

Załącznik
do Uchwały Nr XXX/184/2026
Rady Miejskiej w Reszlu
z dnia 24.06.2026r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
na lata 2026 - 2029

SPIS TREŚCI

- I. Dane podstawowe
 - 1. Podstawa prawna
 - 2. Zakres tematyczny planu
 - 3. Aktualne informacje o działalności
 - 4. Istniejący stan urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
 - 3.1. Zaopatrzenie w wodę
 - 3.1.1. Ujęcia wody
 - 3.1.2. Sieć wodociągowa
 - 3.2. Gospodarka ściekowa i osadowa
 - 3.2.1. Oczyszczalnia ścieków
 - 3.2.2. Sieć kanalizacyjna i przepompownie
- 4. Modernizacja i rozwój infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, a plany i kierunek zagospodarowania Gminy Reszel
- II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
- III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w latach 2026-2029
 - 1. Zaopatrzenie w wodę
 - 2. Gospodarka ściekowa i osadowa
 - 2.1. Oczyszczalnia ścieków
 - 2.2. Sieci kanalizacyjne
- IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków
 - 1. Zaopatrzenie w wodę
 - 2. Gospodarka ściekowa
- V. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji
- VII. Przewidywane efekty planu
- VIII. Podsumowanie

I. Dane podstawowe

1. Podstawa prawna

Na podstawie art. 21 ust. 1 Ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) zwanej dalej ustawą, przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

2. Zakres tematyczny planu

Na podstawie art. 21 ust. 2 Ustawy wieloletni plan rozwoju powinien określać w szczególności:

- a) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- b) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- c) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
- d) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- e) sposoby finansowania planowanych inwestycji.
- f) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

3. Aktualne informacje o działalności

Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Komunalne (WPK) jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością stanowiącą własność Gminy Reszel Spółka została utworzona w 1993 r., wpisana jest do krajowego rejestru sądowego pod numerem 0000190830.

Świadczenie usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta i Gminy Reszel jest realizowane na podstawie zezwolenia wydanego przez Zarząd Miejski w Reszlu decyzją z dnia 21.08.2002 r.

Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działania Spółki stanowi ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w jej posiadaniu. Posiadaczem rzeczy, w świetle art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610) „jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jako właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jako użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny)”.

W ramach swojej działalności Spółka:

- eksploatuje, konserwuje, remontuje, odtwarza, modernizuje i rozbudowuje urządzenia i obiekty wodociągowe i kanalizacyjne,
- prowadzi rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,
- wykonuje badania laboratoryjne kontrolujące jakość prowadzonych procesów uzdatniania wody i oczyszczania ścieków oraz stan ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe,
- inicjuje realizację programów zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków, opiniuje koncepcje budowy sieci i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych,

- wydaje warunki techniczne budowy sieci i obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączania odbiorców, uzgadnia projekty opracowane na podstawie tych warunków, a także przeprowadza odbiory techniczne tych budowli,
- wykonuje podłączenia obiektów do czynnych sieci wodociągowych,
- planuje, zleca, nadzoruje realizację zadań i zakupów inwestycyjnych oraz zadań remontowych, wykonywanych siłami obcymi dla potrzeb Spółki.

Działalność Spółki jest finansowana głównie z opłat za dostarczanie wody, odbiór i oczyszczanie ścieków. Spółka dokonuje rozliczeń z odbiorcami usług (mieszkańcami, przedsiębiorcami, zakładami użyteczności publicznej, itd.) – zawiera umowy, wystawia faktury i pobiera opłaty.

Dodatkowe dochody Spółka uzyskuje świadcząc usługi związane z podstawową specjalizacją, takie jak:

- Budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy,
- Usuwanie awarii na sieciach nie będących w posiadaniu Spółki,
- Remonty i modernizacje przepompowni ścieków, hydroforni stacji uzdatniania wody,
- Eksploatacja i zarządzanie miejską siecią kanalizacji deszczowej – w ramach umowy z Gminą Reszel.

