

Zarządzenie Nr 128/2018
Burmistrza Reszła
z dnia 11 października 2018 r.

w sprawie: odpłatnego nabycia nieruchomości przez Gminę Reszel, za cenę niższą niż ich wartość rynkowa.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. 2018, poz. 994 ze zm.), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst Dz. U. 2018. poz. 121 ze zm.), § 3 ust. 2 pkt 1, § 7 ust. 2 załącznika do uchwały Nr XXXI/196/2012 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 27 grudnia 2012r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Reszel z późn. zm. (Dz. U. Woj. W-M z 2013, poz. 272) zarządzam co następuje:

§ 1. Gmina Reszel nabywa do gminnego zasobu nieruchomości, za cenę niższą niż ich wartość rynkowa tj. za cenę 1,23 zł. brutto każda, następujące nieruchomości:

- 1) nieruchomość zabudowana położona w Reszlu przy ul. Wojska Polskiego, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 2 miasta Reszel jako działka nr 76/31 o powierzchni 0,0867 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00018040/4,
- 2) nieruchomość niezabudowana położona w Reszlu przy ul. Waleriana Łukasińskiego, oznaczona w operacie ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Reszel jako działka nr 76/30 o powierzchni 0,1088 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4,

wraz z ustanowieniem za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 1,23 brutto służebności przejścia i przejazdu na rzecz Gminy Reszel na działce nr 76/32 obr. 2 miasta Reszel, w celu dostępu do drogi publicznej.

§ 2. Ustanawia się odpłatną za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 1,23 brutto i na czas nieokreślony służebność gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym 76/12, na rzecz każdego właściciela nieruchomości władnącej, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym 76/32, opisaną w księdze wieczystej OL1K/00018040/0, celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

§ 3. Szczegóły związane z nabyciem nieruchomości, o której mowa w § 1 w tym w szczególności sposób rozliczenia, wskazanie stron zobowiązanych do pokrycia kosztów dodatkowych określone zostaną w protokole, przy czym koszty przygotowania nieruchomości do zbycia oraz koszty notarialne poniesie Gmina Reszel.

§ 4. Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.