miejsce odwiedzania pochowanych tu bliskich. Teren projektowanego cmentarza wraz z cmentarzem istniejącym będzie tworzył jednolitą przestrzeń. Pod względem dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, ustalone przeznaczenie w projekcie zmiany planu nie wymagają przyporządkowania ich do poszczególnych rodzajów terenów, określonych w przepisach odrębnych.

Bezpośredni i chwilowy charakter może mieć uciążliwość akustyczna związana z fazą budowy obiektów na poszczególnych terenach. Powstający w trakcie budowy hałas będzie miał charakter przejściowy i jako taki nie będzie stanowił istotnego zagrożenia dla środowiska przyrodniczego i ludzi. Potencjalnym źródłem zagrożenia może być zatem niepełna realizacja wytycznych planu, dotyczących zapewnienia odpowiedniej jakości środowiska na opisywanym terenie.

Potencjalne zagrożenia fazy realizacji:

- wzrost poziomu hałasu związanego z pracami budowlanymi,
- wzrost zapylenia powietrza.

POWIERZCHNIA ZIEMI I GLEBY

Realizacja projektu zmiany planu spowoduje uszczelnienie podłoża przeznaczonego pod rozbudowę cmentarza. Ważnymi zapisami w projekcie zmiany planu są ustalenia określające minimalne procenty powierzchni biologicznie czynnych, które zapewnią pozostawienie niezabudowanych powierzchni o nienaruszonej powierzchni terenu. Zapisy projektu planu dotyczące wprowadzenia udziału powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu elementarnego wynosi minimum 10% na terenie przeznaczonym pod funkcję cmentarza ZCz i ZC, usług sakralnych UKc oraz na terenie przeznaczonym pod funkcję parkingu KP.

Zmiany na powierzchni ziemi i w glebie wynikające z wprowadzenia nowego zainwestowania związane będą z wykopami. Są to przekształcenia nieodczuwne, bezpośrednio związane z wprowadzeniem zmian. Przewiduje się, że nie będą to znaczne ilości, zatem ziemia pochodząca z wykopów powinna zostać zagospodarowana w granicach danego terenu. Zmiany będą miały charakter miejscowy o niewielkim stopniu szkodliwości dla środowiska.

Nie przewiduje się zmiany rzeźby omawianego terenu.

Potencjalne zagrożenia fazy realizacji:

- pogorszeniu ulegną własności retencyjne i filtracyjne gruntu,
- zanieczyszczenie gleby,
- zmiany struktury gleby oraz jej składu chemicznego i biologicznego,
- zmiany poziomu wód gruntowych (wykopy, nasypy) wpływają na wilgotność gleby.

WODY PODZIEMNE I POWIERZCHNIOWE

Poziom lustra wody na terenie przeznaczonym na poszerzenie cmentarza znajduje się nie płycej niż 7,0 – 7,5 m. W wyniku możliwych wahań poziomu wód gruntowych i ewentualnego podniesienia lustra wody o 1 m, woda gruntowa na analizowanym obszarze będzie zalegać nie płycej niż 6 m poniżej powierzchni terenu. Prognozuje się, że rozkład zwłok i przedostawanie się do gleb różnych związków chemicznych nie spowoduje skażenia wód powierzchniowych i podziemnych.

ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

Oddziaływanie na stan powietrza atmosferycznego związane będzie z wprowadzanymi do atmosfery zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródła komunikacyjnego oraz w wyniku spalania zniczy. Biorąc po uwagę istniejący stan faktyczny oraz obecne zagospodarowanie zmiany nie powinny być znaczące. Należy mieć na uwadze, iż kumulacja zanieczyszczeń pochodzących ze spalania zniczy ma charakter okresowy i przypada głównie na okres Świąt Wszystkich Świętych oraz Dzień Zaduszny. Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie spowoduje negatywnego transgranicznego oddziaływania na stan powietrza atmosferycznego.