Ponadto, na terenie Gminy Reszel, na podstawie zezwolenia wydanego przez Zarząd Miejski w Reszlu decyzją z dnia 21.08.2002 r., Spółka realizuje zadanie własne Gminy Reszel w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jako operator urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

4. Istniejący stan urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

4.1. Zapatrzenie w wodę

W zakresie zaopatrzenia w wodę spółka prowadzi działalność w oparciu o sieć przesyłania wody oraz cztery stacje uzdatniania wody wraz z ujęciami.

Na terenie gminy Reszel funkcjonuje zamknięty system wodociągowy zasilający miejscowości: Reszel, Worpławki, Dębnik, Tolniki Małe, Kępa Tolnicka, Śpigłówka, Śpigiel Pilec, Leginy, Robawy, Zawidy, Łężany, Klewno, Wólka Ryńska, Czarnowiec, Biel, Pieckowo, Siemki, Pudwagi, Mnichowo, Młyn Grodzki, Lipowa Góra, Ramty, Mojkowo, Wola, Kocibórz, Widryny, Plenowo, Łabędziewo, Pasterzewo, Wólka Pilecka, Staniewo, Święta Lipka.

System obejmuje usługami wodociagowymi domy mieszkalne, placówki wypoczynkowe, działki rekreacyjne i zakłady pracy.

Ze względu na turystyczny charakter miejscowości wchodzących w skład gminy występuje bardzo duża różnica w zużyciu wody w sezonie letnim w stosunku do okresu posezonnego.

4.1.1. Ujęcia wody

Dla zaspokojenia świadczenia usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedsiębiorstwo posiada odpowiednią infrastrukturę i środki techniczne.

Technologia produkcji wody polega na usuwaniu ponadnormatywnych ilości związków żelaza oraz manganu poprzez dwustopniową filtrację przez złożę kwarcowo – żwirowe. Uzdalniana woda odprowadzana jest do sieci wodociągowej lub zbiorników retencyjnych. Zbiorniki te mają za zadanie gromadzić nadwyżki wody w godzinach minimalnego poboru wody oraz zapewnienie ciągłych dopływów wody do sieci w godzinach maksymalnego rozbioru. Pozwala to wyrównywać nierównomierność rozbiorów dobowych wody, co jest szczególnie istotne w sezonie letnim. Znajdująca się w zbiornikach wody czystej woda pobierana jest przez zestaw pompowy i tłoczona bezpośrednio do sieci wodociągowej.

Prowadzona jest pełna dokumentacja związana z eksploatacją ujęć. Eksploatowane ujęcia posiadają aktualne pozwolenia wodnoprawne na pobór wody i eksploatację urządzeń służących do poboru wody.

Jakość wody uzdatnionej jest objęta nadzorem sanitarnym przez właściwego miejscowo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz kontrolą wewnętrzną jakości wody prowadzoną przez przedsiębiorstwo. Kontrolę jakości wody przeznaczonej dla zaopatrzenia ludności przeprowadza się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w zakresie : mętności, barwy, zapachu, odczynu pH, twardości ogólnej, utlenialności, amoniaku, azotynów, azotanów, chlorków, żelaza, manganu, metali ciężkich oraz wymagań mikrobiologicznych.

Badania wody prowadzone są w akredytowanych laboratoriach, a próby pobierane są przez uprawnionych próbkobiorców.

WPK Sp. z o.o. eksploatuje 4 Stacje Uzdalniania Wody oraz 8 szt. studni głębinowych Stacje wodociągowe eksploatowane przez WPK Sp. z o.o.

4.1.2. Sieć wodociągowa

Długość sieci wodociągowej wynosi:

- miasto Reszel 22,184 km,

- gmina Reszel 160,346 km

co łącznie stanowi 182,530 km

Stan techniczny sieci wodociągowej w mieście Reszel, ze względu na wiek oraz wysoki stopień zużycia wymaga modernizacji, aby zapewnić niezawodne i bezpieczne zaopatrzenie mieszkańców w wodę.

Jednym z kluczowych działań modernizacyjnych jest wykonanie węzłów na sieci rozdzielczej wraz z pełnym uzbrojeniem ich w zestawy zasuw. Rozwiązanie to pozwoli na odcięcie przepływu wody w wybranym obszarze w przypadku awarii, bez konieczności wyłączenia z eksploatacji całej sieci.

