

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do projektu planu ogólnego gminy Reszel w trakcie konsultacji społecznych

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez burmistrza	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
1	12.01.2026	246	Dz. ewid. nr 213, ob. Widryny	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 159 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na obszarze tym wprowadzono zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.
2	12.01.2026	247	Dz. ewid. nr 216, ob. Widryny	Uwaga uwzględniona	
3	12.01.2026	248	Dz. ewid. nr 219, ob. Widryny	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej. Dodatkowo, działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 159 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na obszarze tym wprowadzono zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o

					którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. Część działki znajduje się we wspomnianym pasie 100 m.
4	12.01.2026	249	Dz. ewid. nr 156, ob. Widryny	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej.
5	13.01.2026	278	Dz. ewid. nr 93/23, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
6	13.01.2026	279	Dz. ewid. nr 93/19, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
7	13.01.2026	280	Dz. ewid. nr 93/22, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
8	19.01.2026	527	Dz. ewid. nr 136/1, ob. 2 miasto Reszel	Uwaga uwzględniona	
9	19.01.2026	539	Dz. ewid. nr 3/11, ob. Dębnik. Dz. ewid. nr 5/13, 5/11, 5/12, ob. Zawidy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka nr 3/11 obręb Dębnik położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber, a także na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, które podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82). Ponadto działka ta znajduje się w odległości mniejszej niż 1000 m od istniejącej lub planowanej zabudowy mieszkaniowej. Działki nr 5/13, 5/11 i 5/12 obręb Zawidy położone są na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, które podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82), a także w odległości mniejszej niż 1000 m od istniejącej lub planowanej zabudowy mieszkaniowej. Ponadto, północne fragmenty działek zlokalizowane są częściowo w pasie szerokości 100 m od linii brzegowej rzeki. Zgodnie z pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (pismo WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r.), w którym odmówiono uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Reszel, organ wskazał, że działki te graniczą z ustanowioną strefą bielika krzykliwego. W ocenie organu dopuszczenie turbin wiatrowych z dużym prawdopodobieństwem prowadzić będzie do kolizji

					prowadzących do zranień bądź śmierci, a tym samym naruszenia zakazu, o którym mowa w uchwale w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber.
10	21.01.2026	613	Dz. ewid. nr 200/1, ob. Klewno	Uwaga uwzględniona	
11	26.01.2026	731	Dz. ewid. nr 37/1, ob. Stąpławki	Uwaga w części uwzględniona	Część działki została przeznaczona na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ), zachowując ład przestrzenny i kontynuując sąsiedztwo istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
12	26.01.2026	732	Dz. ewid. nr 196/1, ob. Tolniki Małe	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ wniosek o dodanie terenu elektrowni słonecznej jako profilu dodatkowego został złożony przez właściciela działki. Ponadto plan ogólny stanowi jedynie dopuszczenie, a nie przesądzenie o faktycznym zagospodarowaniu. Szczegółowe przeznaczenie będzie ustalane podczas sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy.
13	26.01.2026	733	Dz. ewid. nr 171 i cz. dz. ewid. 169/2 ob. Klewno	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej.
14	26.01.2026	734	Dz. ewid. nr 93/20, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
15	26.01.2026	735	Cz. dz. ewid. nr 84/7, ob. Robawy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona z uwagi na położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, co powoduje brak możliwości zmiany obecnego przeznaczenia.
16	27.01.2026	816	Dz. ewid. nr 2/6, 2/9, ob. Worpławki	Uwaga uwzględniona	
17	27.01.2026	835	Część dz. ewid. nr 19/5, ob. 3 miasto Reszel	Uwaga uwzględniona	
18	28.01.2026	853	Dz. ewid. nr 241/1, ob. Klewno	Uwaga uwzględniona	

