

**Informacja za 2016 rok
z zakresu gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Reszel.**

W roku bieżącym ogółem zbyto **582 m²** gruntów:

- **80 m²** oddano w użytkowanie wieczyste,
- **502 m²** sprzedano na własność,

W domach wielorodzinnych w drodze bezprzetargowej na rzecz głównych najemców sprzedano **10** lokali mieszkalnych.

Na wszelkie wolne nieruchomości ogłaszane były przetargi. Ogółem zorganizowano 3 przetargi, w wyniku których zbyto 1 nieruchomość – lokal użytkowy położony w Reszlu przy ul. Reymonta 5-9. Przetarg na nieruchomość położoną w Reszlu przy ul. Podmiejskiej oraz Grodzkim Młynie – udział 26/11 w działce i budynkach gospodarczych nie odbył się w związku z brakiem chętnych nabywców.

Łączna wartość sprzedanych nieruchomości (po zastosowaniu bonifikat zgodnie z ustalonymi zasadami) wynosi **117 224,93 zł.** (w tym 635,13 zł VAT):

- **105 254,88 zł** ze sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych,
- **3 166,72 zł** ze sprzedaży działek oraz udziałów w gruncie przy sprzedaży lokali,
- **66,49 zł** z opłat za użytkowanie wieczyste (w tym 12,44 zł VAT)
- **3 330,12 zł** koszty dokumentacji (w tym 622,69 VAT)
- **1 327,00 zł** ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach gminnych,
- **2 703,36 zł** za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- **1 376,36 zł** opłata z tytułu trwałego zarządu – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Reszlu.

Reszel, 28 marca 2017 rok