4.2 Gospodarka ściekowa i osadowa

4.2.1. Oczyszczalnia ścieków

Oczyszczalnia ścieków w Reszlu eksploatowana przez Spółkę jest obiektem przyjmującym ścieki z miejscowości: Pilec, Reszel, Wólka Ryńska, Ramty, Święta Lipka, Lipowa Góra, Robawy, Klewno.

Oczyszczalnia ścieków oddana została do eksploatacji w 1995 r. działa od 30 lat. Jakość ścieków systematycznie jest kontrolowana w zakresie wskaźników: BZT₅, ChZT_{cr}, zawiesiny ogólnej. WPK Sp. z o.o. posiada pozwolenie wodnoprawne, w którym określono warunki odprowadzania ścieków pochodzących

z oczyszczalni ścieków w Reszlu do rzeki Sajny. Pobór próbek do analizy wykonywany jest przez akredytowane laboratorium badawcze, aktualnie jest to SGS Polska Sp. z o.o.

W 2021 roku wykonano proces przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków. Głównym celem inwestycji było zapewnienie dotrzymania parametrów jakościowych określonych w pozwoleniu wodnoprawnym na zrzut oczyszczonych ścieków do rzeki Sajny. W ramach projektu utrzymano dotychczasową technologię oczyszczania, jednocześnie unowocześniając ją poprzez wymianę urządzeń mechanicznych oraz instalacji elektrycznych. Dzięki przeprowadzonym pracom poprawiono niezawodność funkcjonowania oczyszczalni, zwiększono jej efektywność oraz zapewniono spełnienie obowiązujących norm środowiskowych.

Oczyszczalnia ścieków komunalnych w Reszlu jest oczyszczalnią mechaniczno – biologiczną. Do oczyszczenia biologicznego ścieków została zastosowana metoda osadu czynnego o podwyższonej zdolności usuwania związków węgla, azotu i fosforu. Poszczególne komory reaktora pracują w sposób okresowy, w pięciu cyklach. Dzięki możliwości regulacji czasu trwania poszczególnych faz oraz parametrów technologicznych, jest możliwe osiągnięcie wysokiej stabilizacji procesu oraz uzyskanie wymaganych pozwoleniem wodnoprawnym parametrów ścieków oczyszczonych.

W skład oczyszczalni ścieków wchodzi: punkt zlewny ścieku dowozonego, przepompownia ścieku dowozonego, piaskownik poziomy, stacja wstępnego oczyszczania, zbiornik retencyjny, reaktory biologiczne typu SBR, zbiornik osadu nadmiernego, budynek prasy osadu wraz z prasą, stawy ściekowe, myjnia samochodowa wraz z pompownią odcieków, budynek socjalny wraz z laboratorium oraz agregatem prądotwórczym. Do terenu oczyszczalni prowadzi droga dojazdowa, która utwardzona masą asfaltową. Ścieki dowożone trafiają do automatycznej stacji zlewnej, skąd rurociągiem kierowane są do kolektora tłocznego i przepływomierza.

Po wstępnym oczyszczeniu w sitopiaskowniku ścieki trafiają do piaskownika, a następnie do osadnika wstępnego i zbiornika retencyjnego z układem pomp, mieszadeł i sond pomiarowych. Dalej doprowadzane są do trzech komór sekwencyjnych SBR. Proces obejmuje napełnianie, napowietrzanie, klarowanie, odpompowanie osadu, fazę spoczynku i dekantację.

Osad nadmierny trafia do komory stabilizacji tlenowej, a następnie odwadniany jest na prasie filtracyjnej i wywożony do dalszego zagospodarowania. Wody nad osadowe wracają do oczyszczalni. W procesie odwadniania stosuje się polielektrolit oraz wapno w celu higienizacji.

Stacja dmuchaw, z trzema urządzeniami i ręcznymi przepustnicami, zapewnia napowietrzanie reaktorów. W razie awarii powietrze można ręcznie przekierować do dowolnej komory.

4.2.2. Sieć kanalizacyjna i przepompownie

Dla zapewnienia świadczenia usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, spółka posiada sieć kanalizacji sanitarnej i bezobsługowe przepompownie ścieków.

