

Uchwała Nr XXIV/172/2020

Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 29 kwietnia 2020 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Reszel - miejscowość Robawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Reszel - miejscowość Robawy.

§ 2. Granice planu określa załącznik graficzny Nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Reszla

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIV/172/2020 Rady Miejskiej w Reszlu
z dnia 29 kwietnia 2020 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Reszel - miejscowość Robawy.

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Reszel obejmuje tereny w obrębie geodezyjnym Robawy, przy drodze wojewódzkiej nr 590. Granice ww. obszaru opracowania określone zostały na załączniku graficznym do uchwały.

Przystąpienie do opracowania planu wynika z potrzeby kompleksowego zagospodarowania terenu i warunków zabudowy zapewniającego ład przestrzenny oraz zrównoważony rozwój podmiejskiego terenu gminy Reszel.

Ponadto uchwalenie przez Radę Miejską w Reszlu nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel (uchwała Nr XXXIII/235/2017 z dnia 23 lutego 2017 r.), pozwala na rozpoczęcie prac nad nowymi planami zagospodarowania przestrzennego, które będą realizować, zawarte w ww. dokumencie, uaktualnione zasady kształtowania polityki przestrzennej na terenie gminy.

Po przeprowadzonej analizie złożonych wniosków, dokumentów planistycznych, zgodności proponowanych rozwiązań ze Studium oraz dostępnych na tym etapie postępowania uwarunkowań lokalizacyjnych i środowiskowych, należy stwierdzić, że przystąpienie do sporządzenia planu jest zasadne.