KLIMAT

Zmiany w lokalnych stosunkach klimatycznych nie będą odbiegały od już istniejących z uwagi na istniejący cmentarz komunalny i ograniczone będą do sfery mikroklimatów. Do wtórnych oddziaływań należy zaliczyć niewielką zwiększoną ilość pojazdów samochodowych. Prognozuje się zmianę pokrycia powierzchni ziemi. Potencjalne zagrożenia fazy realizacji:

- brak oddziaływania,

HAŁAS

Oddziaływanie i skutki środowiskowe w przypadku inwestycji budowlanej wykazuje zróżnicowanie w etapie realizacji i w etapie eksploatacji. Zróżnicowania te są zależne przede wszystkim od zakresu prac budowlanych i wrażliwości środowiska. Pod względem dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, ustalone przeznaczenie w projekcie zmiany planu nie wymagają przyporządkowania ich do poszczególnych rodzajów terenów, określonych w przepisach odrębnych.

KRAJOBRAZ

Teren opracowania z uwagi na zróżnicowane ukształtowanie powierzchni terenu, sąsiedztwo z kompleksami leśnymi, jeziorami cechuje się korzystnymi wartościami przyrodniczymi i krajobrazowymi. Zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją przyrodniczą nie stwierdzono występowania gatunków chronionych flory a penetracja terenu nie potwierdziła gniazdowania gatunków awifauny. Realizacja projektu zmiany planu nie wpłynie na otaczający krajobraz, bowiem dotyczy rozbudowy w niewielkim zakresie istniejącego cmentarza komunalnego.

ODPADY

W wyniku poszerzenia terenu istniejącego cmentarza komunalnego wzrośnie ilość odpadów związanych z jego funkcjonowaniem, w postaci pozostałości zniszczonego, tworzyw sztucznych lub wieńców. Są to odpady, które w większości będą podlegały odzyskowi lub biodegradacji.

Potencjalne zagrożenia fazy realizacji: potencjalne zaśmiecanie okolicznych terenów.

ZASOBY NATURALNE

Na przedmiotowym terenie nie występują udokumentowane geologicznie złoża kopalin, ewidencjonowane w Krajowym Bilansie Zasobów, stąd realizacja projektu zmiany planu nie wpływa na dany element środowiska przyrodniczego. Potencjalne zagrożenia fazy realizacji: brak oddziaływania.

ZABYTKI

Na obszarze planu ustala się:

- 1) Strefę ochrony konserwatorskiej ochrony wiejskiej historycznej struktury przestrzennej i zabytkowej substancji, w której obowiązuje:
 - zakaz zmian historycznych: układu ulic i placów, podziałów parcelacyjnych, sposobu zabudowy działek, układu przestrzennego: ogrodu, parku i cmentarza, historycznych nagrobków, historycznych elementów małej architektury,
 - zezwala się na prowadzenie działań w obrębie historycznych terenów zieleni zgodnie ze sztuką ogrodową,
 - ustala się ochronę cennego drzewostanu, poprzez utrzymanie i pielęgnację prowadzoną zgodnie ze sztuką ogrodową,
 - zezwala się na wprowadzenie nowej zabudowy i kształtowanie istniejącej niehistorycznej przy spełnieniu następujących warunków:
 - zachowania ekspozycji historycznej zabudowy i poszczególnych budynków historycznych,
 - dostosowania lokalizacji do historycznych linii zabudowy,
- 2) Strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego. W wyznaczonej strefie zagospodarowanie terenu, prowadzenie badań i robót budowlanych oraz podejmowanie innych działań odbywa się na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

Na terenie planu występuje zabytkowy cmentarz, wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków, na terenie którego mają zastosowanie przepisy niniejszej uchwały oraz przepisy odrębne dot. ochrony zabytków i prawa budowlanego.

Potencjalne zagrożenia fazy realizacji: brak oddziaływania,

DOBRA MATERIALNE

Zaproponowane funkcje w projekcie zmiany planu będą przyczyniały się do poprawy sytuacji w odniesieniu do dóbr materialnych poprzez wzrost funkcjonalności i użyteczności.

