



DECYZJA Nr 01/2025

zezwalająca na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowej oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Reszel

Na podstawie art. 104 § 1, art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 ze zm.), art. 7 ust. 1 pkt. 2 i ust. 6, art. 9 ust. 1, 1 aa, 1 b i ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733.), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 lutego 2023 r. *w sprawie szczegółowego sposobu określania wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych* (Dz.U. z 2023 r. poz. 322) oraz Uchwały Nr LXXII/479/2023 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 25 maja 2023 r. *w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Reszel*, po rozpatrzeniu wniosku firmy CLEANER Zakład Sprzątania Sp. j. z dnia 22.12.2025 roku (data wpływu do urzędu 22.12.2025 r.)

Burmistrz Reszla

zezwała firmie CLEANER Zakład Sprzątania Sp. j. Maciej Bukowski, Grzegorz Misiewicz, prowadzącej działalność gospodarczą z siedzibą we Wrocławiu, ul. Wyb. Juliusza Słowackiego 9, 50-406 Wrocław na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Reszel

na następujących warunkach:

1. Nazwa oraz adres siedziby przedsiębiorcy:

**CLEANER ZAKŁAD SPRZĄTANIA Sp. j.
Maciej Bukowski, Grzegorz Misiewicz
ul. Mazurska nr 10
82-300 Elbląg**

2. Przedmiot i obszar objęty zezwoleniem:

Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą CLEANER Zakład Sprzątania Sp. j. będzie wykonywać działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych socjalno-bytowych pochodzących z mobilnych kabin przenośnych WC z wyłączeniem szamb w obrębie Gminy Reszel do stacji zlewnej zlokalizowanej na Oczyszczalni ścieków w Reszlu.

3. Termin podjęcia działalności:

Zezwolenia na prowadzenie w/w działalności na terenie Gminy Reszel wydaje się na okres 10 lat od dnia, w którym decyzja staje się ostateczna.

4. Wymagania w zakresie jakości usług objętych zezwoleniem:

- 1) usługi należy wykonywać z zachowaniem najwyższych jakościowo osiągnięć techniki, w szczególności nie powodując zanieczyszczenia środowiska, bez zagrożenia dla zdrowia ludzkiego oraz bez stosowania procesów lub metod, które mogą być szkodliwe dla środowiska, z poszanowaniem interesów osób trzecich, a w szczególności:
 - w sposób niezakłócający ruchu na drogach publicznych podczas transportu,
 - niepowodującego nadmiernego, możliwego do uniknięcia hałasu,
 - w sposób uniemożliwiający wyciek nieczystości ciekłych podczas ich transportu
- 2) usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Reszel, prowadzone będą z wykorzystaniem pojazdów asenizacyjnych Przedsiębiorcy oraz specjalnych aut do transportu kabin sanitarnych, spełniających warunki techniczne określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. z 2002 r Nr 193, poz. 1617) przystosowanych do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;
- 3) Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości, powinno odbywać się z częstotliwością ustaloną z właścicielem nieruchomości zgodnie z obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i porządku w Gminie Reszel, i częstotliwością ustaloną ze stacją zlewną w sposób zapobiegający wypływowi nieczystości ciekłych ze zbiornika w wyniku jego przepełnienia lub niewłaściwego opróżniania, a tym samym zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód gruntowych a ponadto przedsiębiorca jest obowiązany wyposażyć się w narzędzia umożliwiające posprzątanie terenu zanieczyszczonego podczas wykonywania usług opróżnienia zbiorników bezodpływowych czy przenośnych toalet;
- 4) Środki transportu wykorzystywane do prowadzenia powyższej działalności mają posiadać czysty i estetyczny wygląd. Należy je myć i odkażać w miejscach do tego przeznaczonych tj. myjniach samochodowych z którymi należy zawrzeć umowę oraz posiadać rachunek za wykonaną usługę;
- 5) Pojazdy służące do odbioru nieczystości ciekłych muszą posiadać aktualne badania techniczne zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 98, poz. 602 z późn. zm.);
- 6) Pojazdy wykorzystywane do wykonywania usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych po wykonanej usłudze winny być parkowane wyłącznie na terenie bazy transportowej;
- 7) Pojazdy asenizacyjne należy również oznakować w sposób umożliwiający identyfikację przedsiębiorcy świadczącego usługi (nazwa, adres, nr telefonu kontaktowego).