Ogólna długość sieci kanalizacyjnej 59,160 km, w tym:

- miasto Reszel – 21,669 km
- gmina Reszel – 37,491 km

5. Modernizacja i rozwój infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, a plany i kierunek zagospodarowania Gminy Reszel.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Nie

zwalnia to jednak gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań wyłącznie na przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne.

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 4 lat od 2026 do 2029 r.

II. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

1. Produkcja i dostarczanie wody o wymaganej jakości i pod odpowiednim ciśnieniem w sposób ciągły.
2. Prowadzenie regularnej wewnętrznej kontroli jakości wody wtłaczanej do sieci wodociągowej.
3. Instalacja i utrzymanie u odbiorców wodomierzy głównych w odpowiednim stanie technicznym i prowadzenie ich aktualnej legalizacji.
4. Odbiór i odprowadzanie ścieków sanitarnych w sposób ciągły i niezawodny.
5. Oczyszczanie ścieków do poziomu wymagań określonych w pozwoleniu wodno – prawnym.
6. Prowadzenie kontroli jakościowo – ilościowej ścieków oczyszczonych.
7. Utrzymanie pełnej sprawności eksploatacyjnej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.
8. Świadczenie usług obejmujących m.in.:
 - pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody,
 - odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
 - wykonywanie robót związanych z budową rurociągów przesyłowych i rozdzielczych,
 - wykonywanie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - wykonywanie instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.

III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w latach 2026 -2029

Celem Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych jest dostosowanie działalności Spółki do standardów określonych w dyrektywach Unii Europejskiej oraz w krajowych przepisach prawnych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Regulacje te nakładają wysokie wymagania techniczne, środowiskowe i organizacyjne, których pełna realizacja wymagać będzie adekwatnego zaangażowania inwestycyjnego oraz działań o charakterze organizacyjnym.

Realizacja zadań ujętych w Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych ukierunkowana jest na:

- zapewnienie trwałej, nieprzerwanej i zgodnej z normami sprawności technicznej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- podnoszenie jakości i niezawodności świadczonych usług,
- systematyczną rozbudowę i modernizację infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
- optymalizację procesów technologicznych i kosztów eksploatacyjnych,
- zapewnienie ciągłości dostaw wody oraz skutecznego odbioru i oczyszczania ścieków,
- pozyskanie nowych usługobiorców oraz poprzez podwyższenie jakości i ciągłości usług zwiększyć poziom zadowolenia obecnych odbiorców.

1. Zaopatrzenie w wodę

Inwestycja w modernizację i rozbudowę sieci wodociągowej jest niezbędna z uwagi na konieczność zapewnienia niezawodnych dostaw wody dla mieszkańców gminy oraz podmiotów gospodarczych. Obecnie eksploatowana infrastruktura wodociągowa ulega stopniowej degradacji technicznej, co skutkuje zwiększoną liczbą awarii, stratami wody na przesyle oraz wzrostem kosztów eksploatacyjnych.

Prowadzenie sukcesywnej modernizacji sieci, połączonej ze stałym monitoringiem oraz systematycznym przeglądem urządzeń wodno-kanalizacyjnych, pozwoli na szybkie wykrywanie i usuwanie nieszczelności. Przełoży się to bezpośrednio na ograniczenie strat wody, zmniejszenie zużycia energii elektrycznej, a także na redukcję kosztów funkcjonowania spółki. Działania te wpłyną korzystnie zarówno na stabilność ekonomiczną operatora sieci, jak i na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców, poprzez zminimalizowanie ryzyka poważnych awarii.

Jednocześnie rozbudowa sieci wodociągowej jest warunkiem koniecznym do realizacji założeń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy. Uzbrojenie nowych terenów w infrastrukturę wodociągową umożliwi rozwój budownictwa mieszkaniowego, działalności handlowo-usługowej oraz turystycznej. Tym samym inwestycja przyczyni się do podniesienia atrakcyjności gminy, zwiększenia liczby mieszkańców i inwestorów, a w konsekwencji do wzrostu dochodów własnych gminy.

Realizacja zadania stanowi więc istotny krok w kierunku zapewnienia zrównoważonego rozwoju gminy, poprawy jakości życia mieszkańców oraz wzmocnienia lokalnej gospodarki.