19	28.01.2026	854	Dz. ewid. nr 179, 181, 212, 214, 242, 243, ob. Klewno	Uwaga uwzględniona	
20	28.01.2026	852	Dz. ewid. nr 91/2, ob. Pieckowo	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej. Ponadto, działka znajduje się na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, które podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82). Działka mimo położenia w sąsiedztwie istniejącej zabudowy nie spełnia warunków rozszerzenia obszaru uzupełnienia zabudowy opisanych w § 1 ust. 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).
21	28.01.2026	851	Dz. ewid. nr 91/9, ob. Pieckowo	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej. Ponadto, działka znajduje się na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, które podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82). Działka mimo położenia w sąsiedztwie istniejącej zabudowy nie spełnia warunków rozszerzenia obszaru uzupełnienia zabudowy opisanych w § 1 ust. 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).
22	28.01.2026	850	Dz. ewid. nr 93/24, ob. Pieckowo	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie

					umożliwiającej realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej. Ponadto, działka znajduje się na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, które podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82). Działka mimo położenia w sąsiedztwie istniejącej zabudowy nie spełnia warunków rozszerzenia obszaru uzupełnienia zabudowy opisanych w § 1 ust. 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).
23	28.01.2026	849	Dz. ewid. nr 93/5, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
24	28.01.2026	885	Dz. ewid. nr 176/10, 176/13, 176/15, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 159 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na obszarze tym wprowadzono zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. Ponadto, w obrębie działek występują gleby organiczne, tym samym ich zabudowa z dużym prawdopodobieństwem kolidowała będzie z zakazem dokonywania zmian stosunków wodnych – zgodnie z odmową uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (pismo WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r.).
25	28.01.2026	886	Dz. ewid. nr 179, 180, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 159 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na obszarze tym wprowadzono zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. Ponadto, w obrębie działek występują gleby organiczne, tym samym ich zabudowa z dużym prawdopodobieństwem kolidowała będzie z zakazem

					dokonywania zmian stosunków wodnych – zgodnie z odmową uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (pismo WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r.).
26	28.01.2026	884	Dz. ewid. nr 176/8, 176/17, 176/18, 176/19, 176/11, 176/5, 176/6, 176/14, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 159 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na obszarze tym wprowadzono zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. Ponadto, w obrębie działek występują gleby organiczne, tym samym ich zabudowa z dużym prawdopodobieństwem kolidowała będzie z zakazem dokonywania zmian stosunków wodnych – zgodnie z odmową uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (pismo WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r.).
27	28.01.2026	887	Dz. ewid. nr 176/2, 176/7, 176/9, 176/12, 176/15, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej.
28	03.02.2026	1071	Dz. ewid. nr 243, ob. Klewno	Uwaga uwzględniona	
29	03.02.2026	1072	Dz. ewid. nr 179, 181, 212, 214, 242, 241/1, ob. Klewno	Uwaga uwzględniona	
30	04.02.2026	1134	Dz. ewid. nr 179, 181, 212, 214, 242, ob. Klewno	Uwaga uwzględniona	
31	04.02.2026	1135	Dz. ewid. nr 241/1, 243, ob. Klewno	Uwaga uwzględniona	

32	09.02.2026	1239	Dz. ewid. nr 173, 175, ob. Mnichowo	Uwaga w części uwzględniona	Część działki nr 175 została przeznaczona na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ), zachowując ład przestrzenny i kontynuując sąsiedztwo istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Pozostały teren znajduje się na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, które podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82). Działki mimo położenia w sąsiedztwie istniejącej zabudowy nie spełniają warunków rozszerzenia obszaru uzupełnienia zabudowy opisanych w § 1 ust. 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).
33	04.02.2026	1132	Dz. ewid. nr 222, 223, 224, ob. Wólka Ryńska	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ jej zakres nie dotyczy planu ogólnego.
34	10.02.2026	1320	Strefy 28SU, 29SU	Uwaga uwzględniona	
35	11.02.2026	1380	Dz. ewid. nr 54/5, 165/1, 161, ob. Mnichowo	Uwaga w części uwzględniona	Uwaga uwzględniona dla fragmentu działki nr 161. Pozostała część znajduje się na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, które podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82) lub w odległości mniejszej niż 1000 m od istniejącej bądź planowanej zabudowy.
36	11.02.2026	1381	Dz. ewid. nr 1/39, 1/44, ob. Dębnik i dz. ewid. nr 1/2, ob. Kępa Tolnicka	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działki nr 1/39 i 1/44 obręb Dębnik położone są w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber oraz znajdują się na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, które podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82). Działka nr 1/2 obręb Kępa Tolnicka znajduje się w odległości mniejszej niż 1000 m od istniejącej bądź planowanej zabudowy.
37	11.02.2026	1346	Strefa 39SN	Uwaga uwzględniona	
38	12.02.2026	1411	Dz. ewid. nr 133/39, ob. Pilec	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 159 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na obszarze tym wprowadzono zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