5. Niezbędne zabiegi z zakresu ochrony środowiska i ochrony sanitarnej wymagane po zakończeniu działalności objętej zezwoleniem:

Po zakończeniu działalności objętej zezwoleniem należy:

- 1) usunąć wszystkie zanieczyszczenia na terenie nieruchomości, na której prowadzona będzie działalność poprzez odzysk lub unieszkodliwianie;
- 2) dokonać dezynsekcji oraz dezynfekcji pojazdu asenizacyjnego oraz pomieszczeń służących do prowadzonej działalności;
- 3) zachować wymogi sanitarne podczas prowadzenia działalności- nie powodując zagrożenia dla zdrowia, życia ludzi lub środowiska;
- 4) poinformować Burmistrza Reszla w formie pisemnej o zakończeniu działalności objętej zezwoleniem;
- 5) wypowiedzieć umowy zawarte z właścicielami nieruchomości na odbiór i transport nieczystości ciekłych.

6. Wymagania szczególne wynikające z odrębnych przepisów, w tym wymagania dotyczące standardu sanitarnego wykonywania usług, ochrony środowiska i obowiązku prowadzenia odpowiedniej dokumentacji działalności objętej zezwoleniem.

- 1) Przedsiębiorca zobowiązany jest przestrzegać przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 733 ze zm.) z zachowaniem wymogów określonych w Uchwałą Nr LXXII/479/2023 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 25 maja 2023 r. *w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Reszel zmienioną Uchwałą Nr LXXII/495/2023 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 27 lipca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały: w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Reszel.*
 - 2) Ponadto przedsiębiorca zobowiązany jest do:
 - a) świadczenie usług odbioru nieczystości ciekłych odbywa się na podstawie **umowy** i na warunkach w niej określonych, zawartej z właścicielem (zarządcą, użytkownikiem) nieruchomości oraz wystawionych **dowodów potwierdzających korzystanie z usług** z uwzględnieniem ilości wywiezionych nieczystości, ceny usługi, terminu wywozu oraz odbiorcy nieczystości ciekłych,
 - b) sporządzania i dostarczenia Burmistrzowi Reszla kwartalnych sprawozdań w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na podstawie art. 9o ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w terminie do końca miesiąca następującego po kwartale, którego dotyczy,
 - c) przekazywania informacji dotyczących:
 - ilości i rodzaju nieczystości ciekłych przekazanych do stacji zlewnych z terenu prowadzonej działalności gospodarczej, z wyszczególnieniem podmiotów (właścicieli nieruchomości) od których zostały odebrane nieczystości ciekłe w okresie objętym sprawozdaniem,
 - wykaz właścicieli nieruchomości, z którymi w okresie objętym sprawozdaniem Przedsiębiorca zawarł umowy na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych,
 - wykaz właścicieli nieruchomości, z którymi umowy te uległy rozwiązaniu lub wygasły.
- W wykazach zamieszcza się imię i nazwisko lub nazwę właścicieli nieruchomości oraz adres, a także datę zawarcia/ rozwiązania umowy, ilość nieczystości ciekłych odebranych w okresie sprawozdawczym ze wskazaniem miesiąca i dnia oraz sposób zagospodarowania nieczystości ciekłych wraz ze wskazaniem stacji zlewnej, do której zostały przekazane odebrane nieczystości ciekłe,
- d) Przedsiębiorca zobowiązany jest do zachowania wymogów sanitarnych podczas prowadzenia działalności niepowodujących zagrożenia zdrowia, życia ludzi lub środowiska oraz usuwania skutków nieprawidłowego prowadzenia działalności na własny koszt. Zabiegi sanitarne i porządkowe związane ze świadczonymi usługami bieżąca konserwacja, wykonywane poza terenem bazy transportowej, muszą być potwierdzone dokumentami o wykonaniu tego typu usługi przez uprawnione podmioty (dokumentacja, umowa na korzystanie z usług myjni samochodowej wraz z rachunkiem pobieranym za wykonanie usługi);
 - e) wywozu nieczystości pojazdami spełniającymi wymagania dla pojazdów asenizacyjnych i wymagania techniczne określone w przepisach regulujących warunki techniczne tych pojazdów;
 - f) niezwłocznego zgłoszenia Burmistrzowi Reszla wszelkich zmian danych określonych w niniejszym zezwoleniu.