2. Gospodarka ściekowa i osadowa

2.1. Oczyszczalnia ścieków

Oczyszczalnia ścieków w Reszlu funkcjonuje od ponad 30 lat, pełniąc podstawową rolę w systemie gospodarki ściekowej Gminy Reszel. W latach 2021–2022 obiekt został poddany modernizacji w zakresie gospodarki ściekowo-osadowej, co umożliwiło dostosowanie instalacji do aktualnych wymagań technologicznych i środowiskowych oraz poprawiło efektywność jej pracy.

Drugim istotnym elementem systemu gospodarki ściekowej jest przepompownia ścieków zlokalizowana w centralnej części parku miejskiego. Obiekt ten został wybudowany w latach 90. XX wieku jako drugi etap inwestycji związanej z budową oczyszczalni ścieków.

Ze względu na długotrwałą eksploatację przepompownia wymaga obecnie działań modernizacyjnych, których celem jest poprawa niezawodności i bezpieczeństwa funkcjonowania.

W szczególności należy:

- przeprowadzić kompleksową ocenę oraz poprawę stanu technicznego budowli,
- dokonać wymiany urządzeń mechanicznych i elektrycznych,
- wyposażyć obiekt w system ostrzegania oraz monitoring pracy i terenu,
- zapewnić bezpieczny i trwały dojazd serwisowy do urządzeń.

Realizacja wskazanych działań jest warunkiem niezbędnym dla zapewnienia prawidłowej eksploatacji przepompowni oraz utrzymania ciągłości pracy systemu odprowadzania ścieków w Gminie Reszel.

2.2. Sieć kanalizacyjna

W celu utrzymania sprawności działania sieci kanalizacyjnej, ograniczenia awaryjności oraz poprawy efektywności pracy pompowni, w latach 2022–2025 dokonano wymiany starych pomp na nowe w pompowniach ścieków w miejscowościach Święta Lipka, Wólka Ryńska oraz Pilec.

W najbliższych latach na odcinku Pilec – Święta Lipka prowadzone będą sukcesywne wymiany pomp oraz prace modernizacyjne, których celem będzie dalsza poprawa efektywności przesyłu ścieków na tym fragmencie sieci.

W 2024 roku wybudowano sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Klewno wraz z systemem pompowni, który kieruje ścieki do pompowni w Wólce Ryńskiej, skąd następnie są one przesyłane do Oczyszczalni Ścieków w Reszlu.

IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

1. Zaopatrzenie w wodę

- instalowanie wodomierzy głównych u wszystkich odbiorców wody,
- diagnostyka, dobór i wymiana wodomierzy w odniesieniu do rzeczywistych poborów wody,
- analiza ciśnienia wody w sieci wodociągowej oraz jego dostosowanie do pożądanych parametrów,
- racjonalizacja zużycia wody na cele technologiczne w stacjach uzdatniania, oczyszczalni ścieków i do płukania sieci,
- systematyczne przeglądy sieci wodociągowej połączone z obserwacją stanu nawierzchni,
- kontrola legalności poboru wody i odprowadzania ścieków.
- budowa zasuw umożliwiające częściowe zamykanie sieci obszarami, na których występują awarie

2. Gospodarka ściekowa

- kompleksowe porządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta w celu rozdzielenia ścieków sanitarnych od wód opadowych,
- kontrola sieci kanalizacyjnej w zakresie utrzymania jej rozdzielczości oraz eliminacja podłączeń deszczowych do kanalizacji sanitarnej,
- przyłączanie do istniejącej i wybudowanej sieci kanalizacyjnej kolejnych odbiorców.

