

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 129/2018 Burmistrza
Reszla z dnia 18.10.2018r. w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Nasz znak:
TB. 6841.19.2018.GN,

Reszel. 18.10.2018 r.

WYKAZ

Nieruchomości zabudowanych położonych w mieście Reszel obr. 3 przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Cena udziału w działce w zł.	Opłaty za uż. w. udziału w działce				Cena lokalu w zł.	Bonifika-ta w %	Cena lokalu z bonifikatą	Nr lokalu
								I %	roczna %	aktuali-zacja	poda-tek VAT %				
1	Udział 30/1000 w 31/2	Udział 30/1000 z pow. 378m ²	12278/5	ul. Słowiańska 46	mieszkalne	lokal mieszkalny	591,-	95	1	Nie częściej niż raz na 3 lata	23	66 710,-	95	3 335,50,-	31

W przypadku rozłożenia ceny na raty bonifikata wynosić będzie 50%.

Podatek VAT od opłat za użytkowanie wieczyste wynosi 23%.

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste z podatkiem VAT płatna jest najpóźniej w dniu poprzedzającym zawarcie umowy notarialnej zaś opłaty roczne z podatkiem VAT płatne są z góry do końca marca każdego roku począwszy od następnego po zawarciu umowy notarialnej. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego udziału w nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U.2018. 121 z późn. zm.) upływa w dniu 29.11.2018r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Reszlu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Reszlu, Dział Techniczno – Budowlany ul. Reymonta 1-4, telefon 7553920.