7. Określenie lokalizacji bazy transportowej, stacji zlewnych do których będą transportowane nieczystości, oraz miejsca mycia i dezynfekcji środków technicznych:

1. **Baza transportowa:** z terenem utwardzonym, z wyznaczonym miejscem do parkowania pojazdów, ogrodzona i monitorowana przy ul. Mazurskiej nr 10; 82-300 Elbląg;
2. **Stacja zlewna:**
 - Punkt zlewny zlokalizowany na Oczyszczalni Ścieków przy ul. Rataja 4 w Reszlu;
3. **Miejsce mycia i dezynfekcji:**
 - Oświadczenie o posiadaniu własnej myjni samochodowej znajdującej się przy ul. Mazurskiej nr 10; 82-300 Elbląg;

W przypadku niewypełniania określonych powyżej warunków zezwolenie może być cofnięte bez odszkodowania w trybie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 733 z późn. zm.).

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16.12.2025 roku (data wpływu do urzędu 22.12.2025 r.) Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą CLEANER Zakład Sprzątania Sp. j. wystąpił do Burmistrza Reszla o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych socjalno-bytowych pochodzących z mobilnych kabin przenośnych WC z wyłączeniem szamb na terenie Gminy Reszel.

Wniosek sporządzono zgodnie z wymogami art. 8 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz.U. 2025, poz. 733 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 7 ust. 6 ww. ustawy organem właściwym do wydania zezwolenia jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce świadczenia usług.

Wnioskodawca zamierza świadczyć usługi na terenie Gminy Reszel, wobec czego organem właściwym do wydania zezwolenia jest Burmistrz Reszla.

Wnioskodawca wykazał, że posiada możliwości organizacyjne i techniczne pozwalające należycie wykonywać obowiązki wynikające z wydanej decyzji – dysponuje odpowiednimi pojazdami przystosowanymi do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, w tym dysponuje odpowiednimi pojazdami z ważnymi przeglądami technicznymi przystosowanych do tego celu, a także posiada odpowiednią bazę transportową zlokalizowaną przy ul. Mazurskiej nr 10; 82-00 Elbląg.

Wnioskodawca przedstawił umowę na świadczenie usług serwisowych floty samochodowej w zakresie usług montażowych i naprawczych pojazdów asenizacyjnych. Wnioskodawca przedstawił również, zgodnie z art. 8 ww. ustawy oświadczenie z dnia 23.12.2025 r. (data wpływu 29.12.2025 r.) o braku zaległości w podatkach i opłatach w Urzędzie Skarbowym i o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Reszlu, prowadzący punkt zlewny ścieków, zlokalizowany na terenie oczyszczalni ścieków w Reszlu przy ul. Rataja 4, zadeklarował gotowość odbioru nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych, zlokalizowanych na terenie miasta i gminy Reszel.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań w zakresie zabiegów sanitarnych i porządkowych związanych ze świadczonymi usługami, Przedsiębiorstwo CLEANER ZAKŁAD SPRZĄTANIA Sp. j. przedstawiło oświadczenie z dnia 15.12.2025 r. w zakresie posiadania własnej myjni samochodowej do mycia oraz dezynfekcji samochodów przeznaczonych do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z kabin przenośnych WC.

Spełnione zostały także wszystkie warunki określone w Uchwale Nr LXXII/479/2023 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie *wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie*

Gminy Reszel, zmienioną Uchwałą Nr LXXII/495/2023 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 27 lipca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały: w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Reszel..

Przestrzeganie przepisów ochrony środowiska, a także przepisów związanych z prowadzoną działalnością oraz spełnienie wszystkich warunków niniejszej decyzji jest obowiązkowe. W przeciwnym wypadku będą zastosowane sankcje wynikające z art. 9 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

W związku z powyższym uznano, że działalność usankcjonowana decyzją nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, a wszystkie wymogi związane z tą działalnością i obowiązki nałożone niniejszą decyzją będą spełnione.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.



Z up. BURMISTRZA RESZLA

Piotr Chmiek
KIEROWNIK REFERATU
Rozwoju Gospodarczego
i Ochrony Środowiska

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Reszla w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) prowadzonym przez Urząd Gminy w Reszlu.

Od wydania zezwolenia na wykonanie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości pobrano opłatę skarbową w kwocie **107 zł** zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt. 1 lit. c załącznik cz. III pkt 42 do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r. poz. 111 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. CLEANER ZAKŁAD SPRZĄTANIA Sp. j. Maciej Bukowski, Grzegorz Misiewicz
ul. UL. Mazurska nr 10
82-300 Elbląg
2. a/a MS

Sporządziła: Insp. Małgorzata Stadnik

AMERICAN UNIVERSITY
LIBRARY
440 MICHIGAN AVENUE, N.E.
WASHINGTON, D.C. 20002