39	13.02.2026	1456	Dz. ewid. nr 145/10 obręb Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej.
40	13.02.2026	1457	Dz. ewid. nr 330/1, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka znajduje się w pobliżu cieku wodnego oraz terenów podmokłych. Ponadto, mapa glebowo rolnicza wskazuje na występowanie gleb organicznych. Według Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, który pismem WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r. odmówił uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Reszel, umożliwienie zagospodarowania wzdłuż cieku wodnego na terenie o znikomym stopniu zagospodarowania może spowodować utratę funkcji korytarza ekologicznego.
41	13.02.2026	1458	Dz. ewid. nr 330/2, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka znajduje się w pobliżu cieku wodnego oraz terenów podmokłych. Ponadto, mapa glebowo rolnicza wskazuje na występowanie gleb organicznych. Według Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, który pismem WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r. odmówił uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Reszel, umożliwienie zagospodarowania wzdłuż cieku wodnego na terenie o znikomym stopniu zagospodarowania może spowodować utratę funkcji korytarza ekologicznego.
42	13.02.2026	1459	Dz. ewid. nr 330/3, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka znajduje się w pobliżu cieku wodnego oraz terenów podmokłych. Ponadto, mapa glebowo rolnicza wskazuje na występowanie gleb organicznych. Według Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, który pismem WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r. odmówił uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Reszel, umożliwienie zagospodarowania wzdłuż cieku wodnego na terenie o znikomym stopniu zagospodarowania może spowodować utratę funkcji korytarza ekologicznego.
43	16.02.2026	1501	Strefa 39SN	Uwaga uwzględniona	
44	16.02.2026	1502	Dz. ewid. nr 256/5, 256/6, ob. Klewno	Uwaga w części uwzględniona	Uwaga uwzględniona dla działki nr 256/6 oraz części działki 256/5. Uwaga nie może zostać uwzględniona dla pozostałej części działki 256/5, ponieważ położona jest na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, które podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82).
45	16.02.2026	1506	Złoża kopalni Pilec, Pilec III,	Uwaga uwzględniona	

			Klewno III, Klewno IX, Klewno X, Klewno XIII, Klewno XIV, Klewno XIV/1, Klewno XV, Klewno XVI, Worpławki, Lipowa Góra I, Robawy, Robawy 1, Robawy 2, Robawy 3		
46	16.02.2026	1508	Strefy 11SG, 8SG, 7SG, 13SG	Uwaga uwzględniona	
47	16.02.2026	1525	Dz. ewid. nr 263, ob. Widryny	Uwaga uwzględniona	
48	16.02.2026	1526	Dz. ewid. nr 8, ob. Pudwagi	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej lub zagrodowej.
49	16.02.2026	1533	Dz. ewid. nr 19/68, ob. Staniewo	Uwaga uwzględniona	

50	16.02.2026	1534	Dz. ewid. nr 71/5, 83/4, 77/3, ob. Wólka Ryńska	Uwaga uwzględniona	
51	16.02.2026	1551	Cz. dz. ewid. nr 162/2, ob. 3 miasto Reszel	Uwaga uwzględniona	
52	17.02.2026	1588	Dz. ewid. nr 170, ob. Leginy	Uwaga uwzględniona	
53	19.02.2026	1639	Dz. ewid. nr 293/6, ob. Leginy	Uwaga uwzględniona	
54	20.02.2026	1684	Dz. ewid. nr 19/67, ob. Staniewo	Uwaga uwzględniona	
55	23.02.2026	1717	Strefa 39SN	Uwaga uwzględniona	
56	23.02.2026	1720	Dz. ewid. nr 6, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
57	23.02.2026	1721	Dz. ewid. nr 62/2, 62/1, 64/1, 64/4, 65/1, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
58	23.02.2026	1722	Dz. ewid. nr 67/1, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
59	23.02.2026	1723	Dz. ewid. nr 65/2, 62/1, 64/1, 64/4, 65/1, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
59A	23.02.2026	1724	Dz. ewid. nr 62/1, 64/1, 64/4, 65/1, ob. Pieckowo	Uwaga uwzględniona	
60	23.02.2026	1747	Cała gmina	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ ustalenie lokalizacji turbin wiatrowych w odległości minimum 1000 m od istniejącej lub planowanej zabudowy stanowi kontynuację polityki przestrzennej gminy, a także chroni tereny cenne przyrodniczo.

