

Uchwała Nr XVI/122/2019
Rady Miejskiej w Reszlu
z dnia 24 października 2019 roku

w sprawie aktualności studium i planów miejscowych Miasta i Gminy Reszel.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zmianami) oraz art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zmianami)

uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Przyjmuje się przedstawione przez Burmistrza Reszla wyniki oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel oraz obowiązujących planów miejscowych, zawarte w „Analizie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta i Gminy Reszel”, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Uznaje się, iż studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Reszel przyjęte uchwałą nr XXXIII/235/2017 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 23 lutego 2017 roku jest aktualne i zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Uznaje się, iż plany wyszczególnione w tabeli nr 4 ww. analizy pod numerem 6 i 7 są aktualne i zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów art. 15 i 16 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. Uznaje się, iż plany wyszczególnione w tabeli nr 4 ww. analizy pod numerem 2, 3 i 4 wymagają częściowej aktualizacji pod względem zgodności z przepisami prawa zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów art. 15 i 16 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

5. Uznaje się, iż plany wyszczególnione w tabeli nr 4 ww. analizy pod numerem 1 i 5 wymagają aktualizacji pod względem zgodności z przepisami prawa zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów art. 15 i 16 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Reszla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XVI/122/2019 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 24 października 2019 roku

Podstawą do sporządzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym jest art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. W myśl ww. przepisu prawa, w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1–3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. W związku z powyższym opracowano analizę dokumentów planistycznych w stosunku do aktualnie obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego oraz innych przepisów prawa bezpośrednio powiązanych z planowaniem przestrzennym, m.in. dot. ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków.

Ponadto uchwalenie przez Radę Miejską w Reszlu "Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Miasta i Gminy Reszel", pozwala na rozpoczęcie prac nad nowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Plany te będą kształtować politykę przestrzenną oraz zapewnią większy wpływ na ład przestrzenny i zrównoważony rozwój terenów gminy Reszel.