V. Nakład inwestycyjny w poszczególnych latach

Plan inwestycyjny na lata 2026-2029									
lp.	Nazwa programu inwestycyjnego	charakterystyka przedsięwzięcia	szacunkowy koszt finansowy ogółem (brutto) 2026-2029	rok				źródła finansowania*	
				2026	2027	2028	2029	Środki własne WPK	Środki zewnętrzne (dofinansowania, dotacje)
I	GOSPODARKA WODNA								
1	Budowa sieci wodociągowej na terenach wiejskich : Dębnik-Tolniki Małe-Kępa Tolnicka	Budowa sieci wodociągowej : L=5847 mb.	2 562 787,96 zł	2 562 787,96 zł					2 562 787,96 zł
2	Wiercenie i uruchomienie studni nr 3 SUW Pilec	Podniesienie niezawodności zaopatrzenia w wodę.	360 000,00 zł				360 000,00 zł		360 000,00 zł
3	Zakup i montaż kompensatora ciśnienia na sieci wodociągowej w Widrynach	Zminimalizowanie wahania ciśnienia.	25 000,00 zł		25 000,00 zł			25 000,00 zł	
4	Zakup i montaż zaworu redukcyjnego w msc. Plenowo	Ochrona instalacji przed uszkodzeniami spowodowanymi nadmiernym ciśnieniem.	45 000,00 zł				45 000,00 zł	45 000,00 zł	
5	Zakup i montaż zasuw	Poprawa bezpieczeństwa i niezawodności systemu.	120 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł	120 000,00 zł	
6	Wymiana wodomierzy	Dokładny pomiar i zabezpieczenie przed stratą wody.	88 000,00 zł	22 000,00 zł	22 000,00 zł	22 000,00 zł	22 000,00 zł	88 000,00 zł	
7	Budowa stacji podnoszenia ciśnienia wody w msc. Czarnowiec	Zapewnienie stabilnego i odpowiedniego ciśnienia w sieci wodociągowej.	184 500,00 zł				184 500,00 zł		184 500,00 zł
8	Budowa drugiej studni głębinowej SUW Zawidy	Zmniejszenie ryzyka przerw w dostawie wody.	300 000,00 zł				300 000,00 zł	300 000,00 zł	
9	Wykonanie projektu na budowę sieci wodociągowej w msc. Pieckowo	Zapewnienie mieszkańców dostawy bieżącej wody	25 000,00 zł		25 000,00 zł				25 000,00 zł
10	Wykonanie projektu na przebudowę sieci wodociągowej po istniejącej trasie w msc. Widryny	Poprawa niezawodności sieci wodociągowej	25 000,00 zł		25 000,00 zł				25 000 zł
RAZEM:			3 735 287,96 zł	2 614 787,96 zł	127 000,00 zł	52 000,00 zł	941 500,00 zł	578 000 zł	3 147 287,96 zł

* Kwota szacunkowa. Realna wartość świadczenia uwarunkowana jest aktualną sytuacją finansową spółki WPK, Gminy Reszel oraz dostępnością środków z funduszy zewnętrznych.

Plan inwestycyjny na lata 2026-2029									
lp.	Nazwa programu inwestycyjnego	charakterystyka przedsięwzięcia	Szacunkowy koszt finansowy Ogółem (brutto) 2026 - 2029	rok				źródło finansowania*	
				2026	2027	2028	2029	Środki własne WPK	Środki zewnętrzne (dofinansowania)
II	GOSPODARKA ŚCIEKOWA								
1	Projekt modernizacji przepompowni ścieków w parku miejskim	Przygotowanie do poprawy bezpieczeństwa sanitarnego.	369 000,00 zł		369 000,00 zł				369 000,00 zł
2	Modernizacja przepompowni ścieków w parku centralnym	Poprawa bezpieczeństwa sanitarnego.	4 000 000,00 zł			4 000 000,00 zł			4 000 000,00 zł
3	Regulacja wysokości studni, wymiana włączów	Zapewnienie bezpieczeństwa użytkowników dróg i chodników.	22 000,00 zł	5 500,00 zł	5 500,00 zł	5 500,00 zł	5 500,00 zł	22 000,00 zł	
4	Modernizacja przepompowni ścieków na trasie Pilec - Święta Lipka	Poprawa bezpieczeństwa i systemu odprowadzania ścieków, zmniejszenie ryzyka awarii.	100 000,00 zł	100 000,00 zł				100 000,00 zł	
5	Opracowanie dokumentacji na budowę oraz wykonanie kontenerowej oczyszczalni ścieków w msc. Łęczany	Poprawa warunków sanitarnych.	2 040 000,00 zł		40 000,00	2 000 000,00 zł			2 040 000,00 zł
6	Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze miasta Reszel	Celem opracowania jest zapewnienie prawidłowego odprowadzenia ścieków bytowych z obszaru objętego inwestycją oraz poprawa warunków sanitarnych i środowiskowych. Optymalizacja tras kanalizacji sanitarnej.	600 000,00 zł				600 000,00 zł		600 000,00 zł
RAZEM:			7 131 000,00 zł	105 500,00 zł	414 500,00 zł	6 005 500,00 zł	605 500,00 zł	122 000,00 zł	7 009 000,00 zł