61	23.02.2026	1748	Cała gmina	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ ustalenie lokalizacji turbin wiatrowych w odległości minimum 1000 m od istniejącej lub planowanej zabudowy stanowi kontynuację polityki przestrzennej gminy, a także chroni tereny cenne przyrodniczo.
62	23.02.2026	1784	Dz. ewid. nr 329/3, 329/2, 329/1, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 159 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na obszarze tym wprowadzono zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.
63	24.02.2026	1813	Dz. ewid. nr 162/4, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej.
64	24.02.2026	1814	Dz. ewid. nr 19/64, ob. Staniewo	Uwaga uwzględniona	
65	25.02.2026	1906	Dz. ewid. nr 19/67, ob. Staniewo	Uwaga uwzględniona	
66	25.02.2026	1886	Dz. ewid. nr 187/8, 188/1, ob. Pilec	Uwaga w części uwzględniona	Część działek została przeznaczona na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ), zachowując ład przestrzenny i kontynuując sąsiedztwo istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
67	25.02.2026	1860	Dz. ewid. nr 1/9, ob. 2 miasto Reszel	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ strefa gospodarcza (SP) nie przewiduje w profilu podstawowym ani dodatkowym możliwości przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową. Likwidacja terenu KDZ8 wykracza poza zakres planu ogólnego.
68	25.02.2026	1859	Dz. ewid. nr 7, ob. Pasterzewo	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie

					umożliwiającej realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej.
69	25.02.2026	1856	Dz. ewid. nr 23/3, ob. Wólka Ryńska	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej.
70	25.02.2026	1855	Dz. ewid. nr 27/1, 28/1, ob. Wólka Ryńska	Uwaga uwzględniona	
71	25.02.2026	1854	Dz. ewid. nr 234, ob. Klewno	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ położona jest poza terenami i obszarami górnictwymi oraz złożami kopalni.
72	26.02.2026	1908	Dz. ewid. nr 90/4, ob. 2 miasto Reszel	Uwaga uwzględniona	
73	26.02.2026	1899	Strefa 67OUZ	Uwaga uwzględniona	
74	27.02.2026	1969	Dz. ewid. nr 61, ob. Pilec	Uwaga w części uwzględniona	Część działki została przeznaczona na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ), zachowując ład przestrzenny i kontynuując sąsiedztwo istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
75	27.02.2026	1971	Dz. ewid. nr 71/2, ob. Klewno	Uwaga uwzględniona	
76	27.02.2026	1972	Dz. ewid. nr 59/84, 4/1, 48/1, ob. Jurtkowo. Dz. ewid. nr 161, ob. Mnichowo. Dz. ewid. nr 1/4, ob. Wólka Pilecka.	Uwaga w części uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona dla części działki nr 161 obręb Mnichowo, części działki nr 1/4 obręb Wólka Pilecka oraz części działki nr 206 obręb Pilec, ponieważ wnioski o dodanie terenu elektrowni wiatrowej jako profilu dodatkowego zostały złożone przez właścicieli działek. Ponadto plan ogólny stanowi jedynie dopuszczenie, a nie przesądzenie o faktycznym zagospodarowaniu. Szczegółowe przeznaczenie będzie ustalane podczas sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

