

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 2/2017 Burmistrza
Reszla z dnia 04.01.2017r. w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Nasz znak:
TB. 6841.13.2016.GN,

Reszel. 04.01.2017 r.

WYKAZ

Nieruchomości zabudowanych położonych w mieście Reszel obr. 2 przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

| L.p. | Nr działki | Pow. w m ² | Nr KW | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Cena udziału w działce w zł. | Opłaty za uż. w. udziału w działce | | | | Cena lokalu w zł. | Bonifika-ta w % | Cena lokalu z bonifikatą | Nr lokalu |
|------|-----------------------|---|---------|-------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------------------|----------|--------------------------------|----------------|-------------------|-----------------|--------------------------|-----------|
| | | | | | | | | I % | roczna % | aktuali-zacja | poda-tek VAT % | | | | |
| 1 | Udział 56/1000 w 93/6 | Udział 56/1000 z pow. 354m ² | 12352/8 | ul. Krasickiego 3 | mieszkalne | lokal mieszkalny | 990,- | 95 | 1 | Nie częściej niż raz na 3 lata | 23 | 62 000,- | 95 | 3 100,- | 3 |

W przypadku rozłożenia ceny na raty bonifikata wynosić będzie 50%.

Podatek VAT od opłat za użytkowanie wieczyste wynosi 23%.

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste z podatkiem VAT płatna jest najpóźniej w dniu poprzedzającym zawarcie umowy notarialnej zaś opłaty roczne z podatkiem VAT płatne są z góry do końca marca każdego roku począwszy od następnego po zawarciu umowy notarialnej. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego udziału w nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1

i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U.2015. 1774 z późn. zm..) upływa w dniu 15.02.2017r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Reszlu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Reszlu, Dział Techniczno – Budowlany ul. Reymonta 1-4, telefon 7553920.