* Kwota szacunkowa. Realna wartość świadczenia uwarunkowana jest aktualną sytuacją finansową spółki WPK, Gminy Reszel oraz dostępnością środków z funduszy zewnętrznych.

V.a. Realizacja zadań inwestycyjnych uwzględnionych w KPOŚK

1. Projekt modernizacji przepompowni ścieków w parku miejskim – tabela II Gospodarka ściekowa, poz. 1 i 2 – opracowano koncepcję przebudowy i modernizacji będący podstawą do opracowania dokumentacji technicznej. Realizacja modernizacji przepompowni ścieków będzie polegała na zwiększeniu jej przepustowości zabezpieczając tym samym bezpieczeństwo ekologiczne rzeki Sajna. Wykonanie zadania będzie możliwe pod warunkiem uzyskania środków zewnętrznych .

V.b. Realizacja pozostałych zadań znajdujących się poza aglomeracją Reszel:

1. Regulacje wysokości studni, wymiana włazów– tabela II, poz. 3. Zadanie zaplanowane na lata 2026-2029 jest realizowane sukcesywnie w miarę potrzeb ze środków własnych.
2. Opracowanie dokumentacji na budowę oraz wykonanie kontenerowej oczyszczalni ścieków w msc. Łęczany. Zadanie będzie realizowane w dwóch etapach: I sporządzenie dokumentacji i II budowa kontenerowej oczyszczalni ścieków w Łęczanach. Realizacja będzie możliwa pod warunkiem posiadania środków finansowych własnych Gminy Reszel lub uzyskania środków zewnętrznych.
3. Opracowanie dokumentacji projektowej na modernizację istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze miasta Reszel. Realizacja będzie możliwa pod warunkiem posiadania środków finansowych własnych Gminy Reszel lub uzyskania środków zewnętrznych

VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Finansowanie zadań inwestycyjnych, zarówno w zakresie zaopatrzenia w wodę jak i w zakresie gospodarki ściekowej, w łącznej kwocie 10 864 287,96 zł będzie realizowane :

- z własnych środków inwestycyjnych spółki
- ze środków Gminy Reszel
- z zewnętrznych środków finansowych

VII. Przewidywane efekty planu

W wyniku działań inwestycyjno – modernizacyjnych zamierza się osiągnąć w szczególności następujące efekty:

- nieprzerwane dostawy wody o odpowiedniej jakości i odpowiedniej ilości,
- zmniejszenie strat wody,
- zwiększenie stopnia oczyszczania ścieków odprowadzonych do środowiska,
- optymalizacja kosztów produkcji wody i oczyszczania ścieków,
- zwiększenie dostępności usług,
- modernizacja sieci o dużej awaryjności.

VIII. Podsumowanie

W latach 2026 – 2029 planuje się realizację inwestycji związanych z gospodarką wodno-ściekową, których przewidywany łączny koszt wynosi: **10 866 287,96 zł.**

Powinny one zapewnić:

- poprawę niezawodności funkcjonowania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego miasta,

- wzrost zadowolenia mieszkańców z jakości świadczonych usług,
- utrzymanie na dotychczasowym poziomie zawartości związków żelaza i manganu w wodzie pitnej,
- zmodernizowanie gospodarki energetycznej,
- racjonalizowanie zużycia wody,
- odtworzenie majątku Spółki,
- działanie zapobiegawcze degradacji technicznej sieci,
- podniesienie wartości Spółki.

Zarówno niniejszy plan, jak i plany roczne winny być skorelowane z zamierzeniami inwestycyjnymi oraz planami rozbudowy miasta i jego okolic. Wspólne inwestycje Gminy Reszel i Spółki mogą wpłynąć na znaczne obniżenie ich kosztów i szybsze uzyskanie oczekiwanych efektów.