			Dz. ewid. nr 206, ob. Pilec		
77	27.02.2026	1973	Dz. ewid. nr 196/2, ob. Tolniki Małe	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ wniosek o dodanie terenu elektrowni słonecznej jako profilu dodatkowego został złożony przez właściciela działki. Ponadto plan ogólny stanowi jedynie dopuszczenie, a nie przesądzenie o faktycznym zagospodarowaniu. Szczegółowe przeznaczenie będzie ustalane podczas sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy.
78	27.02.2026	1974	Dz. ewid. nr 176/19, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 159 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na obszarze tym wprowadzono zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. Ponadto, w obrębie działki występują gleby organiczne, tym samym jej zabudowa z dużym prawdopodobieństwem kolidowała będzie z zakazem dokonywania zmian stosunków wodnych – zgodnie z odmową uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (pismo WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r.).
79	27.02.2026	1975	Dz. ewid. nr 159, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka znajduje się w pobliżu cieku wodnego oraz terenów podmokłych. Ponadto, mapa glebowo rolnicza wskazuje na występowanie gleb organicznych. Według Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, który pismem WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r. odmówił uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Reszel, umożliwienie zagospodarowania wzdłuż cieku wodnego na terenie o znikomym stopniu zagospodarowania może spowodować utratę funkcji korytarza ekologicznego.
80	27.02.2026	1976	Dz. ewid. nr 175/3, ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka znajduje się w pobliżu cieku wodnego oraz terenów podmokłych. Ponadto, mapa glebowo rolnicza wskazuje na występowanie gleb organicznych. Według Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, który pismem WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r. odmówił uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Reszel, umożliwienie zagospodarowania wzdłuż cieku wodnego na terenie o znikomym stopniu zagospodarowania może spowodować utratę funkcji korytarza ekologicznego.
81	27.02.2026	1977	Dz. ewid. nr 133/27, ob. Pilec	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ według Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, który pismem WOPN.610.12.2.2026.MW.2 z dnia 5 maja 2026 r. odmówił uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Reszel, działka stanowi teren stromo opadający w kierunku zachodnim (w stronę jeziora). Spadki w niektórych fragmentach

					przekraczają 17%. Dopuszczenie zagospodarowania na tym terenie z dużym prawdopodobieństwem kolidować będzie z zakazem wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.
82	27.02.2026	1994	Dz. ewid. nr 117/1, 116, 120/2, 120/7, 125/4, 122/1, 102, 134/2, ob. Tolniki Małe	Uwaga w części uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona na fragmentach działek, na których występują grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III, ponieważ podlegają one ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz.82).
83	27.02.2026	2024	Dz. ewid. nr 156, ob. Widryny	Uwaga uwzględniona	
84	27.02.2026	2025	Dz. ewid. nr 213, 219, ob. Widryny	Uwaga uwzględniona	
85	27.02.2026 (data wpływu: 02.03.2026)	2006	Strefa 39SN	Uwaga uwzględniona	

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do projektu planu ogólnego gminy Reszel po terminie trwania konsultacji społecznych

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez burmistrza	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
1	05.03.2026	2171	Dz. ewid. nr 106/3, 196/1, 105/6, ob. Tolniki Małe	Uwaga uwzględniona	
2	10.03.2026	87	Dz. ewid. nr 35/12, 35/13,	Uwaga uwzględniona	

			35/14, 35/15, 35/16 ob. Dębnik i dz. ewid. nr 29/1, ob. 1 miasto Reszel		
3	18.03.2026	88	Dz. ewid. nr 110/2 ob. Robawy	Uwaga uwzględniona	
4	24.03.2026	2698	Dz. ewid. nr 53/6 ob. Pasterzewo	Uwaga uwzględniona	
5	08.04.2026	3057	Dz. ewid. nr 145/7 ob. Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej.
6	16.04.2026	3323	Dz. ewid. nr 44/1, 44/3, 44/4, 44/5 obręb Widryny	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, dla którego obowiązuje Rozporządzenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 159 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na obszarze tym wprowadzono zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. Ponadto, lokalizacja w pobliżu terenów podmokłych i gleb organicznych może kolidować z zakazem dokonywania zmian stosunków wodnych oraz zakazem wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.
7	21.04.2026	3422	Dz. ewid. nr 48 obręb Kępa Tolnicka	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka znajduje się w odległości mniejszej niż 1000 m od istniejącej lub planowanej zabudowy mieszkaniowej.
8	24.04.2026	3554	Dz. ewid. nr 103 obręb Robawy	Uwaga uwzględniona	
9	06.05.2026	3833	Dz. ewid. nr 106/3, 196/1,	Uwaga uwzględniona	

			105/6, ob. Tolniki Małe		
10	25.05.2026	4322	Dz. ewid. nr 145/7 obręb Leginy	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uwaga nie może zostać uwzględniona. Działka znajduje się poza terenami, dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, poza obszarami uzupełnienia zabudowy oraz poza obszarami z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. Dodatkowo, suma chłonności terenów niezabudowanych w strefach SW, SJ, SZ (tj. strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową i zagrodową) przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. W związku z powyższym, nie ma możliwości wyznaczenia nowych terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej.

Załączniki:

– uwagi wymienione w wykazie

Burmistrz Reszla