9.2. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Na podstawie zapisów w projekcie zmiany planu można stwierdzić, iż działania przewidujące kierunki rozwoju nie wskazują na możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego mogącego objąć większy obszar niż określony granicą opracowania. Wykluczone jest jakiekolwiek oddziaływanie poza granice Rzeczypospolitej Polskiej. Wszystkie prowadzone działania ze względu na swój charakter będą dotyczyły jedynie obszaru objętego planem, a oddziaływanie poszczególnych elementów będzie miało przede wszystkim charakter lokalny i krótkoterminowy.

9.3. WPŁYW REALIZACJI PROJEKTU ZMIANY PLANU NA OBSZARY CHRONIONE, W TYM OBJĘTE SIECIĄ NATURA 2000

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959r. Nr 52, poz. 315) teren pod rozbudowę cmentarza jest zlokalizowany w sposób wykluczający możliwość wywierania szkodliwego wpływu na otoczenie. Teren cmentarny nie podlega zalewom oraz posiada ukształtowanie umożliwiające łatwy spływ wód deszczowych. Przed otrzymaniem pozwolenia na budowę wykonano badania warunków gruntowo-wodnych.

Poszerzenie cmentarza nie niesie za sobą istotnych zagrożeń dla środowiska, w tym na sąsiednie obszary chronione. Oddziaływanie na środowisko będzie związane z wprowadzanymi do atmosfery zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródła komunikacyjnego oraz w wyniku spalania zniczy. Biorąc pod uwagę istniejący stan faktyczny oraz obecne zagospodarowanie zmiany nie powinny być znaczące. Należy mieć na uwadze, iż kumulacja zanieczyszczeń pochodzących ze spalania zniczy ma charakter okresowy i przypada głównie na okres Świąt Wszystkich Świętych oraz Dzień Zaduszny.

Poziom lustra wody na terenie przeznaczonym na poszerzenie cmentarza znajduje się nie płycej niż 7,0 – 7,5 m. W wyniku możliwych wahań poziomu wód gruntowych i ewentualnego podniesienia lustra wody o 1 m, woda gruntowa na analizowanym obszarze będzie zalegać nie płycej niż 6 m poniżej powierzchni terenu.

Jako zagrożenie krótkoterminowe można uznać fazę prac budowlanych. Prace budowlane będą miały niewielki wpływ na komponenty środowiska. Ze względu na niewielką ilość pyłów i zanieczyszczeń gazowych zanieczyszczenia te nie będą wykraczały poza analizowany teren. Realizacja inwestycji przyczyni się do miejscowych przekształceń powierzchni ziemi powodując naruszenie struktury gleby oraz jej profilu.

Biorąc pod uwagę aktualny sposób użytkowania terenów sąsiednich oraz przeznaczenie wynikające z obowiązujących planów nie należy spodziewać się oddziaływania skumulowanego na środowisko przyrodnicze. Na przedmiotowym terenie nie przewiduje się inwestycji mogących znacząco oddziaływać na stan powietrza atmosferycznego w tym emitentów gazów i pyłów zagrażających zdrowiu ludzi oraz florze i faunie.

10. OCENA PROJEKTU ZMIANY PLANU Z PUNKTU WIDZENIA MOŻLIWOŚCI OGRANICZENIA WPŁYwu NA ŚRODOWISKO**10.1. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO**

Przez kompensację przyrodniczą rozumie się: zespół działań obejmujących w szczególności roboty budowlane, lub ziemne, rekultywację gleby, zalesienie, zadrzewienia lub tworzenie skupień roślinności prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym terenie, wyrównanie szkód dokonanych w środowisku przez realizację przedsięwzięcia i zachowanie walorów krajobrazowych. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa cele, które zakładają zapobieganie, ograniczenie lub nie dopuszczenie do ujemnego oddziaływania na środowisko. Należy założyć, że zabezpieczeniem realizacji wszystkich w/w celów, zgodnie z zasadą poszanowania potrzeb środowiska przyrodniczego jest ład

przestrzenny i zrównoważony rozwój. Propozycje rozwiązań proponowanych w projekcie zmiany planu prowadzące do łagodzenia negatywnych wpływów na środowisko przyrodnicze:

- 1) Ustala się zakaz zabudowy terenu obiektami budowlanymi oraz prowadzenia innych robót budowlanych, za wyjątkiem:
 - a) realizacji grobów, nagrobków i pomników,
 - b) obiektów małej architektury i innych elementów urządzenia terenu wynikających z funkcji przeznaczenia terenu,
 - c) sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - d) przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - e) ciągów spacerowych,
 - f) dróg dojazdowych do nieruchomości,
 - g) miejsc postojowych.
- 2) Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej ustala się w wielkości 10%.
- 3) W zagospodarowaniu terenu mają zastosowanie przepisy odrębne o cmentarzach i chowaniu zmarłych
- 4) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci wodociągowej oraz urządzeń jej towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację gminnej sieci kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń jej towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) W granicach planu dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę i modernizację kanalizacji deszczowej oraz urządzeń jej towarzyszących, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) W granicach planu gromadzenie odpadów oraz ich wywóz, należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpadów oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami lokalnymi;

W celu minimalizacji potencjalnych negatywnych skutków na glebę zaleca się:

- zabezpieczyć warstwę humusu i nie dopuścić do jego zmieszania z pozostałą masą ziemną z wykopów;
- ograniczyć do minimum wielkość wykopów i nasypów;

W celu minimalizowania potencjalnego negatywnego wpływu na zasoby naturalne, krajobraz oraz na zwierzęta i rośliny zaleca się:

- zabezpieczyć zadrzewienia przed ewentualnym uszkodzeniem podczas wykonywania prac budowlanych;
- wspomaganie urządzania i utrzymania terenów zieleni, zadrzewień i zakrzewień.

Oceniając ustalenia dla przeznaczeń terenów pod kątem zabezpieczenia środowiska i zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody uwzględniając zasadę przezorności należy stwierdzić, że wskazane sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania na środowisko poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych są w pełni wystarczające.

10.2. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH W STOSUNKU DO PRZEWIDYWANYCH W PROJEKcie ZMIANY PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU

Przyjęte rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko (patrz ppkt 9.1 prognozy) służą ograniczeniu negatywnych oddziaływań na środowisko poszczególnych sposobów zagospodarowania i zainwestowania terenów przewidzianych w planie i pozwalają na stwierdzenie, że w zakresie polityki przestrzennej i kierunków rozwoju, zachowują zasady ochrony obszarów aktywnych biologicznie i zabezpieczenia ciągłości struktur przyrodniczych.

W niniejszym dokumencie przewidziano dodatkową analizę alternatywnych rozwiązań.

WARIANT ZEROWY. Pozostawienie terenu objętego granicami opracowania w wariantcie zerowym jest niekorzystne z punktu widzenia konieczności wyboru innego terenu na cmentarz. Uwzględniając budowę geologiczną, aktualne zagospodarowanie terenów sąsiednich oraz brak negatywnego oddziaływania na obszary chronione stwierdza się, że pozostawienie terenu w stanie dotychczasowym jest niekorzystne z punktu widzenia ekonomicznego oraz ochrony środowiska przyrodniczego.

WARIANT ALTERNATYWNY. Pod względem lokalizacyjnym rozważono możliwość budowy cmentarza od podstaw w innej, nowej lokalizacji. Rozwiązanie to jest jednak niekorzystne zarówno pod względem ekonomicznym jak i środowiskowo-przyrodniczym. Wytyczenie nowego miejsca wiązałoby się z pozyskaniem terenów pod inwestycje, które trzeba przystosować poprzez np. wyrównanie terenu oraz przeprowadzenie dokumentacji hydrologicznej określającej warunki hydrologiczne danego terenu. Takie działanie byłoby związane z poniesieniem bardzo wysokich kosztów inwestycyjnych i nie byłoby bez wpływu na miejscową przyrodę.

WARIANT LOKALIZACYJNY. Najkorzystniejszy wariant z punktu widzenia ekonomicznego oraz ochrony środowiska przyrodniczego. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959r. Nr 52, poz. 315) teren pod rozbudowę cmentarza jest zlokalizowany w sposób wykluczający możliwość wywierania szkodliwego wpływu na otoczenie, w tym na obszary prawnie chronione. Teren cmentarny nie podlega zalewom oraz posiada ukształtowanie umożliwiające łatwy spływ wód deszczowych.

11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Celem prognozy jest określenie skutków wpływu realizacji projektu zmiany planu na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących negatywne skutki tych ustaleń na poszczególne elementy środowiska. Opisane oddziaływanie na środowisko przyrodnicze dotyczy funkcji przyjętych w projekcie zmiany planu. Przedstawiona prognoza oddziaływania na środowisko do projektu zmiany planu dla przedmiotowego terenu została opracowana na podstawie art. 51 ust. 2 ustawy „o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” (Dz. U. z 2016r. poz. 353).

Przedmiotowy teren położony jest w centralnej części gminy Reszel w miejscowości Święta Lipka wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 594. Powierzchnia analizowanego obszaru wynosi ca 0,25 ha i obejmuje fragmenty terenu działki o nr ew. 44, 45, 46/1. Południowo-wschodnią część zajmuje cmentarz komunalny wraz z występującą roślinnością wysoką reprezentowaną przez klon pospolity *Acer platanoides* L. oraz lipę drobnolistną *Tilia cordata* Mill. W północno-wschodniej części teren obejmuje fragment istniejącego parkingu o nawierzchni utwardzonej. Pozostały teren to obszar zieleni niskiej występującej w postaci roślinności trawiastej z pojedynczo rosnącymi świerkami *Picea abies* (L.) H.Karst, brzożami brodawkowatymi *Betula pendula*, klonami *Acer platanoides* L. Inwentaryzacja przyrodnicza potwierdza występowanie skarpy w kształcie litery L, którą lokalnie porastają podrosty świerkowe. Teren charakteryzuje się zróżnicowanym ukształtowaniem terenu o niewielkim spadku w kierunku zachodnim. Rzędne terenu wahają się w granicach od 123 m. n.p.m. do ca 129 m. n.p.m. Na przedmiotowym terenie nie występują prawne formy ochrony przyrody o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2016r. poz. 2134). Zgodnie z Uchwałą Nr XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel- Święta Lipka analizowany obszar położony jest na terenie oznaczonym symbolem:

ZCc.3 – tereny cmentarzy czynnych;

ZP.32 – tereny zieleni urządzonych;

KP.6 – tereny parkingów;

KX.32 – tereny ciągów pieszych i ścieżek rowerowych.

Jednym z celów sporządzenia projektu zmiany planu jest poszerzenie istniejącego cmentarza poprzez ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobów zagospodarowania, w tym dostosowanie funkcji, struktury oraz intensywności zagospodarowania do uwarunkowań środowiska przyrodniczego. Sposób zagospodarowania ma na celu przede wszystkim wprowadzenie ładu przestrzennego i poprawnego

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RESZEL, WSI ŚWIĘTA LIPKA I DROGI PIELGRZYMKOWEJ NA TRASIE RESZEL-ŚWIĘTA LIPKA – CZĘŚĆ OBEJMUJĄCA OBSZAR W ŚWIĘTEJ LIPCE

funkcjonowania przestrzeni. Oceniając ustalenia dla nowych przeznaczeń terenów pod kątem zabezpieczenia środowiska i zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody należy stwierdzić, że wskazane sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania na środowisko poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych są wystarczające. Na podstawie zapisów w projekcie zmiany planu można stwierdzić, iż działania przewidujące kierunki rozwoju nie wskazują na możliwość jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego mogącego objąć większy obszar niż określony granicą opracowania. Wszystkie prowadzone działania ze względu na swój charakter będą dotyczyły jedynie obszaru objętego planem, a oddziaływanie poszczególnych elementów będzie miało przede wszystkim charakter lokalny.

12. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

Załącznik nr 1

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka – część obejmująca obszar w Świętej Lipce